

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, vyzývá k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

Projektová dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby s názvem „Hlavní polní cesta C1 v k. ú. Rataje u Kroměříže“

Vyhlašováná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako „účastník výběrového řízení“ nebo „dodavatel“, Česká republika – Státní pozemkový úřad, vyhlašující zadání zakázky je označen jako „zadavatel“ nebo „objednatel“.

Přílohou č. 8 výzvy je Etický kodex dodavatele veřejné zakázky. Podáním nabídky do tohoto výběrového řízení vyjadřuje dodavatel svůj souhlas se zásadami a pravidly, která jsou v tomto kodexu uvedena, zavazuje se respektovat je a jednat v souladu s nimi.

1. ZADAVATEL

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupený:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
Kontaktní osoba:	Ing. Petr Šošolík, e-mail: petr.sosolik@spu.gov.cz
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz
ID Datové schránky:	z49per3
Sp. značka / č.j.:	SP3261/2025-525101 / SPU 171515/2025
UID dokumentu:	spudms00000015531113
Druh veřejné zakázky:	Služby

2. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT ZAKÁZKY

2.1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

1. část plnění – Vypracování projektové dokumentace k žádosti o stavební povolení a dokumentace pro provádění staveb v rozsahu dle vyhl. č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, včetně kladných vyjádření dotčených orgánů, provedení potřebného zaměření a provedení inženýrsko-geologického průzkumu (IGP).

Součástí předmětu plnění je:

- 2.1.1. položkový rozpočet dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“ (v paré č. 1 a 2, v ostatních paré výkaz výměr) včetně geodetických prací
- 2.1.2. aktuální výškopisné a polohopisné zaměření
- 2.1.3. podrobný inženýrsko-geologický a geotechnický průzkum
- 2.1.4. vyjádření správců sítí a dotčených orgánů, včetně vyjádření Archeologického ústavu AV ČR v Brně
- 2.1.5. zapracování požadavků dotčených orgánů a správců sítí do projektové dokumentace
- 2.1.6. soupis všech parcel dotčených stavbou a parcel sousedících včetně popisných informací
- 2.1.7. aktualizace technického nebo formálního řešení projektové dokumentace, pokud během 3 let od prvního předání a převzetí 1. části plnění dojde ke změně předpisů nebo technických norem (max. jedenkrát).

Rozpočtové náklady budou členěny na:

- a) geodetické práce (vytyčení pozemku pod stavbou a zaměření stavby)
- b) zemní a stavební práce včetně přesunů hmot a stavebního materiálu
- c) stavební materiál
- d) zařízení staveniště

Položkové výkazy výměr a rozpočty veřejné zakázky budou vypracovány zvlášť pro každý stavební objekt včetně rekapitulace stavby, krycího listu soupisu stavebního objektu a rekapitulace členění soupisu prací vedlejších rozpočtových nákladů.

Dokumentace bude předána v počtu 6 paré v tištěné podobě, přičemž oceněný výkaz výměr bude pouze v paré č. 1 a 2, v ostatních paré bude výkaz výměr uveden bez cen. V digitální podobě bude dílo předáno na úložiště zadavatele ve formátu „pdf“ a „dwg“ a se soupisem prací s výkazem výměr a rozpočtem ve formátu „unixml“ (specifikace na www.unixml.cz), ve formátu MS Word, MS Excel, výkresové soubory ve formátu Microstation V8 a PDF. Pravomocné stavební povolení bude předáno v originále a v jedné úředně ověřené kopii.

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace k žádosti o stavební a vodoprávní povolení a dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dle vyhl. č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, včetně vyjádření dotčených orgánů a vyřízení pravomocného stavebního povolení pro realizaci staveb a výkon autorského dozoru projektanta.

Nedílnou součástí etapy vypracování projektové dokumentace je zajištění povolení příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny ke kácení dřevin rostoucích mimo les, včetně doložky o nabytí právní moci, pro dřeviny, které budou dotčeny stavebními objekty řešenými v projektové dokumentaci v souladu s ust. § 8 zákona č. 114/1992Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a vyhláškou č. 189/2013 Sb., kterou se provádí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb. V případě, že příslušný orgán ochrany přírody a krajiny ve svém rozhodnutí či závazném stanovisku uloží žadateli náhradní výsadbu, zhotovitel tuto náhradní výsadbu zapracuje jako stavební objekt do projektové dokumentace, která je předmětem této zakázky.

Součástí zakázky je rovněž provedení potřebného zaměření, podrobného inženýrsko-geologického průzkumu. Dále bude v ceně projektové dokumentace započítána 1× aktualizace projektové dokumentace, která spočívá v obnově vyjádření dotčených orgánů

a správců sítí, zapracování případných požadavků do projektové dokumentace a aktualizace rozpočtů. Dokumentace bude vyhotovena v souladu s návrhem komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Rataje u Kroměříže a části k. ú. Jarohněvice a Kroměříž.

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace je plán společných zařízení výše uvedené komplexní pozemkové úpravy vypracovaný projekční společností Geocentrum spol. s r.o.

Uvedené podklady jsou po dohodě k nahlédnutí v sídle Pobočky Kroměříž, Riegrovo nám. 3228/22, 767 01 Kroměříž.

Předmět plnění bude vypracován v souladu s Katalogem vozovek polních cest vydaným Ministerstvem zemědělství – Ústředním pozemkovým úřadem č.j. 43385/2011 ze dne 1. 3. 2011, změna č. 2 (vydána v březnu 2011), v souladu s příslušnými platnými technickými normami, zejména ČSN 736109 Projektování polních cest, ČSN 736110 Projektování místních komunikací a v souladu s dokumentací technického řešení a plánem společných zařízení, které byly vypracovány v rámci projektů komplexních pozemkových úprav v k.ú. Rataje u Kroměříže a části k. ú. Jarohněvice a Kroměříž.

Součástí projektové dokumentace budou soupisy stavebních prací odkazující na ceník stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“

Projektová dokumentace bude ověřena osobou s autorizací v oboru dopravní stavby a vodohospodářské stavby.

Předmět díla bude rozdělen na stavební objekty:

SO 01 – Hlavní polní cesta C1

SO 02 – Záchytný příkop PŘ6

Na pozemcích:

SO 01 – p. č. 1476, 1473, 1466, 1501 v k. ú. Rataje u Kroměříže, p. č. 5231 v k. ú. Kroměříž a p. č. 1233, 1234 v k. ú. Jarohněvice

SO 02 – p. č. 1356 v k.ú. Rataje u Kroměříže

SO 01 – Hlavní polní cesta C1

Hlavní polní cesty C1 je navržena v rámci „Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Rataje u Kroměříže a části k. ú. Jarohněvice a Kroměříž“ jako jedno z hlavních opatření zajišťující zpřístupnění zemědělsky obhospodařovaných pozemků a napojení dalších polních cest (vedlejší a doplňkové). V současné době je v trase navrhované cesty vedena v první části stávající nebezpečná polní cesta, v druhé části stávající, nevyhovující asfaltová cesta. Hlavní polní cesta C01 začíná napojením na komunikaci III/43223 na jih od intravilánu obce Rataje a pokračuje východním směrem až k trojmezí katastrů Rataje u Kroměříže, Kroměříž a Jarohněvice, odtud se směr cesty stáčí na severozápad kolem výzkumného ústavu až ke komunikaci III/43215. Do plánu společných zařízení byla cesta zakomponována v kategorii hlavních cest tak, aby byl pohyb zemědělské techniky sveden mimo zastavěné území obce Rataje.

Polní cesta C1 je navržena dle ČSN 73 6109 (02/2013) v kategorii P 4,5/30 jako jednopruhová se zpevněným krytem z asfaltobetonu. Navrhuje se provést kompletní rekonstrukci stávající polní cesty odtěžením vyježděné ztuhluté zeminy (v místech nebezpečného krytu) a realizací nových podkladních a krytových konstrukčních vrstev. Plánované objekty na trase cesty C1 jsou trubní propustky P10 km 0,91, P22 km 1,07, dále hospodářské sjezdy HS28 km 0,45, HS29 km 0,64, HS36 km 0,90, HS37 km 0,93, HS33 km 1,23, HS35 km 1,90. Je plánováno celkem 7 výhyben V1 km 0,45, V2 km 0,80, V3 km 1,20, V4 km 1,60, V5 km 2,00, V6 km 2,40 a V7 km 2,80. Odvodnění koruny polní cesty podélným a příčným sklonem na přilehlý terén, místně je odvodnění řešeno do přilehlého příkopu PŘ6. Zemní plán polní cesty bude odvodněna podélným a příčným sklonem. S ohledem na výstupy z inženýrsko-geologického průzkumu, ze kterého vyplývá, že podloží v lokalitě je málo propustné až nepropustné (nehodné pro aplikaci zasakovacích jímek) není v rámci konstrukce polní cesty předpokládána aplikace podélného trativodu odvodňujícího zemní plán polní cesty. Doporučuje se také do konstrukce polní cesty vložit (betonové či kovové) svodnice pro

zajištění převedení povrchového odtoku. V rámci trasy polní cesty C1 dochází ke křížení s nadzemním vedením VN km 1,898, plynem VTL km 2,546, vodovodem km 2,900 a sdělovacím vedením podzemní km 2,904.

Základní charakteristika stavby:

Délka cesty: 2915 m

Konstrukce cesty:

Vzhledem k předpokládanému dopravnímu zatížení je navržena následující skladba:

Kryt z asfaltobetonu:

Návrh dle katalogového listu PN 4-1

Asfaltový beton pro obrusné vrstvy	ACO 11	40	ČSN EN 13 108-1
Spojovací asfaltový postřik		0,7 kg/m ²	ČSN 73 6129
Asfaltový beton pro podkladní vrstvy	ACP 16+	80	ČSN EN 13 108-1
Infiltrační asfaltový postřik		2,0 kg/m ²	ČSN 73 6129
Štěrkodrt' tř. A	ŠD _A	150	ČSN 73 6126 - 1
Štěrkodrt' tř. A	ŠD _A	200	ČSN 73 6126 - 1
celkem		470 mm	

Dle TP změna č. 2 Katalog vozovek polních cest (MZe ČR, 2011) a příslušných ČSN. Hutnění pláně min Edef 2, 30 MPa dle ČSN 73 6109.

Krajnice komunikace bude provedena zpevněná v šířce 0,5 m po obou stranách komunikace. Sanace pláně bude provedena vápennou stabilizací dle IGP.

SO 02 – Záchytný příkop PŘ6

Nově navržený příkop v lokalitě Podsedky u zahrady na východ od intravilánu obce. Příkop je řešen jako cestní pro hlavní polní cestu C1. Opatření navržené v lokalitě má přerušit povrchový odtok z přilehlých polností. Příkop bude veden od místa křížení hlavních polních cest jihozápadním směrem v rámci biokoridoru, posléze projde pod polní cestou C1 za pomoci propustku P22 do lokálního biocentra a dále do recipientu Ratajského potoku. Navržený ochranný příkop má zlepšit odtokovou situaci v lokalitě a zlepšit erozní poměry.

Záchytný příkop PŘ6 koncipován jako příkop s lichoběžníkovým průtočným profilem. Záchytný příkop je celistvý stavební objekt. Vzorový profil má tvar pravidelného lichoběžníku. Hloubka vzorového profilu je 0,60 m a šířka ve dně je 0,50 m. Dno je mírně svahováno do středu příkopu, a to pod sklonem 1 %. Sklony svahů příkopu jsou navrženy ve sklonu 1:2. Místně je možné upravit sklony svahu tak, aby došlo k dostatečnému zahloubení v místě křížení s komunikacemi. Niveleta příkopu bude probíhat přibližně 0,60 m pod okolním terénem, v závislosti na sklonu dna nivelety s ohledem na udržení dostatečující kapacity průtočného profilu. Pro sklony nivelety, kdy by došlo k překročení mezního tangenciálního napětí bude navrženo opevnění příkopu.

Základní charakteristika stavby:

Údaje o příkopu:

Délka 0,50 km

Průměrná hloubka příkopu 0,60 m

Základní hydrologické údaje

Q100 1,45 m³/s

Součástí projektové dokumentace budou soupisy stavebních prací odkazující na cenovou soustavu URS. Soupisy prací budou rozčleněny na jednotlivé stavební objekty. Požadujeme provedení IGP.

2. část plnění – Vyřízení příslušného pravomocného stavebního a vodoprávního povolení

pro objekty uvedené v 1. části plnění. Pravomocné stavební a vodoprávního povolení bude předáno v originále a v jedné úředně ověřené kopii.

3. část plnění – Výkon autorského dozoru projektanta

při realizaci objektů uvedených v 1. části plnění, a to na základě písemné výzvy zadavatele v souladu s ustanovením § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský dozor“ nebo „AD“).

Rozsah plnění, technické požadavky a obchodní podmínky na zpracování plnění jsou blíže specifikovány v návrhu smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace (dále jen „smlouva o PD“), která je nedílnou součástí této výzvy jako její příloha č. 5 a v návrhu smlouvy o dílo na provedení autorského dozoru (dále jen „smlouva o AD“), která je nedílnou součástí této výzvy jako její příloha č. 6. Při plnění předmětu veřejné zakázky je dodavatel povinen dodržovat podmínky provádění plnění podle návrhu jednotlivých smluv o dílo.

Zadavatel si vyhrazuje změnu parametrů a konstrukce staveb dle dohody v rámci zpracování projektových dokumentací.

2.2. DOBA PLNĚNÍ

- 2.2.1. Předpokládaný termín zahájení plnění 1. části: ihned po podpisu smlouvy o dílo
- 2.2.2. Předpokládaný termín zahájení plnění 2. části: ihned po předání 1. části díla
- 2.2.3. Předpokládaný termín zahájení plnění 3. části: dnem předání staveniště
- 2.2.4. Požadovaný termín dokončení plnění (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb):
 - 1. část – vypracování projektové dokumentace: **30. 11. 2025**
 - 2. část – pravomocné stavební povolení – **do 4 měsíců po předání 1. části plnění**
 - 3. část – autorský dozor projektanta: **do vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby.**

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde mezi objednatelem a dodavatelem k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby.

2.3. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je: k.ú. Rataje u Kroměříže, okres Kroměříž, Zlínský kraj.

Místem pro protokolární předání díla je: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž, Riegrovo nám. 3228/22, 767 01 Kroměříž.

2.4. FINANČNÍ LIMIT ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota zakázky: **490 000 Kč bez DPH**
(slovy: čtyři sta devadesát tisíc korun českých)

V rámci výběrového řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

3. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ ZPŮSOBILOSTI

3.1. SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání základní způsobilosti.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, závazně bude využit vzor v Příloze č. 2 této výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“). Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel příslušnou základní způsobilost splňuje.

3.2. SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání profesní způsobilosti.

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- a. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b. doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky
 - živnostenské oprávnění pro předmět podnikání Projektová činnost ve výstavbě
 - živnostenské oprávnění pro předmět podnikání Geologické práce
 - živnostenské oprávnění pro předmět podnikání Výkon zeměměřických činností
- c. doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží osvědčení o autorizaci pro projekční činnost podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor či specializaci:
 - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor Dopravní stavby (autorizovaný inženýr pro obor dopravní stavby ID00 nebo autorizovaný technik či stavitel pro obor dopravní stavby se specializací „nekolejová doprava“ - TD02, SD02) nebo Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo Vodohospodářské stavby (autorizovaný inženýr IV00 nebo autorizovaný technik či stavitel se specializací stavby meliorační a sanační TV03, SV03) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
 - Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo Vodohospodářské stavby (autorizovaný inženýr IV00 nebo autorizovaný technik či stavitel se specializací stavby meliorační a sanační TV03, SV03) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů nebo autorizovaný inženýr (IV00) nebo autorizovaný technik a stavitel (TV01, SV01 – specializace stavby hydrotechnické)
 - osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor Geotechnika nebo osvědčení o odborné způsobilosti pro provádění a vyhodnocování geologických prací dle zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, a to s rozsahem uvedeným v ust. § 3 odst. 1 písm. a) tohoto zákona
 - osvědčení o autorizaci pro ověřování výsledků zeměměřických činností udělené dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu dle ust. § 16f odst. 1 písm. a) a c) tohoto zákona.

Profesní kvalifikační způsobilost prokáže dodavatel předložením prostých kopií požadovaných dokladů. Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů, které prokazují výše uvedenou profesní způsobilost.

Dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede v rámci čestného prohlášení, kterým prokazuje kvalifikaci, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu **a uvede v jakém**. Pokud tato osoba není zaměstnancem dodavatele či členem jeho statutárního orgánu, musí být splněny podmínky ustanovení **čl. 5.2. této Výzvy (vyplnění Krycího listu nabídky, smlouva nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci atd.)**.

Zadavatel si před uzavřením smlouvy vyžádá od vybraného dodavatele předložení dokladů o jeho profesní způsobilosti, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů, které prokazoval dodavatel prostřednictvím jiných osob.

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

4.1. SPLNĚNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení s uvedením jejich ceny, doby poskytnutí a identifikaci objednatele. Přílohou seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto služeb nebo smlouva o dílo či jiný doklad o uskutečnění plnění.

Splnění technické kvalifikace dodavatel prokáže předložením kopie požadovaného dokladu.

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud v seznamu významných služeb poskytnutých v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení prokáže, že realizoval min. 2 obdobné služby charakteru projektové dokumentace pro stavební řízení a realizaci staveb, jejichž předmětem byly dopravní stavby, konkrétně pozemní místní a účelové komunikace (mimo chodníků, odstavných ploch a parkovišť) nebo komunikace v obcích, silnice I., II. a III. třídy, dálnice a silnice dálničního typu v celkové hodnotě v součtu 490 000 Kč bez DPH a z toho alespoň 1 obdobná služba bude v hodnotě min. 340 000 Kč bez DPH.

Pro odstranění veškerých pochybností, zadavatel uvádí, že předkládané významné služby musí být ke dni podání nabídky dokončeny alespoň rozsahu služeb odpovídajícím výše uvedeným požadavkům na prokázání kvalifikace.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit správnost údajů uvedených v seznamu významných služeb, a to prostřednictvím kontaktních osob objednatele uvedených v seznamu významných služeb včetně jejich telefonického a e-mailového spojení.

Dodavatel může k prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace použít služby, které poskytl

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění služby podílel.

Dodavatel musí v takovém případě specifikovat, jakou konkrétní část této služby realizoval. Pokud není možné vymezení věcnou definicí, vyjádří dodavatel svůj podíl na plnění procentuálně.

5. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

5.1. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 5.1.1. Cena musí být v nabídce uvedena jako celková hodnota předmětu zakázky v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť a nakonec celková cena i s DPH.
- 5.1.2. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná.
- 5.1.3. V rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy.
- 5.1.4. Změna nabídkové ceny bude možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 5.1.5. Doba plnění zakázky je rovněž závislá na vyčerpání finančních prostředků odpovídajících předpokládané hodnotě této veřejné zakázky.
- 5.1.6. Celková nabídková cena zahrnuje veškeré práce spojené s kvalitním a včasným provedením služeb.

- 5.1.7. Nabídková cena na vlastní realizaci zakázky bude vypracována formou oceněného soupisu služeb, který je součástí zadávací dokumentace.
- 5.1.8. Pokud bude cena uvedená v nabídce dodavatele detekována jako mimořádně nízká nabídková cena, bude tento dodavatel požádán o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.

5.2. OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

- 5.2.1. Zadavatel v rámci této výzvy předkládá závazné návrhy smluv, dodavatelé jsou povinni předložit podepsané návrhy smluv jako nedílnou součást nabídky. Dodavatelé doplní tyto vzory o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem. Dodavatelé nejsou oprávněni činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru návrhu smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto výzvou, jež může vést k vyloučení dodavatele z výběrového řízení.
- 5.2.2. Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dnů od jejich doručení zadavateli. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být zadavateli doručen nejpozději 3. 12. příslušného roku.
- 5.2.3. Dodavatel je ve své nabídce povinen specifikovat případné poddodavatele, které hodlá využít pro samotnou realizaci veřejné zakázky. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č. 1 této výzvy), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky). Zadavatel je oprávněn požadovat po dodavateli, aby nahradil svého poddodavatele jiným poddodavatelem, pokud zadavatel prokáže, že se poddodavatel dopustil:
- a) v posledních třech letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím;
 - b) v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán, nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.
- 5.2.4. Dodavatel může technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost požadovanou zadavatelem s výjimkou kritéria podle bodu 3.2. písm. a) této výzvy prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
- a) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti jinou osobou, závazně bude využit vzor v Příloze č. 2 této výzvy; z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že jiná osoba příslušnou základní způsobilost splňuje;
 - b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle bodu 3.2. písm. a) této výzvy jinou osobou;
 - c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
 - d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d), vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle

písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

- 5.2.5. Dodavatel není oprávněn využít při samotné realizaci veřejné zakázky jiné poddodavatele, než které uvedl v rámci výběrového řízení v Krycím listu. V Krycím listu bude uvedena jako poddodavatel i jiná osoba, kterou dodavatel prokazuje kvalifikací. Případná změna poddodavatele musí být předem projednána a písemně schválena objednatelem.
- 5.2.6. Vybraný dodavatel je povinen vstoupit do kontaktu se zadavatelem nejpozději do deseti kalendářních dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení zadavatele, že jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.
- 5.2.7. Varianty nabídek se nepřipouštějí.
- 5.2.8. Součástí nabídky bude povinně čestné prohlášení o tom, že dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení (viz Příloha č. 3 výzvy).
- 5.2.9. Na závěr nabídky musí být uvedeno prohlášení dodavatele o pravdivosti a úplnosti nabídky v následujícím znění: „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé“ (viz Příloha č. 3 výzvy).

5.3. NEEEXISTENCE STŘETU ZÁJMŮ

5.3.1. Střet zájmů u osoby dodavatele

Zadavatel pro účely tohoto výběrového řízení stanovuje v souladu s § 4b zákona o střetu zájmů následující zadávací podmínky:

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústřední orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí zúčastnit tohoto výběrového řízení jako účastník výběrového řízení ani jako poddodavatel, jehož prostřednictvím účastník výběrového řízení prokazuje kvalifikace.

Pokud by se obchodní společnost dle předchozího odstavce účastnila předmětného výběrového řízení v pozici účastníka výběrového řízení, zadavatel takového účastníka vyloučí z výběrového řízení z důvodu nesplnění zadávacích podmínek. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 7 výzvy.

Pokud by se taková obchodní společnost účastnila tohoto výběrového řízení jako poddodavatel, který prokazuje kvalifikaci v nabídce účastníka, zadavatel bude požadovat nahrazení takového poddodavatele ve stanovené lhůtě, jinak bude účastník z výběrového řízení vyloučen. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 7 výzvy.

5.3.2. Střet zájmů mezi dodavatelem a zadavatelem

V rámci výběrového řízení nesmí být dodavatel rovněž ve střetu zájmů, kdy jeho zájmy ohrožují nestrannost nebo nezávislost v souvislosti s výběrovým řízením, a to zejména tím, že se podílí na průběhu výběrového řízení nebo má nebo by mohl mít vliv na výsledek výběrového řízení. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 7 výzvy.

6. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Pokud se výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy, která byla předložena v nabídce, a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

Stejná výše nabídkové ceny

V případě, že zadavatel obdrží stejnou nabídkovou cenu od více dodavatelů, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona. Jako vítězný dodavatel bude vybrán účastník s dřívějším časem podání nabídky.

7. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky podávané v elektronické podobě dodavatel doručí do konce níže uvedené lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na níže uvedenou elektronickou adresu.

Lhůta pro podání nabídek: Datum: **20. 6. 2025 v 8:00 hodin.**

Adresa pro podání nabídek: <https://zakazky.spucr.cz/vz00050483>

Lhůta pro podání nabídek může být z důvodu změny nebo úpravy zadávacích podmínek prodloužena. V takovém případě o stanovení nové lhůty bude zadavatel informovat prostřednictvím vysvětlení zadávacích podmínek, které bude uveřejněno na profilu zadavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžně sledovat profil zadavatele.

8. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

8.1. Nabídky podávané v elektronické podobě

- 8.1.1. Nabídka se podává elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je profilem zadavatele, a to v českém jazyce nebo slovenském jazyce.
- 8.1.2. **Zadavatel nepřipouští podání nabídky v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.**
- 8.1.3. Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě na veřejnou zakázku je uveden v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK pro dodavatele (na str. 35 a následujících), která je k dispozici zde:
<https://zakazky.spucr.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>
- 8.1.4. Dodavatel předloží úplnou elektronickou verzi nabídky ve formátu .pdf, a to ve lhůtě podání nabídky.
- 8.1.5. Velikost jednotlivého souboru vkládaného do elektronického nástroje nesmí přesáhnout velikost cca 50 MB (je ale možné vložit více souborů). Účastník výběrového řízení musí být připojen k síti Internet.
- 8.1.6. Pro tyto účely a v souladu se zákonem systém vyžaduje registraci dodavatelů. Podáním nabídky dodavatel se stanovenou formou komunikace a doručování souhlasí a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a pravidelně kontrolovat doručené zprávy.
- 8.1.7. Nabídka (návrh smlouvy, krycí list, čestná prohlášení) musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku či osobou zmocněnou k takovému úkonu (příslušná plná moc musí být v takovém případě součástí nabídky).
- 8.1.8. Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla řazena v souladu s následujícím členěním:
 - Vyplněný a podepsaný krycí list nabídky (název a sídlo dodavatele, jméno pověřeného zástupce kontaktní osoby, telefon, e-mail, výše celkové nabídkové ceny v českých korunách) - dodavatel závazně využije vzor v Příloze č. 1;
 - Etický kodex dodavatele veřejné zakázky (Příloha č. 8 zadávací dokumentace);
 - Čestné prohlášení dodavatele o střetu zájmů (Příloha č. 7 zadávací dokumentace);
 - Doklady prokazující splnění způsobilosti dle čl. 3. Požadavky na prokázání způsobilosti;
 - Doklady prokazující splnění technické kvalifikace dle čl. 4. Požadavky na prokázání technické kvalifikace;

- Návrh smlouvy podepsaný statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat;
- Smlouvu nebo potvrzení o existenci smlouvy podepsané jinou osobou (v případě, kdy dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby);
- Čestné prohlášení – souhlas se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení;
- Čestné prohlášení – „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.“.

8.2. Podmínky pro podání nabídek

- 8.2.1. Dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku.
- 8.2.2. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- 8.2.3. Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- 8.2.4. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v Krycím listu též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení. Dodavatel je povinen podat nabídku prostřednictvím této uvedené kontaktní osoby.
- 8.2.5. Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že za doručení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je považován okamžik odeslání datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK.
- 8.2.6. Zadavatel doporučuje nevkládat do nabídky jiné dokumenty nebo reklamní materiály, vyjma těch dokumentů, které stanoví zákon, které souvisí s veřejnou zakázkou a které přímo požaduje zadavatel.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel upozorňuje, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona, na kterou se vztahuje výjimka uvedená v § 31 zákona, nikoliv o zadávací řízení dle citovaného zákona.

9.1. Vysvětlení zadávací dokumentace

- 9.1.1. Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení výzvy (tj. k jakékoliv části výzvy včetně jejích příloh).
- 9.1.2. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří o vysvětlení výzvy požádali nebo kterým byla výzva poskytnuta a zároveň budou uveřejněny na profilu zadavatele.
- 9.1.3. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé předložili žádost o vysvětlení výzvy ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.
- 9.1.4. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených výzvou, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení výzvy, nebo z vlastního podnětu.
- 9.1.5. Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou.**

Doručování písemností a komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude ve výběrovém řízení probíhat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (na adrese: <https://zakazky.spucr.cz/vz00050483>), který splňuje podmínky zákona a vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

9.1.6. Adresa pro vyžádání vysvětlení výzvy:

<https://zakazky.spucr.cz/vz00050483>

profil zadavatele Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Zarámí 88, 760 41 Zlín.

9.1.7. Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém bude uveřejňováno případné vysvětlení výzvy. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, nebude jeho nabídka hodnocena pro nedodržení podmínek.

Zadavatel doporučuje, aby případné žádosti o dodatečné informace účastníci zasílali prostřednictvím E-ZAKu na adresu: <https://zakazky.spucr.cz/vz00050483>.

9.2. Doplnující informace a pokyny

9.2.1. Veškeré náklady na zpracování nabídky nese dodavatel.

9.2.2. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli výběrové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodů. V tomto případě nemají dodavatelé nárok na jakékoli náhrady.

9.2.3. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě.

9.2.4. Zadavatel si vyhrazuje právo postupovat ve výběrovém řízení adekvátně k § 48 odst. 5 písm. d) zákona, tzn. zadavatel nebude hodnotit účastníka výběrového řízení, který se v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení dopustil závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.

9.2.5. Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.

9.2.6. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií těchto dokladů, prokazujících kvalifikaci, pokud nebyly již předloženy v rámci kvalifikace:

doklady k prokázání základní a profesní způsobilosti, technické kvalifikace, pojistná smlouva.

9.2.7. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení ověřené kopie pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 490 000 Kč.

9.2.8. Dodavatel nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svých práv shora uvedených.

9.2.9. V případě, že nabídka dodavatele bude obsahovat osobní údaje fyzických osob, bude u zpracování těchto osobních údajů postupováno následovně:

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR) tímto informuje uvedený subjekt osobních údajů, že jeho osobní údaje zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a zákonných povinností. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu § 216 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

9.2.10. Odpovědnou osobou, která je oprávněná rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky a uzavřít smlouvu je: Ing. Mlada Augustinová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, e-mail: zlinsky.kraj@spu.gov.cz

9.2.11. Kontaktní osobou pro záležitosti tohoto zadávacího řízení je Ing. Petr Šošolík, tel.: +420 725 901 845, e-mail: petr.sosolik@spu.gov.cz.

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Čestné prohlášení – základní způsobilost
- Příloha č. 3 – Čestné prohlášení – souhlas se zadáním, prohlášení o úplnosti a pravdivosti
- Příloha č. 4 – Čestná prohlášení – profesní způsobilost
- Příloha č. 5 – Návrh smlouvy o dílo pro 1. a 2. část plnění
- Příloha č. 6 – Návrh smlouvy o dílo pro 3. část plnění vč. Plné moci pro výkon AD
- Příloha č. 7 – Čestné prohlášení dodavatele o střetu zájmů
- Příloha č. 8 – Etický kodex dodavatele veřejné zakázky
- Příloha č. 9 – Relevantní část Plánu společných zařízení

Zlín, dne dle el. podpisu

„elektronicky podepsáno“

Ing. Mlada Augustinová
ředitelka
Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj