

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, vyzývá k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

### „Kombinovaný průleh PR1 v k. ú. Blížejev“

Vyhlašováná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (*dále jen „zakázka“*) ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „**zákon**“, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako „**účastník výběrového řízení**“ nebo „**dodavatel**“, Česká republika-Státní pozemkový úřad, vyhlašující zadání zakázky je označen jako „**zadavatel**“ nebo „**objednatel**“.

Přílohou č. 8. výzvy je Etický kodex dodavatele veřejné zakázky. Podáním nabídky do tohoto výběrového řízení vyjadřuje dodavatel svůj souhlas se zásadami a pravidly, která jsou v tomto kodexu uvedena, zavazuje se respektovat je a jednat v souladu s nimi.

## 1 ZADAVATEL

|                                               |                                                                                                      |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zadavatel:</b>                             | Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice |
| <b>Sídlo:</b>                                 | Haltravská 438, 344 01 Domažlice                                                                     |
| <b>Zastoupený:</b>                            | Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice                                                      |
| <b>Kontaktní osoba</b>                        | Ing. Marek Gebauer                                                                                   |
|                                               | m.gebauer@spucr.cz, +420 725 002 563                                                                 |
| <b>IČO / DIČ</b>                              | 01312774 / CZ 01312774                                                                               |
| <b>Internetová adresa profilu zadavatele:</b> | <a href="https://zakazky.spucr.cz">https://zakazky.spucr.cz</a>                                      |
| <b>ID Datové schránky:</b>                    | z49per3                                                                                              |
| <b>Č.j. / Spis. zn.:</b>                      | SPU 146605/2025 / SP3536/2025-504202                                                                 |
| <b>UID dokumentu:</b>                         | spudms00000015477264                                                                                 |
| <b>Druh veřejné zakázky:</b>                  | Stavební práce                                                                                       |

Realizace předmětu veřejné zakázky je zajišťována s finanční pomocí Programu rozvoje venkova na období 2014-2020, proto je nezbytně nutné, aby zhotovitel přistoupil na pravidla stanovená k čerpání finančních prostředků z fondů Evropské unie (zejména na Pravidla, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotace na projekty Programu rozvoje venkova na období 2014-2020 pro opatření 4.3.1 Pozemkové úpravy).

Dodavatel podáním nabídky je srozuměn s tím, že předmětná smlouva o dílo na realizaci této veřejné zakázky obsahuje v čl. XIX Závěrečná ustanovení, bod 7, ustanovení o odkládací podmínce. V této odkládací podmínce je uvedeno: „V případě, že objednatel z důvodu

*nesplnění podmínek pro udělení dotace z Programu rozvoje venkova 2014-2020 nebo z důvodu nepředvídané události nezaregistruje Žádost o dotaci z Programu rozvoje venkova 2014-2020, avšak objednateli se podaří zajistit jiný zdroj financování (finanční prostředky na úhradu díla), a to ve lhůtě do 2 let ode dne uzavření této smlouvy, tak tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem, kdy bude zhotoviteli doručeno písemné prohlášení objednatele o zajištění jiného zdroje financování poté, co byla tato smlouva uveřejněna v registru smluv. Písemné prohlášení objednatele dle předchozí věty může obsahovat výzvu k zahájení plnění. V případě změny financování díla smluvní strany uzavřou dodatek této smlouvy, kterým se mění práva a povinnosti, které vyplývaly z financování ze zdrojů PRV. Pokud nebude uvedené písemné prohlášení objednatele doručeno dodavateli ve lhůtě dvou let ode dne uzavření předmětné smlouvy o dílo, platnost předmětné smlouvy o dílo zanikne.“*

## **2 PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT ZAKÁZKY**

### **2.1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je realizace kombinovaného průlehu v k. ú. Blížejev podle vyhotovené projektové dokumentace v souladu s prioritami Plánu společných zařízení pro komplexní pozemkové úpravy v daném katastrálním území (dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů).

Stavba se skládá z kombinovaného sběrného průlehu PR1 (vsakovacího a odváděcího), tří krajinnotvorných tůní, svodného příkopu a doprovodných výsadeb. Účelem stavby je protierozní a protipovodňová ochrana a sekundárně posílení ekologické stability krajiny.

Stavba bude součástí protipovodňového a protierozního komplexu obce Blížejev a významně přispěje k ochraně obce. Potřeba stavby byla potvrzena několika bleskovými povodněmi v průběhu roku 2024. Dotčený půdní blok negativně přispěl k celkovému objemu povrchového odtoku a splavenin.

Účelem stavby je protierozní a protipovodňová ochrana a sekundárně posílení ekologické stability krajiny a ochrana sídelního útvaru před bleskovou povodní. Účelem kombinovaného vodohospodářského opatření je vytvoření podmínek pro mokřadní společenstva a zvýšení biodiverzity pomocí výsadby zeleně a vegetačních úprav. Stavba kombinuje různá, na sebe navazující protierozní a vodohospodářská opatření, která budou jako celek sloužit k zachycení povrchových vod, k jejich částečné akumulaci a vsaku a k odvedení přebytečných vod mimo intravilán obce.

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace vypracovaná projekční společností AGROPROJEKT PSO s. r.o., IČO 41601483 pod zakázkovým číslem 105-3389-24, dále soupis dodávek, služeb a stavebních prací a technické specifikace (podmínky).

## **Průleh PR1**

Sběrný průleh PR1 délky 447 m je navržen ve tvaru nepravidelného lichoběžníku s šířkou dna 1,5 m, sklony svahů 1:4 a 1:2 (nárazový svah) a hloubkou min. 1 m (vůči horní hraně nárazového svahu). Příčný sklon svahu v trase průlehu činí v průměru 8,5 %. Celková šířka záboru se pohybuje v rozsahu 10-11 m.

Podélný sklon nivelety dna průlehu kopíruje terén a vychází z polohy předchystané parcely. Podélný sklon lze rozdělit na 3 úseky – horních cca 100 m se jedná o 2-3 %, střední úsek 230 m s nulovým sklonem a dolní úsek 117 m průměrně 2 %. Sklon dolního úseku zajistí postupné odvádění zachycených vod níže k tůním a svodnému příkopu. Naopak akumulaci vody a její však zajistí zemní přehrážka v průlehu mezi dolním a středním úsekem (na KM 0,330) o výšce 60 cm. Šířka přehrážky v koruně je navržena na 2,0 m a sklony svahu 1:3.

Svahy i dno průlehu budou ohumusovány a zatravněny krajinnou travní směsí. Na mírnějším svahu průlehu je navržena liniová výsadba stromů v pravidelném rozestupu (viz D.1.4)

Trasa sběrného průlehu kříží na KM 0,415 nevýraznou údolnici, která by však na daném místě snížila hloubku průlehu a způsobila odtok akumulovaných vod. Z tohoto důvodu je navržena terénní úprava pod průlehem, při které bude údolnice částečně zasypána ve sklonu 1:12. Terénní úprava bude provedena v rámci rozprostření přebytku humózní zeminy na ZPF (půdní blok ID 5201/15, na části p. č. 1233). Čelo zásypu v průlehu bude v délce 20 m opevněno na šířku 1,0 m kamennou rovinou tl. 30 cm bez podsypu. Rovnanina bude ohumusována a celý svah bude zajištěn kokosovou protierozní sítí a oset travní směsí.

Zábor průlehu bude z obou stran ohraničen balvany min. 500 kg a kůly průměru min. 15 cm a výšky 2,0 m nad zemí, jako prevence proti rozorání. Stabilizace hranice pozemku bude provedena v lomových bodech, případně i mimo lomové body, aby bylo dosaženo rozestupu jednotlivých stabilizací max. 100 m. Kůly budou zároveň doplněny berličkou pro dravce, aby nedocházelo k poškození výsadeb. Na berličky mohou být použity např. dřevěné hranoly průřezu 5 x 5 cm a délky 40 cm, které budou svrchu přivrtány ke kůlu pomocí vrutů. Kůly a berličky budou opatřeny impregnačním nátěrem proti vodě, plísním apod. Spodní část kůlů, které budou upevněny do země, budou patřičně ošetřeny (např. nátěr přírodními pryskyřicemi, dehtem, olejem apod.).

## **Tůně 1 až 3**

Tůně budou hloubeny do stávajícího terénu. Sklony svahů tůní budou provedeny v rozsahu 1:3-1:5. Svahy není vhodné urovnávat do roviny, naopak je vítána členitost (urovnání pouze nahrubo pomocí zubaté lžice), ponechání kamenů, kořenů apod. Svah je možné libovolně zvlnit, aby bylo dosaženo přírodě blízkého tvaru, který esteticky zapadne do dané lokality. Části svahů by však měly být vždy vyspádovány k nejhlubším partiím tůní, aby nedocházelo při poklesu hladiny k zachytávání larev hmyzu či vajíček obojživelníků na svahu. Svahy i dna tůní budou dále ponechány případnému samovolnému rozvoji mokřadní vegetace, tj. nebude zde prováděno ohumusování a zatravnění.

Tůň 1 bude vymezena usměrňujícím zemním valem („hrázkou“) při jihovýchodní straně tůně, s šířkou v koruně 1,5 m. Koruna a vzdušní svah násypu budou ohumusovány a zatravněny. V zemním valu je navržen přímý přeliv (prosté snížení koruny násypu ve tvaru lichoběžníku). Plochy přelivu budou opevněny kamennou rovinou tl. 30 cm (kámen min. 50 kg) s proštěrkováním, na štěrkové lože frakce 0-63 (nebo 22-63) mm tl. 15 cm. Šířka přelivné hrany je navržena o hodnotě 3,0 m. Boční svahu přelivu budou provedeny ve sklonech 1:2. Na dolní

hraně přelivné plochy je navržen příčný stabilizační práh z vodostavebního betonu C30/37, třídy prostředí XC3 XF3, max. průsak 50 mm, s výztuží ze sítě KARI 8/100 mm. Rozměry prahu jsou uvedeny ve výkresu D.5.

### **Svodný příkop**

Svodný příkop je navržen na třech úsecích. Jeden úsek propojuje tůň 3 a 2 (délka 8,5 m), druhý propojuje tůň 2 a 1 (délka 20 m) a třetí slouží k odvedení odtoku z tůně 1 k zalesněné rokli (délka úseku 130 m). Profil příkopu je ve všech úsecích navržen jako pravidelný lichoběžník se sklony svahů 1:2, s šířkou ve dně 0,5 m a hloubkou nejméně 0,5 m. Svahy i dno příkopu budou ohumusovány a zatravněny krajinnou travní směsí. Část příkopu pod tůň 1 bude v návaznosti na přeliv opevněna rovinaninou z lomového kamene na štěrkový podsyp (frakce totožné jako u přelivu). Opevnění bude provedeno v délce 13 m od dolního konce přelivu tůně 1. Opevnění bude ukončeno příčným stabilizačním prahem z železobetonu. Za prahem bude koryto opevněno pohozem z lomového kamene hmotnosti min. 50 kg v délce 3,0 m.

### **Doprovodná výsadba dřevin a jejich ochrana**

V rámci stavby je navržena liniová výsadba stromů na mírnějším svahu průlehu. Výsadba zahrnuje celkem 44 ks stromů. Stromy budou sázeny ve sponu po 10 m nejbližší 3,5 m od hranice se sousedním pozemkem (KN 1235). Výsadby nesmí být umístěny v ochranném pásmu nadzemního vedení VN společnosti ČEZ, které činí 10 m na obě strany od krajního vodiče vedení. Druhovú skladbu je navržena na základě potenciálně přirozené vegetace pomocí příslušné skupiny typů geobiocénů (STG), která byla pro danou lokalitu stanovena jako STG 4B3 – „typické bučiny“.

Navržené výsadby zahrnují:

buk lesní (*Fagus sylvatica*) 12 ks  
javor klen (*Fraxinus excelsior*) 8 ks  
lípa malolistá (*Malus domestica*) 8 ks  
dub zimní (*Acer pseudoplatanus*) 8 ks  
jilm horský (*Ulmus glabra*) 8 ks

Druhy budou v sázené linii nepravidelně promíchány. Použity budou školkařské výpěstky do krajiny tvaru VK vysokokmen (výška kmene min. 200 cm, obvod kmene 12-14 cm, se zemním balem). Změny tvaru výpěstků, případně určení náhrad za druhy dřevin nedostupné na trhu v době výsadeb, musí být předem projednány a odsouhlaseny stavebníkem a projektantem.

Výsadba stromů bude provedena do připravené půdy. Podle termínu výsadeb bude upravena technologie prací a zvolena expediční úprava rostlinného materiálu. Nejvhodnějším termínem pro výsadbu je doba na konci vegetačního období, případně v době před zámrazem. Vždy musí být především zajištěny podmínky pro dobré zakořenění rostlin v půdě nepřeschlé a dostatečně teplé. Za sucha a mrazu je provádění výsadeb nevhodné. Ve vegetačním období musí být vždy použity výpěstky dopěstované a expedované v obalech s pevným kořenovým (prokořeněným) balem a následně musí být opakovaně zajištěna dostatečná zálivka nad rámec objemu uvedeného v této PD.

### **Následná péče o výsadby**

V prvním roce bude třeba provést výchovný a zdravotní řez, dosadby uhynulých jedinců dle záručních podmínek a dle potřeby. Uvolněné úvazky budou znovu uvázány, v dalších letech musí být postupně uvolňovány. Po úplném zakořenění stromů budou úvazky i kůly odstraněny.

#### **Rozsah prací v prvním roce:**

- 1x ošetření vysazených dřevin (dosadby dle záruky dodavatele)
- uvázání uvolněných úvazků, upevnění kůlů (podle potřeby)
- 2x odplevelení výsadeb
- 10x záливka podle průběhu počasí a deficitu srážek (nejméně 1x před zámrazem)
- obnova nátěru stromů repelentem proti zvěři
- 3x kosení trávníku (minimálně 1x před odkvětem a 1x před koncem veg. období)

#### **Roční rozsah prací ve druhém roce:**

- znovuuvázání uvolněných úvazků, upevnění kůlů (podle potřeby)
- 6x záливka podle průběhu počasí a deficitu srážek (nejméně 1x před zámrazem)
- obnova nátěru stromů repelentem proti zvěři
- 2x kosení trávníku (1x před odkvětem, 1x před koncem vegetačního období)

#### **Roční rozsah prací ve třetím roce:**

- znovuuvázání uvolněných úvazků, upevnění kůlů (podle potřeby)
- 2x záливka podle průběhu počasí a deficitu srážek
- obnova nátěru stromů repelentem proti zvěři
- 2x kosení trávníku (1x před odkvětem, 1x před koncem vegetačního období)
- výchovný a zdravotní řez ve třetím roce (podle potřeby)

Součástí realizace stavebních prací dále je:

- geodetické vytyčení před zahájení realizace stavebních prací
- geodetické zaměření skutečného provedení díla
- vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) a v jednom digitálním vyhotovení

**Zadavatel upozorňuje účastníka (zhotovitele) výběrového řízení, že v Čl. XII Smlouvy na zhotovení stavby je ustanovení v bodě:**

- 36, že za vysazené sazenice zhotovitel ručí po celou dobu záruční lhůty, a pokud dojde k jejich úhynu, je povinen nahradit je bezplatně novými sazenicemi. Tyto nové sazenice musejí mít stejné parametry jako původní sazenice, tzn. parametry v souladu s realizačním projektem.
- 37, že záruka se vztahuje i na oplocení výsadby a individuální ochranu kmene. Po celou dobu záruční lhůty je zhotovitel povinen udržovat v bezvadném stavu oplocení výsadby.
- 38, že po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

### **Podrobný popis předmětu veřejné zakázky**

Předmět veřejné zakázky (kombinovaný průleh PR1) je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty a provozní soubory:

A Stavební práce

A.1 Stavební práce

A.2 Vedlejší rozpočtové náklady

B Výsadby a následná péče

B.1 Výsadby dřevin

B.2 Následná péče – 1. rok

B.3 Následná péče – 2. rok

B.4 Následná péče – 3. rok

Klasifikace veřejné zakázky:

CPV 45112000-5 - Výkopové a zemní práce

CPV 45112700-2 - Krajinné úpravy

## **2.2 DOBA PLNĚNÍ**

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

### **2.2.1 Předpokládaný termín zahájení stavebních prací:**

Bez zbytečného odkladu po ukončení výběrového řízení a nabytí účinnosti smlouvy.

Zadavatel předpokládá ukončení výběrového řízení přibližně v tomto termínu: 21. 07. 2025.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín uzavření smlouvy s ohledem na případné prodloužení výběrového řízení.

Zadavatel v této souvislosti upozorňuje, že účinnost smlouvy o dílo je vázána na její uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zaregistrování Žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova 2014-2020 poté, co smlouva byla uveřejněna v registru smluv.

Předpokládaný termín zahájení realizace stavebních prací:

**do 14 dnů od nabytí účinnosti smlouvy, předpokládané datum 01.08.2025**

### **2.2.2 Předpokládaný termín dokončení realizace:**

**Požadovaná lhůta pro dokončení stavebních prací: do 30.09.2025**

**Požadovaná lhůta pro dokončení výsadby zeleně: do 10.10.2025**

Požadovaný termín pro předání a převzetí dokončeného díla (protokolární předání a převzetí řádně dokončených stavebních prací a výsadby zeleně): **do 24.10.2025**

Termín předání dokončeného předmětu veřejné zakázky

Zadavatelem stanovený termín dokončení realizace stavebních prací není totožný s termínem protokolárního předání a převzetí díla. Dokončenou stavbu a výsadbu zeleně zhotovitel předá objednateli po vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudaci podává u stavebního úřadu objednatel na základě písemného oznámení zhotovitele, že stavba je dokončena a připravena ke kolaudačnímu řízení.

## 2.3 MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je: Plzeňský kraj, okres Domažlice, obec Blížejev, k. ú. Blížejev

## 2.4 FINANČNÍ LIMIT ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota zakázky: **2 515 423,00 Kč bez DPH.**

Stavební práce mají předpokládanou hodnotu 2 191 684,00 Kč bez DPH.

Vegetační úpravy (výsadba zeleně) mají předpokládanou hodnotu 119 055,00 Kč bez DPH.

Následná 3letá péče má předpokládanou hodnotu 204 684,00 Kč bez DPH.

**Zadavatel stanovuje limit pro nabídkovou cenu (bez DPH) a určuje tak předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 2 515 423,00 Kč bez DPH jako maximální částku, kterou je dodavatel oprávněn nabídnout. Překročení stanoveného limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušná nabídka bude vyřazena.**

V rámci výběrového řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Zadavatel pro identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny stanovuje toto pravidlo:

Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považována taková cena, která se bude lišit o více než 20 % od průměru nabídkových cen. Mimořádně nízká nabídková cena bude posuzována dle tohoto pravidla v případě, že v zadávacím řízení podají nabídku alespoň 3 účastníci.

Zadavatel je i v případě vymezení způsobu určení mimořádně nízké nabídkové ceny oprávněn posuzovat nabídkové ceny individuálně ve vztahu k předmětu plnění. Je tedy možné vyžádat si vysvětlení i takové nabídkové ceny, která není dle předem stanoveného způsobu považována za mimořádně nízkou.

## 3 POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI

### 3.1 SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání základní způsobilosti.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, závazně bude využit vzor v **Příloze č. 2** této výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“). Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel příslušnou základní způsobilost splňuje.

### 3.2 SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení, závazně bude využit vzor v **Příloze č. 4** této výzvy. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje tuto profesní způsobilost:

- a. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b. doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky:
  1. živnostenské oprávnění pro obor: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
  2. živnostenské oprávnění pro obor: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, pro obor činnosti: **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost.**
- c. doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, konkrétně:

Dodavatel, jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost, předloží:

- **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor "**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – vodohospodářské stavby**" (autorizovaný inženýr IV00 nebo autorizovaný technik či stavitel se specializací stavby meliorační a sanační TV03, SV03) nebo autorizovaný inženýr IV00 nebo autorizovaný technik či stavitel se specializací stavby hydrotechnické TV01, SV01);

Profesní kvalifikační způsobilost prokáže dodavatel předložením prostých kopií požadovaných dokladů. Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů, které prokazují výše uvedenou profesní způsobilost a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů, které prokazoval dodavatel prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede v rámci čestného prohlášení, kterým prokazuje kvalifikaci, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu **a uvede v jakém**. Pokud tato osoba není zaměstnancem dodavatele či členem jeho statutárního orgánu, musí být splněny podmínky ustanovení čl. 5.4. této Výzvy (vyplnění Krycího listu nabídky, smlouva nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci atd.).

## 4 POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

### 4.1 SPLNĚNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

Technické kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který:

- **předloží seznam obdobných stavebních prací** provedených dodavatelem za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací.

- **předloží v rámci čestného prohlášení o splnění kvalifikace seznam služeb** poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.
- **předloží seznam techniků či technických útvarů**, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli

Splnění technické kvalifikace stanovené § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

Splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu dodavatel prokáže předložením kopie požadovaného dokladu. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce řádně provedeny a dokončeny. Z osvědčení i seznamu stavebních prací musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval alespoň:

**Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud v seznamu stavebních prací provedených za posledních 5 let doložených osvědčením objednatelů o řádném plnění těchto prací prokáže**, že realizoval minimálně: **2 obdobné stavební práce** v souhrnné výši min. (v rozsahu 70 % předpokládané hodnoty VZ) 1 534 178 Kč bez DPH - charakteru vodohospodářských staveb, konkrétně vodní nádrže, tůň, protierozní meze a průlehy, odvodňovací příkopy a úpravy toků, a z toho alespoň 1 realizace bude (v rozsahu 40 % předpokládané hodnoty VZ) 876 673 Kč bez DPH.

Splnění technické kvalifikace stanovené § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ:

**Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud v seznamu významných služeb provedených za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení prokáže**, že realizoval minimálně: **1 zakázku na výsadbu zeleně** (biokoridor, biocentrum, interakční prvek) ve výši min. (v rozsahu 40-60 % předpokládané hodnoty výsadby zeleně) 71 433 Kč bez DPH.

Splnění technické kvalifikace stanovené § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ:

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel v souladu s § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona požaduje v rámci čestného prohlášení předložení:

**Hlavní stavbyvedoucí** • VŠ nebo SŠ vzdělání; • Autorizovaný inženýr – autorizace v oboru vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo • Autorizovaný technik či stavitel – autorizace v oboru stavby vodního hospodářství, specifikace stavby meliorační a sanační TV03, SV03; nebo autorizovaný technik či stavitel se specializací stavby hydrotechnické TV01, SV01 • Min. 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě – vodohospodářské stavby.

Vymezení minimální úrovně:

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud předloží seznam členů realizačního týmu, který bude zahrnovat min. 1 osobu, přičemž realizační tým bude složený z hlavního stavbyvedoucího. V seznamu bude uvedeno jméno člena týmu, jeho funkce a vztah k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel apod.) a jeho odborné zaměření.

Za člena týmu bude předložen strukturovaný profesní životopis (účastník může využít vzor v Příloze č. 4), ze kterého musí vyplývat splnění požadavků stanovených zadavatelem, zejména pak prokázání vzdělání, dosažené praxe v oboru a odborné kvalifikaci.

Zadavatel výslovně požaduje, aby se osoby uvedené v seznamu realizačního týmu fakticky přímo podílely na realizaci veřejné zakázky. Změna člena realizačního týmu bude přípustná pouze po přechozím souhlasu zadavatele za předpokladu, že nový člen realizačního týmu bude splňovat potřebnou kvalifikaci.

## **5 DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE**

### **5.1 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

1. Cena musí být v nabídce uvedena jako celková hodnota předmětu zakázky v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť a nakonec celková cena i s DPH.
2. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná.
3. V rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy.
4. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
5. Doba plnění zakázky je rovněž závislá na vyčerpání finančních prostředků odpovídajících předpokládané hodnotě této veřejné zakázky.
6. Celková nabídková cena zahrnuje veškeré práce spojené s kvalitním a včasným provedením díla.
7. Nabídková cena na vlastní realizaci zakázky bude vypracována formou oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který je součástí zadávací dokumentace.
8. Pokud bude cena uvedená v nabídce dodavatele detekována způsobem uvedeným v bodu 2.4. výzvy jako mimořádně nízká nabídková cena, bude tento dodavatel požádán o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.

### **5.2 POVINNÁ PUBLICITA**

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, musí při realizaci veřejné zakázky dodržovat povinná pravidla pro publicitu, plynoucí z Programu rozvoje venkova (dále jen „PRV“) 2014-2020. Údaje povinné publicity stanoví Příručka pro publicitu PRV 2014-2020 na internetových stránkách [www.eagri.cz/prv](http://www.eagri.cz/prv) a [www.szif.cz](http://www.szif.cz).

### 5.3 VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU DLE § 100 ZÁKONA

#### Změna dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 zákona vyhrazuje změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky. Zadavatel však vyhrazenou změnu nemusí využít a může se rozhodnout provést nové zadávací řízení.

Uplatnění vyhrazené změny dodavatele:

a) Změnou dodavatele v případě ukončení smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem:

Zadavatel je oprávněn změnit dodavatele v průběhu plnění smlouvy, a to v případě, že smlouva s vybraným dodavatelem bude ukončena některým z dále uvedených důvodů:

- důvody uvedené v čl. XIII. odst. 1 a 3 smlouvy;
- odstoupení od smlouvy z důvodů dle § 223 odst.2 zákona;
- z důvodu zániku závazku pro následnou nemožnost plnění, zánikem právnické osoby dodavatele bez právního nástupce;
- v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 zákona, pokud zbývající dodavatelé nepřevzou práva a povinnosti ze smlouvy v plném rozsahu;
- v případě prohlášení insolvence na dodavatele, vstupu dodavatele do likvidace, vydání rozhodnutí o úpadku dodavatele, nařízení nucené správy podle jiného právního předpisu na dodavatele nebo nastane-li u dodavatele obdobná situace podle právního řádu země jeho sídla; a
- v důsledku zániku právnické osoby nebo smrti fyzické osoby, která je jinou osobou, prostřednictvím níž prokazoval dodavatel splnění kvalifikace dle ust. § 83 zákona.

