

DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo č. 1160-2023-541100

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Dodatek“)

Smluvní strany:

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, na adrese U Nisy 745/6a, 460 07 Liberec

Zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj

V technických záležitostech zastoupená: Mgr. Martou Srnkovou, vedoucí Pobočky Česká Lípa

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 725 548 187

E-mail: marta.srnkova@spu.gov.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátcem DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

(2) POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň, IČO: 29099323, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 24674

Zastoupená: Mgr. Barborou Salátovou, jednatelkou

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Barborou Salátovou, Ing. Helenou Krausovou

V technických záležitostech zastoupená: XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX,
XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX

Vedoucí týmu: XXXXXXXXXX

Zástupce vedoucího týmu: XXXXXXXXXX

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 XXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXX

ID datové schránky: qzhp5bf

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 5279999001/5500

DIČ: CZ29099323

(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

**kteřé uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2
ke smlouvě o dílo č. j. 1160-2023-541100**

Čl. I

Úvodní ustanovení

Tento Dodatek č. 2 je uzavírán na základě žádosti zhotovitele ze dne 27. 5. 2025. Vlivem upřesnění obvodů v rámci zjišťování průběhu hranic v komplexních pozemkových úpravách v k. ú. **Loubí pod Vlihoštěm** došlo k několika změnám závazku na dílčích částech 6.2.4, 6.2.5, 6.2.6 a na ně navazujícím změnám v měrných jednotkách na dílčích částech 6.2.7, 6.2.8, 6.3.1, 6.3.2. Úpravy obvodu vznikly na základě šetření hranic v terénu, kdy bylo dohodnuto se zástupcem zpracovatele a zástupcem Katastrálního pracoviště Česká Lípa upravit obvod pozemkových úprav tak, aby byl zajištěn co nejúčelnější obvod pozemkových úprav. Na základě nesrovnalostí je nutné došetřit hranice pozemků neřešených a uvést je do souladu se skutečností. V souvislosti s provedením potřebných změn se mění měrné jednotky dílčích částí díla dle Položkového výkazu činností – přílohy k Dodatku č. 2 a zároveň se posouvají termíny prací o 1 měsíc následovně.

1. Měrné jednotky pod bodem 6.2.4 – Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. – se mění z původních 111 MJ **nově na 85 MJ.**

2. Celková cena pod bodem 6.2.4 - Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. – se mění z původní hodnoty 293 040,00 Kč bez DPH **nově na částku 224 400,00 Kč bez DPH.**

3. Změna termínu pod bodem 6.2.4 - Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. – se mění z 30. 6. 2025 **nově na 31. 7. 2025.**

4. Měrné jednotky pod bodem 6.2.5 - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona se mění z původních 23 MJ **nově na 12 MJ.**

5. Celková cena pod bodem 6.2.5 - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona se mění z původní hodnoty 60 720,00 Kč bez DPH **nově na částku 31 680,00 Kč bez DPH.**

6. Změna termínu pod bodem 6.2.5 - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona se mění z 30.6.2025 **nově na 31.7.2025.**

7. Měrné jednotky pod bodem 6.2.6 - Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty za účelem návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů – se mění z původních 16 MJ **nově na 32 MJ.**

8. Celková cena pod bodem 6.2.6 - Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty za účelem návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů se mění z původní hodnoty 44 000,00 Kč bez DPH **nově na částku 88 000,00 Kč bez DPH.**

9. Změna termínu pod bodem 6.2.6 - Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty za účelem návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů se mění z 30.6.2025 **nově na 31.7.2025.**

10. Změna termínu pod bodem 6.2.7 - *Rozbor současného stavu se mění z původní hodnoty* se mění z 30.6.2025 **nově na 31.7.2025.**

11. Změna termínu pod bodem 6.2.8 – *Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků* se mění z 30.9.2025 **nově na 31.10.2025.**

12. Celková cena „Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč se mění z původní hodnoty 1 183 732,00 Kč bez DPH **nově na částku 1 130 052,00 Kč bez DPH.**

13. Změna termínu „Přípravné práce“ se mění z 30.9.2025 **nově na 31.10.2025.**

14. Měrné jednotky pod bodem 6.3.1 - Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") se mění z původních 280 MJ **nově na 282 MJ.**

15. Celková cena pod bodem 6.3.1 - Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") se mění z původní hodnoty 446 600,00 Kč bez DPH **nově na částku 449 790,00 Kč bez DPH.**

16. Změna termínu pod bodem 6.3.1 - Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") se mění z 30.6.2026 **nově na 31.7.2026.**

17. Změna termínu pod bodem 6.3.1 i)a) – Vyškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1i)a) se mění z 30.6.2026 **nově na 31.7.2026.**

18. Změna termínu pod bodem 6.3.1 i)b) - DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) se mění z 30.6.2026 **nově na 31.7.2026.**

19. Změna termínu pod bodem 6.3.1 i)b) - DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb se mění z 30.6.2026 **nově na 31.7.2026.**

20. Změna termínu pod bodem 6.3.1 i)c) - DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) se mění z 30.6.2026 **nově na 31.7.2026.**

21. Měrné jednotky pod bodem 6.3.2 - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona se mění z původních 280 MJ **nově na 282 MJ.**

22. Celková cena pod bodem 6.3.2 - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona se mění z původní hodnoty 446 600,00 Kč bez DPH **nově na částku 449 790,00 Kč bez DPH.**

23. Změna termínu pod bodem 6.3.2 - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona se mění z 31.3.2027 **nově na 30.4.2027.**

24. Celková cena „Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč se mění z původní hodnoty 1 019 370,00 Kč bez DPH **nově na částku 1 025 750,00 Kč bez DPH.**

Výše uvedené změny závazků jsou změnami dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Výše uvedené změny termínů jsou změnami dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Čl. II**CENA DÍLA**

Vzhledem k výše uvedené změně, se mění rekapitulace ceny za řádné a včasné provedení díla, uvedená v článku 3., bodě 3.1 smlouvy, takto:

Hlavní celek 1 – „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 130 05200 Kč
Hlavní celek 2 – „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 025 750,00 Kč
Hlavní celek 3 – „Mapové dílo“ celkem bez DPH	245 058,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	2 400 860,00 Kč
DPH 21 %	504 180,60 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	2 905 040,60 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v položkovém výkazu „Ceny Díla

Čl. III**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní části smlouvy o dílo č. 1160-2023-541100 zůstávají nedotčeny.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanovením zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv, a o registru smluv, (zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek č. 2 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednavatel.
3. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 je položkový výkaz činností.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si Dodatek č. 2 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek č. 2 nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Liberci dne: 11. 6. 2025

V Plzni dne: 11. 6. 2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

„elektronicky podepsáno“

„elektronicky podepsáno“

Ing. Bohuslav Kabátek
ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

Mgr. Barbora Salátová
jednatel společnosti
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	11	2 200,00	24 200,00	31.3.2025
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	9	3 300,00	29 700,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	200	1 210,00	242 000,00	31.3.2025
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	82	1 210,00	99 220,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	85	2 640,00	224 400,00	31.7.2025
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona 12)	100 bm	12	2 640,00	31 680,00	31.7.2025
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	32	2 750,00	88 000,00	31.7.2025
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	282	517,00	145 794,00	31.7.2025
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	282	869,00	245 058,00	31.10.2025
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 130 052,00	31.10.2025
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	282	1 595,00	449 790,00	31.7.2026
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	11	440,00	4 840,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	110	440,00	48 400,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	10	440,00	4 400,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	2	4 400,00	8 800,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	7 370,00	7 370,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	4 400,00	4 400,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 595,00	1 595,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	282	1 595,00	449 790,00	30.4.2027
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	12 100,00	24 200,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	2	4 400,00	8 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	7 370,00	7 370,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	4 400,00	4 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 595,00	1 595,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 025 750,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	282	869,00	245 058,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					245 058,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 130 052,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 025 750,00	

3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				245 058,00	
Celková cena bez DPH v Kč				2 400 860,00	
DPH 21% v Kč				504 180,60	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč				2 905 040,60	