

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Sídlo:	Rudolfovska 80, 370 01 České Budějovice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Realizace polní cesty VC15 v k.ú. Borovnice u Českých Budějovic
Sp. značka / č.j.:	SP5986/2025-505101 / SPU 320905/2025
UID dokumentu:	spudms00000015826242
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je výstavba nové polní cesty VC15 v k.ú. Borovnice u Českých Budějovic. Jedná se o novostavbu polní cesty v délce 698,30 m, v kategorii P 4,0/20, s asfaltovým krytem, která bude sloužit pro obsluhu přilehlých zemědělsky obdělávaných pozemků a jako propojení stávajících komunikací. Polní cesta byla navržena v rámci Komplexních pozemkových úprav a je v souladu se schváleným plánem společných zařízení KoPÚ Borovnice u Českých Budějovic.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 7 986 780,78 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	STRABAG SIS a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	45359041
Nabídková cena bez DPH:	10 912 915,18 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	VKB stavby s.r.o.
Sídlo:	Buk 51, 383 01 Prachatice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	02192012
Nabídková cena bez DPH:	7 986 780,78 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	EUROVIA CZ a.s.
Sídlo:	U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	45274924
Nabídková cena bez DPH:	8 771 141,77 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Sídlo:	Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice 3
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	48035599
Nabídková cena bez DPH:	8 491 256,32 Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	SaM silnice a mosty a.s.
Sídlo:	Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25018094
Nabídková cena bez DPH:	11 550 421,23 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	VKB stavby s.r.o.
Sídlo:	Buk 51, 383 01 Prachatice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	02192012

Odůvodnění výběru:

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel hodnotil ekonomickou výhodnost podle nejnížší nabídkové ceny, a to v pořadí od nejnížší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka č. 2 účastníka VKB stavby s.r.o. Zadavatel posoudil nabídku z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatoval, že jsou všechny tyto požadavky splněny. Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu dodavatele ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a po jejím zdůvodnění konstatoval, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Českých Budějovicích dne 12.08.2025

„elektronicky podepsáno“

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj