

Vysvětlení zadávací dokumentace

dle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Sídlo:	U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec
Zastoupený:	Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem KPÚ pro Liberecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	KoPÚ Chlístov u Železného Brodu
Sp. značka / č.j.:	SP3881/2025-541100 / SPU 200406/2025
UID:	spudms00000015590260
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Služby

Dne 16.05.2025 obdržel Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, jako zadavatel veřejné zakázky s názvem „KoPÚ Chlístov u Železného Brodu“ žádost o vysvětlení zadávací dokumentace tohoto znění:

„Jakým odborným způsobem vyčíslil objednatel měrné jednotky DTR včetně výškopisu? Pokud jsou jednotky DTR správně určeny, pak je celková délka 16 km a 3 nádrže, tzn. že objednatel předpokládá zaměření výškopisu pro každý prvek v šířce přes 40 m a je to více než třetina celkové výměry zahrnuté výměry. V případě, že dojde k dramatické změně počtu měrných jednotek výškopisu nebo DTR, jakým ustanovením článku ke změně jednotek a ceny se bude objednatel řídit, když článek 3.2 v kontextu článku 17 jsou DTR a výškopis z tohoto ustanovení smlouvy vyjmuty?

Čl. 6.3.2 h) aktualizace PSZ pojednává pouze o vyčíslení navržených prvků původního PSZ. Znamená to, že ostatní prvky PSZ se nebudou upřesňovat s ohledem na jiné výměry navržených parcel, než tomu bylo u záborů uvedených v původním znění PSZ? A jakým způsobem má být přistoupeno k novým prvkům PSZ, které vznikly až v rámci návrhů pozemků?

Dle článku 10.8 (x) je dílo převzato po potvrzení správnosti odevzdané dílčí části Hlavního celku Objednatelem, znamená to, že aktualizace již nebude předmětem schválení DOSS a zastupitelstva obce.“

Zadavatel k uvedené žádosti podává toto vysvětlení:

Měrné jednotky DTR včetně výškopisu zadavatel stanovil kvalifikovaným odhadem na základě znalosti daného území. Pokud dojde při plnění díla k navýšení nebo snížení počtu měrných jednotek oproti kvalifikovanému odhadu, bude toto zadavatel řešit postupem dle ust. § 222 zákona (viz Smlouva o dílo čl. 17.1).

V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, do měrných jednotek se bude počítat výměra všech navržených opatření v ha, uvedená v technické zprávě PSZ již převzaté podle čl. 6.3.1 Smlouvy. Do této výměry se nezapočítává výměra agrotechnických a organizačních opatření. V průběhu plnění smlouvy může činit aktualizace PSZ max. 30 % z celkové ceny za dílčí část 6.3.1 (vypracování PSZ).

Dle obecně závazných předpisů vztahujících se k předmětu plnění (Metodický návod k provádění pozemkových úprav) je v případě aktualizace PSZ, jehož původní podoba byla zastupitelstvem obce

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

již schválena, vždy nezbytné opakovaně zajistit příslušná vyjádření dotčených orgánů, seznámit s úpravou PSZ sbor zástupců (příp. vlastníky) a zajistit schválení zastupitelstvem obce.

S pozdravem

„elektronicky podepsáno“

.....

Ing. Bohuslav Kabátek

ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

V Liberci dne 20.05.2025