

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Sídlo:	Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice
Zastoupený:	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Realizace polní cesty VC15 v k.ú. Borovnice u Českých Budějovic
Sp. značka / č.j.:	SP5986/2025-505101 / SPU 302065/2025
UID dokumentu:	spudms00000015787484
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce

Oznamujeme Vám, že dne 24.07.2025 pod č. j. SPU 302020/2025 rozhodla Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem „Realizace polní cesty VC 15 v k.ú. Borovnice u Českých Budějovic“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	VKB stavby s.r.o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Buk 51, 383 01 Prachatice
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČO:	02192012

1. Odůvodnění výběru:

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel hodnotil ekonomickou výhodnost podle nejnížší nabídkové ceny, a to v pořadí od nejnížší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka č. 2 účastníka VKB stavby s.r.o. Zadavatel posoudil nabídku z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatoval, že jsou všechny tyto požadavky splněny. Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu dodavatele ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a po jejím zdůvodnění konstatoval, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

2. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Základní způsobilost

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, ze dne 29.05.2025
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace, ze dne 11.07.2025 - § 74 odst. 1 písm. a), b), c), d), e)

Profesní způsobilost

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, ze dne 29.05.2025
- Osvědčení o autorizaci pro obor „dopravní stavby“ – č. 0101658
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace, ze dne 11.07.2025 - § 77 odst. 1, § 77 odst. 2 písm. a), c)

Technická kvalifikace

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace, ze dne 11.07.2025 a doplněné 22.07.2025 - § 79 odst. 2 písm. a), c) a d)
- Osvědčení objednatele o řádném plnění stavebních prací – Referenční list stavby „Polní cesty Krajníčko C1, C8 a C11“, vydaný objednatelem Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice, ze dne 17.05.2023
- Osvědčení objednatele o řádném plnění stavebních prací – Referenční list stavby „Polní cesty C 10 a C 12 – KoPÚ Horní Záblatí“, vydaný objednatelem Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice, ze dne 18.01.2024
- Osvědčení o autorizaci pro obor „dopravní stavby, specializace nekolejová doprava“ – č. 0101933

3. Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace:

Základní způsobilost

- dle § 74 zákona – byly doloženy doklady uvedené v bodě 2

Profesní způsobilost

- dle § 77 odst. 1 zákona – je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona – je oprávněn podnikat v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona – je odborně způsobilý, neboť disponuje osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „dopravní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu

povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

Technická kvalifikace

- dle § 79 odst. 2 písm. a) - byl předložen seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně seznamu osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Ze seznamu vyplývá, že realizoval minimálně 2 obdobné stavební práce v souhrnné výši min. 8 295 466 Kč bez DPH – charakteru dopravních staveb (nových nebo rekonstrukce s výměnou konstrukčních vrstev), konkrétně pozemní místní a účelové komunikace (mimo chodníků, odstavných ploch, parkovišť, opravy komunikací po plynofikaci či kanalizaci) nebo komunikace v obcích, silnice I., II. a III. třídy, dálnice a silnice dálničního typu a z toho alespoň 1 realizace bude v rozsahu min. 4 740 266 Kč bez DPH. Pouze rekonstrukci povrchu komunikace, která proběhla bez výměny konstrukčních vrstev zadavatel neuzná.

1. „Polní cesty Krajníčko C1, C8 a C11“
cena realizace: 12 629 041,70 Kč bez DPH, doba realizace: 06/2021-10/2021
osvědčení vydal: ČR – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice
2. „Polní cesty C 10 a C 12 – KoPÚ Horní Záblatí“
cena realizace: 14 077 049,51 Kč bez DPH, doba realizace: 08/2023-11/2023
osvědčení vydal: ČR – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) - byl předložen seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Ze seznamu vyplývá, že dodavatel bude mít k dispozici min. 2 osoby, přičemž realizační tým bude složený z vedoucího týmu, zástupce vedoucího týmu.

- byly předloženy profesní životopisy, ze kterých vyplývá, že:

Hlavní stavbyvedoucí (Vedoucí týmu) splňuje následující odbornou kvalifikaci:

- VŠ vzdělání
- autorizace v oboru dopravní stavby
- má min. 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě – dopravní stavby

Stavbyvedoucí (Zástupce vedoucího týmu) splňuje následující odbornou kvalifikaci:

- SŠ vzdělání
- autorizace v oboru dopravní stavby (ověřeno v seznamu ČKAIT)
- má min. 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě – dopravní stavby

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Českých Budějovicích dne 24.07.2025

„elektronicky podepsáno“

.....

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek