

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
<b>Sídlo:</b>	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Jiří Veselý, ředitel
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>KoPÚ v k.ú. Miškovice u Kouřimi a k.ú. Liblice u Českého Brodu</b> část 2: KoPÚ v k.ú. Liblice u Českého Brodu
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP2310/2025-537102 / SPU 255199/2025
<b>UID dokumentu:</b>	spudms00000015694373
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Liblice u Českého Brodu, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 2 564 550,00 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1 byla zneplatněna

Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEOŠRAFO, s. r. o.</b>
Sídlo:	Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
a	

<b>Obchodní firma:</b>	<b>ŠINDLAR s.r.o.</b>
Sídlo:	Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26003236
Nabídková cena bez DPH:	3 959 681,50 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 791 214,62 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma:</b>	<b>Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.</b>
Sídlo:	J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	45536058
Nabídková cena bez DPH:	3 369 025,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 076 520,25 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma:</b>	<b>Foltánek s.r.o.</b>
Sídlo:	Perucká 1, Praha 2, 120 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	24662976
Nabídková cena bez DPH:	2 699 900,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 266 879,00 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GROMA PLAN s.r.o.</b>
Sídlo:	Jiráskovo náměstí 31, 326 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25233025
Nabídková cena bez DPH:	3357840 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 062 986,40 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma:</b>	<b>AGROPLAN, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha 4 - Podolí
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	2 674 700,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 236 387,00 Kč

Délka záruční doby:	96 měsíců
---------------------	-----------

#### Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma:</b>	<b>AREA G.K. spol. s r.o.</b>
Sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25094459
a	
<b>Jméno a příjmení:</b>	<b>Ing. Jindřich Jíra - PROJEKCE</b>
Sídlo:	395 01 Pacov
Právní forma:	FOP
IČO:	43820654
Nabídková cena bez DPH:	2 668 300,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 228 643,00 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### Nabídka č. 8

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEO Hrubý spol. s r. o.</b>
Sídlo:	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25227751
Nabídková cena bez DPH:	2 888 200,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 494 722,00 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### Nabídka č. 9

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEPARD s.r.o.</b>
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Nabídková cena bez DPH:	2 876 400,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 480 444,00 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### Nabídka č. 10

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEOREAL spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	2 564 550,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 103 105,50 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

**5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Nebyl vyloučen žádný účastník.

**6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru**

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEOREAL spol. s r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
<b>Právní forma:</b>	společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	40527514

**Odůvodnění výběru:**

Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a splnila všechny požadavky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

**7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi**

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

**8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

**9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

**10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)**

Veřejná zakázka byla rozdělena na části.

V Praze dne 23.06.2025

„elektronicky podepsáno“

.....

Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha