

Naše značka: SPU 292158/2025
Spisová značka: SP1200/2025-505205
UID: spudms00000015766676
Vyřizuje.: Ing. František Šebesta
Tel.: 724322338
ID DS: z49per3
E-mail: frantisek.sebesta@spu.gov.cz

Datum: 18. 7. 2025

Dle rozdělovníku

SPU 292158/2025



000802782205

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice
Sídlo:	Vodňanská 329, 383 01 Prachatice
Zastoupený:	Ing. František Šebesta, vedoucí Pobočky Prachatice
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	„KoPÚ v k. ú. Bohunice u Tvrzic“
Sp. značka / č.j.:	SP1200/2025-505205 / SPU 292158/2025
UID dokumentu:	spudms00000015766676
Evidenční číslo VZ ve VVZ:	Z2025-030202
číslo VZ v Úředním věstníku EU:	358643-2025
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona; otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 18. července 2025 pod číslem jednacím SPU 292151/2025 rozhodl Ing. František Šebesta, vedoucí Pobočky Prachatice, jednající jménem zadavatele České republiky – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočky Prachatice, v rámci veřejné zakázky s názvem „KoPÚ v k. ú. Bohunice u Tvrzic“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele:

Obchodní firma / název / :	TRAVAL, s. r. o.
Sídlo:	Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice
Právní forma	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	26085518

1. Odůvodnění výběru:

Hodnotícím kritériem pro zadání předmětné veřejné zakázky na služby byla v souladu s ustanovením § 114 zákona ekonomická výhodnost nabídky. Způsob hodnocení nabídek byl zadavatelem vymezen v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Kritérium hodnocení č. 1: Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH	váha 80 %
Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční doby od předání díla v měsících	váha 20 %

Nepřiměřenou hodnotou kritéria se rozumí délka záruční lhůty kratší než 60 měsíců a delší než 96 měsíců.

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky podle vzorce:

$$\frac{\text{výšeminimální hodnoty}}{\text{výše hodnocené hodnoty}} \times 100$$

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota, se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

$$\frac{\text{výše hodnocené hodnoty}}{\text{výšemaximální hodnoty}} \times 100$$

Zadavatel stanovil pro kritérium hodnocení č. 2 maximální hodnotu, kterou je účastník oprávněn nabídnout. Pokud účastník nabídne hodnotu kritéria vyšší, než která je stanovena maximální hodnotou pro dané kritérium, obdrží bodové hodnocení, které odpovídá stanovené maximální hodnotě.

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria.

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů v dané části zakázky.

Hodnotící komise stanovila pořadí nabídek podle jejich ekonomické výhodnosti. Jako ekonomicky nejvhodnější nabídka označena nabídka, která nejlépe splňovala kritéria pro zadání veřejné zakázky.

2. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

V nabídce na veřejnou zakázku s názvem „KoPÚ v k. ú. Bohunice u Tvrzic“ prokázal vybraný dodavatel, firma TRAVAL, s. r. o., IČ 26085518, Čechova 395/59, 370 65 České Budějovice, kvalifikaci čestným prohlášením o splnění kvalifikace.

Na úvod zadavatel posoudil předloženou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky a dále pak dle pravidla uvedeného v čl. 9, bodu 9.1 Zadávací dokumentace, kde za mimořádně nízkou nabídkovou cenu je považována taková cena, která se bude lišit o více než 25 % od průměru nabídkových cen a současně o více než 25 % od předpokládané hodnoty díla (bez předpokládané maximální hodnoty změn závazku ze smlouvy, vyhrazených podle § 100 odst. 1 zákona, uvedených v článku 17.4 a čl. 3.6 návrhu smlouvy o dílo, jejíž hodnota činí 10 % předpokládané hodnoty díla). zadavatel shledal, že nabídková cena dodavatele nepřekračuje současně oba výše stanovené limity.

Zadavatel následně vyzval dodavatele k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících kvalifikaci dodavatele.

Dodavatel následně na základě výzvy zadavatele doložil originály nebo ověřené kopie dokladů k prokázání kvalifikace a to:

- Elektronický výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (údaje platné k 15. červenci 2025) – evidenční číslo W25070003083 – doložena základní způsobilost, profesní a odborná způsobilost

- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností – Ing. Jiří Walenka
- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností – Ing. Radek Kliner
- osvědčení o autorizaci pro výkon vybrané činnosti k projektování Územních systémů ekologické stability – Ing. Jiří Vondráček
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace (předložené v nabídce)
- Elektronický výpis z evidence skutečných majitelů ke dni 22.5.2023

3. Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona a technické kvalifikace firmy TRAVAL, s. r. o., IČ 26085518, Čechova 395/59, 370 65 České Budějovice

a) profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 zákona

- výpis z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 13122
- doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují:
 - živnostenské oprávnění pro obor Projektování pozemkových úprav
 - živnostenské oprávnění pro předmět podnikání Výkon zeměměřičských činností
- doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována:
 - pravomocné Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů – Ing. Vendula Valentová,
 - Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a), písm. b) a písm. c) zákona č. 200/1994 Sb. – Ing. Pavel Chromý,
 - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „Dopravní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – Ing. Josef Marek,
 - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ („Vodohospodářské stavby“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – Ing. Michal Manda,
 - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k projektování USES (Územních systémů ekologické stability) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů - Ing. Václav Škopek (uveden v elektronickém výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů). Na základě požadavku dodavatele a doložených dokladů tato osoba nahrazena Ing. Jiřím Vondráčkem

b) technická kvalifikace

- dokončení min. 3 obdobných služeb charakteru projektování komplexních pozemkových úprav v posledních 3 letech v celkovém součtu 258 ha z toho alespoň 1 z nich ve výši min. 194 ha.
(KoPÚ Studenec u Stach – 337 ha – 1 923 840 Kč včetně DPH; KoPÚ v k.ú. KoPÚ Ostrov na Šumavě – 522 ha – 2 718 507 Kč včetně DPH; KoPÚ Dlouhá – 325 ha – 1 916 095 včetně DPH; KoPÚ Březí u Kovářova – 337 ha – 2 843 742 včetně DPH)
- seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli

Dodavatel má k dispozici min.:

- 2 oprávněné geodety dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb. (Ing. Pavel Chromý, Ing. Jiří Walenka)
- 2 oprávnění projektanti pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb. (Ing. Vendula Valentová, Ing. Petr Novotný)
- osoby s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb. pro obor dopravní stavby (Ing. Josef Marek), projektování USES (Územních systémů ekologické stability) (Ing. Jiří Vondráček), stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo vodohospodářské stavby (Ing. Michal Manda).

4. Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci (dle § 104 písm. a) zákona

firma TRAVAL, s. r. o., IČ 26085518, Čechova 395/59, 370 65 České Budějovice

- Ověřená kopie pojistné smlouvy číslo 503 558 602 jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti.

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

Otisk razítka

Ing. František Šebesta
vedoucí Pobočky Prachatice
Státní pozemkový úřad

Příloha/Přílohy

1. Zpráva o hodnocení nabídek - KoPÚ v k. ú. Bohunice u Tvrzic