

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
Sídlo:	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Veselý, ředitel
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	KoPÚ v k.ú. Křečkov
Sp. značka / č.j.:	SP3345/2025-537101 / SPU 291484/2025
UID dokumentu:	spudms00000015764807
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Křečkov, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 2 472 170 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
Nabídková cena bez DPH:	3 694 150 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 469 921,50 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha 4 - Podolí
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	2 494 950 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 018 889,50 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 3 byla zneplatněna

Nabídka č. 4

Obchodní firma:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Jiráskovo náměstí 274/31, Východní Předměstí, 32600 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25233025
a	
Obchodní firma:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	2 800 350 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 388 423,50 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 5

Obchodní firma:	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.
Sídlo:	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10 - Hostivař
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26695103
Nabídková cena bez DPH:	2 938 440 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 555 512,40 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 6

Obchodní firma:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
Nabídková cena bez DPH:	3 131 736 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 789 400,56 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 7

Obchodní firma:	AREA G.K. spol. s r.o.
Sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25094459
a	
Jméno a příjmení:	Ing. Jindřich Jíra
Sídlo:	395 01 Pacov
Právní forma:	FOP
IČO:	43820654
Nabídková cena bez DPH:	2 472 170 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 991 325,70 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 8

Obchodní firma:	Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.
Sídlo:	J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	45536058
Nabídková cena bez DPH:	3 829 925 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 634 209,25 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 9

Obchodní firma:	GEOVAP, spol. s r.o.
Sídlo:	Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	15049248
Nabídková cena bez DPH:	3 156 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 818 760 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 10

Obchodní firma:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Nabídková cena bez DPH:	3 171 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 836 910 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 11

Obchodní firma:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Nabídková cena bez DPH:	2 820 350 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 412 623,50 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 12

Obchodní firma:	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
Sídlo:	Pod Anenskou 245, 261 01 Příbram IV
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	61682764
Nabídková cena bez DPH:	2 646 800 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 202 628 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 13

Obchodní firma:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	2 665 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 224 650 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma:	AREA G.K. spol. s r.o.
Sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25094459
a	
Jméno a příjmení:	Ing. Jindřich Jíra
Sídlo:	395 01 Pacov
Právní forma:	FOP

IČO:	43820654
------	----------

Odůvodnění výběru:

Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a splnila všechny požadavky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Předmět plnění nebylo vhodné rozdělit na části, jedná se o související plnění.

V Praze dne 17.07.2025

„elektronicky podepsáno“

.....

Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha