

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel č. 1:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Sídlo:	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
Zastoupený:	Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

a

Zadavatel č. 2:	Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Praha
Sídlo:	Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
Zastoupený:	Ing. Tomášem Grossem, Ph.D., ředitelem Závodu Praha
IČO / DIČ:	65993390 / CZ65993390

Název veřejné zakázky:	R 196 Cesty HC3-R, HC4-R v k.ú. Černožice n. Labem
Sp. značka / č.j.:	SP10224/2024-514101 / SPU 191393/2025/Zak
UID dokumentu:	spudms00000015573431
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce

Zadavatel č. 1 a zadavatel č. 2 uzavřeli smlouvu o společném zadávání, kterou se sdružují do sdružení zadavatelů pro účely společného zadávání této veřejné zakázky. Za sdružení zadavatelů je pověřen jednat jako zástupce sdružení Zadavatel č. 1.

Oznamujeme Vám, že dne 05.05.2025 pod č.j. SPU 178606/2025/Zak rozhodl Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, jednající jménem zadavatele č. 1 Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem „R 196 Cesty HC3-R, HC4-R v k.ú. Černožice n. Labem“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Společnost s ručením omezeným
Právní forma	Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
IČO:	48035599

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek, obdržel prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK celkem 8 elektronických nabídek dodavatelů.

Zadavatel, v souladu s vyhláškou č. 260/2016 Sb., určil oprávněné osoby k provedení odšifrování a otevření elektronických nabídek pro výše uvedenou veřejnou zakázku.

Oprávněné osoby určené pro odšifrování a otevření elektronických nabídek pro výše uvedenou veřejnou zakázku provedly odšifrování a otevření elektronických nabídek účastníků zadávacího řízení, které byly zadavateli doručeny ve stanovené lhůtě pro podání elektronických nabídek.

Zadavatel, v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona, jmenoval komisi za účelem posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a k provedení hodnocení nabídek. Způsob posouzení a hodnocení nabídek byl stanoven v zadávací dokumentaci k výše uvedené veřejné zakázce a komise jej plně použila.

Komise, jmenovaná osobou oprávněnou jednat za zadavatele, provedla nejprve na svém 1. jednání hodnocení všech nabídek účastníků zadávacího řízení. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky – nejnižší nabídková cena. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotila pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu za celkový předmět plnění veřejné zakázky.

Následně pak provedla komise posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, stanovené zákonem i zadavatelem, u nabídky účastníka zadávacího řízení, která se umístila v rámci hodnocení nabídek dle zvoleného hodnotícího kritéria (ekonomická výhodnost nabídky – nejnižší nabídková cena) na prvním místě.

Komise posoudila na svém 1. a 2. jednání splnění podmínek účasti v zadávacím řízení v posuzované nabídce a konstatovala, že posuzovaná nabídka požadovanou kvalifikaci splňuje.

Dále komise provedla posouzení nabídkové ceny v posuzované nabídce z hlediska toho, zda neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, a to ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Posuzovaná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

V souladu s doporučením komise osoba oprávněná jednat za zadavatele rozhodla o výběru dodavatele tak, jak je výše uvedeno.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Základní způsobilost dle § 74 zákona:

- Certifikát ze systému certifikovaných stavebních dodavatelů ze dne 13.11.2024 (změna č. 1 ze dne 01.04.2025)
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 15.04.2025 - § 74 odst. 1 písm. b), c), e)

Profesní způsobilost dle § 77 zákona:

- Certifikát ze systému certifikovaných stavebních dodavatelů ze dne 13.11.2024 (změna č. 1 ze dne 01.04.2025)
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 15.04.2025

Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a), písm. b), písm. c) a d) zákona:

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 15.04.2025 – seznam stavebních prací, seznam významných služeb, realizační tým a profesní životopisy členů týmu
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 28.04.2025 – seznam stavebních prací, seznam významných služeb, realizační tým a profesní životopisy (doplnění)
- Osvědčení objednatele o řádném plnění stavebních prací na akci „Silnice III/3089 Smiřice - průtah“ vydané objednatelem Královéhradecký kraj, Hradec Králové dne 17.12.2020
- Osvědčení o řádném provedení stavebních prací na akci „II/409 Počátky – Panské Dubenky (úsek 3,4,5)“ vydané objednatelem Krajská správa a údržba silnic Vysočina p.o, Jihlava dne 04.06.2024
- Osvědčení o řádném provedení stavebních prací (referenční list) na akci „II/128 Lukavec - obchvat“ vydané objednatelem Kraj Vysočina, Jihlava dne 13.03.2023 (v rámci této akce byl realizován SO 801 Sadové úpravy)
- Technická zpráva pro SO 801.1 - Sadové úpravy – kraj Vysočina

3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona a technické kvalifikace:

profesní způsobilosti

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona:
 - je oprávněn podnikat v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
 - je oprávněn podnikat v oboru Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý neboť disponuje:
 - úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností, uděleným dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 13 (respektive 16f) odst. 1 písm. a) a písm. c) zákona č. 200/1994 Sb.,**
 - osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů **pro obor "Dopravní stavby"** (autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ID00 nebo autorizovaný technik či stavitel pro obor dopravní stavby se specializací „nekolejová doprava“ – **TD02, SD02**) **nebo** osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání

autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů **pro obor "Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – vodohospodářské stavby"** (autorizovaný inženýr IV00 nebo autorizovaný technik či stavitel se specializací stavby meliorační a sanační **TV03, SV03**).

technická kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. a) - byl předložen seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně seznamu osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.
Ze seznamů vyplývá, že realizoval min. 2 obdobné stavební práce (stavební zakázky) v souhrnné výši min. 11,9 mil. Kč bez DPH - charakteru dopravních staveb (nových nebo rekonstrukce s výměnou konstrukčních vrstev) konkrétně pozemní místní a účelové komunikace (mimo chodníků, odstavných ploch, parkovišť, opravy komunikací po plynofikaci či kanalizaci) nebo komunikace v obcích, silnice I., II. a III. třídy, dálnice a silnice dálničního typu, a z toho alespoň 1 realizace bude ve výši 6,8 mil. Kč bez DPH. Pouze rekonstrukci povrchu komunikace, která proběhla bez výměny konstrukčních vrstev, zadavatel neuznává.

1. stavba: „Silnice III/3089 Smiřice - průtah“, cena realizace: 31 613 910,86 Kč bez DPH, realizace v termínu: 08/2018 – 08/2020, osvědčení vydal objednatel: Královéhradecký kraj, Hradec Králové

2. stavba: „II/409 Počátky – Panské Dubenky (úsek 3,4,5)“, cena realizace: 24 666 516,67 Kč bez DPH, realizace v termínu: 06/2022 – 09/2022, osvědčení vydal objednatel: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny p.o., Jihlava.
- dle § 79 odst. 2 písm. b) - byl předložen seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně doby včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.
Ze seznamu vyplývá, že realizoval min. 1 zakázku na výsadbu zeleně (biokoridor, biocentrum, interakční prvek) ve výši min. 40 tis. Kč bez DPH.

1 služba: „II/128 Lukavec - obchvat“ (v rámci této akce byl realizován SO 801 Sadové úpravy, které splňují požadavky zadavatele), cena realizace SO Sadové úpravy: 5 207 283,14 Kč bez DPH, realizace SO Sadové úpravy v termínu: 10-11/2022, osvědčení vydal objednatel: Kraj Vysočina, Jihlava.
- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) - byl předložen seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Ze seznamu vyplývá, že dodavatel bude mít k dispozici min. 2 osoby, přičemž realizační tým bude složený z vedoucího týmu a zástupce vedoucího týmu. Osoby realizačního týmu splňují následující odbornou kvalifikaci:

Hlavní stavbyvedoucí (vedoucí týmu):
 - o VŠ nebo SŠ vzdělání;
 - o Autorizovaný inženýr – autorizace v oboru dopravní stavby ID00 nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství IV00 nebo Autorizovaný technik

či stavitel – autorizace v oboru dopravní stavby, specifikace doprava nekolejová TD02, SD02 nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specifikace stavby meliorační a sanační TV03, SV03;

- Min. 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě – dopravní stavby;

Stavbyvedoucí (zástupce vedoucího týmu)

- VŠ nebo SŠ vzdělání;
- Autorizovaný inženýr – autorizace v oboru dopravní stavby ID00 nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství IV00 nebo Autorizovaný technik či stavitel – autorizace v oboru dopravní stavby, specifikace doprava nekolejová TD02, SD02 nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specifikace stavby meliorační a sanační TV03, SV03;
- Min. 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě – dopravní stavby.

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

V Hradci Králové dne 14.05.2025

„elektronicky podepsáno“

.....

Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek