

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
Sídlo:	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Veselý, ředitel
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	KoPÚ v k.ú. Přední Poříčí
Sp. značka / č.j.:	SP2710/2025-537103 / SPU 299343/2025
UID dokumentu:	spudms00000015782537
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Přední Poříčí, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 934 008,00 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma:	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Perucká 1, Praha 2, 120 00
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	24662976
Nabídková cena bez DPH:	2 160 400 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 614 084 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
Sídlo:	Pod Anenskou 245, 261 01 Příbram IV
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	61682764
Nabídková cena bez DPH:	2 239 500 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 709 795 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 3

Obchodní firma:	GEO Hrubý spol. s r. o.
Sídlo:	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25227751
Nabídková cena bez DPH:	2 456 700 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 972 607 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 4

Obchodní firma:	Plavec - Michalec s.r.o.
Sídlo:	Budovcova 2530, 39701 Písek
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26042452
a	
Obchodní firma:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	Lnáře 387 42
Právní forma:	Podnikající fyzická osoba
IČO:	48223981
Nabídková cena bez DPH:	1 934 008 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 340 149,68 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 5

Obchodní firma:	Traval s.r.o.
Sídlo:	Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26085518
Nabídková cena bez DPH:	2 325 500 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 813 855 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 6

Obchodní firma:	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.
Sídlo:	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10 - Hostivař
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26695103
Nabídková cena bez DPH:	2 215 360 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 680 585,60 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 7

Obchodní firma:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25233025
a	
Obchodní firma:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	2 296 600 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 778 886 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 8

Obchodní firma:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha 4 - Podolí
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	2 122 350 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 568 043,50 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 9

Obchodní firma:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Nabídková cena bez DPH:	2 907 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 517 470 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 10

Obchodní firma:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Nabídková cena bez DPH:	2 669 800 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 230 458 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 11

Obchodní firma:	AREA G.K. spol. s r.o.
Sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25094459
a	
Jméno a příjmení:	Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE
Sídlo:	395 01 Pacov
Právní forma:	FOP
IČO:	43820654
Nabídková cena bez DPH:	2 103 525 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 545 265,25 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 12

Obchodní firma:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	2 056 250 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 488 062,50 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma:	Plavec - Michalec s.r.o.
Sídlo:	Budovcova 2530, 39701 Písek
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26042452
a	
Obchodní firma:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	Lnáře 387 42
Právní forma:	Podnikající fyzická osoba
IČO:	48223981

Odůvodnění výběru:

Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a splnila všechny požadavky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Praze dne 22.07.2025

„elektronicky podepsáno“

.....

Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha