

**Dodatek č. 10****ke SMLOUVĚ O DÍLO – Komplexní pozemkové úpravy Dívčí Hrad  
uzavřené**

podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen NOZ)

**mezi smluvními stranami**

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro  
Moravskoslezský kraj

Sídlo: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava

Zastoupený: Ing. Kateřinou Neumanovou, zástupkyní ředitele  
Krajského pozemkového úřadu pro  
Moravskoslezský kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Kateřina Neumanová, zástupkyně ředitele  
KPÚ pro MSK

V technických záležitostech oprávněn jednat: Bc. Martin Rehtorik, pobočka Bruntál

Adresa: Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský  
kraj, Pobočka Bruntál, Partyzánská 7, 792 01  
xxx

Bruntál Telefon: xxx

E-mail: xxx

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** GB-geodezie, spol. s r.o.

Sídlo: Tuřanka 1521/92 b, 627 00 Brno - Slatina

Zastoupený: Ing. Zdeněk Láska, jednatel

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Láska, jednatel

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxx

Telefon: xxx

E-mail: xxx

ID DS: 4pq7xj6

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Zlín

Číslo účtu: 115-6799070217/0100

IČO: 26271044

DIČ: CZ26271044

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 41159.

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

**Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 10 ke smlouvě o dílo.**

## Čl. I

### Předmět a důvod dodatku

1. U objednatele se mění osoba zastupující, oprávněná jednat ve smluvních záležitostech a osoba oprávněna jednat v technických záležitostech tak, jak je uvedeno výše.
2. Předmětem dodatku č. 10 ke smlouvě o dílo je změna termínu plnění dílčích částí návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Dívčí Hrad (dále jen „KoPÚ“), tak jak je uvedeno ve změněné příloze č. 1 smlouvy o dílo (Položkový výkaz činností – KoPÚ Dívčí Hrad), která je přílohou tohoto dodatku a tvoří jeho nedílnou součást.

Důvodem jsou okolnosti v podobě mimořádné záplavy v prostoru pozemkových úprav v září 2024. Záplavy podstatným způsobem nabyrouly rozpracovaný plán společných zařízení, kde některé stávající prvky v terénu dnes již neexistují a bude tuto situaci nutno v PSZ zohlednit. Dalším důvodem změny termínů je, že dosud není vyhotoven IG průzkum, který je nutným podkladem pro vyhotovení plánu společných zařízení.

Vzhledem k výše uvedenému a na základě žádosti zhotovitele ze dne 20.06.2025 se mění termíny uvedené v příloze č. 1 ke smlouvě o dílo takto:

- 3.4.3. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice z 31.3.2026 na 31.01.2027,
  - 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení z 30.7.2025 na 30.04.2026,
  - 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty z 30.7.2025 na 30.04.2026,
  - 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami z 30.7.2025 na 30.04.2026,
  - 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami z 30.7.2025 na 30.04.2026,
  - 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona z 31.3.2026 na 31.01.2027.
3. Na základě provedené kontroly spisové dokumentace dáváme do souladu s textem smlouvy o dílo termín předání díla v Položkovém výkazu činností. V položkovém výkazu činností je nelogicky uvedeno pevné datum předání díla – 30.11.2026.  
Nový termín:
    - 3.6. Mapové dílo - do 3 měsíců od výzvy Objednatele

## Čl. II

### Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 10 ke smlouvě o dílo je vyhotoven v elektronické podobě.
2. Dodatek č. 10 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že ostatní ujednání původní smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

Číslo smlouvy objednatele: 593-2020-571101

Číslo smlouvy zhotovitele: GB20202S001

4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek ke smlouvě o dílo přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek ke smlouvě o dílo nebyl sepsán v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne: 30.07.2025

V Brně dne: 30.07.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

*„elektronicky podepsáno“*

.....  
**Ing. Kateřina Neumanová**  
Zástupkyně ředitele Krajského pozemkového  
úřadu pro Moravskoslezský kraj

.....  
**Ing. Zdeněk Láska**  
jednatel společnosti  
GB-geodezie, spol. s r.o.

Příloha:

1. Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě o dílo – KoPÚ Dívčí Hrad

Příloha dodatku č. 10 ke Smlouvě o dílo - Položkový výkaz činností - KoPÚ Divčí Hrad

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	15			30.9.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2			
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	626			30.9.2021
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	10			30.4.2024
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	149			30.6.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	12			30.6.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 7)	100 bm	56			31.01.2027
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	633			31.10.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	633			31.10.2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 307 860</b>	<b>31.1.2027</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	633			30.04.2026
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	45			
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	120			
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	5			
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	633			31.01.2027
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	4			do 1 měsíce od výzvy objednatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>782 250</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	633			do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>88 620</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 307 860 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	782 250 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	88 620 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 178 730 Kč</b>
DPH 21% v Kč	457 533,30 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 636 263,30 Kč</b>

V Ostravě dne 30.07.2025

V Brně dne 30.07.2025

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

*"elektronicky podepsáno"*

.....  
 Ing. Kateřina Neumanová  
 Zástupkyně ředitele Krajského pozemkového úřadu  
 pro Moravskoslezský kraj

.....  
 Ing. Zdeněk Láska  
 jednatel společnosti  
 GB-geodezie, spol. s r.o.

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

7) Počet MJ bude stanoven podle původní katastrální hranice.