Dodatek č. **3** ke smlouvě o dílo č. 30**/2022-504202**

Č.j. objednatele: SPU 209491/2025 UID: spudms00000015608934

SPIS č. j.: SP9031/2022-504202.

DODATEK č. 3 ke smlouvě o dílo

(číslo smlouvy objednatele 30/2022-504202, uzavřené dne 6. 10. 2022)

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „Jednoduché pozemkové úpravy („JPÚ“) v k.ú. Semněvice (dále jen „**smlouva**“).

**Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice**

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov

Zastoupený: Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice

Adresa: Haltravská 438, 344 01 Domažlice

Telefon: + 420 727 956 737; + 420 727 956 739

E-mail: domazlice.pk@spu.gov.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

## Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 013 12 774

DIČ: není plátcem DPH

## (dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel: GEO Hrubý spol. s r.o.**

Sídlo: Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň

Zastoupený: Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Hrubý, jednatel

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxx

Telefon: xxx

E-mail: xxx

ID DS: 7s47464

Bankovní spojení: KB a.s.

Číslo účtu: 21106-381/0100

IČ: 25227751

DIČ: CZ25227751

(dále jen „**zhotovitel**“),

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“.

**Preambule**

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“) je změna hodnoty díla na základě uplatnění méněprací u dílčích celků 6.3.5. i), 6.3.5. ii) a 6.3.5. iii) uvedených v příloze č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s čl. 20.2. smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).
2. Rozhodnutí o schválení návrhu JPÚ Semněvice SPU 002812/2025 bylo vydáno dne 7. 2. 2025 a nabylo právní moci 24. 3. 2025. Proti tomuto rozhodnutí se nikdo neodvolal. Rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv SPU 209051/2025 bylo vydané dne 22. 5. 2025.

Z tohoto důvodu nebude uplatňována dílčí část 6.3.5. i) Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha, 6.3.5. ii) Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha, 6.3.5. iii) Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha.

1. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
2. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy jsou nezbytné změny ceny za provedení díla.
2. Smluvní strany se dohodly na změně celkové ceny díla takto:

|  |  |
| --- | --- |
| Původní celková cena díla bez DPH | 395 915,00Kč |
| Méněpráce bez DPH | -4 235,00 Kč |
| Vícepráce bez DPH | 0,00 Kč |
| **Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku** | **391 680,00 Kč** |
| DPH 21% | 82 252,80 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 473 932,80 Kč |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Hlavní celek / dílčí část | MJ | Změna v počtu MJ | Cena za MJ bez  DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Stávající platné termíny | Nové aktualizované termíny |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha | ha | -1 | 2 420 | -2 420,00 | Do 3 měsíců od výzvy Objednatele | -- |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha | ha | -1 | 1 210 | -1 210,00 | Do 3 měsíců od výzvy Objednatele | -- |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha | ha | -1 | 605 | -605,00 | Do 3 měsíců od výzvy Objednatele | -- |
| „Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč | | | | | **- 4 235,00** | -- | -- |

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem (tj. termíny a ceny), se nemění.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
5. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

V Domažlicích dne 26.05.2025 V Plzni dne 26.05.2025

Viz datum v elektronickém popisu Viz datum v elektronickém popisu

**Za objednatele: Za zhotovitele:**

*„elektronicky podepsáno“ „elektronicky podepsáno“*

………………………… …………………………

**Ing. Jan Kaiser Ing. Zdeněk Hrubý**

vedoucí Pobočky Domažlice jednatel společnosti

Státní pozemkový úřad GEO Hrubý spol. s. r. o.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Jednoduchá pozemková úprava v k. ú. Semněvice** | | | | | | |
|  | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez  DPH v Kč** | **Cena bez DPH celkem v Kč** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 9 | **3 000,00** | 27 000,00 | 30.4.2023 |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 17 | **3 000,00** | 51 000,00 | 30.6.2023 |
| 6.2.6 | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů | 100 bm |  |  |  |  |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu | ha | 9 | **2 000,00** | 18 000,00 | 30.8.2023 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 9 | **2 200,00** | 19 800,00 | 30. 10.2023 |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **115 800,00** | **31.10.2023** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 9 | **6 050,00** | 54 450,00 | 30.5.2024 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy | ha | **4** | **10 890,00** | **43 560,00** |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | **7** | **9 680,00** | **67 760,00** |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | 0 | **9 075,00** | 0,00 |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy | ks | 0 | **0,00** | 0,00 |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 9 | **6 050** | 54 450,00 | 31.10.2024 |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | **6 050** | 12 100,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení | ha |  |  |  |  |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha | ha | 1 | **2 420** | 2 420,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 i) | **Méněpráce** Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha | ha | -1 | **-2 420** | -2 420,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha | ha | 1 | **1 210** | 1 210,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | **Méněpráce** Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha | ha | -1 | **-1 210** | -1 210,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha | ha | 1 | **605** | 605,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | **Méněpráce** Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha | ha | -1 | **-605** | -605,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **232 320,00** | **xxxxx** |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“** | ha | 9 | **4 840,00** | 43 560,00 | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **43 560,00** | **xxxxx** |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** | |  |  |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 115 800,00 |  |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 232 320,00 |  |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 43 560,00 |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **391 680,00** |  |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | **82 252,80** |  |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | **473 932,80** |  |