Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. **19/2022-504202**

Č.j. objednatele: SPU 179619/2025

UID: spudms00000015550297

SPIS č. j.: SP2307/2022-504202

DODATEK č. 3 ke smlouvě o dílo

(číslo smlouvy objednatele 19/2022-504202, uzavřené dne 20. 08. 2022)

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemkové úpravy („KoPÚ“) v k.ú. Maxov (dále jen „**smlouva**“).

**Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice**

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov

Zastoupený: Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Papež

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice

Adresa: náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň

Telefon: + 420 727 956 850;

E-mail: plzensky.kraj@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

## Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 013 12 774

DIČ: není plátcem DPH

## (dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel: GEPARD s.r.o.**

Sídlo: Štefánikova 77/52, Praha 5

Zastoupený: Ing. Tomáš Krátký, jednatel

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Tomáš Krátký, jednatel

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxx

Telefon: xxx

E-mail: xxx

ID DS: hxp776s

Bankovní spojení: FIO banka a.s.

Číslo účtu: 2300284681/2010

IČO: 61499552

DIČ: CZ61499552

(dále jen „**zhotovitel**“),

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“.

**Preambule**

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s čl. 17.2 smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. Zhotovitel žádostí ze dne 30.4.2025 č.j. SPU 177995/2025 požádal o navýšení měrných jednotek v dílčí části 6.2.1 Revize stávajícího bodového pole. Při revizi stávajícího bodového pole v zájmovém území bylo zjištěno, že se na území nachází 12 bodů základního a podrobného bodového pole, které budou využity při geodetických činnostech prováděných pro účely KoPÚ v k. ú. Maxov. Tímto zjištěním byl navýšen počet revidovaných bodů oproti stavu vedenému ve smlouvě o dílo o 2.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy je nezbytná změna v počtu měrných jednotek plnění dílčí etapy 6.2.1. Revize stávajícího bodového pole
2. Smluvní strany se dohodly na změně celkové ceny díla takto:

|  |  |
| --- | --- |
| Původní celková cena díla bez DPH | 2 011 141,00 Kč |
| Méněpráce bez DPH | 0,00 Kč |
| Vícepráce bez DPH | 2 420,00 Kč |
| **Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku** | **2 013 561,00 Kč** |
| DPH 21% | 422 847,81 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 2 436 408,81 Kč |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Hlavní celek / dílčí část | MJ | Změna v počtu MJ | Cena za MJ bez  DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Stávající platné termíny | Nové aktualizované termíny |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole | bod | +2 | 1 210,00 | 2 420,00 | --- | **---** |

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je následující příloha:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Plzni dne 12.05.2025 V Praze dne 12.05.2025

Viz datum v elektronickém popisu Viz datum v elektronickém popisu

**Za objednatele: Za zhotovitele:**

*„elektronicky podepsáno“ „elektronicky podepsáno“*

………………………… …………………………

**Ing. Jiří Papež Ing. Tomáš Krátký**

ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj jednatel společnosti

Státní pozemkový úřad GEPARD s.r.o.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Maxov** | | | | | |  |
|  | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez  DPH v Kč 10)** | **Cena bez DPH celkem v Kč 10)** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole | bod | 10 | **1 210,00** | 12 100,00 | 30.4.2025 |
| **6.2.1** | **Revize stávajícího bodového pole, vícepráce** | **bod** | **2** | **1 210,00** | **2 420,00** | **30.4.2025** |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 268 | **1 089,00** | 291 852,00 | 30.5.2025 |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 165 | **3 025,00** | 499 125,00 | 31.8.2025 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu | ha | 268 | **423,50** | 113 498,00 | 30.9.2025 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 268 | **363,00** | 97 284,00 | 22.1.2026 |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **1 016 279,00** | **28.2.2026** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 268 | **1 210,00** | 324 280,00 | 31.3.2027 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy | ha | 15 | **1 210,00** | 18 150,00 |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | 13 | **1 210,00** | 15 730,00 |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | 8 | **3 025,00** | 24 200,00 |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy | ks | 2 | **60 500,00** | 121 000,00 |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ | ha |  |  |  |  |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha | ha | 1 | **8 470,00** | 8 470,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha | ha | 1 | **4 840,00** | 4 840,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha | ha | 1 | **1 815,00** | 1 815,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 268 | **907,50** | 243 210,00 | 28.2.2028 |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | **12 100,00** | 24 200,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice | 100 bm | 3 | **7 260,00** | 21 780,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení | ha |  |  |  |  |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha | ha | 1 | **6 292,00** | 6 292,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha | ha | 1 | **3 630,00** | 3 630,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha | ha | 1 | **1 331,00** | 1 331,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **818 928,00** | **xxxxx** |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“** | ha | 268 | **665,50** | 178 354,00 | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **178 354,00** | **xxxxx** |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** | |  |  |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 1 016 279,00 |  |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 818 928,00 |  |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 178 354,00 |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **2 013 561,00** |  |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | 422 847,81 |  |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | **2 436 408,81** |  |