

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Sídlo:	Hroznová 227/17, 603 00 Brno
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Pavel Zajíček, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	KoPÚ v k. ú. Vysočany u Znojma a k.ú. Oslovice
Sp. značka / č.j.:	SP 2544/2025-523101 / SPU 218537/2025
UID dokumentu:	spudms00000015624763
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Komise se sešla na svých jednáních dne 22. 5. 2025, dne 28. 5. 2025 a dne 30. 5. 2025 formou videokonference pomocí platformy Microsoft Teams, na základě jejího svolání zadavatelem.

Hodnocení nabídek provedla komise v tomto složení:

člen komise: Mgr. Robert Bílek, vedoucí odd. PÚ, KPÚ pro JmK

člen komise: Ing. Marika Chválková, vyšší rada odd. PÚ, KPÚ pro JmK

člen komise: JUDr. Vladimír Ondroušek, odborný rada Pobočky Znojmo

Seznam hodnocených nabídek

Poř. č.	Název dodavatele	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	AGERIS s.r.o.	25576992	16.05.2025	14:48:45
2	GEOREAL spol. s r.o.	40527514	18.05.2025	20:27:45
3	AGROPPROJEKT PSO s.r.o.	41601483	18.05.2025	21:39:03

3. Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Hodnocení ekonomické výhodnosti

Způsob hodnocení nabídek byl pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

Poř. č.	Kritérium hodnocení	Váha (v %)
1.	Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH	90
2.	Délka záruční lhůty	10

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotilo tak, že nejnižší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Např.

Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

----- x 100 (bodů)

Hodnocená nabídková cena v Kč bez DPH

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota, se hodnotilo tak, že nejvyšší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Např.

Hodnocená délka záruční doby

----- x 100 (bodů)

Hodnota nejdelší nabídnuté záruční doby

Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

4. Popis způsobu hodnocení nabídek v rámci jednotlivých kritérií hodnocení

Kritérium hodnocení č. 1: nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH)

1	2	3	4	5	6	7
Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Nejnižší cenová nabídka	Cena této nabídky	Podíl sloupce 3 a 4 krát 100	Výsledek sloupce 5 vynásobit vahou kritéria 90 %	Výsledek na 1 deset. Míst0
1	AGERIS s.r.o.	4 946 100,00	6 017 900,00	82,18980043	73,97082039	73,971
2	GEOREAL spol. s r.o.	4 946 100,00	6 373 800,00	77,6004895	69,84044055	69,840
3	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	4 946 100,00	4 946 100,00	100	90	90,000

Kritérium hodnocení č. 2: délka záruční doby (v celých měsících)

1	2	3	4	5	6	7
Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Hodnocená délka záruční doby	Nejdelší nabídnutá délka záruční doby	Podíl sloupce 3 a 4 krát 100	Výsledek sloupce 5 vynásobit vahou kritéria 10 %	Výsledek na 1 deset. místo
1	AGERIS s.r.o.	96	96	100	10	10,000
2	GEOREAL spol. s r.o.	96	96	100	10	10,000
3	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	96	96	100	10	10,000

5. Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název	Celkové bodové ohodnocení
1.	AGROPPROJEKT PSO s.r.o.	100,00
2.	AGERIS s.r.o.	84,00
3.	GEOREAL spol. s r.o.	79,80

6. Ostatní informace o hodnocení nabídek

- netýká se

V Brně dne 30. 5. 2025

„elektronicky podepsáno“

Ing. Marika Chválová

„elektronicky podepsáno“

JUDr. Vladimír Ondroušek

„elektronicky podepsáno“

Mgr. Robert Bílek

Datum podpisu:	2. 6. 2025
Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Ing. Pavel Zajíček, ředitel KPÚ JMK
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	„elektronicky podepsáno“
Razítko zadavatele:	Otisk razítka