DODATEK č. 4

SMLOUVY O DÍLO č. 1463-2021-523101

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

# SMLUVNÍ STRANY

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno

Zastoupená: Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem KPÚ pro JmK

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem KPÚ pro JmK

V technických záležitostech zastoupená:

Ing. Jiřím Kramplem, vedoucím Pobočky Vyškov

Ing. Anitou Urbankovou, odborným radou Pobočky Vyškov

**Kontaktní údaje:**

Tel.: 724 913 207 Ing. Krampl

724 155 478 Ing. Urbanková

E-mail: vyskov.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774, není plátce DPH

(„**Objednatel**“)

a

**AGERIS s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno, IČO: 25576992, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35034

Zastoupená: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem společnosti

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Josefem Glosem

V technických záležitostech zastoupená: xxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxx

E-mail: xxx

ID datové schránky: zr6jqnz

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 382293143/0300

DIČ: CZ2576992

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Tímto dodatkem se v souladu s článkem 20, odst. 20.2 smlouvy ze dne 1.11.2021 upravují rozsahy a termíny u níže uvedených dílčích částí fakturačního celku návrhových prací tak, jak je uvedeno v položkovém výkazu činností, který tvoří přílohu smlouvy, následujícím způsobem:

I.

Vzhledem k personálním změnám je osobou zastupující Objednatele a současně osobou oprávněnou jednat ve smluvních záležitostech Ing. Pavel Zajíček, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj.

II.

**6.2 Hlavní celek 1 „Přípravné práce“**

za dílčí část 6.2.2 se nově vkládá:

6.2.2.a) Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ (dod. č.4)

počet **MJ (ha)** se nově stanoví na **20**.

Cena 1MJ byla stanovena dohodou smluvních stran na 2 650,00 Kč bez DPH.

Termín se stanoví **do 31.7.2025**.

za dílčí část 6.2.4 se nově vkládá:

6.2.4.a) Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. (dod. č.4)

počet **MJ (100bm)** se nově stanoví na **22**.

Cena 1MJ byla stanovena dohodou smluvních stran na 5 000,00 Kč bez DPH.

Termín se stanoví **do 31.7.2025**.

6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona

počet **MJ (100bm)** se zvyšuje z 1 na **8**.

Termín se stanoví **do 31.7.2025**.

za dílčí část 6.2.8 se nově vkládá:

6.2.8.a) Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků (dod. č.4)

počet **MJ (ha)** se nově stanoví na **20**.

Cena 1MJ dle SoD zůstává zachována na 400,00 Kč bez DPH.

Termín se stanoví **do 31.7.2025**.

**6.3 Hlavní celek 2 „Návrhové práce“**

dílčí část

6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle§ 11 odst. 1 zákona

počet **MJ (ha)** se zvyšuje z 613 na **633**.

Termín se mění z 06/2025 na **06/2026**.

**6.4 Hlavní celek 3 „Mapové dílo“**

počet **MJ (ha)** se zvyšuje z 613 na **633**.

Důvodem pro provádění nových prací a dále změn počtu MJ a odpovídající úpravě termínů dílčích částí výše uvedených FC je skutečnost, že Obec Kobeřice u Brna v průběhu pozemkových úprav realizovala změnu č. 2 územního plánu. Zásadní změnou v územního plánu bylo mimo jiné i vyloučení zastavitelných ploch a jejich přeměna na zemědělské plochy, proto Obec Kobeřice u Brna požádala o dodatečné zahrnutí několika dotčených lokalit do obvodu KoPÚ jeho změnou. Změna obvodu a s tím související vícepráce zohledňují i nesouhlas jednoho vlastníka (účastníka řízení). Změna obvodu a jeho rozsah byl řešen na kontrolním dnu 24.2.2025. Zhotovitel nemohl tuto skutečnost nijak ovlivnit.

III.

Celková cena díla se **navyšuje o 221 000,00 Kč bez DPH**, tedy o 267 410,00 Kč včetně DPH.

**Tabulka v čl. 3. CENA DÍLA, odst. 3.1** **Smlouvy** **se mění** následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 1 500 760,00 Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | 1 514 050,00 Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH | 284 850,00 Kč |
| **Celková cena Díla bez DPH** | **3 299 660,00 Kč** |
| DPH 21 % | 692 928,60 Kč |
| **Celková cena Díla včetně DPH** | **3 992 588,60 Kč** |

IV.

* 1. Ostatní ujednání Smlouvy ve znění předešlých Dodatků, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
  2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
  3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS.

**Příloha:** Položkový výkaz činností

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad AGERIS s.r.o.**

Místo: Brno Místo: Brno

Datum: 27.6.2025 Datum: 26.6.2025

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Pavel Zajíček RNDr. Josef Glos

ředitel KPÚ pro JmK jednatel společnosti

Za správnost vyhotovení: Mgr. Robert Bílek