

VYSVĚTLENÍ ZÁDÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

dle § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, Praha 3, 130 00
Zastoupený:	Ing. Svatavou Maradovou, MBA, ústřední ředitelkou
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Zajištění provozu elektronického stavebního deníku
Spisová zn. VZ/ Č.j.	SPU 312490/2025 / SZ SPU 181027/2025
UID dokumentu:	spuess9802ad49
Druh veřejné zakázky:	služby

Česká republika – Státní pozemkový úřad, jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky, obdržel dne 30. 7. 2025 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotazy dodavatele:

prosím o upřesnění zadávací dokumentace:

- všichni uživatelé (včetně stavebního úřadu, TDS, stavbyvedoucího a dalších podle § 166) se budou přihlašovat přes Microsoft Entra ID?*
- požadavek na certifikát ISO 270001:2013 se vztahuje na dodavatele, aplikaci (je uveden v technických požadavcích na ESD) nebo poskytovatele hostingu?*
- je si zadavatel vědom ukončení platnosti požadovaných certifikátů ISO 270001:2013 ke dni 31.10.2025?*
- testovacím provozem v prostředí zadavatele se rozumí provoz na infrastruktuře zadavatele?*
- termín pro splnění požadavků P2 a R1-R8 je T+45dní?*
- požadavek na automatickou aktualizaci aplikace se týká i aplikace pro elektronický podpis?*

Odpovědi zadavatele:

- Přes Microsoft Entra ID se budou přihlašovat primárně zaměstnanci SPÚ. Ostatní uživatelé se mohou přihlašovat i jiným způsobem dle možností dodavatele. Požadavkem zadavatele je, že zaměstnanec SPÚ, který založí stavební deník určí pro jednotlivé role

(TDS, zhotovitel apod.) konkrétní osobu, která bude moci do deníku zapisovat. Tato osoba bude identifikována jednoznačným identifikátorem (e-mailová adresa, nebo např. unikátní číslo), a to bude používat pro přístup do prostředí deníku. Noví uživatelé se budou moci registrovat v prostředí dodavatele a zadané informace se následně propíší do deníku. Při následném přihlášení pak uvidí přímo deníky, ke kterým mají přístup. Tyto informace by měly být uloženy v databázi dodavatele a při přiřazení již existujícího uživatele k novému deníku by se měly všechny identifikační údaje propsat do nového záznamu.

2. Požadavek na ISO 270001:2013 se vztahuje na aplikaci elektronického stavebního deníku.
3. Pro SPÚ je prioritou zajistit ochranu důvěrnosti, integrity a dostupnosti informací. V případě, že se dodavatel zaváže k provedení alespoň jednoho kola interních auditů dle nových požadavků normy ISO/IEC 27001:2022 a následně k přechodu na nástupnickou normu (novou verzi) ISO/IEC 27001:2022, lze poskytnout dodavateli přiměřený čas na jeho úplnou certifikaci (max. 12 měsíců od podpisu smlouvy – v případě oprávněných požadavků, jako je např. vytížení certifikační autority lze prodloužit na max. 15 měsíců). Dodavatel by tedy měl prokázat, že vlastní buď uvedený certifikát, nebo se snaží o získání nové verze.
4. Testovacím provozem se rozumí simulace provozu stavebního deníku pro ověření splnění všech požadovaných parametrů (zejména legislativních a archivačních). Předpokládáme provoz zcela mimo infrastrukturu zadavatele (on-line přístupy do prostředí dodavatele) s výjimkou aplikace pro mobilní telefony/tablety. Aplikaci bude možné nainstalovat na mobilní telefony (Android, iOS), vždy však musí být dostupné z aplikačních obchodů dané platformy.
5. Požadavky P2 je třeba splnit bezpodmínečně nejpozději v termínu T+45 dní. Požadavky R1-R8 jsou hodnocené pouze jako kvalitativní výhoda a nejsou nutné pro provoz. Pokud však dodavatel uvede, že daný požadavek splňuje, musí jej být schopný splnit také nejpozději v termínu T+45 dní.
6. Požadavkem je, aby systém elektronického stavebního deníku zatěžoval uživatele co nejméně, zejména nutností ručního spouštění aktualizací apod., včetně všech jeho navazujících „podmodulů“. Při přihlášení do webového prostředí deníku má mít uživatel přístup vždy k nejnovější, aktualizované a plně funkční verzi. Mobilní verze se pak bude aktualizovat automaticky, jako jakékoliv jiné komerční aplikace.

Zadavatel v souvislosti s výše uvedeným vysvětlením předkládá upravenou Příloha č. 3 -
Technické požadavky změna č. 1 (změny jsou vyznačené červeně);

Lhůta pro podání nabídek se prodlužuje do **18. 8. 2025 do 10:00 hodin.**

V Praze dne dle el. podpisu

„elektronicky podepsáno“

Mgr. Pavel Škeřík
ředitele Sekce provozních činností
Státní pozemkový úřad

Příloha: upravena Příloha č. 3 - Technické požadavky – změna č. 1