

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:

Polní cesta VPC3 v k.ú. Otín u Měřína

Tato veřejná zakázka je ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), veřejnou zakázkou malého rozsahu, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Zastoupený:	Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina
Kontaktní osoba	Ing. Jan Čekal, vedoucí oddělení pozemkových úprav, KPÚ pro Kraj Vysočina
	j.cekal@spucr.cz , +420 606 519 253
IČO / DIČ	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz
ID Datové schránky:	z49per3
Č.j. / Spis. zn.:	SPU 293925/2025 / SPU 246214/2025
UID dokumentu:	spuess98026728
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce

Oznamujeme Vám, že dne 18. 7. 2025 pod č. j. SPU 293907/2025 rozhodla Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci výše uvedené veřejné zakázky na základě provedeného výběrového řízení, o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název:	SPH stavby s.r.o.
Sídlo:	Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	262 30 470

Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek pro tuto veřejnou zakázku 4 elektronické nabídky účastníků. Komise na svém 1. jednání dne 16. 7. 2025 provedla posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle níže uvedeného pravidla.

V bodě 2.4. Výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“) si zadavatel vymínil, že bude posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Předem bylo stanoveno toto pravidlo pro identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny:

*Zadavatel pro identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny stanovuje toto pravidlo: Zadavatel stanovuje pevnou výši ceny **3 000 000, 00 Kč bez DPH**, pod jejíž úrovní budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.*

*A dále v bodě 2.4 Zadavatel stanovuje limit pro nabídkovou cenu (bez DPH) a určuje tak předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši **7 714 000,00 Kč bez DPH** jako maximální částku, kterou je dodavatel oprávněn nabídnout. Překročení stanoveného limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušná nabídka bude vyřazena.*

Komise posoudila nabídkové ceny účastníků řízení a konstatovala, že žádná z nabídkových cen těchto účastníků řízení maximální limit pro nabídkovou cenu nepřekročila a neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Komise dále kontrolovala vyplněný soupis prací, dodávek a služeb předložený v nabídce ve formátu *.unixml a týdenní harmonogram postupu prací ve formátu (*.xls.) u účastníka řízení, který se umístil na 1. místě = **SPH stavby s.r.o.**

Kontrolou nabídky účastníka **SPH stavby s.r.o.** komise zjistila, že předložený soupis prací, dodávek a služeb ve formátu *.unixml je v souladu s požadavky zadavatele a předložený týdenní harmonogram postupu prací je v souladu se zadávací dokumentací.

Následně komise provedla posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení u účastníka, který se v hodnocení nabídek umístil na prvním místě (společnosti **SPH stavby s.r.o.**).

Komise posoudila splnění podmínek účasti v tomto výběrovém řízení a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky splnila.

Na základě závěru 1. jednání komise konaného dne 16. 7. 2025 byla účastníku výběrového řízení společnosti **SPH stavby s.r.o.** zaslána dne 16. 7. 2025, pod č.j. SPU 290714/2025 žádost o písemné doplnění nabídky v souladu s čl. 9.2 odst. 6 Výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu.

Zadavatel obdržel požadované dokumenty od tohoto účastníka výběrového řízení dne 18. 7. 2025 pod č.j. SPU 293748/2025.

Komise na svém 2. jednání konstatovala, že předložené dokumenty splňují požadavky zadavatele a komise mohla dále pokračovat v posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení a v prověření střetu zájmů dodavatele.

Komise se dále zabývala prověřením, zda posuzovaný dodavatel **SPH stavby s.r.o.** není ve střetu zájmů. Dodavatel předložil v nabídce Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů. Komise zkontrolovala údaje v evidenci skutečných majitelů dodavatele. Dodavatel předložil v nabídce Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů ze dne **15. 7. 2025.**

Komise zkontrolovala Seznam veřejných funkcionářů podle § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů a Sankční seznam Evropské unie.

Po provedeném posouzení komise konstatuje, že u posuzovaného dodavatele neshledala střet zájmů. Posuzovaný dodavatel nebyl v Sankčních seznamech Evropské unie nalezen.

I. Seznam hodnocených nabídek:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název:	SPH stavby s.r.o.
Sídlo:	Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	262 30 470

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název:	COLAS CZ, a.s.
Sídlo:	Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 - Vysočany
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	261 77 005

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název:	HB Golf s.r.o.
Sídlo:	Olešná 32, 580 01 Havlíčkův Brod
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	275 13 688

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název:	RONYTRANS, s.r.o.
Sídlo:	Přívrat 1454/12, 616 00 Brno - Žabovřesky
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	277 03 568

II. Seznam nabídek, které nesplnily podmínky účasti ve výběrovém řízení včetně odůvodnění

Komisí kontrolovaná nabídka účastníka řízení společnosti SPH stavby s.r.o. splnila podmínky účasti v tomto výběrovém řízení.

III. Popis hodnocení a výsledek hodnocení (pořadí) nabídek účastníků výběrového řízení, jejichž nabídka byla zadavatelem zařazena do hodnocení.

Ekonomická výhodnost byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Obchodní firma / název	IČO	Výše nabídkové ceny bez DPH	Pořadí nabídky
SPH stavby s.r.o.	26230470	3 945 945,00	1.
RONYTRANS, s.r.o.	27703568	4 321 000,00	2.
HB Golf s.r.o.	27513688	4 908 018,21	3.
COLAS CZ, a.s.	26177005	5 498 921,54	4.

S pozdravem

V Jihlavě dne 18. 7. 2025

„elektronicky podepsáno“

.....
Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu