

DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO

(číslo smlouvy objednatele **29/2022/504203**, číslo smlouvy zhotovitele ---), uzavřené dne 2.12. 2022

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „KoPÚ v k.ú. Svojšice u Sušice – dopracování“, pro komplexní pozemkovou úpravu (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Svojšice u Sušice (dále jen „**smlouva**“).

Objednatel:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,
Pobočka Klatovy**

Fakturační adresa:

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov

Zastoupený:

Mgr. Ing. Lenkou Přecechtělovou, vedoucí Pobočky
Klatovy

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Mgr. Ing. Lenka Přecechtělová, vedoucí Pobočky
Klatovy

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Milan Vojta, , odborný rada, Pobočky Klatovy

Adresa:

Čapkova 127/5, 339 01 Klatovy

Telefon:

+ 420 727 956 729; + 420 725 801 386

E-mail:

klatovy.pk@spu.gov.cz

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

Česká národní banka

Číslo účtu:

3723001/0710

IČ:

013 12 774

DIČ:

není plátcem DPH

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

GEOPOZEM CB s.r.o.

Sídlo:

Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice 3

Zastoupený:

Ing. Miloslavem Jodlem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Miloslavem Jodlem, jednatelem

V technických záležitostech oprávněn jednat:

xxxxxx

Telefon:

xxxxxx

E-mail:

xxxxxx

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

ČSOB a.s.

Číslo účtu:

292974391/0300

IČ:

022 55 073

DIČ:

CZ02255073

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: -----

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ: -----

(dále jen „**zhotovitel**“), objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 20.2 smlouvy a zásadami zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) na základě doložitelných záznamů.
2. Zhotovitel zpracoval (aktualizoval) návrh nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona (dále jen „návrh“). V návaznosti na zpracovaný návrh bylo nutné provést aktualizaci plánu společných zařízení na výměře 1,1072 ha.
3. Změna je navrhována s ohledem na zpracování všech dalších etap předmětné pozemkové úpravy tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel těchto pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
4. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
5. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy je nezbytná změna úpravy počtu měrných jednotek u dílčí části 6.3.2 h) i) *Aktualizace PSZ do 10 ha* a úprava celkové ceny díla.
2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	+1	5 000,00	+5 000,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě

Původní celková cena díla bez DPH (ve znění dodatku č. 2)	846 400,- Kč
Méněpráce bez DPH	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 5 000,- Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	851 400,- Kč
DPH 21 %	178 794,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 030 194,- Kč

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatku č. 1–2 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Klatovech dne: 23. 07. 2025

V Českých Budějovicích dne: 22. 07. 2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

„elektronicky podepsáno“

.....
Mgr. Ing. Lenka Přecechtělová
vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Miloslav Jodl
jednatel
GEOPOZEM CB s.r.o.

Administrátor VZ/
v souladu s MP: Helena Drozdová

Položkový výkaz činnosti – Příloha k dodatku č. 3 – KoPÚ v k.ú. Svojšíce u Sušice - dopracování

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.7	Rozbor současného stavu - aktualizace	ha	367	280,00	102 760,00	30.6.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků - aktualizace	ha	367	310,00	113 770,00	28.7.2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					216 530,00	31.8.2023
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") - aktualizace	ha	236	935,00	220 660,00	30.8.2024
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	5 000,00	5 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
	Aktualizace PSZ do 10 ha 11) (dodatek č. 3)		1		5 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	3 000,00	3 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 000,00	1 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování (aktualizace) návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	236	975,00	230 100,00	30.6.2025 (dodatek č. 2)
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000,00	40 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	5 000,00	5 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	3 000,00	3 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 000,00	1 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					513 760,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	367	330,00	121 110,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					121 110,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					216 530,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					513 760,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					121 110,00	
Celková cena bez DPH v Kč					851 400,00	
DPH 21% v Kč					178 794,00	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					1 030 194,00	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Klatovy

Datum: 23. 07. 2025

GEOPOZEM CB s.r.o.

Místo: České Budějovice

Datum: 22. 07. 2025

"elektronicky podepsáno"

Jméno: Mgr. Ing. Lenka Přecechtělová

Funkce: vedoucí Pobočky Klatovy

Jméno: Ing. Miloslav Jodl

Funkce: jednatel

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.