DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO

**Komplexní pozemkové úpravy** **v k.ú. Jasenice u Valašského Meziříčí**

uzavřená dne 11. 10. 2021 mezi smluvními stranami

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

**Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj**, na adrese Zarámí 88, 760 41 Zlín

Zastoupená: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Renatou Němejcovou,

vedoucí Pobočky Vsetín a

Mgr. Ivetou Javoříkovou, radou pobočky Vsetín

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 702 153 018, +420 602 587 982

E-mail: renata.nemejcova@spu.gov.cz, iveta.javorikova@spu.gov.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. společnost dle § 2716 a násl. Občanského zákoníku „**GEOCENTRUM – geo c+ s.r.o.“**

reprezentant společnosti **Geocentrum spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc, IČO: 47974460, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 5555

účastník společnosti **geo c+ s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Dlouhá 110, 760 01 Zlín, IČO: 05039606, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 93241

Zastoupená: Petrem Liškou, jednatelem společnosti Geocentrum spol. s r.o.

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Petrem Liškou, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: x x x x x x x x x x

**Kontaktní údaje:**

Tel.: x x x x x x x x x x

E-mail: x x x x x x x x x x

ID datové schránky: 6ejp63k

**Bankovní spojení:** Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 59309811/0100

DIČ: CZ47974460

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

**Úvodní ustanovení**

1. Mezi účastníky byla dne 11. 10. 2021 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Jasenice u Valašského Meziříčí (dále jen „smlouva“) ve znění dodatků č. 1 a č. 2.

2. V průběhu zpracování díla byl na základě povodňových událostí ze září 2024 vznesen požadavek na protipovodňové a protierozní opatření. Aby bylo možné zaústit vodu zachycenou pomocí navržených opatření do vodního toku, je nutné provést rozšíření obvodu pozemkových úprav do sousedního katastrálního území Vysoká u Valašského Meziříčí. Z výše uvedených důvodů se do položkového výkazu zařazuje položka 6.2.4.a) Zjišťování hranic obvodu KoPÚ.

3. Dále zhotovitel požádal o změnu termínů níže uvedených dílčích částí díla z důvodu potřeby zpracování inženýrsko-geologického průzkumu, který je závazným podkladem pro prvky plánu společných zařízení. Inženýrsko-geologický průzkum bude vyhotoven do 16. 6. 2025. Jedná se o situaci, kterou objednatel nemohl předpokládat.

4. Tato změna smlouvy je v pořadí třetí změnou závazku ze smlouvy o dílo a jedná se o třetí změnu hodnoty závazku. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo na veřejnou zakázku činila 2 379 200,00 Kč bez DPH. Dodatkem č. 1 byly upraveny počty měrných jednotek některých částí díla dle skutečné potřeby a celková cena činila 2 337 600,00 Kč bez DPH (minus 41 600,00 Kč bez DPH), což odpovídá 1,75 % původní hodnoty smlouvy o dílo. Dodatkem č. 2 byly upraveny počty měrných jednotek některých částí díla dle skutečné potřeby a celková cena činila 2 319 750,00 Kč bez DPH (minus 17 850,00 Kč bez DPH), což odpovídá 0,75 % původní hodnoty smlouvy o dílo.

Celková hodnota této posuzované změny ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ je ve výši 5 600,00 Kč bez DPH (plus 5 600,00 Kč bez DPH), což odpovídá 0,24 % původní hodnoty smlouvy o dílo.

5. S ohledem na shora uvedené skutečnosti smluvní strany uzavírají následující dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 11. 10. 2021.

**I.**

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo (položkový výkaz činností), která je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích fakturačních celků upravuje takto:

6.2.4.a) Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.

2 MJ × 2 800,00 Kč = 5 600,00 Kč

Termín předání: 15. 6. 2025

6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")

Termín předání: 15. 10. 2025 (původně 15. 5. 2025)

6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy

Termín předání: 15. 10. 2025 (původně 15. 5. 2025)

6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy

Termín předání: 15. 10. 2025 (původně 15. 5. 2025)

6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy

Termín předání: 15. 10. 2025 (původně 15. 5. 2025)

6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy

Termín předání: 15. 10. 2025 (původně 15. 5. 2025)

6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona

Termín předání: 15. 10. 2026 (původně 15. 5. 2026)

**II.**

Dosavadní text bodu 3.1. článku 3. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

3.1. Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 1 179 350,00 Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | 978 150,00 Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH | 167 850,00 Kč |
| Celková cena Díla bez DPH | 2 325 350,00 Kč |
| DPH 21 % | 488 323,50 Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH | 2 813 673,50 Kč |

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („**Cena Díla**“).

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
  2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
  3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
  4. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy je:

Příloha č. 1 Položkový výkaz činností

Zlín, 13. 5. 2025 Olomouc, 13. 5. 2025

Za objednatele: Za zhotovitele:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad Geocentrum spol. s r.o.**

*„elektronicky podepsáno“ „elektronicky podepsáno“*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Mlada Augustinová Petr Liška

ředitelka jednatel společnosti

Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá Ing. Petr Šošolík.