

Naše značka: SPU 234905/2025
 UID: spudms00000015655780
 Spisová značka: SP3736/2025-505205

Vyřizuje.: Ing. František Šebesta
 Tel.: 724322338
 ID DS: z49per3
 E-mail: frantisek.sebesta@spu.gov.cz

Datum: 16. 6. 2025

Dle rozdělovníku

SPU 234905/2025



000797988482

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice, vyzývá k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

„Projektová dokumentace – Vodohospodářská opatření KoPÚ Stožec“

Vyhlašováná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (*dále jen „zakázka“*) ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „**zákon**“, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako „**účastník výběrového řízení**“ nebo „**dodavatel**“, Česká republika-Státní pozemkový úřad, vyhlášující zadání zakázky je označen jako „**zadavatel**“ nebo „**objednatel**“.

Přílohou č. 7 výzvy je Etický kodex dodavatele veřejné zakázky. Podáním nabídky do tohoto výběrového řízení vyjadřuje dodavatel svůj souhlas se zásadami a pravidly, která jsou v tomto kodexu uvedena, zavazuje se respektovat je a jednat v souladu s nimi.

1. ZADAVATEL

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice
Sídlo:	Vodňanská 329, 383 01 Prachatice
Zastoupený:	Ing. Františkem Šebestou, vedoucím Pobočky Prachatice
Kontaktní osoba:	Ing. František Šebesta
IČO / DIČ	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz
ID Datové schránky:	z49per3
Č.j. / Spis. zn. VZMR:	SPU 234905/2025 / SP3736/2025-505205
UID dokumentu:	spudms00000015655780
Druh veřejné zakázky:	Služby

2. ETICKÝ KODEX DODAVATELE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Přílohou č. 6 výzvy je Etický kodex dodavatele veřejné zakázky. Podáním nabídky do tohoto výběrového řízení vyjadřuje dodavatel svůj souhlas se zásadami a pravidly, která jsou v tomto kodexu uvedena, zavazuje se respektovat je a jednat v souladu s nimi.

3. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT ZAKÁZKY

3.1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je zpracování realizačních projektů vodohospodářských opatření dle schváleného návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Stožec.

V rámci Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Stožec se jedná o zpracování realizačních projektů Rekonstrukce obecního rybníka v sídle Stožec (VHO 1) a Rekonstrukce dvojice tůní severně od sídla Stožec (VHO 2).

Rekonstrukce obecního rybníka v sídle Stožec (VHO1) je navržena na pozemku KN 1802 v katastrálním území Stožec, druh pozemku vodní plocha, způsob využití rybník o výměře 2 902 m². Jedná se o celkovou rekonstrukci rybníka. Ve zdrži rybníka se navrhuje celoplošné odbahnění na původní dno. Na základě rozboru sedimentu a jeho výsledku bude možné rozhodnout o následném uložení sedimentu. Požerák a odpadní potrubí je navrženo k výměně. Stávající bezpečnostní přeliv bude rekonstruován a bude pročištěna stávající stoka okolo severního okraje rybníka navazující na bezpečnostní přeliv a odpadní potrubí, včetně zatrubnění této stoky (stoka je v předmětném úseku v majetku soukromého vlastníka (LV 123), bude potřeba jeho souhlas). Zatrubnění stoky je nutno zachovat, tvoří hospodářský sjezd na přilehlý zemědělský blok. Neočekává se výraznější zkapacitnění této stoky, neboť níže po svahu pokračuje v zahradách u zástavby a zde se očekává ponechání ve stávajícím stavu. Očekává se ponechání rázu stávající pojezdové zemní hráze, dle potřeby může být dosypána. V okolí rybníka se navrhuje citlivé krajinářské úpravy a případně výsadba zeleně z místně původních druhů. Rybník se nachází v zóně D Národního parku Šumava a veškeré navržené úpravy je nutno konzultovat se Správou Národního parku Šumava. Vliv realizovaného opatření bude veskrze pozitivní – jak v oblasti zadržení vody v krajině, tak krajinotvorné a ekostabilizační.

Rekonstrukce dvojice tůní severně od sídla Stožec (VHO 2) je navržena na pozemku KN 1829 v katastrálním území Stožec, druh pozemku vodní plocha, způsob využití zamokřená plocha o výměře 1 864 m². Jedná se o celkovou rekonstrukci dvojice tůní. Očekává se odbahnění obou tůní a rekonstrukce stávající hráze a výsadba doprovodné zeleně. Neočekává se dodatečné opevnění hráze ani zřízení výpustního potrubí. V okolí tůní budou provedeny citlivé krajinářské úpravy a případná výsadba zeleně z místně původních druhů. V současné době není případný přepad vody z tůní nijak vyřešen. Voda prosakuje volně půdním profilem či stéká po terénu severním směrem k drážnímu tělesu. Podél jižní strany vede mělký zarostlý příkop, svažující se východním směrem k propustku. V rámci rekonstrukce tůní se úsek tohoto příkopu také navrhuje k rekonstrukci (pročištění od sedimentů). Dále se navrhuje rekonstruovat navazující propustky (pod drážním tělesem a pod cestou C1a), odstranit sedimenty a dále podle technického stavu provést dílčí či celkové rekonstrukce a technicky vyřešit zaústění do Studené Vltavy. Příkop je součástí tělesa a pozemku dráhy, jakýkoliv zásah musí být proveden v úzké součinnosti se správou železniční cesty. Veškeré navržené úpravy je nutno rovněž konzultovat se Správou Národního parku Šumava.

Součástí díla je i geotechnický průzkum.

Předmětem veřejné zakázky není autorský dozor projektant, který bude řešen se zpracovatelem projektové dokumentace následně v průběhu realizace stavby.

3.2 DOBA PLNĚNÍ

Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: srpen 2025

Lhůta na předání díla:

a) Projektová dokumentace 31. srpen 2026

b) stavební povolení (souhlas/rozhodnutí s doložením právní moci) 31. března 2027

Požadovaný termín dokončení realizace všech služeb (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb): 31. března 2027

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde mezi objednatelem a dodavatelem k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit termín zahájení a dokončení plnění veřejné zakázky.

3.3 PODMÍNKY PRO ZMĚNY TERMÍNŮ

Pokud nebude na straně zadavatele z jakýchkoliv objektivních důvodů možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky (zejména v důsledku prodloužení doby trvání výběrového řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 dnů, je vybraný dodavatel oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění z těchto důvodů.

3.4 MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je: katastrální území Stožec (755699),
obec Stožec (CZ0315550523)
okres Prachatice (CZ0315)
kraj Jihočeský CZ031

3.5 FINANČNÍ LIMIT ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota zakázky: 750 000 Kč bez DPH.

Zadavatel je při způsobu určení mimořádně nízké nabídkové ceny oprávněn posuzovat nabídkové ceny individuálně ve vztahu k předmětu plnění.

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI

4.1 SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání základní způsobilosti.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, závazně bude využit vzor v **Příloze č. 2** této výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“). Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel příslušnou základní způsobilost splňuje.

4.2 SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení, závazně bude využit vzor v **Příloze č. 4** této výzvy. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje tuto profesní způsobilost:

- a. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (doklad musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení).
- b. doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci - Projektová činnost ve výstavbě.
- c. doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována (osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro

výkon vybrané činnosti pro obor vodohospodářské stavby nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů, které prokazují výše uvedenou profesní způsobilost.

Dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede v rámci čestného prohlášení, kterým prokazuje kvalifikaci, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu a uvede v jakém. Pokud tato osoba není zaměstnancem dodavatele či členem jeho statutárního orgánu, musí být splněny podmínky ustanovení čl. 5.2. této Výzvy (vyplnění Krycího listu nabídky, smlouva nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci atd.).

Zadavatel si před uzavřením smlouvy vyžádá od vybraného dodavatele předložení dokladů o jeho profesní způsobilosti, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů, které prokazoval dodavatel prostřednictvím jiných osob.

5. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

5.1 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

1. Celková cena díla musí být v nabídce uvedena jako celková hodnota předmětu zakázky v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť a nakonec celková cena i s DPH. Celková cena díla se skládá z ceny za zpracování projektové dokumentace a ceny za zajištění stavebního povolení, přičemž cena za zajištění stavebního povolení musí být ve výši minimálně 10 % z celkové ceny díla.
2. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvyšší přípustná.
3. V rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy.
4. Změna nabídkové ceny bude možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
5. Doba plnění zakázky je rovněž závislá na vyčerpání finančních prostředků odpovídajících předpokládané hodnotě této veřejné zakázky.
6. Celková nabídková cena zahrnuje veškeré práce spojené s kvalitním a včasným provedením služeb.

5.2 OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

1. Zadavatel v rámci této výzvy předkládá závazný návrh smlouvy, dodavatelé jsou povinni předložit podepsaný návrh smlouvy jako nedílnou součást nabídky. Dodavatelé doplní tento vzor o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem. Dodavatelé nejsou oprávněni činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru návrhu smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto výzvou, jež může vést k vyloučení dodavatele z výběrového řízení.
2. Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dnů od jejich doručení zadavateli. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být zadavateli doručen nejpozději 5. prosince příslušného roku.
3. Dodavatel je ve své nabídce povinen specifikovat případné poddodavatele, které hodlá využít pro samotnou realizaci veřejné zakázky. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č. 1 této výzvy), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením

druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky). Zadavatel je oprávněn požadovat po dodavateli, aby nahradil svého poddodavatele jiným poddodavatelem, pokud zadavatel prokáže, že se poddodavatel dopustil:

a) v posledních třech letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím;

b) v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán, nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.

4. Dodavatel může profesní způsobilost požadovanou zadavatelem s výjimkou kritéria podle bodu 3.2. písm. a) této výzvy prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

a) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti jinou osobou, závazně bude využit vzor v Příloze č. 2 této výzvy; z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že jiná osoba příslušnou základní způsobilost splňuje;

b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle bodu 3.2. písm. a) této výzvy jinou osobou;

c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;

d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d), vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

5. Dodavatel není oprávněn využít při samotné realizaci veřejné zakázky jiné poddodavatele, než které uvedl v rámci výběrového řízení v krycím listu. Případná změna poddodavatele musí být předem projednána a písemně schválena objednatel.
6. Vybraný dodavatel je povinen vstoupit do kontaktu se zadavatelem nejpozději do deseti kalendářních dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení zadavatele, že jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.
7. Varianty nabídek se nepřipouštějí.
8. Součástí nabídky bude povinně čestné prohlášení o tom, že dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení (viz Příloha č. 3 výzvy).
9. Na závěr nabídky musí být uvedeno prohlášení dodavatele o pravdivosti a úplnosti nabídky v následujícím znění: „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé“ (viz Příloha č. 3 výzvy).

5.3 NEEXISTENCE STŘETU ZÁJMŮ

5.3.1 Střet zájmů u osoby dodavatele

Zadavatel pro účely tohoto výběrového řízení stanovuje v souladu s § 4b zákona o střetu zájmů následující zadávací podmínky:

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústřední orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní

společnosti, se nesmí zúčastnit tohoto výběrového řízení jako účastník výběrového řízení ani jako poddodavatel, jehož prostřednictvím účastník výběrového řízení prokazuje kvalifikace.

Pokud by se obchodní společnost dle předchozího odstavce účastnila předmětného výběrového řízení v pozici účastníka výběrového řízení, zadavatel takového účastníka vyloučí z výběrového řízení z důvodu nesplnění zadávacích podmínek. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 5 výzvy.

Pokud by se taková obchodní společnost účastnila tohoto výběrového řízení jako poddodavatel, který prokazuje kvalifikaci v nabídce účastníka, zadavatel bude požadovat nahrazení takového poddodavatele ve stanovené lhůtě, jinak bude účastník z výběrového řízení vyloučen. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 5 výzvy.

5.3.2 Střet zájmů mezi dodavatelem a zadavatelem

V rámci výběrového řízení nesmí být dodavatel rovněž ve střetu zájmů, kdy jeho zájmy ohrožují nestrannost nebo nezávislost v souvislosti s výběrovým řízením, a to zejména tím, že se podílí na průběhu výběrového řízení nebo má nebo by mohl mít vliv na výsledek výběrového řízení. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 5 výzvy.

6. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle níže uvedených kritérií hodnocení. Jednotlivá kritéria hodnocení stanovuje zadavatel takto:

Poř. č.	Kritérium hodnocení	Váha (v %)
1.	Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH	70 %
2.	Délka období pro bezplatnou aktualizaci PD v měsících	20 %
3.	Délka záruční doby od předání díla v měsících	10 %

Dodavatelé předloží ve svých nabídkách k jednotlivým hodnotícím kritériím následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídek:

Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH

Hodnotu kritéria hodnocení č. 1 doplní dodavatel do bodu č. II krycího listu nabídky (Příloha č. 1), do smlouvy o dílo čl. V (Příloha č. 7). Pokud se výše celkové nabídkové ceny (bez DPH) uvedená v návrhu smlouvy o dílo, která byla předložena v nabídce, a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena výše celkové nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

Kritérium „Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH“ bude hodnoceno tak, že nabídce s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bude přiděleno plných 100 bodů. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

Nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH

----- x 100 (bodů)

Hodnocená celková nabídková cena v Kč bez DPH

Bodové hodnocení dílčího kritéria bude vynásobeno vahou daného kritéria.

Délka období pro bezplatnou aktualizaci PD v celých měsících

Hodnotu kritéria hodnocení č. 2 doplní dodavatel do bodu č. III krycího listu nabídky a do smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace čl. VII. Pokud se délka období pro bezplatnou aktualizaci PD v měsících, která byla předložena v nabídce, a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena délka období pro bezplatnou aktualizaci PD v měsících uvedená v návrhu smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace, pokud nebude obsahovat dobu delší, než je maximální doba plnění zakázky stanovená zadavatelem na **72 měsíců**. V případě překročení maximální délky období pro bezplatnou aktualizaci PD bude započtena délka 72 měsíců. Minimální délka období pro

bezplatnou aktualizaci PD je **36 měsíců**. Pokud bude v nabídce uvedena kratší délka, než je zadavatelem požadovaná minimální délka, nabídka zhotovitele nebude hodnocena. Kritérium „Délka období pro bezplatnou aktualizaci PD“ (v celých měsících) bude hodnoceno tak, že nabídce s nejdelším obdobím pro bezplatnou aktualizaci PD bude přiděleno plných 100 bodů. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

Hodnocená délka období pro bezplatnou aktualizaci PD (v celých měsících)

----- x 100 (bodů)

Nejdelší nabízená délka období pro bezplatnou aktualizaci PD (v celých měsících)

Bodové hodnocení dílčího kritéria bude vynásobeno vahou daného kritéria.

Délka záruční lhůty (v celých měsících)

Hodnotu kritéria hodnocení č. 3 doplní dodavatel do bodu č. III krycího listu nabídky a do smlouvy o dílo čl. VI. Pokud se délka záruční lhůty (v celých měsících) uvedená v návrhu smlouvy, která byla předložena v nabídce, a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena délka záruční lhůty uvedená v návrhu smlouvy o dílo, pokud nebude obsahovat délku záruční lhůty delší než je maximální délka záruční lhůty stanovená zadavatelem na **120 měsíců**. V případě překročení maximální délky záruční lhůty bude hodnocena délka 120 měsíců. Minimální délka záruční doby je 60 měsíců. Pokud bude v nabídce uvedena kratší délka než je zadavatelem požadovaná minimální délka nabídka zhotovitele nebude hodnocena.

Kritérium „Délka záruční lhůty“ (v celých měsících) bude hodnoceno tak, že nabídce s nejdelší záruční lhůtou bude přiděleno plných 100 bodů. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

Hodnocená délka záruční doby (v celých měsících)

----- x 100 (bodů)

Nejdelší nabízená záruční doba (v celých měsících)

Bodové hodnocení dílčího kritéria bude vynásobeno vahou daného kritéria.

Sestavení celkového pořadí

Body za jednotlivá dílčí kritéria budou sečteny a jako ekonomicky nejvýhodnější bude označena nabídka s nejvyšším počtem bodů.

Rovnost bodových hodnot

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu. Pokud i po tomto hodnocení nebude možné určit vítěznou nabídku, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona. Jako vítězný dodavatel bude vybrán účastník s dřívějším časem podání nabídky.

7. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky podávané v elektronické podobě dodavatel doručí do konce níže uvedené lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na níže uvedenou elektronickou adresu.

Lhůta pro podání nabídek: Datum: 3. července 2025 Hodina: 09:00

Adresa pro podání nabídek: https://zakazky.spucr.cz/contract_display_50473.html

Lhůta pro podání nabídek může být z důvodu změny nebo úpravy zadávacích podmínek prodloužena. V takovém případě o stanovení nové lhůty bude zadavatel informovat prostřednictvím vysvětlením zadávacích podmínek, které bude uveřejněno na profilu zadavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžně sledovat profil zadavatele.

8. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

8.1 NABÍDKY PODÁVANÉ V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ

- Nabídka se podává elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je profilem zadavatele, a to v českém jazyce nebo slovenském jazyce.
- **Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.**
- Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě na veřejnou zakázku je uveden v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK pro dodavatele (na str. 35 a následujících), která je k dispozici zde:
<https://zakazky.spucr.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>
- Dodavatel předloží úplnou elektronickou verzi nabídky ve formátu .pdf, a to ve lhůtě podání nabídky.
- Velikost jednotlivého souboru vkládaného do elektronického nástroje nesmí přesáhnout velikost cca 50 MB (je ale možné vložit více souborů). Účastník výběrového řízení musí být připojen k síti Internet.
- Pro tyto účely a v souladu se zákonem systém vyžaduje registraci dodavatelů a elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podáním nabídky dodavatel se stanovenou formou komunikace a doručování souhlasí a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a pravidelně kontrolovat doručené zprávy.
- Nabídka (návrh smlouvy, krycí list, čestná prohlášení) musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku či osobou zmocněnou k takovému úkonu (příslušná plná moc musí být v takovém případě součástí nabídky).
- Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla řazena v souladu s následujícím členěním:
 - Vyplněný a podepsaný krycí list nabídky (název a sídlo dodavatele, jméno pověřeného zástupce kontaktní osoby, telefon, e-mail, výše celkové nabídkové ceny v českých korunách) - dodavatel závazně využije vzor v **Příloze č. 1**;
 - Etický kodex dodavatele veřejné zakázky (**Příloha č. 6** zadávací dokumentace);
 - Čestné prohlášení dodavatele o střetu zájmů (**Příloha č. 5** zadávací dokumentace);
 - Doklady prokazující splnění způsobilosti dle čl. 3. Požadavky na prokázání způsobilosti (**Přílohy č. 2 a 4**);
 - Návrh smlouvy podepsané statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat (**Přílohy č. 7**);
 - Smlouvu nebo potvrzení o existenci smlouvy podepsané jinou osobou, případně písemný závazek jiné osoby (v případě, kdy dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby);
 - Čestné prohlášení - souhlas se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení (**Příloha č. 3**);
 - Čestné prohlášení - „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.“ (**Příloha č. 3**).

8.2 PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

- Dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku

- Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v Krycím listu též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení. Dodavatel je povinen podat nabídku prostřednictvím této uvedené kontaktní osoby.
- Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že za doručení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je považován okamžik odeslání datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK.
- Zadavatel doporučuje nevkládat do nabídky jiné dokumenty nebo reklamní materiály, vyjma těch dokumentů, které stanoví zákon, které souvisí s veřejnou zakázkou a které přímo požaduje zadavatel.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel upozorňuje, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona, na kterou se vztahuje výjimka uvedená v § 31 zákona, nikoliv o zadávací řízení dle citovaného zákona.

9.1 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. k jakékoliv části výzvy včetně jejich příloh).
2. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří o vysvětlení zadávací dokumentace požádali nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny na profilu zadavatele.
3. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé předložili žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených výzvou, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.
5. **Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou.**

Doručování písemností a komunikace mezi zadavatelem a dodavateli bude ve výběrovém řízení probíhat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (na adrese: https://zakazky.spucr.cz/contract_display_50473.html), který splňuje podmínky zákona a vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

6. Adresa pro vyžádání vysvětlení zadávací dokumentace:

- https://zakazky.spucr.cz/contract_display_50473.html
- **Státní pozemkový úřad**
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka Prachatice
kontaktní osoba: Ing. František Šebesta
e-mail: prachatice.pk@spu.gov.cz

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém bude uveřejňováno případné vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, nebude jeho nabídka hodnocena pro nedodržení podmínek.

Zadavatel doporučuje, aby případné žádosti o dodatečné informace účastníci zasílali prostřednictvím E-ZAKu: https://zakazky.spucr.cz/contract_display_50473.html

9.2 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE A POKYNY

1. Veškeré náklady na zpracování nabídky nese dodavatel.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli výběrové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodů. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodů. V tomto případě nemají dodavatele nárok na jakékoliv náhrady.
3. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo postupovat ve výběrovém řízení adekvátně k § 48 odst. 5 písm. d) zákona, tzn. zadavatel nebude hodnotit účastníka výběrového řízení, který se v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení dopustil závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.
6. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií těchto dokladů, prokazujících kvalifikaci, pokud nebyly již předloženy v rámci kvalifikace:
 - a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (doklad musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení).
 - b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci - Projektová činnost ve výstavbě.
 - c) doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována (osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor vodohospodářské stavby nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).
7. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení kopie pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 90 % ceny díla.
8. Dodavatel nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svých práv shora uvedených.
9. V případě, že nabídka dodavatele bude obsahovat osobní údaje fyzických osob, bude u zpracování těchto osobních údajů postupováno následovně:

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR) tímto informuje uvedený subjekt osobních údajů, že jeho osobní údaje zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a zákonných povinností. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy.

Strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

10. Odpovědnou osobou, která je oprávněná rozhodnout o výběru dodavatele a uzavřít smlouvu je: Ing. František Šebesta, vedoucí Pobočky Prachatice.

11. Kontaktní osobou pro záležitosti týkající se tohoto výběrového řízení je: Ing. František Šebesta, telefon 724 322 338, e-mail: frantisek.sebesta@spu.gov.cz

„elektronicky podepsáno“

Ing. František Šebesta
vedoucí Pobočky Prachatice
Státní pozemkový úřad

Přílohy

1. Příloha č. 1 - Krycí list
2. Příloha č. 2 - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
3. Příloha č. 3 - Čestné prohlášení - souhlasy
4. Příloha č. 4- Čestné prohlášení profesní způsobilost
5. Příloha č. 5 - ČP dodavatele ke střetu zájmů
6. Příloha č. 6 - Etický kodex dodavatele
7. Příloha č. 7 - Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu smlouvy o dílo - PD