**SMLOUVA O DÍLO**

**(dále jen „smlouva“)**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

**mezi smluvními stranami**

**Objednatelem č. 1**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo:Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

**Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj**

Adresa: Blanická 383/1, 779 00 Olomouc

zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Renáta Brundová, vedoucí Pobočky Přerov

Mgr. Vítězslav Pešl, Pobočka Přerov

Tel.: +420 724 574 136, +420 727 957 180

E-mail: [prerov.pk@spu.gov.cz](mailto:prerov.pk@spu.gov.cz)

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 01312774

DIČ: není plátcem DPH

(dále jen jako „objednatel č. 1“)

**a**

**Objednatelem č. 2**

**Ředitelství silnic a dálnic s. p.**

Sídlo: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

**Závod Brno**

Kontaktní adresa: Šumavská 524/31, 602 00 Brno

zastoupený: Mgr. Davidem Fialou, ředitelem Závodu Brno

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Mgr. Andrea Chmelová, právník ŘSD s. p., Závod Brno

v technických záležitostech oprávněn jednat: Mgr. Jana Duchoňová, kontaktní osoba ŘSD s. p., Závod Brno

Tel.: +420 725 831 502, +420 727 828 526

E-mail: [andrea.chmelova@rsd.cz](mailto:andrea.chmelova@rsd.cz)

[jana.duchonova@rsd.cz](mailto:jana.duchonova@rsd.cz)

ID DS: zjq4rhz

Bankovní spojení: ČNB a.s.

Číslo účtu: 10006-15937031/0710

IČ/DIČ: 65993390/CZ65993390

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

(dále jen jako „objednatel č. 2)

**a**

**Zhotovitelem**

**Název:**  **Vodohospodářský atelier, s.r.o.**

Sídlo: Růženec 634/54, 64400 Brno - Soběšice

Zastoupený: Ing. Vítězslavem Hráčkem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Vítězslav Hráček

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx

Tel.: +420 xxxxx

E-mail: xxxxx

ID DS: rz4a5mz

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 2059572379/0800

IČ/DIČ: 27724905 / CZ27724905 - je plátcem DPH

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 54725

(dále jen jako „zhotovitel“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem **„Projektová dokumentace pro realizaci společných zařízení v k.ú. Podhoří na Moravě a k.ú. Jezernice“,** na základě výsledku výběrového řízení realizovaného v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

**Čl. I**

**Předmět a účel smlouvy**

* 1. Účelem této smlouvy je zajištění vypracování projektové dokumentace pro vydání povolení záměru a pro provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace“) včetně provedení podrobného geotechnického průzkumu v rozsahu nezbytném pro realizaci následující stavby:

Název stavby: Realizace společných zařízení v k.ú. Podhoří na Moravě a k.ú. Jezernice

Místo stavby: katastrální území Podhoří na Moravě, obec Lipník nad Bečvou, okres Přerov, kraj Olomoucký

katastrální území Jezernice, obec Jezernice, okres Přerov, kraj Olomoucký

Popis stavby: Jedná se o ucelený soubor společných opatření navržených v rámci komplexních a jednoduchých pozemkových úprav. Stavba bude rozdělena na tyto stavební objekty:

Katastrální území Podhoří na Moravě

SO 01 – Hlavní polní cesta C1a

SO 02 – Hlavní polní cesta C1b

Katastrální území Jezernice

SO 03 – Hlavní polní cesta C5

SO 04 – Revitalizace melioračního odpadu RO1

SO 05 – Interakční prvek IP35

(dále jen „stavba“).

* 1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci včetně provedení podrobného geotechnického průzkumu dle této smlouvy (dále jen „Dílo“).

Podrobná specifikace Díla je obsažena v Příloze č. 1 a v Příloze č. 2 této smlouvy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

V případě, že předmětem projektové dokumentace je stavba podléhající TBD, zhotovitel předloží projektovou dokumentaci minimálně 30 pracovních dnů před stanovenou lhůtou pro předání díla objednateli č. 1. Objednatel č. 1 zajistí posouzení této projektové dokumentace. Objednatel č. 1 následně předloží výsledek posouzení zhotoviteli, který zohlední závěry z posudku a projektovou dokumentaci opraví.

* 1. Zhotovitel se zavazuje následně po vypracování projektové dokumentace, následném schválení a převzetí projektové dokumentace objednatelem č. 1, zajistit povolení záměru (souhlas/rozhodnutí s doložením právní moci) u stavebního úřadu na stavbu dle projektové dokumentace. Zhotovitel je v rámci úkonů směřujícím k zajištění povolení stavebního úřadu na stavbu na základě plné moci (Příloha č. 3) oprávněn podat žádosti o vydání povolení záměru, doplnění a opravy podání po výzvě stavebního úřadu, převzetí veškerých písemností a rozhodnutí stavebního úřadu, vzdání se práva na odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu a činit další právní jednání směřující k dosažení vydání příslušného povolení.
  2. Objednatelé se zavazují k převzetí Díla a zaplacení ceny za jeho zhotovení.

1. Práva a povinnosti smluvních stran
   1. Zhotovitel se zavazuje řídit se při vyhotovování Díla ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy. V případě, že v průběhu plnění smlouvy nabude platnosti a účinnosti novela některých právních předpisů a návodů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k předmětu Díla, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy), a to bez nároku na zvýšení ceny za Dílo.
   2. Dílo bude provedeno dle příslušných standardů stanovených v ČSN a TP.
   3. Zhotovitel je povinen minimálně 2x během realizace díla zajistit projednání rozpracovaného díla s objednatelem a budoucím vlastníkem díla.
   4. Zhotovitel se zavazuje při vyhotovování Díla respektovat rozhodnutí objednatele č. 1, je však současně povinen objednatele č. 1 upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a lhůtu odevzdání Díla. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
   5. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
   6. Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli č. 1 všechny okolnosti, které zjistil při vyhotovování Díla a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele č. 1.
   7. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli č. 1 za škodu na věcech, které od objednatele č. 1 protokolárně převzal pro účely zhotovení Díla, a zavazuje se spolu s příslušnou předávanou částí Díla předložit objednateli č. 1 vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při zhotovení Díla nezpracoval.
   8. Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost údajů převzatých z katastru nemovitostí, je však povinen jejich správnost náležitě ověřit v rozsahu nezbytném pro zhotovení Díla dle této smlouvy.
   9. Pokud byla k provedení Díla užita věc opatřená objednatelem č. 1, snižuje se cena za Dílo o její hodnotu.
   10. Zhotovitel tímto ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností a že v takovém případě nemá nárok o zvýšení ceny za Dílo.
   11. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn výstupy či podklady související s vytvořením Díla poskytnuté objednatelem č. 1 bez písemného souhlasu objednatele č. 1 dále prodávat, poskytovat třetím osobám, zveřejňovat či s nimi jinak nakládat.
   12. Objednatel č. 1 je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro vyhotovení Díla. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel č. 1 tuto součinnost zhotoviteli neposkytne ani v dodatečné lhůtě 30 dnů, je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní plnění na účet objednatele č. 1 nebo od smlouvy odstoupit, pokud na to upozornil objednatele č. 1.
   13. Objednatelé jsou oprávněni kontrolovat, zda je Dílo vyhotovováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.
2. Doba plnění
   1. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit Dílo a zajistit vydání povolení záměru v následujících lhůtách:
      1. Lhůta pro předání Díla je stanovena na:
         1. Projektová dokumentace: 28. 11. 2025
         2. Povolení záměru (souhlas/rozhodnutí s doložením právní moci): 27. 2. 2026

3.1.2. Výsledky Geotechnického průzkumu budou zohledněny ve vyhotovené projektové dokumentaci a jeho výstupy budou předány současně s touto projektovou dokumentací.

1. Předání a převzetí Plnění
   1. Místem pro předání Díla je sídlo objednatele č. 1: Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Přerov, Wurmova 606/2, 750 02 Přerov.
   2. Vyhotovení projektové dokumentace se skládá ze dvou etap:

a) vypracování projektové dokumentace

b) zajištění povolení záměru (souhlas/rozhodnutí s doložením právní moci – povolení záměru)

* 1. Zhotovitel nese až do okamžiku předání Díla nebezpečí za škody na Díle.
  2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Dílo objednateli č. 1 v souladu s touto smlouvou.   
     O předání a převzetí Díla bude vyhotoven protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele č. 1 a zhotovitele. Dílo bude převzato s výhradami nebo bez výhrad. V případě, že bylo dílo převzato s výhradami, určí objednatel č. 1 zhotoviteli lhůtu pro odstranění vyčtených vad a nedodělků, které vyčte v písemném záznamu, který bude přílohou protokolu. Odstranění vad a nedodělků ve stanovené lhůtě bude objednatelem č. 1 potvrzeno písemně do záznamu. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo Dílo převzato s výhradami, či bez výhrad. Dokud objednatel neuzná opravu vyčtených vad a neodělků nedojde k uhrazení faktury za zhtovení Díla. Okamžikem převzetí bezvadného Díla přechází na objednatele č. 1 vlastnické právo k Dílu a přechází na něj nebezpečí škody na Díle.

Předání povolení záměru (souhlasu/rozhodnutí s doložením právní moci) objednateli č. 1 bude potvrzovat protokol o předání a převzetí podepsaný objednatelem č. 1 a zhotovitelem.

1. Cena a způsob platby
   1. Smluvní cena byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 13. 6. 2025.

Uvedená cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla. Zhotovitel je povinen se sám ujistit o správnosti a dostatečnosti své nabídky. Takto stanovená cena je cenou konečnou a nejvýše přípustnou.

* 1. Celková cena za provedení Díla bez DPH činí 362 500 Kč

DPH činí 76 125 Kč

Celková cena za provedení Díla vč. DPH činí 438 625 Kč

Z toho:

Katastrální území Podhoří na Moravě

Cena za zpracování projektové dokumentace bez DPH činí 230 000 Kč

DPH činí 48 300 Kč

Cena za zpracování projektové dokumentace vč. DPH činí 278 300 Kč

Cena za zajištění povolení záměru bez DPH činí 7 000 Kč

DPH činí 1 470 Kč

Cena za zajištění povolení záměru vč. DPH činí 8 470 Kč

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Cena za zpracování projektové dokumentace bez DPH**  **(v Kč)** | **Cena za zajištění povolení záměru**  **bez DPH**  **(v Kč)** | **Cena celkem**  **bez DPH**  **(v Kč)** | **DPH celkem**  **(v Kč)** | **Cena celkem**  **vč. DPH**  **(v Kč)** |
| SO 01 – C1a | 160 000 | 4 000 | 164 000 | 34 440 | 198 440 |
| SO 02 – C1b | 70 000 | 3 000 | 73 000 | 15 330 | 88 330 |
| **Celkem** | **230 000** | **7 000** | **237 000** | **49 770** | **286 770** |

Katastrální území Jezernice

Cena za zpracování projektové dokumentace bez DPH činí 121 000 Kč

DPH činí 25 410 Kč

Cena za zpracování projektové dokumentace vč. DPH činí 146 410 Kč

Cena za zajištění povolení záměru bez DPH činí 4 500 Kč

DPH činí 945 Kč

Cena za zajištění povolení záměru vč. DPH činí 5 445 Kč

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Cena za zpracování projektové dokumentace bez DPH**  **(v Kč)** | **Cena za zajištění povolení záměru**  **bez DPH**  **(v Kč)** | **Cena celkem**  **bez DPH**  **(v Kč)** | **DPH celkem**  **(v Kč)** | **Cena celkem**  **vč. DPH**  **(v Kč)** |
| SO 03 – C5 | 50 000 | 2 000 | 52 000 | 10 920 | 62 920 |
| SO 04 – RO1 | 48 000 | 2 000 | 50 000 | 10 500 | 60 500 |
| SO 05 – IP35 | 23 000 | 500 | 23 500 | 4 935 | 28 435 |
| **Celkem** | **121 000** | **4 500** | **125 500** | **26 355** | **151 855** |

DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.

*(Cena bude uváděna na haléře, tj. na 2 desetinná místa)*

* 1. V souladu s Příkazní smlouvu č. příkazníka 2/06/R – D4704 uzavřenou dne 4. 1. 2007 mezi příkazcem – stavebníkem: ŘSD a příkazníkem: MZe, ZAPÚ Přerov (jehož právním nástupcem je SPÚ, Pobočka Přerov) bude náklady na realizaci díla částečně hradit objednatel č. 2 ve výši 80 % pro k.ú. Podhoří na Moravě, 66,67 % pro k.ú. Jezernice a částečně objednatel č. 1 ve výši 20 % pro k.ú. Podhoří na Moravě, 33,33 % pro k.ú. Jezernice. Tento poměr vychází z výše uvedené příkazní smlouvy, ve které je stanoveno, že poměr rozdělení nákladů na realizaci díla bude určen v závislosti na rozsahu území dotčeného výstavbou dálnice. Z těchto hodnot byl vypočten výše uvedený poměr financování.
  2. Pro každého objednatele bude vyhotovena samostatná faktura vystavená zvlášť pro každé katastrální území. Faktury budou zasílány na adresu objednatele č. 1 nebo elektronicky na [epodatelna@spu.gov.cz](mailto:epodatelna@spu.gov.cz). Po odsouhlasení správnosti ze strany objednatele č. 1 bude faktura pro objednatele č. 2 zaslána k úhradě na adresu Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Brno, Šumavská 524/31, 602 00 Brno. K faktuře bude přiloženo písemné potvrzení převzetí díla objednatelem č. 1. Faktury pro objednatele č. 2 musí obsahovat text „ISPROFIN 5001550005 Vypořádání staveb po dokončení dálnice“.
  3. Objednatelé neposkytují zálohy a zhotoviteli nepřísluší během vyhotovování Díla přiměřená část ceny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům s výjimkou dle ustanovení čl. V, odst. 5.7.
  4. Cena za Dílo se hradí na základě faktur, které zhotovitel předloží objednatelům za provedení bezvadného Díla, které bude potvrzovat objednatelem č. 1 a zhotovitelem podepsaný akceptační protokol.
  5. V případě zajištění povolení záměru zhotovitelem dle čl. I. odst 1.3. bude cena uhrazena na základě dílčí fakturace. První faktura bude uhrazena objednateli po řádném převzetí projektové dokumentace objednatelem č. 1, druhá faktura bude nejdříve uhrazena objednateli na základě souhlasu/rozhodnutí s doložením právní moci - povolení záměru.
  6. Cena Plnění je po dobu účinnosti smlouvy neměnná a závazná.
  7. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, jsou objednatelé oprávněni ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým datem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s její úhradou. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla, ze ktrerého bude vyplývat, že dílo nevykazuje žádné vady a nedostatky. Přílohou druhé faktury bude protokol o předání a převzetí povolení záměru (souhlas/rozhodnutí s doložením právní moci). Splatnost faktury pro objednatele č. 1 je 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli č. 1. Splatnost faktury pro objednatele č. 2 je 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli č. 2. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
  8. Na faktuře pro objednatele č. 1 bude zhotovitel uvádět:

Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ 01312774

Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Přerov, Wurmova 606/2, 750 02 Přerov

* 1. Na faktuře pro objednatele č. 2 bude zhotovitel uvádět:

Fakturační adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČO: 65993390, „ISPROFIN 5001550005 Vypořádání staveb po dokončení dálnice“.

1. Záruka za jakost a vady
   1. Zhotovitel objednateli č. 1 poskytuje záruku za předaného Dílo. Zhotovitel zejména zaručuje, že Dílo bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
   2. Záruka za jakost Plnění trvá 60 měsíců ode dne předání Díla.
   3. Záruka se vztahuje na veškeré vady Díla zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady plynoucí z chybných vstupních podkladů, které nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit.
   4. Zhotovitel je povinen vady Plnění odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 20 dnů od doručení reklamace.

Aktualizace Plnění

7.1 Objednatel č. 1 si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci technického nebo formálního řešení Díla, pokud během 3 let od prvního předání a převzetí Díla dle čl. IV dojde ke změně předpisů nebo technických norem (max. jedenkrát).

7.2 Zhotovitel je povinen aktualizaci díla provést do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele č. 1.

7.3 Objednatel č. 1 si vyhrazuje právo požádat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci rozpočtu (max. dvakrát).

7.4 Zhotovitel je povinen aktualizaci rozpočtu provést do 1 měsíce od písemné výzvy objednatele č. 1.

7.5 Na provedené aktualizace se vztahují všechna práva a povinnosti uvedené v čl.I, čl.II a záruky uvedené v čl. VI smlouvy.

1. Povinnost mlčenlivosti a ochrana osobních údajů
   1. Zhotovitel se zavazuje, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele č. 1 v souvislosti s plněním smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.
   2. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen uhradit objednateli č. 1 smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti, smluvní sankce může být uložena i opakovaně.
   3. V případech, kdy zhotovitel v souvislosti s plněním smlouvy zpracovává osobní údaje, se tímto zavazuje, že k těmto osobním údajům bude přistupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb. a GDPR, tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Pojištění zhotovitele

9.1 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, nejméně ve výši **1 mil. Kč.** Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Na žádost objednatele č. 1 je zhotovitel povinen kdykoliv předložit ve lhůtě 3 dnů uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouvy uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy a záruční doby z ní vyplývající.

1. Licenční ujednání
   1. Vzhledem k tomu, že součástí Díla dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem Díla poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto Čl. X. smlouvy.
   2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
   3. Zhotovitel poskytuje objednateli č. 1 nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
   4. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně Díla dle této smlouvy.
   5. Objednatel č. 1 je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
   6. Objednatel č. 1 je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.
2. Smluvní pokuty, náhrada škody, odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy
   1. Je-li zhotovitel v prodlení s předáním Díla či jeho části ve lhůtě dle Čl. III této smlouvy, uhradí objednatelům smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH dle čl. V odst. 5.2 z ceny dílčího plnění dle Smlouvy za každý byť i jen započatý den prodlení.
   2. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad Díla či jeho části ve lhůtě dle odst. 6.4 této Smlouvy, uhradí objednatelům smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny takového Díla či jeho části dle Čl. V odst. 5.2 Smlouvy, min. však 2 000 Kč za každý byť i jen započatý den prodlení.
   3. V případě porušení povinnosti zajištění povolení záměru zhotovitelem jsou objednatelé oprávněni požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 50 000 Kč.
   4. V ostatních případech nedodržení povinností zhotovitele vyplývajících z ustanovení této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 % z ceny díla, min. však 2 500 Kč, za každý jednotlivý případ porušení povinnosti zhotovitele.
   5. Smluvní pokuty uhradí zhotovitel v následujícím poměru:

a) k.ú. Podhoří na Moravě

20 % z celkové výše smluvní pokuty objednateli č. 1

1. z celkové výše smluvní pokuty objednateli č. 2

b) k.ú. Jezernice

33,33 % z celkové výše smluvní pokuty objednateli č. 1

66,67 % z celkové výše smluvní pokuty objednateli č. 2

* 1. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti kalendářních dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a objednatelé jsou oprávněni domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
  2. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
  3. Objednatelé si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude Plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy, a nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.
  4. Objednatelé jsou oprávněni od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatelé prohlašují, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí zhotoviteli, zda byla schválená částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
  5. Objednatelé si vyhrazují právo na odstoupení od smlouvy v případě, že obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započetím Díla.
  6. Odstoupení od smlouvy je jednostranným právním úkonem, který je povinna odstupující smluvní strana oznámit a doručit všem smluvním stranám. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí v něm být uveden konkrétní důvod odstoupení, jinak je odstoupení neplatné. Odstoupení je účinné ode dne prokazatelného doručení všem smluvním stranám. Po doručení odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen učinit veškerá opatření potřebná k tomu, aby bylo zabráněno vzniku škody bezprostředně hrozící objednatelům nedokončením díla podle této smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatelů na uplatnění sankcí dle tohoto článku, ani na uplatnění škody, která by vznikla porušením povinnosti ze strany zhotovitele.
  7. Ve vztahu k plnění této smlouvy jsou objednatelé oprávněni tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.
  8. Smlouva může být ukončena rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.
  9. Zánikem smlouvy zaniká i platnost plné moci udělené objednateli zhotoviteli.
  10. Objednatel č. 2 a zhotovitel se dohodli, že dnem účinnosti odstoupení objednatele č. 1 od smlouvy pozbývá smlouva platnosti.



Doručování a způsob komunikace, kontaktní osoby

1. Veškeré písemnosti, tj. jakékoliv dokumenty (pokyny, oznámení žádosti, záznamy, korespondence aj.) vzniklé na základě této smlouvy mezi stranami, nebo v souvislosti s ní, budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručeny osobně, doporučenou poštou nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky či elektronickou poštou k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.
2. Písemnosti správně adresované se považují za doručené:

dnem fyzického předání písemnosti, je-li doručována osobně; nebo dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li písemnost zasílána doporučenou poštou; nebo dnem, o němž tak stanoví zákon č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDS“), je-li písemnost zasílána prostřednictvím datové zprávy do datové schránky ve smyslu ZDS; nebo dnem doručení do elektronické pošty, je-li písemnost zasílána elektronickou poštou.

1. Kontaktními osobami určenými pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, jsou:

Za objednatele č. 1:

Jméno/funkce: Mgr. Vítězslav Pešl, Pobočka Přerov, odborný rada

Tel.: +420 727 957 180

E-mail: [vitezslav.pesl1@spu.gov.cz](mailto:vitezslav.pesl1@spu.gov.cz)

Za objednatele č. 2:

Jméno/funkce: Mgr. Jana Duchoňová

Tel.: +420 727 828 526

E-mail: [jana.duchonova@rsd.cz](mailto:jana.duchonova@rsd.cz)

Za zhotovitele:

Jméno/funkce: xxxxx

Tel.: +420 xxxxx

E-mail: xxxxx

1. Závěrečná ustanovení
   1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
   2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
   3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
   4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, ve znění pozdějších předpisů vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel č. 1.
   5. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
   6. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; vždy však musí být postupováno v souladu se ZZVZ.
   7. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran.
   8. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
   9. Nedílnou součást smlouvy tvoří tyto přílohy:

Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace Plnění v souvislosti s vypracováním projektové dokumentace

Přílohou č. 2 této smlouvy je Plná moc k zastupování objednatele č. 1 a objednatele č. 2

* 1. Smluvní strany smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| V Olomouci dne 9. 7. 2025 | V Brně dne 30. 6. 2025 |
| …………………………………… | …………………………………… |
| **objednatel č. 1**  **JUDr. Roman Brnčal, LL.M.**  ředitel Krajského pozemkového úřadu  pro Olomoucký kraj  v z. Ing. Helena Chromčáková  zástupkyně ředitele Krajského pozemkového  úřadu pro Olomoucký kraj  V Brně dne 14. 7. 2025  ………………………………………  **objednatel č. 2**  **Mgr. David Fiala**  ředitel Závodu Brno  v z. Ing. Tomáš Hrdý  vedoucí úseku realizace staveb | **zhotovitel**  **Ing. Vítězslav Hráček**  jednatel |

# Příloha č. 1 – Podrobná specifikace části Díla – vypracování projektové dokumentace

1. Plnění
   1. Podmínky provádění Plnění
      1. Projektová dokumentace, jejíž tvorba je předmětem Díla, bude vypracována v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů a norem. Zejména se jedná   
         o vyhlášku č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a vyhlášku č. 227/2024 Sb.,   
         o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury. Dále bude postupováno dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích vyhlášek. Jde zejména o vyhlášku č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
      2. Součástí projektové dokumentace bude posouzení, zda pro realizaci stavby ve smyslu ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, musí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zda vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
      3. Položkové výkazy výměr a rozpočty stavby budou vypracovány dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Zhotovitel se zavazuje vypracovat položkový výkaz výměr bez uvedení cen (slepý), který bude sloužit uchazečům k podání cenové nabídky k výběrovému řízení na zhotovitele stavby a oceněný rozpočet stavby (oceněný soupis prací) včetně krycího listu s uvedením rozpočtových nákladů v Kč bez DPH, samostatné DPH v Kč a Kč včetně DPH, dle aktuálního vydání, pro stanovení způsobilých výdajů. Součástí projektové dokumentace bude dopravní řešení s DIO (dopravně-inženýrskými opatřeními) pro realizaci stavby, pro případné zvláštní užívání a uzavírky pozemních komunikací s umístěním dopravního značení, tzn. pro stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, v době provádění stavby dle požadavku Policie ČR, vlastníka pozemní komunikace a příslušného správního úřadu dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů.

Položkové výkazy výměr a rozpočty budou vypracovány zvlášť pro každý stavební objekt včetně rekapitulace stavby, krycích listů soupisu jednotlivých stavebních objektů a rekapitulace členění soupisu prací vedlejších rozpočtových nákladů.

V rámci výsadby je třeba vždy navrhnout položky v rozpočtu obsahující aplikaci přípravků na zadržení vody v půdě tak, aby byl minimalizován úhyn sazenic.

* + 1. Dále bude zhotovitelem zajištěno projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány a organizacemi, s vlastníky pozemků dotčených stavbou. V případě bez zajištění povolení záměru zhotovitelem budou součástí Dokladové části doklady o projednání s dotčenými orgány, v případě zajištění povolení záměru zajistí Zhotovitel závazná stanoviska dotčených orgánů a organizací a vyjádření správců inženýrských sítí v zájmovém území stavby. Projektová dokumentace bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících inženýrských sítí u jejich správců a v případě potřeby bude projektová dokumentace řešit přeložky těchto sítí.
    2. Projektová dokumentace bude obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel stavby mohl stavbu řádně vytyčit v rámci pozemků určených pro stavbu, a bude vyhotoven seznam parcel dotčených budoucí stavbou pro podání žádosti o povolení záměru. V každé projektové dokumentaci, pokud bude třeba, bude určena bilance zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin na konečné místo. Bude dojednáno a určeno místo skládky se zástupci dané obce. V případě potřeby bude provedeno kácení lesní a nelesní zeleně včetně likvidace. Odvodnění povrchové nebo podpovrchové v rozsahu pozemku stavby. Bude respektován pozemek stavby ze schválené pozemkové úpravy, včetně zajištění funkční návaznosti stavby. *(u polních cest řešení napojení na jinou komunikaci, u PEO a VHS napojení na vodní toky, příkopy, údolnice apod.)*
    3. Při navrhování konstrukcí vozovek doporučujeme využívat i obnovitelné zdroje, např. asfaltové, či betonové recykláty, a to v souladu s Technickými podmínkami ministerstva dopravy TP 210 – Užití recyklovaných stavebních demoličních materiálů do pozemních komunikací apod.
    4. Specifikace stavby:

SO 01 – Hlavní polní cesta C1a

Stávající zpevněná polní cesta (parcela KN 1441 k. ú. Podhoří na Moravě) navržená k rekonstrukci povrchu asfaltobetonem v kategorii P 4/30, délka 360 m, začátek trasy v intravilánu obce – napojení na krajskou silnici III/4377 již rekonstruováno při opravě této silnice – trasa pokračuje jv. směrem kolem zemědělské farmy pod dálniční most (úsek realizován v rámci stavby D 4707) a dále pokračuje jako C1b (SO 02). V začátku trasy střety s inženýrskými sítěmi (nadzemní i podzemní ČEZ Distribuce, a.s., ŘSD s.p., podzemní SEK CETIN a.s., přípojka vodovodu, souběžná trasa obecní stokové sítě). Odvodnění do stávajícího levostranného příkopu. Napojení ostatních komunikací a infrastruktury: zprava stávající vedlejší cesta C19 (štěrk), rodinný dům čp. 121 (štěrk) + zaplocený areál zahrad (1 brána) stejného vlastníka, navržená doplňková cesta C107 (vytvoření sjezdu), zleva – prověřit potřebu umístění či rekonstrukce propustků P1 (vjezd na pole), P2, P3 (vjezd k čp. 89 a do areálu farmy).

SO 02 – Hlavní polní cesta C1b

Stávající zpevněná polní cesta (parcela KN 1466 k. ú. Podhoří na Moravě) navržená k rekonstrukci povrchu asfaltobetonem v kategorii P 4/30, délka 280 m, začátek trasy za dálničním mostem (úsek realizován v rámci stavby D 4707), pokračuje jižním směrem do k.ú. Jezernice jako C5 (SO 03). Odvodnění do stávajícího levostranného příkopu (HMZ). Bez střetů s inženýrskými sítěmi, na konci úseku navržené připojení doplňkové cesty C105 (vytvoření sjezdu).

SO 03 – Hlavní polní cesta C5

Stávající zpevněná polní cesta (parcela KN 3445 k. ú. Jezernice) navržená k rekonstrukci povrchu asfaltobetonem v kategorii P 4/30, délka 110 m, plynule navazuje na cestu C1b (S0 02) z k.ú. Podhoří na Moravě, napojuje se kolmo na rekonstruovanou cestu C1 (realizováno 2016 SPÚ+ŘSD). Odvodnění do navrženého levostranného příkopu/HMZ (viz SO 4 k.ú. Jezernice). Bez střetů s inženýrskými sítěmi.

SO 04 – Revitalizace melioračního odpadu RO1

Otevření melioračního odpadu (parcela KN 3416 k. ú. Jezernice) v návaznosti na realizovaný otevřený odpad v k.ú. Podhoří na Moravě, délka cca 120 m po propustek pod cestou C1, odstranění 1 ks kontrolní šachtice.

SO 05 – Interakční prvek IP35

Dosadba dřevin v parcele otevřeného melioračního odpadu (parcela KN 3416 k. ú. Jezernice).

* + 1. V případě potřeby bude zhotovitelem zpracován manipulační řád a provozní řád vodního díla dle vyhlášky č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl.
    2. Zhotovitel vypracuje posudek o potřebě provádění technickobezpečnostního dohledu dle § 61 odst. 2 a odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů a v případě jeho potřeby vypracování podmínek provádění.
    3. Projektová dokumentace bude zároveň sloužit jako podklad pro realizací zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.
    4. Součástí Díla jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému kvalitnímu provedení Díla potřebné.
    5. Oprava oplocení z důvodu běžného opotřebení a náhradní výsadba za uhynulé rostliny je předmětem záruky (kromě události způsobené vyšší mocí).
    6. Projektová dokumentace bude dodána objednateli ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a rovněž v digitální podobě opatřené elektronickým autorizačním razítkem (EAR) pro potřeby řízení o povolení záměru přes portál stavebníka, ukládá se na výměnné úložiště SPÚ ve formátu „pdf“ a „dwg“ a se soupisem prací s výkazem výměr a rozpočtem ve formátu „unixml“ (specifikace na www.unixml.cz) pro každou stavbu zvlášť.
  1. Podklady nezbytné pro tvorbu Díla:

Zhotovitel je povinen vyhotovit projektovou dokumentaci dle níže uvedených podkladů:

* + 1. Dokumentační základna Díla (podklady pro zpracování projektové dokumentace):

Projektová dokumentace musí být zpracována v souladu s uvedenými plány společných zařízení a s příslušnými normami a souvisejícími předpisy.

* + 1. Plán společných zařízení:

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace jsou plány společných zařízení v katastrálním území Podhoří na Moravě (zpracováno 11/2006 pod č. zak 225/2004) a Jezernice (zpracováno 06/2007 pod č. zak 208/2007), které vypracovala projekční společnost Geocentrum spol. s r.o., se sídlem tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc. Nebyla zpracována žádná DTR ani proveden předběžný inženýrsko-geologický průzkum.

# Příloha č. 2 – Podrobná specifikace části Díla v souvislosti s vypracováním podrobného geotechnického průzkumu

1. Plnění
   1. Podmínky provádění Díla
      1. Pro stanovení podmínek pro zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby vždy slouží podrobný geotechnický průzkum, který může navazovat na předběžný průzkum.
      2. Zadání a požadavky na podrobný geotechnický průzkum jsou rozděleny dle typů staveb na průzkum pro polní cesty a nádrže a poldry. Specifikace obsahuje požadavky na: A. mapové podklady, B. technické práce a podklady, C. terénní měření a laboratorní zkoušky, D. náležitosti závěrečné zprávy a E. členění díla.
   2. **Zadání a požadavky na podrobný geotechnický průzkum pro polní cesty**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **A. Podklady pro zadání průzkumu:** | | | |  |
| Mapový podklad | Druh dokumentace | Trasa | Objekty | Zemníky |
|  | DSP | 1 : 1000 | 1 : 50 | 1:1000 |
|  | DZS | 1 : 1000 | 1 : 50 | 1:1000 |
| Podélný profil | Druh dokumentace |  |  |  |
|  | DSP | 1 : 1000/100 | 1 : 50 | 1:1000 |
|  | DZS | 1 : 1000/100 | 1 : 50 | 1:1000 |

**B. Požadavky na technické práce a podklady:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Požadované počty průzkumných sond pro podrobný GTP | | |
| Geotechnické poměry | Jednoduché | Složité |
| Trasa – zářez | 1 sonda – 250 m | 1 sonda – 125 m |
| Trasa – násyp | 1 sonda – 250 m | 1 sonda – 125 m |
| Hloubka sond v zářezu | Min. 1,5 m pod niveletu \* | Min. 1,5 m pod niveletu\* |
| Hloubka sond v násypu | Min. 1,5 m pod bázi násypu \*\* | Min. 1,5 m pod bázi násypu \*\* |
| Počet sond u objektů | Podle složitosti objektu min. 2 sondy na objekt | Podle složitosti objektu min.2-3 sondy na objekt |
| Hloubka sond u objektů | Podle hloubky založení nebo úrovně skalního podkladu | Podle hloubky založení nebo úrovně skalního podkladu |

Poznámka:

\* - při stanovení hloubky sondy je třeba zohlednit hloubku budoucího odvodňovacího zařízení

\*\* - dále je třeba vzít v úvahu únosnost a stlačitelnost zemin v podloží násypu

**C. Požadavky na terénní měření a laboratorní zkoušky:**

* Výsledky předcházejících etap průzkumu doplnit dynamickými a statickými penetracemi za účelem upřesnění geotechnických vlastností zemin budoucího zemního tělesa případně pro místa nepřístupná vrtným soupravám
* Laboratorní zkoušky zemin, skalních a poloskalních hornin se provádí v rozšířeném rozsahu než u předcházejících etap průzkumu a to pro stanovení popisných vlastností jednotlivých typů zemin a k jejich zařazení do klasifikačních systémů norem ČSN 736133, ČSN ISO 14688-2 a ČSN 75 2410 konkrétně pak na :
  + zeminy nevhodné pro výstavbu dle ČSN
  + vhodnost zemin do násypů ve smyslu ČSN 73 6133
  + vhodnost zemin do aktivní zóny vozovky ve smyslu ČSN 73 6133
  + vhodnost zemin pro úpravu pojivy ve smyslu ČSN 73 6133
  + materiály sanačního charakteru vhodné do podloží násypů
  + přítomnost polycyklických aromatických uhlovodíků (PAU) a jejich zařazení do kategorie nebezpečnosti
* V místech stavebních objektů je nutné odebrat vzorky podzemní vody (pokud nejsou již stanoveny v předcházející etapě) za účelem stanovení chemické agresivity prostředí na beton podle ČSN EN 206 +A2 (732403) nebo dle aktuálně platné ČSN

|  |  |
| --- | --- |
| **D. Závěrečná zpráva o podrobném průzkumu obsahuje:** | |
| 1) | Shromáždění co nejúplnějších údajů o inženýrskogeologických a hydrogeologických poměrech v trase a dotčeném okolí trasy |
| 2) | Podrobné stanovení základových poměrů pro založení objektů včetně ověřených geomechanických vlastností podloží |
| 3) | Stanovení stupně chemicky agresivního prostředí v zeminách a podzemní vodě ČSN EN 206 +A2 (732403) nebo dle aktuálně platné ČSN) |
| 4) | Vyšetření nepříznivých území v trase s návrhem řešení, případné doporučení ke změně trasy |
| 5) | Údaje o technologických vlastnostech zemin a hornin v trase, kterou je možno využít jako sypaninu (dle ČSN 736133) nebo jako materiál do konsolidační vrstvy, případně jako konstrukční materiál do vozovky, případně podle požadavků zadavatele průzkumu. |
| 6) | Stanovení těžitelnosti podle ČSN 73 6133 do 3 tříd těžitelnosti případně do kategorií dle smluvní dohody s objednatelem prací. |
| 7) | Zatřídění hornin podle vrtatelnosti pro vrty pro hlubinné založení dle TP76 |
| 8) | Vyšetření režimu podzemní vody v trase komunikace a jejím nejbližším okolí, případně navrhnout opatření ke snížení hladiny podzemní vody, stanovení vlivu kapilární vzlínavosti na vodní režim vozovky |
| 9) | Posouzení vlivu povětrnostních podmínek na provádění zemních prací vzhledem ke geotechnickým poměrům |
| 10) | Analýza přítomnosti PAU a jejich zařazení do kategorie nebezpečnosti a možností nakládání s nimi. |
| 11) | Zhodnocení vlivu stavební činnosti a budoucího provozu komunikace na její okolí.  V hydrogeologické části průzkumu by měli být stanoveny:   * - Vydatnost přítoků podzemní vody do zářezů * - Vliv stavby na hladinu, vydatnost a kvalitu stávajících zdrojů podzemní vody * - Náhradní zdroje vod pro obyvatelstvo v případě jejich ovlivnění stavbou |
| 12) | Posouzení vlivu stavby a provozu komunikacena okolní stavby. |
| 13) | Závěry a doporučení |

**E. Členění díla Geotechnický průzkum:**

* 1. Identifikační údaje
  2. Popis stavby včetně objektů
  3. Rozbor dostupných podkladů

1. Popis geologických poměrů

2. Popis hydrogeologických poměrů

* 1. Popis geologického profilu průzkumných sond
  2. Protokoly o laboratorních zkouškách
  3. Závěrečná zpráva (včetně závěrů a doporučení)
  4. Mapové podklady (včetně popisu a umístění sond)
     + - 1. Podrobná situace – dle podkladů k zadání
         2. Podélný profil – dle podkladů k zadání

**Příloha č. 2**

**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

**-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**P L N Á M O C**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad, se sídlem 130 00 Praha 3,** **Husinecká 1024/11a**

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa: Blanická 383/1, 779 00 Olomouc

Zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem KPÚ pro Olomoucký kraj

a

**Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4**

Závod Brno

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

Adresa: Šumavská 524/31, 602 00 Brno

Zastoupený: Mgr. Davidem Fialou, ředitelem Závodu Brno

**z m o c ň u j í**

společnost: **Vodohospodářský atelier, s.r.o.**

se sídlem: Růženec 634/54, 64400 Brno - Soběšice

IČO: 27724905

Zastoupená: Ing. Vítězslavem Hráčkem, jednatelem

k zastupování ČR - Státního pozemkového úřadu a Ředitelství silnic a dálnic s. p., tj. k veškerým právním úkonům směřujícím k získání povolení stavebního úřadu na stavbu „Realizace společných zařízení v k.ú. Podhoří na Moravě a k.ú. Jezernice“ dle smlouvy o dílo uzavřené mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem a Ředitelstvím silnic a dálnic s. p. jako zmocniteli a společností Vodohospodářský atelier, s.r.o. jako zmocněncem v rozsahu této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn k těmto právním jednáním:

* podání žádosti o vydání povolení záměru
* doplnění a opravy podání po výzvě stavebního úřadu
* převzetí veškerých písemností a rozhodnutí stavebního úřadu
* vzdání se práva na odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu
* další právní jednání směřující k dosažení vydání příslušného stavebního povolení včetně jednání s dotčenými orgány

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení (podpisu) a zaniká pravomocným rozhodnutím stavebního úřadu, nebo dnem ukončení smluvního závazkového stavu.

V Olomouci dne 9. 7. 2025 V Brně dne 14. 7. 2025

………………………………………. ……………………………………….  
Česká republika – Státní pozemkový úřad Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj Závod Brno

**JUDr. Roman Brnčal, LL.M. Mgr. David Fiala**

ředitel ředitel

v z. Ing. Helena Chromčáková v z. Ing. Tomáš Hrdý

zástupkyně ředitele Krajského pozemkového úřadu vedoucí úseku realizace staveb

pro Olomoucký kraj

Plnou moc přijímá:

……………………………………….

**Vodohospodářský atelier, s.r.o.**

Ing. Vítězslav Hráček

jednatel