DODATEK Č. 1

ke smlouvě o dílo č. 1162-2024-541100

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále „Smlouva“) dne 29.10.2024

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, na adrese U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec

Zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem KPÚ pro Liberecký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem,

ředitelem KPÚ pro Liberecký kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Tomášem Mačkem, vedoucím Pobočky Liberec

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 725 548 197

E-mail: t.macek@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

1. **GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Pod Anenskou 245, 261 01 Příbram IV, IČO: 61682764, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 37161

Zastoupená: jednatelem Ing. Vladimírem Luksem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Vladimírem Luksem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxx@xxxxxxxx.cz

ID datové schránky: eep75pz

**Bankovní spojení:** Moneta Money Bank a.s.

Číslo účtu: 237001749/0600

DIČ: CZ61682764

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

# Předmět a účel DODATKU

1. 1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy je změna počtu měrných jednotek u dílčích částí:

* 6.2.4 Zjišťování hranic obvodu komplexních pozemkových úprav (dále „KoPÚ“), geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.
* 6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona
* 6.2.6 Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů
* 6.2.7 Rozbor současného stavu
* 6.2.8 Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků
* 6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení
* 6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona
* 6.4 Hlavní celek 3 „Mapové dílo“

a změna termínů předání k akceptačnímu řízení dílčích částí 6.2.4, 6.2.5, 6.2.6 a 6.2.8.

* 1. Ke změně počtů měrných jednotek u jednotlivých dílčích částí dochází na základě skutečně provedených prací při zjišťování průběhu hranic na obvodu KoPÚ, kde vzhledem k místním potřebám a požadavkům došlo ke změně průběhu hranice KoPÚ při intravilánu obce. Ke změně termínů předání k akceptačnímu řízení uvedených dílčích částí dochází z důvodu nutnosti zachování návaznosti průběhu prací na KoPÚ v k.ú. Lázně Kundratice, kde došlo ke zpoždění prací z důvodu potřeby svolávání opakovaného zjišťování průběhu hranic na obvodu KoPÚ.
  2. Změny závazku ze smlouvy jsou uskutečněny v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon“), v návaznosti na ustanovení čl. 17. smlouvy.
  3. Tímto dodatkem se počty měrných jednotek mění následovně:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Hlavní celek / Dílčí část | | Cena za MJ [Kč bez DPH] | Smluvní počet MJ | Aktualizovaný počet MJ |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 2 600,00 | 113 | 117 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona | 5 000,00 | 5 | 6 |
| 6.2.6 | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů | 1 000,00 | 246 | 259 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu | 400,00 | 313 | 315 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | 400,00 | 313 | 315 |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | 1 500,00 | 312 | 315 |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | 1 000,00 | 312 | 315 |
| 6.4 | Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ | 500,00 | 313 | 315 |

Počet měrných jednotek bodu *6.2.4 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.* se navyšuje z původního počtu 113 MJ na 117 MJ - navýšení ceny díla o 10 400,00 Kč bez DPH.

Počet měrných jednotek bodu *6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona* se navyšuje z původního počtu 5 MJ na 6 MJ - navýšení ceny díla o 5 000,00 Kč bez DPH.

Počet měrných jednotek bodu *6.2.6 Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů* se navyšuje z původního počtu 246 MJ na 259 MJ - navýšení ceny díla o 13 000,00 Kč bez DPH.

Počet měrných jednotek bodu *6.2.7 Rozbor současného stavu* se navyšuje z původního počtu 313 MJ na 315 MJ - navýšení ceny díla o 800,00 Kč bez DPH.

Počet měrných jednotek bodu *6.2.8 Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků* se navyšuje z původního počtu 313 MJ na 315 MJ - navýšení ceny díla o 800,00 Kč bez DPH.

Počet měrných jednotek bodu *6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“)* se navyšuje z původního počtu 312 MJ na 315 MJ - navýšení ceny díla o 4 500,00 Kč bez DPH.

Počet měrných jednotek bodu *6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona* se navyšuje z původního počtu 312 MJ na 315 MJ - navýšení ceny díla o 3 000,00 Kč bez DPH.

Počet měrných jednotek bodu *6.4 Hlavní celek 3 „Mapové dílo“* se navyšuje z původního počtu 313 MJ na 315 MJ - navýšení ceny díla o 1 000,00 Kč bez DPH.

* 1. Na základě výše uvedených změn počtů měrných jednotek dochází k navýšení celkové ceny díla o 38 500,00 Kč bez DPH a ke změně bodu 3.1 smlouvy následovně:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Smluvní cena | Aktualizovaná cena |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 1 113 600,00 | 1 143 600,00 |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | 912 500,00 | 920 000,00 |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH | 156 500,00 | 157 500,00 |
| Celková cena bez DPH | 2 182 600,00 | 2 221 100,00 |
| DPH 21 % | 458 346,00 | 466 431,00 |
| Celková cena Díla včetně DPH | 2 640 946,00 | 2 687 531,00 |

* 1. Tímto dodatkem se dále mění termíny předání k akceptačnímu řízení dílčích částí uvedených v bodě 2.1 následovně:

Smluvně stanovený termín předání dílčích částí 6.2.4, 6.2.5, 6.2.6 k akceptačnímu řízení: 31.7.2025

- nový termín předání dílčích částí 6.2.4, 6.2.5, 6.2.6 k akceptačnímu řízení: 31.10.2025

Smluvně stanovený termín předání dílčí části 6.2.8 k akceptačnímu řízení: 31.12.2025

- nový termín předání dílčí části 6.2.8 k akceptačnímu řízení: 31.3.2026

* 1. V souladu s výše uvedenými změnami se upravuje rovněž Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činnosti, jehož aktualizované znění je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho Příloha č. 1.

1. Závěrečná ustanovení
   1. Ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti v původním znění.
   2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), tento dodatek prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
   3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS.
   4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1: Položkový výkaz činností.

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.**

Místo: Liberec Místo: Příbram

Datum: 17.7.2025 Datum: 17.7.2025

*„podepsáno elektronicky“ „podepsáno elektronicky“*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Bohuslav Kabátek Jméno: Ing. Vladimír Luks

Funkce: ředitel KPÚ pro Liberecký kraj Funkce: jednatel

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez  DPH v Kč** | **Cena bez DPH celkem v Kč** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole | bod | 13 | **2 000,00** | 26 000,00 | 30.5.2025 |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 1 | **5 000,00** | 5 000,00 |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 228 | **800,00** | 182 400,00 | 30.5.2025 |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 85 | **1 000,00** | 85 000,00 |
| 6.2.3 | Vektorizace vlastnické mapy | ha | 0 |  | 0,00 |  |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 117 | **2 600,00** | 304 200,00 | 31.10.2025 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona 12) | 100 bm | 6 | **5 000,00** | 30 000,00 | 31.10.2025 |
| 6.2.6 | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů | 100 bm | 259 | **1 000,00** | 259 000,00 | 31.10.2025 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu | ha | 315 | **400,00** | 126 000,00 | 31.12.2025 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 315 | **400,00** | 126 000,00 | 31.3.2026 |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **1 143 600,00** | **31.3.2026** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 315 | **1 500,00** | 472 500,00 | 30.11.2026 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy | ha | 3 | **2 000,00** | 6 000,00 |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | 20 | **1 000,00** | 20 000,00 |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | 3 | **5 000,00** | 15 000,00 |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy | ks | 2 | **5 000,00** | 10 000,00 |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ | ha |  |  |  |  |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha 11) | ha | 1 | **6 800,00** | 6 800,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha 11) | ha | 1 | **3 800,00** | 3 800,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) | ha | 1 | **1 400,00** | 1 400,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 315 | **1 000,00** | 315 000,00 | 31.12.2027 |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | **25 000,00** | 50 000,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice | 100 bm | 1 | **7 500,00** | 7 500,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení | ha |  |  |  |  |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) | ha | 1 | **6 800,00** | 6 800,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) | ha | 1 | **3 800,00** | 3 800,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) | ha | 1 | **1 400,00** | 1 400,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **920 000,00** | **xxxxx** |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“** | ha | 315 | **500,00** | 157 500,00 | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **157 500,00** | **xxxxx** |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** | |  |  |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 1 143 600,00 |  |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 920 000,00 |  |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 157 500,00 |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **2 221 100,00** |  |
| DPH 21 % v Kč | |  |  |  | 466 431,00 |  |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | **2 687 531,00** |  |

|  |
| --- |
| 11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce. |
| 12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu. |