

Naše značka: SPU 272673/2025
UID: spudms00000015726158
Spisová značka: SP3736/2025-505205

Vyřizuje.: Ing. František Šebesta
Tel.: 724322338
ID DS: z49per3
E-mail: frantisek.sebesta@spu.gov.cz

Datum: 4. 7. 2025

Dle rozdělovníku

SPU 272673/2025



OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:

Projektová dokumentace – Vodohospodářská opatření KoPÚ Stožec

Tato veřejná zakázka je ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), veřejnou zakázkou malého rozsahu, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice
Sídlo:	Vodňanská 329, 383 01 Prachatice
Zastoupený:	Ing. Františkem Šebestou, vedoucím Pobočky Prachatice
Kontaktní osoba	Ing. František Šebesta
	frantisek.sebesta@spu.gov.cz , tel. 724 322 338
IČO / DIČ	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz
ID Datové schránky:	z49per3
Č.j. / Spis. zn.:	SPU 272673/2025 / SP3736/2025-505205
UID dokumentu:	spudms00000015726158
Druh veřejné zakázky:	Služby

Oznamujeme Vám, že dne 4. července 2025 pod číslem jednacím SPU 272672/2025 rozhodl Ing. František Šebesta, vedoucí Pobočky Prachatice, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočky Prachatice v rámci výše uvedené veřejné zakázky na základě provedeného výběrového řízení, o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s.
Sídlo:	Nábřežní 90/4, 150 00 Praha
Právní forma:	121 - Akciová společnost
IČO:	47116901

Odůvodnění výběru:

I. Seznam nabídek:**Nabídka č. 1**

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	HYDROSED s. r. o.
Sídlo:	Zlukovská 885, 391 81 Veselí nad Lužnicí
Právní forma:	112 - Společnost s ručením omezeným
IČO:	26106051

Nabídka č. 2 – Nabídka nebyla hodnocena

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Vodohospodářský atelier, s. r. o.
Sídlo:	Růženec 634/54, 644 00 Brno
Právní forma:	112 - Společnost s ručením omezeným
IČO:	27724905

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Ing. Ondřej Balihar
Sídlo:	Stříbrná 187, 381 01 Český Krumlov
Právní forma:	101 - Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku
IČO:	08979944

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s.
Sídlo:	Nábřežní 90/4, 150 00 Praha
Právní forma:	121 - Akciová společnost
IČO:	47116901

Nabídka č. 5 - Nabídka nebyla hodnocena

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Plavec-Michalec s. r. o.
Sídlo:	Budovcova 2530, 397 01 Písek
Právní forma:	112 - Společnost s ručením omezeným
IČO:	26042452

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Ing. Jan Kapsa
Sídlo:	Jiráskovo nábř. 1548/11, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	101 - Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku
IČO:	72131284

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Růžička Martin, Ing.
Sídlo:	Na Hradbách 35, 377 01 Jindřichův Hradec
Právní forma:	101 - Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku
IČO:	72095989

Nabídka č. 8 - Nabídka nebyla hodnocena

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	HYDROPROGRESS, s. r. o.
Sídlo:	Sevastopolská 338/6, 625 00 Brno
Právní forma:	112 - Společnost s ručením omezeným
IČO:	04449461

Nabídka č. 9 - Nabídka nebyla hodnocena

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	VODOPLAN s. r. o.
Sídlo:	Sokolovská 784/41, 323 00 Plzeň
Právní forma:	112 - Společnost s ručením omezeným
IČO:	02458594

Nabídka č. 10

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	GEOREAL spol. s r. o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	112 - Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514

Nabídka č. 11 - Nabídka nebyla hodnocena

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Projecto s. r. o.
Sídlo:	Na Pískách 362, 250 90 Jirny
Právní forma:	112 - Společnost s ručením omezeným
IČO:	19642938

II. Seznam nabídek, které nesplnily podmínky účasti ve výběrovém řízení včetně odůvodnění**Nabídka č. 2 – Nabídka nebyla hodnocena**

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Vodohospodářský atelier, s. r. o.
Sídlo:	Růženec 634/54, 644 00 Brno
Právní forma:	112 - Společnost s ručením omezeným
IČO:	27724905

Nabídka č. 5 - Nabídka nebyla hodnocena

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Plavec-Michalec s. r. o.
Sídlo:	Budovcova 2530, 397 01 Písek
Právní forma:	112 - Společnost s ručením omezeným
IČO:	26042452

Nabídka č. 8 - Nabídka nebyla hodnocena

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	HYDROPROGRESS, s. r. o.
Sídlo:	Sevastopolská 338/6, 625 00 Brno
Právní forma:	112 - Společnost s ručením omezeným
IČO:	04449461

Nabídka č. 9 - Nabídka nebyla hodnocena

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	VODOPLAN s. r. o.
Sídlo:	Sokolovská 784/41, 323 00 Plzeň
Právní forma:	112 - Společnost s ručením omezeným
IČO:	02458594

Nabídka č. 11 - Nabídka nebyla hodnocena

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Projecto s. r. o.
Sídlo:	Na Pískách 362, 250 90 Jirny
Právní forma:	112 - Společnost s ručením omezeným
IČO:	19642938

Odůvodnění:

Zadavatel stanovil ve výzvě k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Projektová dokumentace – Vodohospodářská opatření KoPÚ Stožec“ číslo jednací SPU 234905/2025 ze dne 16. června 2025 v článku 5. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE bodě 5.1. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY v odstavci 1. že celková cena díla musí být v nabídce uvedena jako celková hodnota předmětu zakázky v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť a nakonec celková cena i s DPH. Celková cena díla se skládá z ceny za zpracování projektové dokumentace a ceny za zajištění stavebního povolení, přičemž cena za zajištění stavebního povolení **musí být ve výši minimálně 10 % z celkové ceny díla.**

Nabídky výše uvedených dodavatelů, tedy firmy Vodohospodářský atelier, s. r. o., IČO 27724905, se sídlem Růženec 634/54, 644 00 Brno; Plavec-Michalec s. r. o., IČO 26042452, se sídlem Budovcova 2530, 397 01 Písek; HYDROPROGRESS, s. r. o., IČO 04449461, se sídlem Sevastopolská 338/6, 625 00 Brno; VODOPLAN s. r. o., IČO 02458594, se sídlem Sokolovská 784/41, 323 00 Plzeň a Projecto s. r. o., IČO 19642938, se sídlem Na Pískách 362, 250 90 Jirny, tuto podmínku zadavatele nesplnily a z tohoto důvodu zadavatel jejich nabídky v rámci výběrového řízení nehodnotil.

III. Popis hodnocení a výsledek hodnocení (pořadí) nabídek účastníků výběrového řízení, jejichž nabídka byla zadavatelem zařazena do hodnocení.

Uchazeč	Celková nabídková cena bez DPH (Kč)	Počet bodů	Body x váha kriteria	Délka období pro bezplatnou aktualizaci PD (měsíce)	Počet bodů	Body x váha kriteria	Délka záruční doby od předání díla (měsíce)	Počet bodů	Body x váha kriteria	Celkem bodů	Celkové pořadí
HYDROSED s. r. o.	613 000,00 Kč	50,24	35,17	60	83	16,667	60,00	50,00	5,00	56,84	6
Vodohospodářský atelier, s. r. o.	nehodnoceno										
Ing. Ondřej Balihar	590 000,00 Kč	52,20	36,54	72	100	20,000	120,00	100,00	10,00	66,54	4
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s.	308 000,00 Kč	100,00	70,00	60	83	16,667	84,00	70,00	7,00	93,67	1
Plavec-Michalec s. r. o.	nehodnoceno										
Ing. Jan Kapsa	486 000,00 Kč	63,37	44,36	72	100	20,000	120,00	100,00	10,00	74,36	3
Růžička Martin, Ing.	429 000,00 Kč	71,79	50,26	72	100	20,000	120,00	100,00	10,00	80,26	2
HYDROPROGRESS, s. r. o.	nehodnoceno										
VODOPLAN s. r. o.	nehodnoceno										
GEOREAL spol. s r. o.	647 000,00 Kč	47,60	33,32	72	100	20,000	120,00	100,00	10,00	63,32	5
Projecto s. r. o.	nehodnoceno										

IV. Odůvodnění výběru

Hodnotícím kritériem pro zadání předmětné veřejné zakázky malého rozsahu byla ekonomická výhodnost nabídky, která byla hodnocena podle níže uvedených kritérií hodnocení:

- Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH – 70 %
- Délka období pro bezplatnou aktualizaci PD v celých měsících – 20 %
- Délka záruční doby od předání díla v celých měsících – 10 %

Body za jednotlivá dílčí kritéria byly sečteny a jako ekonomicky nejvýhodnější byla označena nabídka s nejvyšším počtem bodů.

V této souvislosti vyzýváme uchazeče s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou k poskytnutí součinnosti potřebné k uzavření smlouvy na zpracování projektové dokumentace.

„elektronicky podepsáno“

Ing. František Šebesta
vedoucí Pobočky Prachatic
Státní pozemkový úřad