Nastane-li některý z důvodů ukončení smlouvy, je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky s novým dodavatelem za následujících podmínek:

- za předpokladu, že s touto změnou bude nový dodavatel souhlasit, a současně
- za dodržení dále popsaného postupu pro změnu dodavatele.

V případě ukončení smlouvy s původním dodavatelem je zadavatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla v zadávacím řízení vyhodnocena jako druhá v pořadí. Zadavatel nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek, které bylo provedeno v zadávacím řízení. Zadavatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 37 zákona a posoudí, zda v nabídce nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 zákona (dále jen „důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí“). Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí v původním zadávacím řízení anebo druhý v pořadí odmítne uzavřít smlouvu, může zadavatel oslovit k uzavření smlouvy další účastníky řízení, a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení nabídek. Každý z postupně vyzvaných účastníků zadávacího řízení je povinen splnit dále uvedené podmínky, aby se mohl stát novým dodavatelem:

- text smlouvy musí odpovídat textu smlouvy, který předložil nový dodavatel v rámci své nabídky;
- ceny budou odpovídat nabídce nového dodavatele;

- nový dodavatel splní podmínky, které má povinnost splnit před zahájením plnění smlouvy;
- nový dodavatel se zavazuje převzít výsledky již dokončených i rozpracovaných částí díla.
- nový dodavatel se zavazuje držet záruku za dokončené i rozpracované části přebíraného díla, jako by dílo provedl sám.

V případě změny dodavatele může dojít k tzv. povoleným změnám smlouvy, kterými jsou např. změna složení týmu v souladu s nabídkou nového dodavatele, změna údajů vztahujících se k osobě nového dodavatele (kontaktní osoby, kontaktní údaje), apod.

b) Změnou dodavatele v případě společné účasti dodavatelů:

V případě zániku účasti některého ze dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 zákona je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu se zbývajícím dodavatelem, pokud zbývající dodavatelé převzou práva a povinnosti ze smlouvy v plném rozsahu. Zbýající dodavatelé musí splňovat podmínky, které má vybraný dodavatel povinnost splnit před zahájením plnění smlouvy.

#### 5.4 OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

1. Zadavatel v rámci této výzvy předkládá závazný návrh smlouvy, dodavatelé jsou povinni předložit podepsaný návrh smlouvy jako nedílnou součást nabídky.

Dodavatelé doplní tento vzor o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem. Dodavatelé nejsou oprávněni činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru návrhu smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto výzvou, jež může vést k vyloučení dodavatele z výběrového řízení.

2. V případě, že objednateli nebude udělena dotace z programu PRV 2014-2020, avšak objednateli se podaří zajistit jiný zdroj financování (finanční prostředky na úhradu díla), a to ve lhůtě do 2 let ode dne uzavření smlouvy, smlouva nabude účinnosti dnem, kdy bude zhotoviteli doručeno písemné prohlášení objednatele o zajištění jiného zdroje financování. Písemné prohlášení objednatele dle předchozí věty může rovněž obsahovat výzvu k zahájení plnění. V případě změny financování díla smluvní strany uzavřou dodatek smlouvy, kterým se mění práva a povinnosti, které vyplývaly z financování ze zdrojů PRV.
3. Splatnost daňových dokladů je 60 kalendářních dnů od jejich doručení zadavateli. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být zadavateli doručen nejpozději do 15.11. příslušného roku.
4. Dodavatel je ve své nabídce povinen specifikovat případné poddodavatele, které hodlá využít pro samotnou realizaci veřejné zakázky. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č. 1 této výzvy), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky). Zadavatel je oprávněn požadovat po dodavateli, aby nahradil svého poddodavatele jiným poddodavatelem, pokud zadavatel prokáže, že se poddodavatel dopustil:

- a) v posledních třech letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím;
  - b) v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán, nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.
5. Dodavatel může technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost požadovanou zadavatelem s výjimkou kritéria podle bodu 3.2. písm. a) této výzvy prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
- a) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti jinou osobou, závazně bude využít vzor v Příloze č. 2. této výzvy; z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že jiná osoba příslušnou základní způsobilost splňuje;
  - b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle bodu 3.2. písm. a) této výzvy jinou osobou;
  - c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
  - d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d), vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem.
- Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.
6. Dodavatel není oprávněn využít při samotné realizaci veřejné zakázky jiné poddodavatele, než které uvedl v rámci výběrového řízení v krycím listu. V krycím listu bude uvedena jako poddodavatel i jiná osoba, kterou dodavatel prokazuje kvalifikaci. Případná změna poddodavatele musí být předem projednána a písemně schválena objednatel.
- 7. Vybraný dodavatel je povinen vstoupit do kontaktu se zadavatelem nejpozději do deseti kalendářních dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení zadavatele, že jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.**
8. Varianty nabídek se nepřipouštějí.
9. Součástí nabídky bude povinně čestné prohlášení o tom, že dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení (viz Příloha č. 3 výzvy).
10. Na závěr nabídky musí být uvedeno prohlášení dodavatele o pravdivosti a úplnosti nabídky v následujícím znění: „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé“ (viz Příloha č. 3 výzvy).

## 5.5 NEEEXISTENCE STŘETU ZÁJMŮ

### 5.5.1 Střet zájmů u osoby dodavatele

Zadavatel pro účely tohoto výběrového řízení stanovuje v souladu s § 4b zákona o střetu zájmů následující zadávací podmínky:

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústřední orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí zúčastnit tohoto výběrového řízení jako účastník výběrového řízení ani jako poddodavatel, jehož prostřednictvím účastník výběrového řízení prokazuje kvalifikace.

Pokud by se obchodní společnost dle předchozího odstavce účastnila předmětného výběrového řízení v pozici účastníka výběrového řízení, zadavatel takového účastníka vyloučí z výběrového řízení z důvodu nesplnění zadávacích podmínek. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 7 výzvy.

Pokud by se taková obchodní společnost účastnila tohoto výběrového řízení jako poddodavatel, který prokazuje kvalifikaci v nabídce účastníka, zadavatel bude požadovat nahrazení takového poddodavatele ve stanovené lhůtě, jinak bude účastník z výběrového řízení vyloučen. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 7 výzvy.

### 5.3.2 Střet zájmů mezi dodavatelem a zadavatelem

V rámci výběrového řízení nesmí být dodavatel rovněž ve střetu zájmů, kdy jeho zájmy ohrožují nestrannost nebo nezávislost v souvislosti s výběrovým řízením, a to zejména tím, že se podílí na průběhu výběrového řízení nebo má nebo by mohl mít vliv na výsledek výběrového řízení. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 7 výzvy.

## 6 KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Pokud se výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy, která byla předložena v nabídce, a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy o dílo, pokud nebude překračovat limitní hodnotu uvedenou v bodu 2.4 písm. a) této výzvy. V případě překročení této limitní hodnoty nebude nabídka hodnocena.

### Stejná výše nabídkové ceny

V případě, že zadavatel obdrží stejnou nabídkovou cenu od více dodavatelů, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona. Jako vítězný dodavatel bude vybrán účastník s dřívějším časem podání nabídky.

## 7 MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky podávané v elektronické podobě dodavatel doručí do konce níže uvedené lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na níže uvedenou elektronickou adresu.

**Lhůta pro podání nabídek:** Datum: **04.07.2025** Hodina: **09:00**

**Adresa pro podání nabídek:** [Veřejné zakázky - E-ZAK SPÚ](#)

Lhůta pro podání nabídek může být z důvodu změny nebo úpravy zadávacích podmínek prodloužena. V takovém případě o stanovení nové lhůty bude zadavatel informovat prostřednictvím vysvětlení zadávacích podmínek, které bude uveřejněno na profilu zadavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžně sledovat profil zadavatele.

## 8 POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

### 8.1 NABÍDKY PODÁVANÉ V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ

- Nabídka se podává elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je profilem zadavatele, a to v českém jazyce nebo slovenském jazyce.
- Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.**
- Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě na veřejnou zakázku je uveden v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK pro (na str. 36 a následujících), která je k dispozici zde:  
[https://zakazky.spucr.cz/manual\\_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf](https://zakazky.spucr.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf)
- Dodavatel předloží úplnou elektronickou verzi nabídky ve formátu .pdf, a to ve lhůtě podání nabídky. Nabídka dodavatele bude rovněž obsahovat soubor s návrhem smlouvy ve formátu .doc, oceněný položkový výkaz činností (ve formátu unixml - specifikace na [www.unixml.cz](http://www.unixml.cz)), přílohy ve formátu (doc., xls., pdf.). *Zadavatel požaduje oceněný položkový výkaz také ve formátu pdf, který je přílohou smlouvy o dílo na zhotovení stavby a smlouvy na následnou péči o zeleň. Dále zadavatel požaduje předložit harmonogram postupu prací ve formátu xls., pdf.*
- Velikost jednotlivého souboru vkládaného do elektronického nástroje nesmí přesáhnout velikost cca 50 MB (je ale možné vložit více souborů). Účastník výběrového řízení musí být připojen k síti Internet.
- Pro tyto účely a v souladu se zákonem systém vyžaduje registraci dodavatelů. Podáním nabídky dodavatel se stanovenou formou komunikace a doručování souhlasí a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a pravidelně kontrolovat doručené zprávy.
- Nabídka (návrh smlouvy, krycí list, čestná prohlášení) musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku či osobou zmocněnou k takovému úkonu (příslušná plná moc musí být v takovém případě součástí nabídky).

- Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla řazena v souladu s následujícím členěním:
  - Vyplněný a podepsaný krycí list nabídky (název a sídlo dodavatele, jméno pověřeného zástupce kontaktní osoby, telefon, e-mail, výše celkové nabídkové ceny v českých korunách) - dodavatel závazně využije vzor v Příloze č. 1;
  - Etický kodex dodavatele veřejné zakázky (Příloha č. 8 zadávací dokumentace);
  - Čestné prohlášení dodavatele o střetu zájmů (Příloha č. 7 zadávací dokumentace);
  - Doklady prokazující splnění způsobilosti dle čl. 3. Požadavky na prokázání způsobilosti;
  - Doklady prokazující splnění technické kvalifikace dle čl. 4. Požadavky na prokázání technické kvalifikace;
  - Smlouvu nebo potvrzení o existenci smlouvy podepsané jinou osobou (v případě, kdy dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby);
  - Návrh smlouvy podepsaný statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat;
  - Harmonogram postupu prací.
  - Jednostranný písemný závazek jiné osoby (v případě, kdy dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby);
  - Čestné prohlášení – souhlas se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení;
  - Čestné prohlášení - „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.“

## 8.2 PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK

- Dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku.
- Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v Krycím listu též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení. Dodavatel je povinen podat nabídku prostřednictvím této uvedené kontaktní osoby.
- Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že za doručení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je považován okamžik odeslání datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK.
- Zadavatel doporučuje nevkládat do nabídky jiné dokumenty nebo reklamní materiály, vyjma těch dokumentů, které stanoví zákon, které souvisí s veřejnou zakázkou a které přímo požaduje zadavatel.

## 9 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel upozorňuje, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona, na kterou se vztahuje výjimka uvedená v § 31 zákona, nikoliv o zadávací řízení dle citovaného zákona.

### 9.1 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. k jakékoli části výzvy včetně jejích příloh).
2. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří o vysvětlení zadávací dokumentace požádali nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny na profilu zadavatele.
3. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé předložili žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených výzvou, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.
5. **Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou.**

Doručování písemností a komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude ve výběrovém řízení probíhat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (na adrese: [Veřejné zakázky - E-ZAK SPÚ](#)), který splňuje podmínky zákona a vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

6. Adresa pro vyžádání vysvětlení zadávací dokumentace:

- <https://zakazky.spucr.cz/>
- **Státní pozemkový úřad**  
**Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj**  
**Pobočka Domažlice**  
**Kontaktní osoba:** Ing. Marek Gebauer  
**E-mail:** [domazlice.pk@spu.gov.cz](mailto:domazlice.pk@spu.gov.cz)

**Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém bude uveřejňováno případné vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, nebude jeho nabídka hodnocena pro nedodržení podmínek.**

**Zadavatel doporučuje, aby případné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace účastníci výběrového řízení zasílali prostřednictvím E-ZAKu na adresu: [Veřejné zakázky - E-ZAK SPÚ](#)**

## 9.2 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE A POKYNY

1. Veškeré náklady na zpracování nabídky nese dodavatel.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli výběrové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodů. V tomto případě nemají dodavatelé nárok na jakékoliv náhrady.
3. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo postupovat ve výběrovém řízení adekvátně k § 48 odst. 5 písm. d) zákona, tzn. zadavatel nebude hodnotit účastníka výběrového řízení, který se v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení dopustil závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.
6. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií těchto dokladů, prokazujících kvalifikaci, pokud nebyly již předloženy v rámci kvalifikace viz bod 3. a 4. výzvy.
7. Dodavatel nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svých práv shora uvedených.
8. V případě, že nabídka dodavatele bude obsahovat osobní údaje fyzických osob, bude u zpracování těchto osobních údajů postupováno následovně:
9. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR) tímto informuje uvedený subjekt osobních údajů, že jeho osobní údaje zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a zákonných povinností. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Odpovědnou osobou, která je oprávněná rozhodnout o výběru dodavatele a uzavřít smlouvu je: Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice.
11. Kontaktní osobou pro záležitosti týkající se tohoto výběrového řízení je: Ing. Marek Gebauer, tel: +420 725 002 563, e-mail: marek.gebauer@spu.gov.cz.
12. Kontaktní osobou pro technické záležitosti je Ing. Dorota Šandová, tel: +420 724 269 137, e-mail: dorota.sandova@spu.gov.cz.

**Přílohy:**

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení - základní způsobilost

Příloha č. 3 - Čestná prohlášení - souhlas se zadáním a podmínkami výběrového řízení,  
prohlášení o úplnosti a pravdivosti nabídky

Příloha č. 4 - Čestné prohlášení – profesní způsobilost

Příloha č. 5 - Návrh smlouvy o dílo na zhotovení stavby

Příloha č. 6 - Návrh smlouvy o dílo na následnou péči o zeleň

Příloha č. 7 - Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů

Příloha č. 8 - Etický kodex

Příloha č. 9 - Projektová dokumentace včetně technických specifikací

Příloha č. 10 a, b - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s VV na stavební práce

Příloha č. 11 - Stavební povolení

Příloha č. 12 - Zpracování soupisu prací ve formátu uniXML

Všechny přílohy jsou uloženy na Profilu zadavatele v záložce Zadávací dokumentace.

V Domažlicích dne 19.06.2025

„elektronicky podepsáno“

.....  
Ing. Jan Kaiser  
vedoucí Pobočky Domažlice  
Státní pozemkový úřad

**Vypraveno dne:**

viz časový otisk datové zprávy (ve spise, e-mailu či elektronickém nástroji), časový údaj  
uveřejnění na Profilu zadavatele E-ZAK SPÚ