

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Sídlo:	Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Jaroslava Kosejková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Cesta VC8 v k.ú. Kryry
Sp. značka / č.j.:	SP3178/2025-508101 / SPU 257107/2025/508101/Vět
UID dokumentu:	spudms00000015697510
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Rekonstrukce polní cesty VC8 v k. ú. Kryry. Polní cesta VC8 v k. ú. Kryry se nachází v ul. Kostelní a trasa její opravy bude začínat cca 80 m nad rodinným domem č.p. 511. Konec rekonstrukce cesty bude u stávajících ocelových sloupků a ocelové závory u rozhledny. Celková délka rekonstrukce cesty je 822 m.

Polní cesta je navržena v kategorii jednopružové polní cesty P4,0/20 s vybudováním nových konstrukčních vrstev a položení nového povrchu z asfaltbetonu. V části trasy mezi staničením 0,300 - 0,700 km bude podél cesty vybudován odvodňovací příkop. Šířkové a výškové poměry cesty se po opravě nezmění. Šířka asfaltbetonového krytu bude sjednocena na 3,0 m s výjimkou rozšíření v zatáčce na staničení 0,300 km. Na obou stranách cesty budou provedeny zpevněné krajnice š. 0,5 m z vrstvy ŠDa 0/32 tl. 100 mm. Na staničení 0,300 km dojde také k vybudování nového propustku pod sjezdem.

Odvodnění dešťových vod z povrchu komunikací bude navazovat na stávající stav. Dešťové vody budou z povrchu komunikací svedeny příčným a podélným sklonem přirozeně na okolní terén. Z důvodu občasného zaplavování cesty dešťovou vodou z okolních polí dojde k vybudování odvodňovacího příkopu, kterým bude voda svedena k novému propustku a následně vyvedena mimo komunikaci, kde bude voda rozprostřena rozlivem.

Před zahájením stavby budou veškeré inženýrské sítě (IS) vytyčeny přímo na staveništi. Dle vyjádření jednotlivých správců IS a zákresů jejich zařízení nelze přesně určit polohu některých

IS a proto budou veškeré sítě vytyčeny. Před zahájením stavebních (výkopových prací) bude dodavatel stavby informovat příslušné správce IS o zahájení stavby s udáním termínů.

Nebudou prováděny zásahy do stávajících inženýrských sítí a nebude ani prováděno nové napojení na stávající rozvody inženýrských sítí.

K prověření mocnosti finální vrstvy provede zhotovitel na své náklady kontrolní vrt v místech, kde určí objednatel, a to nejméně 2x na 500 m délky u cest s povrchem z asfaltové směsi.

Dojde k odstranění 26 ks stromů, z toho 3 ks jsou vzrostlé a s obvodem kmene větším než 80 cm ve výšce 1,3 m. Rozhodnutí ke kácení dřevin bylo vydáno MÚ Kryry.

V průběhu stavby budou provedeny jednoduché terénní úpravy přilehlého okolí stavby. Konečná úprava zasaženého terénu bude provedena ozeleněním okolních ploch, ohumusování orníci tl. 100 mm a oseto travním semenem.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 5 385 853,86 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	EKOSTAVBY Louny s.r.o.
Sídlo:	Václava Majera 573, 440 01 Louny
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	104 42 481
Nabídková cena bez DPH:	6 575 000,00 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	COLAS CZ, a.s.
Sídlo:	Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	261 77 005
Nabídková cena bez DPH:	7 004 962,18 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Šilhánek a syn, a.s.
Sídlo:	Samota 601, 439 81 Kryry
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	272 91 278
Nabídková cena bez DPH:	5 385 853,86 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	HERKUL a.s.
Sídlo:	Průmyslová 228, 435 21 Obrnice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	250 04 638

Nabídková cena bez DPH:	6 549 639,43 Kč
-------------------------	-----------------

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GRACCULUS s.r.o.
Sídlo:	Tepelská 476, 364 01 Toužim
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	014 96 735
Nabídková cena bez DPH:	7 786 917,85 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Šilhánek a syn, a.s.
Sídlo:	Samota 601, 439 81 Kryry
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	272 91 278

Odůvodnění výběru:

Nabídku na předmětnou veřejnou zakázku podalo ve stanové lhůtě, tj. 12.05.2025 do 09:00 hod. 5 dodavatelů.

Poř. č.	Název dodavatele
1	EKOSTAVBY Louny s.r.o.
2	COLAS CZ, a.s.
3	Šilhánek a syn, a.s.
4	HERKUL a.s.
5	GRACCULUS s.r.o.

Pro hodnocení nabídek, posouzení splnění podmínek účasti uchazečů v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny v této veřejné zakázce jmenoval zadavatel komisi. Komise na 1. jednání provedla nejprve hodnocení nabídek podle způsobu, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách. Ekonomická výhodnost byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Na 2. až 3. jednání přistoupila komise k posouzení splnění podmínek účasti účastníka v zadávacím řízení podle § 37 zákona a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona. Splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny provedla komise u účastníka zadávacího řízení, který se v rámci hodnocení nabídek umístil na prvním místě. Na základě provedeného hodnocení nabídek dle § 119 zákona, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona a posouzení

mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona, doporučila komise zadavateli uzavřít smlouvu o dílo na předmětnou veřejnou zakázku s dodavatelem Šilhánek a syn, a.s., nabídka č. 3.

Zadavatel se závěry a doporučením komise vyjádřil souhlas, načež dne 19.05.2025 rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka dodavatele Šilhánek a syn, a.s., IČO: 272 91 278.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

1)

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	REKULTIVAČNÍ VÝSTAVBA Most, a.s.
Sídlo:	Čepirohy 136, 434 01 Most
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	445 69 769

2)

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Froněk, spol. s r.o.
Sídlo:	Zátiší 2488, 269 01 Rakovník
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	475 34 630

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Teplicích dne dle el. podpisu

„elektronicky podepsáno“

.....

Mgr. Jaroslava Kosejková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj