

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
Sídlo:	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Veselý, ředitel
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	KoPÚ v k. ú. Horní Chvatliny
Sp. značka / č.j.:	SP2217/2025-537102 / SPU 255433/2025
UID dokumentu:	spudms00000015694961
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Horní Chvatliny, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 2 223 300,00 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma:	GEOŠRAFO, s. r.o.
Sídlo:	Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
a	
Obchodní firma:	ŠINDLAR s.r.o.
Sídlo:	Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným

IČO:	26003236
Nabídková cena bez DPH:	3 670 542,50 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 441 356,43 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.
Sídlo:	Jiřího Purkyně 1174/53, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	45536058
Nabídková cena bez DPH:	3 347 750,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 050 777,50 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 3

Obchodní firma:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha 4 - Podolí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	2 365 725,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 862 527,25 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 4

Obchodní firma:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Jiráskovo náměstí 31, 326 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25233025
Nabídková cena bez DPH:	3 119 670,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 774 800,70 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 5

Obchodní firma:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, Lesná, 63800 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Nabídková cena bez DPH:	3 163 300,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 827 593,00 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 6

Obchodní firma:	GEOVAP, spol. s r.o.
Sídlo:	Čechovo nábreží 1790, 530 03 Pardubice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	15049248
Nabídková cena bez DPH:	2 223 300,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 690 193,- Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 7

Obchodní firma:	AREA G.K. spol. s r.o.
Sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25094459
a	
Jméno a příjmení:	Ing. Jindřich Jíra - PROJEKCE
Sídlo:	395 01 Pacov
Právní forma:	FOP
IČO:	43820654
Nabídková cena bez DPH:	2 488 700,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 011 327,- Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 8

Obchodní firma:	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Perucká 1, Praha 2, 120 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	24662976
Nabídková cena bez DPH:	2 986 800,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 614 028,00 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 9

Obchodní firma:	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.
Sídlo:	plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10 - Hostivař
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26695103
Nabídková cena bez DPH:	2 631 490,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 184 102,90 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 10

Obchodní firma:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25227751
Nabídková cena bez DPH:	2 988 390,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 615 951,90 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 11

Obchodní firma:	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
Sídlo:	Pod Anenskou 245, Příbram IV, 261 01 Příbram
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61682764
2422800,- Kč	2 422 800,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 931 588,- Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 12

Obchodní firma:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Nabídková cena bez DPH:	2 479 800,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 000 558,00 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 13 byla zneplatněna

Nabídka č. 14

Obchodní firma:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	2 516 650,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 045 146,50 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma:	GEOVAP, spol. s r.o.
Sídlo:	Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	15049248

Odůvodnění výběru:

Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a splnila všechny požadavky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Předmět plnění nebylo vhodné rozdělit na části, jedná se o související plnění.

V Praze dne 23.06.2025

„elektronicky podepsáno“

.....

Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha