DODATEK Č. 4 SMLOUVY O DÍLO

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hošťálková – část JIH

uzavřená dne 20. 9. 2023 mezi smluvními stranami

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO 01312774, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, na adrese Zarámí 88, 760 41 Zlín

Zastoupená: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Renatou Němejcovou, vedoucí pobočky Vsetín a Ing. Adamem Mikulou, odborným radou pobočky Vsetín

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 702 153 018, +420 602 582 193

E-mail: renata.nemejcova@spu.gov.cz, adam.mikula@spu.gov.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **AGERIS s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno, IČO 25576992, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35034

Zastoupená: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem společnosti

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem společnosti

V technických záležitostech zastoupená: XXXXXXXXXXXXXXXXX

Vedoucí týmu: XXXXXXXXXXXXXXXXX

Zástupce vedoucího týmu: XXXXXXXXXXXXXXXXX

**Kontaktní údaje:**

Tel.: XXXXXXXXXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXX

ID datové schránky: zr6jqnz

**Bankovní spojení:** ČSOB a.s.

Číslo účtu: 382293143/0300

DIČ: CZ25576992

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

**Úvodní ustanovení**

1. Mezi účastníky byla dne 20. 9. 2023 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Hošťálková – část JIH (dále jen „smlouva“), ve znění dodatků č. 1–3.

2. V průběhu zpracování díla došlo k upřesnění skutečného počtu potřebných měrných jednotek (MJ) v dílčí části 6.2.8 Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků. Změna rozsahu skutečného provedení prací byla oznámena přípisem zhotovitele, který požádal o změnu závazku ze smlouvy o dílo. Změna závazku byla odsouhlasena Pobočkou Vsetín.

3. Tato změna smlouvy je v pořadí čtvrtou změnou závazku ze smlouvy o dílo a jedná se o třetí změnu hodnoty závazku. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo byla ve výši 3 225 400,00 Kč bez DPH. Dodatkem č. 1 byly upraveny počty měrných jednotek některých částí díla dle skutečné potřeby a celková cena činila 3 224 200,00 Kč bez DPH (minus 1 200,00 Kč bez DPH), což odpovídá 0,04 % původní hodnoty smlouvy o dílo. Hodnota změny řešené dodatkem č. 1 byla změnou závazku ze smlouvy o dílo ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ. Na základě dodatku č. 2 byla upravena celková cena díla v důsledku navýšení jednotkových položkových cen vlivem meziroční míry inflace za rok 2023, a činila 3 507 340,00 Kč bez DPH. Dodatkem č. 3 došlo k nepodstatné změně závazku, celková hodnota této posuzované změny ve smyslu ust. §222 odst. 4 ZZVZ byla ve výši 103 400,00 Kč bez DPH (minus 103 400,00 Kč bez DPH), což odpovídalo 2,95 % původní hodnoty smlouvy o dílo upravené v souladu s ustanoveními o změně ceny na základě dodatku č. 2.

Změna provedená tímto dodatkem je nepodstatnou změnou závazku. Celková hodnota posuzované změny ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ je ve výši 660,00 Kč bez DPH (minus 660,00 Kč bez DPH), což odpovídá 0,02 % původní hodnoty smlouvy o dílo upravené v souladu s ustanoveními o změně ceny na základě dodatku č. 2.

4. Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na změně smlouvy o dílo.

**I.**

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo (položkový výkaz činností), která je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích fakturačních celků upravuje takto:

6.2.8 Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků.

264 MJ × 660,00 Kč = 174 240,00 Kč (původně dle SOD 265 MJ)

**II.**

Dosavadní text bodu 3.1. článku 3. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

3.1. Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 1 573 540,00 Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | 1 596 540,00 Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH | 233 200,00 Kč |
| Celková cena Díla bez DPH | 3 403 280,00 Kč |
| DPH 21 % | 714 688,80 Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH | 4 117 968,80 Kč |

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („**Cena Díla**“).

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.

2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.

3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

4. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy je:

Příloha č. 1 Položkový výkaz činností

Ve Zlíně, dne 23.7.2025 V Brně, dne 22.7.2025

Za objednatele: Za zhotovitele:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad AGERIS s.r.o.**

*„elektronicky podepsáno“ „elektronicky podepsáno“*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Mlada Augustinová RNDr. Josef Glos

ředitelka jednatel společnosti

Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá Ing. Petra Dubcová