

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DÍLO

(číslo smlouvy objednatele 5/2024/504203, číslo smlouvy zhotovitele ----), uzavřené dne 21. 2. 2024

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „JPÚ v k.ú. Rejštejn/2“, pro jednoduchou pozemkovou úpravu (dále jen „JPÚ“) v k.ú. Rejštejn (dále jen „**smlouva**“).

Objednatel:

Fakturační adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Vedoucí týmu:

Zástupce vedoucího týmu:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu JPÚ: -----

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu JPÚ: -----

(dále jen „**zhotovitel**“),

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,
Pobočka Klatovy**

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov

Mgr. Ing. Lenkou Přecechtělovou, vedoucí Pobočky
Klatovy

Mgr. Ing. Lenka Přecechtělová, vedoucí Pobočky
Klatovy

Iva Rodová, vrchní referent Pobočky Klatovy

Čapková 127/5, 339 01 Klatovy

+ 420 727 956 729

klatovy.pk@spu.gov.cz

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

013 12 774

není plátcem DPH

allGEO s.r.o.

Radobyčická 729/10, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

Ing. Luborem Pekarským, jednatelem

Ing. Lubor Pekarský, jednatel

xxxxxx

xxxxxx

xxxxxx

xxxxxx

xxxxxx

7pp75x5

Komerční banka – Plzeň

2485160297/0100

26349469

CZ26349469

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla a harmonogramu plnění. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 20.2 smlouvy a zásadami zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. Úprava počtu měrných jednotek pro etapu 6.2.4 je dána zjištěním skutečné délky šetřených hranic obvodu JPÚ.
Úprava termínu předání k akceptačnímu řízení etapy 6.2.5 je provedena z důvodu, že v současné době nelze předvídat, zda ze strany vlastníků nebude podán nesouhlas s řešením pozemků podle § 3 odst. 3 zákona.
Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap předmětné pozemkové úpravy tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel těchto pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.
5. Současně je předmětem dodatku změna údajů na straně objednatele, kde došlo dne 17.3.2025 ke změně na služebním místě vedoucího Pobočky Klatovy.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy je nezbytná změna úpravy měrných jednotek u dílčí části *6.2.4 Zjišťování hranic obvodu JPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. a termínu předání k akceptačnímu řízení u dílčí části 6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona*
2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla

Původní celková cena díla bez DPH	579 303,00 Kč
Méněpráce bez DPH	-14 950,00 Kč
Vícepráce bez DPH	0,00 Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	564 353,00 Kč
DPH 21 %	118 514,13 Kč
Celková cena díla včetně DPH	682 867,13 Kč

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu JPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	-5	2 990,00	-14 950,00	30.9.2025	-----
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	-----	-----	-----	30.9.2025	29.1.2027

3. Na straně objednatele se mění osoba zastupující objednatele a osoba oprávněná jednat ve smluvních záležitostech. Nově je touto osobou paní Mgr. Ing. Lenka Přecechtělová, vedoucí Pobočky Klatovy.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Klatovech dne: 26. 06. 2025

V Plzni dne: 25. 06. 2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

„elektronicky podepsáno“

.....
Mgr. Ing. Lenka Přecechtělová
vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Lubor Pekarský
jednatel
allGEO s.r.o.

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – JPÚ v k.ú. Rejstejn - (Dodatek č. 1)

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	12	1 990,00	23 880,00	30.9.2024
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ mimo trvalé porosty	ha	14	1 990,00	27 860,00	30.9.2024
	Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ v trvalých porostech	ha	3	3 990,00	11 970,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu JPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	36	2 990,00	107 640,00	30.9.2025
	Zjišťování hranic obvodu JPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. - <u>méněpráce</u> (Dodatek č. 1)		-5		-14 950,00	
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona - (Dodatek č. 1)	100 bm	1	5 990,00	5 990,00	29.1.2027
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu JPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	22	1 990,00	43 780,00	30.9.2025
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	17	2 990,00	50 830,00	27.12.2025
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	17	1 990,00	33 830,00	27.1.2026
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					290 830,00	27.2.2026
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	17	4 990,00	84 830,00	31.8.2026
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	5	1 990,00	9 950,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	9	2 990,00	26 910,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	9 990,00	9 990,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	990,00	990,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1,00	1,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	14	4 790,00	67 060,00	29.1.2027
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu JPÚ	ks	2	5 990,00	11 980,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3)	100 bm	1	1,00	1,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	9 990,00	9 990,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	990,00	990,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1,00	1,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					222 693,00	xxxxx

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	17	2 990,00	50 830,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					50 830,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				290 830,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				222 693,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				50 830,00	
	Celková cena bez DPH v Kč				564 353,00	
	DPH 21% v Kč				118 514,13	
	Celková cena Díla včetně DPH v Kč				682 867,13	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Klatovy

Datum: 26. 06. 2025

allGEO s.r.o.

Místo: Plzeň

Datum: 25. 06. 2025

"elektronicky podepsáno"

Jméno: Mgr. Ing. Lenka Přecechtělová

Funkce: vedoucí Pobočky Klatovy

Jméno: Ing. Lubor Pekarský

Funkce: jednatel společnosti

3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.