

Dodatek č. 10

ke SMLOUVĚ O DÍLO – Komplexní pozemkové úpravy Sádek u Dívčího Hradu uzavřené

podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen NOZ)

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro
Moravskoslezský kraj
Sídlo: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava
Zastoupený: Ing. Kateřinou Neumanovou, zástupkyní ředitele
Krajského pozemkového úřadu pro
Moravskoslezský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Kateřina Neumanová, zástupkyně ředitele
KPÚ pro MSK
V technických záležitostech oprávněn jednat: Bc. Martin Rehtorik, pobočka Bruntál
Adresa: Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský
kraj, Pobočka Bruntál, Partyzánská 7, 792 01
Bruntál Telefon: xxx
E-mail: xxx
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo: Tuřanka 1521/92 b, 627 00 Brno - Slatina
Zastoupený: Ing. Zdeněk Láška, jednatel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Láška, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxx
Telefon: xxx
E-mail: xxx
ID DS: 4pq7xj6
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Zlín
Číslo účtu: 115-6799070217/0100
IČO: 26271044
DIČ: CZ26271044

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 41159.

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 10 ke smlouvě o dílo.

Čl. I

Předmět a důvod dodatku

1. U objednatele se mění osoba zastupující, oprávněná jednat ve smluvních záležitostech a osoba oprávněná jednat v technických záležitostech tak, jak je uvedeno výše.
2. Předmětem dodatku č. 10 ke smlouvě o dílo je změna termínu plnění dílčích částí návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Sádek u Dívčího Hradu (dále jen „KoPÚ“), tak jak je uvedeno ve změněné příloze č. 1 smlouvy o dílo (Položkový výkaz činností – KoPÚ Sádek u Dívčího Hradu), která je přílohou tohoto dodatku a tvoří jeho nedílnou součást.

Důvodem jsou okolnosti v podobě mimořádné záplavy v prostoru pozemkových úprav v září 2024. Záplavy podstatným způsobem nabouraly rozpracovaný plán společných zařízení, kde některé stávající prvky v terénu dnes již neexistují a bude tuto situaci nutno v PSZ zohlednit. Dalším důvodem změny termínů je, že dosud není vyhotoven IG průzkum, který je nutným podkladem pro vyhotovení plánu společných zařízení.

Vzhledem k výše uvedenému a na základě žádosti zhotovitele ze dne 20.06.2025 se mění termíny uvedené v příloze č. 1 ke smlouvě o dílo takto:

- 3.4.3. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice z 31.3.2026 na 31.01.2027,
 - 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení z 30.7.2025 na 30.04.2026,
 - 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty z 30.7.2025 na 30.04.2026,
 - 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami z 30.7.2025 na 30.04.2026,
 - 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami z 30.7.2025 na 30.04.2026,
 - 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona z 31.3.2026 na 31.01.2027,
3. Na základě provedené kontroly spisové dokumentace dáváme do souladu s textem smlouvy o dílo termín předání díla v Položkovém výkazu činností. V položkovém výkazu činností je nelogicky uvedeno pevné datum předání díla – 30.11.2026.

Nový termín:

- 3.6. Mapové dílo - do 3 měsíců od výzvy Objednatele

Čl. II

Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 10 ke smlouvě o dílo je vyhotoven v elektronické podobě.
2. Dodatek č. 10 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že ostatní ujednání původní smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek ke smlouvě o dílo přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek ke smlouvě o dílo nebyl sepsán v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne: 30.07.2025

V Brně dne: 30.07.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

„elektronicky podepsáno“

.....
Ing. Kateřina Neumanová

Zástupkyně ředitele Krajského pozemkového
úřadu pro Moravskoslezský kraj

.....
Ing. Zdeněk Láska

jednatel společnosti
GB-geodezie, spol. s r.o.

Příloha:

1. Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě o dílo – KoPÚ Sádek u Dívčího Hradu

Příloha dodatku č. 10 ke Smlouvě o dílo - Položkový výkaz činností - KoPÚ Sádek u Divčího Hradu

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	13			30.9.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2			
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	613			30.9.2021
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	24			30.4.2024
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	103			30.6.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	7			30.6.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 7)	100 bm	39			31.01.2027
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	618			31.10.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	618			31.10.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 119 210	31.1.2027
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	617			30.04.2026
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	40			
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	100			
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	5			
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	617			31.01.2027
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	3			do 1 měsíce od výzvy objednatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					732 750	
3.6.	Mapové dílo	ha	618			do 3 měsíců od výzvy Objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					86 520	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 119 210 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	732 750 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	86 520 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 938 480 Kč
DPH 21% v Kč	407 080,80 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 345 560,80 Kč

V Ostravě dne 30.07.2025

V Brně dne 30.07.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

"elektronicky podepsáno"

.....
Ing. Kateřina Neumanová
Zástupkyně ředitele Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

.....
Ing. Zdeněk Láska
jednatel společnosti
GB-geodezie, spol. s r.o.

- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.
- 3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.
- 4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.
- 7) Počet MJ bude stanoven podle původní katastrální hranice.