



Archiv: č. p. 950 - Ž
Spisová značka: S UMCP3 445742/2021
Značka: OV/2324/21/Pol
Číslo jednací: UMCP3 481704/2021

V Praze dne: 30.12.2021

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:



OSVĚDČENÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby (dále jen odbor výstavby ÚMČ Praha 3), jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

podle ust. § 122 stavebního zákona a podle ust. § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

kolaudační souhlas,

kterým na návrh stavebníka, Státního pozemkového úřadu, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 11a, 130 00 Praha 3, zastoupeného na základě plné moci společností ATREA s.r.o., IČ: 17047421, se sídlem Vlastislavova 11, 140 00 Praha 4, ze dne 24.11.2021, povoluje užívání stavby:

„Stavební úpravy a změna v užívání nebytového prostoru v 1. PP objektu č.p. 950 (objekt B) na pozemku č. parc. 301/1, k.ú. Žižkov, Husinecká 11, Praha 3, za účelem zřízení provozovny rychlého občerstvení.“

Stavba byla povolena rozhodnutím zdejšího stavebního úřadu zn. OV/856/21/Pol ze dne 01.06.2021.

Po provedení stavebních úprav se prostor skládá z těchto místností: B007 provozovna rychlého občerstvení, B008a konzumace, B008b sklad nápojů a konzerv, B012 chodba, B023 sklad, B024 sklad a manipulace, B025 předsíň WC, B025a WC, B025b sprcha a B029 šatna. Vytápění je stávající pomocí plynového kotle umístěného v suterénu objektu, ohřev TUV je pomocí boilerů. Větrání prostor je nucené pomocí nové vzduchotechniky.

Odbor výstavby ÚMČ Praha 3 na základě provedené závěrečné kontrolní prohlídky stavby, konané dne 16.12.2021 a předložených dokladů zjistil, že byly splněny podmínky dle ust. § 122 odst. 3 stavebního zákona. Dále bylo zjištěno, že stavba byla provedena podle dokumentace ověřené stavebním úřadem, až na nepodstatné odchylky, které jsou zakresleny v dokumentaci skutečného provedení stavby, a které bylo možno schválit v rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby, v souladu se stanovisky nebo závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů, vydanými podle zvláštních právních předpisů a byly dodrženy obecné požadavky na výstavbu. Skutečné provedení a užívání stavby nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život nebo zdraví zvířat, bezpečnost, anebo životní prostředí.

Stavební úřad upozorňuje, že toto osvědčení není správním rozhodnutím ve smyslu ust. § 67 a násl. zákona č. 500/2004 Sb, správního řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a proto se proti němu nelze odvolat.

Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

