**SMLOUVA O DÍLO**

**č. 235-2025-504201 (číslo ISPU 481-2025-504201)**

**(dále jen „smlouva“)**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

**mezi smluvními stranami**

**Objednatelem**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

**Sídlo:** Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

**Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj**

**Adresa:** náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň

**Pobočka Plzeň**

**Adresa:** Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň

zastoupený: Ing. Janou Horovou, vedoucí Pobočky Plzeň

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zuzana Čeňková, vyšší rada Pobočky Plzeň,

Tel.: +420 727 956 822

E-mail: plzen.pk@spu.gov.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 01312774

DIČ: není plátcem DPH

(dále jen jako „objednatel“)

**a**

**Zhotovitelem**

**Jméno: GEOREAL spol. s r.o.**

Sídlo: Hálkova 12, 301 00 Plzeň

Zastoupený: Martinem Vondráčkem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Martin Vondráček, jednatel

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 0720092329/0800

IČ/DIČ: 40527514 / CZ40527514 – je platcem DPH

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u **Krajského** soudu v **Plzni** oddíl **C** vložka **1442.**

(dále jen jako „zhotovitel“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem **„PD na "Revitalizace REV1 na LB přítoku Olešenského potoka v k.ú. Střížovice u Plzně" včetně AD“,** na základě výsledku výběrového řízení realizovaného v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

**Čl. I**

**Předmět a účel smlouvy**

* 1. Účelem této smlouvy je zajištění vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace“) včetně provedení podrobného geotechnického průzkumu v rozsahu nezbytném pro realizaci následující stavby:

Název stavby: Revitalizace REV1 na LB přítoku Olešenského potoka v k.ú. Střížovice u Plzně

Místo stavby: ČR – Plzeňský kraj, okres Plzeň-jih, obec Střížovice, katastrální území Střížovice u Plzně, kód k.ú. 758124

Popis stavby: Jedná se o revitalizaci levobřežního přítoku Olešenského potoka, IDVT 10260947, č.h.p. 1-10-05-0440. Revitalizací je míněna úplná či dílčí obnova přírodního charakteru původního koryta, resp. směrová a výšková úprava toku včetně vybudování tůní, úpravou břehových partií s případným doplněním o solitérní nebo skupinovou výsadbu zeleně.

(dále jen „stavba“).

* 1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci včetně provedení podrobného geotechnického průzkumu dle této smlouvy (dále jen „Dílo“).

Podrobná specifikace Díla je obsažena v Příloze č. 1 a v Příloze č. 2 této smlouvy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

* 1. Zhotovitel se zavazuje následně po vypracování projektové dokumentace a následném schválení, převzetí projektové dokumentace objednatelem zajistit povolení stavebního úřadu na stavbu dle projektové dokumentace. Zhotovitel je v rámci úkonů směřujícím k zajištění povolení stavebního úřadu na stavbu na základě plné moci (Příloha č. 3) oprávněn podat žádosti o vydání stavebního povolení, doplnění a opravy podání po výzvě stavebního úřadu, převzetí veškerých písemností a rozhodnutí stavebního úřadu, vzdání se práva na odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu a činit další právní jednání směřující k dosažení vydání příslušného stavebního povolení.
  2. Objednatel se zavazuje k převzetí Díla a zaplacení ceny za jeho zhotovení.

1. Práva a povinnosti smluvních stran
   1. Zhotovitel se zavazuje řídit se při vyhotovování Díla ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy. V případě, že v průběhu plnění smlouvy nabude platnosti a účinnosti novela některých právních předpisů a návodů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k předmětu Díla, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy), a to bez nároku na zvýšení ceny za Dílo.
   2. Dílo bude provedeno dle příslušných závazných standardů stanovených v ČSN a TP.
   3. Zhotovitel je povinnen minimálně 2x během realizace díla zajistit projednání rozpracovaného díla s objednatelem a budoucím vlastníkem díla.
   4. Zhotovitel se zavazuje při vyhotovování Díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a lhůtu odevzdání Díla Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
   5. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
   6. Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při vyhotovování Díla a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
   7. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely zhotovení Díla, a zavazuje se spolu s příslušnou předávanou částí Díla předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při zhotovení Díla nezpracoval.
   8. Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost údajů převzatých z katastru nemovitostí, je však povinen jejich správnost náležitě ověřit v rozsahu nezbytném pro zhotovení Díla dle této smlouvy.
   9. Pokud byla k provedení Díla užita věc opatřená objednatelem, snižuje se cena za Dílo o její hodnotu.
   10. Zhotovitel tímto ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností a že v takovém případě nemá nárok o zvýšení ceny za Dílo.
   11. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn výstupy či podklady související s vytvořením Díla poskytnuté objednatelem bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat, poskytovat třetím osobám, zveřejňovat či s nimi jinak nakládat.
   12. Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro vyhotovení Díla. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel tuto součinnost zhotoviteli neposkytne ani v dodatečné lhůtě 30 dnů, je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní plnění na účet objednatele nebo od smlouvy odstoupit, pokud na to upozornil objednatele.
   13. Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je Dílo vyhotovováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.
   14. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:
2. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
3. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);
4. řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;
5. snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak

* využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
* tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
* předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
* předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;

1. implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.
2. Doba plnění
   1. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit Dílo a zajistit vydání stavebního povolení v následujícíchlhůtách:
      1. Lhůta pro předání Díla je stanoven na:

a) Projektová dokumentace: 15. 01. 2026

b) stavební povolení (souhlas/rozhodnutí s doložením právní moci): 31. 03. 2026

3.1.2. Výsledky Geotechnického průzkumu budou zohledněny ve vyhotovené projektové dokumentaci a jeho výstupy budou předány současně s touto projektovou dokumentací.

1. Předání a převzetí Plnění
   1. Místem pro předání Díla je sídlo objednatele.
   2. Vyhotovení projektové dokumentace se skládá ze dvou etap:

a) vypracování projektové dokumentace

b) zajištění stavebního povolení (souhlas/rozhodnutí s doložením právní moci– stavební povolení)

* 1. Zhotovitel nese až do okamžiku předání Díla nebezpečí za škody na Díle.
  2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Dílo objednateli v souladu s touto smlouvou.   
     O předání a převzetí Díla bude vyhotoven protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. Dílo bude převzato s výhradami nebo bez výhrad. V případě, že bylo dílo převzato s výhradami, určí objednatel zhotoviteli lhůtu pro odstranění vyčtených vad a nedodělků, které vyčte v písemném záznamu, který bude přílohou protokolu. Odstranění vad a nedodělků ve stanovené lhůtě bude objednatelem potvrzeno písemně do záznamu. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo Dílo převzato s výhradami, či bez výhrad. Dokud objednatel neuzná opravu vyčtených vad a neodělků nedojde k uhrazení faktury za zhtovení Díla. Okamžikem převzetí bezvadného Díla přechází na objednatele vlastnické právo k Dílu a přechází na něj nebezpečí škody na Díle.

V případě, že částí díla bude stavební povolení (souhlas/rozhodnutí s doložením právní moci), bude jeho předání objednateli potvrzovat protokol o předání a převzetí podepsaný oběma smluvními stranami.

1. Cena a způsob platby
   1. Smluvní cena byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 14. 04. 2025.

Uvedená cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla. Zhotovitel je povinen se sám ujistit o správnosti a dostatečnosti své nabídky. Takto stanovená cena je cenou konečnou a nejvýše přípustnou.

* 1. Celková cena za provedení Díla činí **289 000,00**  **Kč bez DPH**, tj. **349 690,00** **Kč s DPH**. DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.

Cena za zpracování projektové dokumentace činí 259 000,00 Kč bez DPH, tj. 313 390,00 Kč s DPH. DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.

Cena za zajištění stavebního povolení činí 30 000,00 Kč bez DPH, tj. 36 300,00 Kč s DPH. DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Cena bez DPH (Kč)** | **DPH (Kč)** | **Cena včetně DPH (Kč)** |
| **Projektová dokumentace** | **259 000,00** | **54 390,00** | **313 390,00** |
| **Stavební povolení** | **30 000,00** | **6 300,00** | **36 300,00** |
| **Celkem** | **289 000,00** | **60 690,00** | **349 690,00** |

*(Cena bude uváděna na haléře, tj. na 2 desetinná místa)*

* 1. Objednatel neposkytuje zálohy a zhotoviteli nepřísluší během vyhotovování Díla přiměřená část ceny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
  2. Cena za Dílo se hradí na základě faktury, kterou zhotovitel předloží objednateli za provedení bezvadného Díla, které bude potvrzovat smluvními stranami podepsaný akceptační protokol.
  3. V případě zajištění stavebního povolení zhotovitelem dle čl. I. odst 1.3. bude cena uhrazena na základě dvou faktur. První faktura bude uhrazena objednatelem po řádném převzetí projektové dokumentace objednatelem, druhá faktura bude nejdříve uhrazena objednatelem na základě souhlasu/rozhodnutí s doložením právní moci - stavební povolení.
  4. Cena Plnění je po dobu účinnosti smlouvy neměnná a závazná.
  5. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým datemsplatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s její úhradou. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla, ze ktrerého bude vyplývat, že dílo nevykazuje žádné vady a nedostatky. Přílohou druhé faktury bude protokol o předání a převzetí stavebního povolení (souhlas/rozhodnutí s doložním právní moci).
  6. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího obdržení. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
  7. Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:

Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ 01312774

Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Pobočka Plzeň, Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň.

1. Záruka za jakost a vady
   1. Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za předaného Dílo. Zhotovitel zejména zaručuje, že Dílo bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
   2. Záruka za jakost Plnění trvá 60 měsíců ode dne předání Díla.
   3. Záruka se vztahuje na veškeré vady Díla zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady plynoucí z chybných vstupních podkladů, které nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit.
   4. Zhotovitel je povinen vady Plnění odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 20 dnů od doručení reklamace.

Aktualizace Plnění

7.1 Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci technického nebo formálního řešení Díla, pokud během 3 let od prvního předání a převzetí Díla dle čl. IV dojde ke změně předpisů nebo technických norem (max. jedenkrát).

7.2 Zhotovitel je povinen aktualizaci díla provést do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele.

7.3 Objednatel si vyhrazuje právo požádat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci rozpočtu (max. dvakrát).

7.4 Zhotovitel je povinen aktualizaci rozpočtu provést do 1 měsíce od písemné výzvy objednatele.

7.5 Na provedené aktualizace se vztahují všechna práva a povinnosti uvedené v čl.I, čl.II a záruky uvedené v čl. VI smlouvy.

1. Povinnost mlčenlivosti a ochrana osobních údajů
   1. Zhotovitel se zavazuje, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.
   2. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti, smluvní sankce může být uložena i opakovaně.
   3. V případech, kdy zhotovitel v souvislosti s plněním smlouvy zpracovává osobní údaje, se tímto zavazuje, že k těmto osobním údajům bude přistupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb. a GDPR, tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Pojištění zhotovitele

9.1 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, **ve výši nejméně** **500 000,- Kč.** Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv předložit ve lhůtě 3 dnů uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouvy uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy a záruční doby z ní vyplývající.

1. Licenční ujednání
   1. Vzhledem k tomu, že součástí Díla dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem Díla poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto Čl. X. smlouvy.
   2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
   3. Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
   4. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně Díla dle této smlouvy.
   5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
   6. Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.
2. Smluvní pokuty, náhrada škody, odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy
   1. Je-li zhotovitel v prodlení s předáním Díla ve lhůtě  dle Čl. III této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla bez DPH dle čl. V odst. 5.2 z ceny dílčího plnění dle Smlouvy za každý byť i jen započatý den prodlení.
   2. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad Díla či jeho části i jeho části . ně možná, vhodné upravit dle ceny o dílo, např. 0,05 ve lhůtě  dle odst. 6.4 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny takového Díla či jeho části dle Čl. V odst. 5.2 smlouvy, min. však 2 000 Kč za každý byť i jen započatý den prodlení.
   3. V případě porušení povinnosti zajištění stavebního povolení zhotovitelem je objednatel oprávněn požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 50 000 Kč.
   4. V ostatních případech nedodržení povinností zhotovitele vyplývajících z ustanovení této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1% z ceny díla, min. však 2 500 Kč, za každý jednotlivý případ porušení povinnosti zhotovitele.
   5. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti kalendářních dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
   6. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
   7. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude Plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy, a nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.
   8. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválená částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
   9. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy  případě, že objednatel obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započetím Díla.
   10. Odstoupení od smlouvy je jednostranným právním úkonem, který je povinna odstupující smluvní strana oznámit a doručit druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí v něm být uveden konkrétní důvod odstoupení, jinak je odstoupení neplatné. Odstoupení je účinné ode dne prokazatelného doruční druhé smluvní straně. Po doručení odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen učinit veškerá opatření potřebná k tomu, aby bylo zabráněno vzniku škody bezprostředně hrozící objednateli nedokončením díla podle této smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na uplatnění sankcí dle tohoto článku, ani na uplatnění škody, která by vznikla porušením povinnosti ze strany zhotovitele.
   11. Ve vztahu k plnění této smlouvy je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.
   12. Smlouva může být ukončena rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.
   13. Zánikem smlouvy zaniká i platnost plné moci udělené objednatelem zhotoviteli.

Doručování a způsob komunikace, kontaktní osoby

1. Veškeré písemnosti, tj. jakékoliv dokumenty (pokyny, oznámení žádosti, záznamy, korespondence aj.) vzniklé na základě této smlouvy mezi stranami, nebo v souvislosti s ní, budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručeny osobně, doporučenou poštou nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky či elektronickou poštou k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.
2. Písemnosti správně adresované se považují za doručené:

dnem fyzického předání písemnosti, je-li doručována osobně; nebo dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li písemnost zasílána doporučenou poštou; nebo dnem, o němž tak stanoví zákon č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDS“), je-li písemnost zasílána prostřednictvím datové zprávy do datové schránky ve smyslu ZDS; nebo dnem doručení do elektronické pošty, je-li písemnost zasílána elektronickou poštou.

1. Kontaktními osobami určenými pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, jsou:

Za objednatele:

Jméno/funkce: Ing. Zuzana Čeňková

Tel.: +420 727 956 487

E-mail: [zuzana.cenkova@spu.gov.cz](mailto:zuzana.cenkova@spu.gov.cz)

Za zhotovitele:

Jméno/funkce: xxxxx

Tel.: xxxxx

E-mail: [xxxxx](mailto:ivo.paulus@georeal.cz)

1. Závěrečná ustanovení
   1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
   2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
   3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
   4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, ve znění pozdějších předpisů vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
   5. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
   6. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; vždy však musí být postupováno v souladu se ZZVZ.
   7. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran.
   8. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
   9. Nedílnou součást smlouvy tvoří tyto přílohy:

Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace Plnění v souvislosti s vypracováním projektové dokumentace

Přílohou č. 2 této smlouvy je specifikace Plnění v souvislosti s provedením podrobného geotechnického průzkumu

Přílohou č. 3 této smlouvy je Plná moc k zastupování SPÚ

* 1. Smluvní strany smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| V Plzni dne 30. 04. 2025 | V Plzni dne 29. 04. 2025 |
|  |  |
| …………………………………… | …………………………………… |
| **objednatel** | **zhotovitel** |

**Ing. Jana Horová Martin Vondráček**

vedoucí Pobočky Plzeň jednatel

Státní pozemkový úřad GEOREAL spol. s r.o.

Administrátor VZ / v souladu s MP: Ing. Lucie Miko

# Příloha č. 1 – Podrobná specifikace části Díla – vypracování projektové dokumentace

1. Plnění
   1. Podmínky provádění Plnění
      1. Projektová dokumentace, jejíž tvorba je předmětem Díla, bude vypracována v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů a norem. Dále bude postupováno dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích vyhlášek. Jde zejména o vyhlášku č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
      2. Součástí projektové dokumentace bude posouzení, zda pro realizaci stavby ve smyslu ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, musí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zda vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
      3. Položkové výkazy výměr a rozpočty stavby budou vypracovány dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Zhotovitel se zavazuje vypracovat položkový výkaz výměr bez uvedení cen (slepý), který bude sloužit uchazečům k podání cenové nabídky k výběrovému řízení na zhotovitele stavby a oceněný rozpočet stavby (oceněný soupis prací) včetně krycího listu s uvedením rozpočtových nákladů v Kč bez DPH, samostatné DPH v Kč a Kč včetně DPH, dle aktuálního vydání, pro stanovení způsobilých výdajů. Součástí projektové dokumentace bude dopravní řešení s DIO (dopravně-inženýrskými opatřeními) pro realizaci stavby, pro případné zvláštní užívání a uzavírky pozemních komunikací s umístěním dopravního značení, tzn. pro stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, v době provádění stavby dle požadavku Policie ČR, vlastníka pozemní komunikace a příslušného správního úřadu dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů.
      4. Dále bude zhotovitelem zajištěno projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány a organizacemi, s vlastníky pozemků dotčených stavbou. V případě bez zajištění stavebního povolení zhotovitelem budou součástí Dokladové části doklady o projednání s dotčenými orgány, v případě zajištění stavebního povolení zajistí Zhotovitel závazná stanoviska dotčených orgánů a organizací a vyjádření správců inženýrských sítí v zájmovém území stavby. Projektová dokumentace bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících inženýrských sítí u jejich správců a v případě potřeby bude projektová dokumentace řešit přeložky těchto sítí.
      5. Projektová dokumentace bude obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel stavby mohl stavbu řádně vytyčit v rámci pozemků určených pro stavbu, a bude vyhotoven seznam parcel dotčených budoucí stavbou pro podání žádosti o stavební povolení. V každé projektové dokumentaci, pokud bude třeba, bude určena bilance zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin na konečné místo. Bude dojednáno a určeno místo skládky se zástupci dané obce. V případě potřeby bude provedeno kácení lesní a nelesní zeleně včetně likvidace. Odvodnění povrchové nebo podpovrchové v rozsahu pozemku stavby. Bude respektován pozemek stavby ze schválené pozemkové úpravy, včetně zajištění funkční návaznosti stavby. *(u polních cest řešení napojení na jinou komunikaci, u PEO a VHS napojení na vodní toky, příkopy, údolnice apod.)*
      6. Při navrhování konstrukcí vozovek doporučujeme využívat i obnovitelné zdroje, např. asfaltové, či betonové recykláty, a to v souladu s Technickými podmínkami ministerstva dopravy TP 210 – Užití recyklovaných stavebních demoličních materiálů do pozemních komunikací apod.
      7. Pokud bude předmětem díla výsadba zeleně, doporučuje se v rámci výsadby navrhovat aplikaci přípravků na zadržení vody v půdě.
      8. Specifikace stavby:

Předmětem plnění je vytvoření projektové dokumentace na Revitalizaci REV1 na LB přítoku Olešenského potoka v k.ú. Střížovice u Plzně. Předmětem plnění je také autorský dozor projektanta.

Zadání projektové dokumentace vychází z Plánu společných zařízení (dále PSZ) komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Střížovice u Plzně a dále ze zpracované Dokumentace technického řešení (dále DTR). Zpracovatelem byla společnost GEOREAL spol. s r.o., Hálkova 12, Plzeň. V rámci této etapy komplexní pozemkové úpravy nebyl proveden předběžný geotechnický průzkum.

V rámci PSZ bylo navrženo vodohospodářské opatření označené REV1 – Revitalizace LB přítoku Olešenského potoka (IDVT 10260947).

Jedná se o revitalizaci LB přítoku Olešenského potoka, IDVT 10260947, č.h.p. 1-10-05-0440. Přítok je veden jako ostatní vodní linie, tzn. není určen správce vodního toku, zároveň je veden jako hlavní odvodňovací zařízení HOZ STRIZOVICE – 00, ID 21070000351-11201000, v majetku a správě SPÚ.

Revitalizací je míněna úplná či dílčí obnova přírodního charakteru původního koryta, resp. směrová a výšková úprava toku včetně úpravy břehových partií s případným doplněním o solitérní nebo skupinovou výsadbu zeleně vč. vybudování tůní. V rámci revitalizace je vhodné diverzifikovat, oživit a rozvolnit směrové vedení koryta toku, odstranit dlažby, optimálně obnovit tok.

V rámci DTR byla navržena trasa toku jako mělký miskovitý průleh se šíří dna 250 - 400 mm, hloubky 150 mm. Břeh navazující na miskový průleh byl navržen v pozvolném sklonu svahů (1:5). Trasa upraveného toku by měla být rozvlněna a tůně rozmístěny tak, aby bylo využito prostorových možností potoční nivy.

Vegetační doprovod stromů a keřů bude umístěn podél obou břehových hran koryta a bude navazovat na stávající porost dřevin, kde bude, v případě potřeby, provedena probírka a prořezávka. Výsadba dřevin se bude provádět ve výškově i půdorysně nepravidelných skupinách ve sponu podle druhu dřevin. Bude navržena 3 letá následná péče o vysazený porost.

Dle historických podkladů a šetření na místě se v dotčeném území nachází podrobné odvodňovací zařízení (POZ). Místy vykazuje již značné poškození. Na části plochy je již trvalé zamokření.

Bližší vymezení je uvedeno v technické zprávě PSZ a v Dokumentaci technického řešení.

Pozemky vymezené návrhem opatření ve vlastnictví obce:

2228, 2229, 2230 v k.ú. Střížovice u Plzně

**Specifikace PD**

 Bude vypracována projektová dokumentace pro povolení stavby v rozsahu a podrobnostech dokumentace pro provádění stavby (dále jen PD) a současně ev. Pro povolení odstranění části stavby vodního díla otevřeného HOZ, zpevněného tvárnicemi KLAS, který je v současnosti v majetku a ve správě SPÚ, oddělení VHS České Budějovice.

 Bude respektován pozemek stavby ze schválené pozemkové úpravy, včetně zajištění funkční návaznosti stavby. Záměrem budou dotčeny pouze pozemky ve vlastnictví obce Střížovice.

 Na území se nachází podrobné odvodnění. Budou vyžádány podklady ke stavbě stávajícího podrobného odvodnění (archiv Povodí Vltavy s.p. na Orlíku), dále vyjádření SPÚ, Odboru vodohospodářských staveb (dále OVHS) k záměru PD.

 Bude provedeno podrobné terénní šetření k ověření existence, umístění a funkčnosti podrobného odvodňovacího zařízení a objektů (výustí, vpustí, propustků apod.). Bude navrženo takové technické řešení, aby byla zachována funkčnost podrobného odvodnění a nedošlo k poškození a zamokření okolních pozemků. Místa již poškozeného podrobného odvodnění je vhodné využít při návrhu záměru, umístění jednotlivých prvků.

 Stávající vyústění drenáží bude podchyceno, upraveno ev. zaústěno do navržených objektů vč. opevnění.

 Předběžný návrh opatření bude projednán s investorem i všemi dotčenými stranami, obcí, vlastníky, uživateli pozemků, správci HOZ apod. na úvodním výrobním výboru, kde budou navrhovaná opatření odsouhlasena.

 Součástí PD bude návrh dočasného i trvalého přístupu.

 Součástí PD bude návrh dopravního řešení s DIO (dopravně-inženýrskými opatřeními) pro realizaci stavby, pro případné zvláštní užívání, přechodné úpravy provozu, částečné nebo trvalé uzavírky pozemních komunikací, objížďky atd. s umístěním dopravního značení.

 PD bude obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel stavby mohl stavbu řádně vytyčit v rámci pozemků určených pro stavbu, a bude vyhotoven seznam parcel dotčených budoucí stavbou pro podání žádosti o stavební povolení.

 Provedení podrobného inženýrskogeologického a geotechnického průzkumu v minimálním potřebném rozsahu.

 V případě potřeby bude stanoven vhodný zemník, s ověřením potřebného množství vhodné zeminy.

 Provedení rozboru sedimentů s navržením jeho likvidace.

 Navržení likvidace odpadů v souladu s platnými právními předpisy.

 V PD bude určena bilance zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin na konečné místo. Bude dojednáno a určeno místo skládky se zástupci dané obce. Součástí bude návrh terénních úprav k minimalizaci nákladů odvozu materiálu.

 Součástí PD bude dendrologický průzkum, který bude řešit návrh nezbytného kácení, ev. ošetření dřevin (vč. projednání povolení a řešení likvidace dřevní hmoty), návrh výsadby a následné péče (nutno zohlednit existenci podrobného odvodnění, budoucí využití a obhospodařování pozemků). Zadání DSP/DPS „Revitalizace REV1 na LB přítoku Olešenského potoka v k.ú. Střížovice u Plzně“.

 Součástí řešení dále bude podrobné polohopisné a výškopisné zaměření pro situaci 1:500 (včetně zaměření dřevin řešených ke kácení ev. jejich ponechání a zaměření umístění a hloubek objektů podrobného i hlavního odvodňovacího zařízení, propustků apod.).

 PD bude obsahovat hydrotechnické výpočty.

 Budou zajištěna aktuální data ČHMÚ

 Bude zajištěno projednání PD s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“) a organizacemi, s vlastníky pozemků dotčených stavbou, se správci inženýrských sítí v zájmovém území stavby.

 PD bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí a bude respektovat jejich ochranná pásma.

 PD bude obsahovat zásady organizace výstavby. Budou uvedeny orientační lhůty výstavby, rozhodující dílčí termíny a postup prací.

 Případné dotčení cizích pozemků, požadavky dotčených vlastníků, DOSS, obce, správců sítí, zajištění přístupů apod. bude projednáno a další postup bude odsouhlasen v průběhu zpracování PD na výrobním výboru.

 PD bude obsahovat posouzení potřeby koordinátora BOZP ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění, případně zpracovaný plán BOZP.

 Bude vypracován havarijní a povodňový plán po dobu stavby.

 V případě objektů napouštění, vypouštění apod. bude vypracován zjednodušený návrh a popis manipulace vč. zohlednění případných pokynů a požadavků OŽP, správce toku a správce povodí, případně návrh manipulačního řádu.

 PD bude zároveň sloužit jako podklad pro realizaci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.

 Položkový výkaz výměr a rozpočet stavby bude vypracován dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“ platný ke dni odevzdání PD. Pro každý prvek PSZ bude zpracovaný vlastní samostatný rozpočet, a to včetně vedlejších rozpočtových nákladů.

 PD bude dodána v 6 vyhotoveních v písemné podobě a rovněž v digitální podobě na výměnné úložiště SPÚ ve formátu „pdf“ a „dwg“ a se soupisem prací s výkazem výměr a rozpočtem ve formátu „unixml“ (specifikace na www.unixml.cz). Elektronická podoba dokumentace bude opatřená elektronickým autorizačním razítkem a elektronickým časovým razítkem.

Limity území:

V řešeném území se nachází podrobné odvodňovací zařízení.

Nutno zachovat zpřístupnění pozemků pro uživatele.

* + 1. Projektová dokumentace bude zároveň sloužit jako podklad pro realizací zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.
    2. Součástí Díla jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému kvalitnímu provedení Díla potřebné.
    3. Projektová dokumentace bude dodána objednateli v 6 vyhotoveních v písemné podobě a rovněž v digitální podobě na výměnné úložiště SPÚ ve formátu „pdf“ a „dwg“ a se soupisem prací s výkazem výměr a rozpočtem ve formátu „unixml“ (specifikace na www.unixml.cz) pro každou stavbu zvlášť.
  1. Podklady nezbytné pro tvorbu Díla:

Zhotovitel je povinen vyhotovit projektovou dokumentaci dle níže uvedených podkladů:

* + 1. Dokumentační základna Díla (podklady pro zpracování projektové dokumentace):

Zadání Pobočky Plzeň

* + 1. Plán společných zařízení:

Plán společných zařízení KoPÚ v katastrálním území Střížovice u Plzně

# Příloha č. 2 – Podrobná specifikace části Díla v souvislosti s vypracováním podrobného geotechnického průzkumu

1. Plnění
   1. Podmínky provádění Díla
      1. Pro stanovení podmínek pro zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby vždy slouží podrobný geotechnický průzkum, který může navazovat na předběžný průzkum.
      2. Zadání a požadavky na podrobný geotechnický průzkum jsou rozděleny dle typů staveb na průzkum pro polní cesty a nádrže a poldry. Specifikace obsahuje požadavky na: A. mapové podklady, B. technické práce a podklady, C. terénní měření a laboratorní zkoušky, D. náležitosti závěrečné zprávy a E. členění díla.

**1.3.Zadání a požadavky na podrobný geotechnický průzkum pro vodní nádrže a poldry**

Podrobný geologický průzkum vychází z předběžného průzkumu. Pokud předběžný průzkum nebyl prováděn a bude se provádět pouze podrobný průzkum, je třeba, aby tento podrobný průzkum obsahoval i práce a výstupy uvedené jako součást předběžného IGP – odst. C a D.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **A. Podklady pro zadání průzkumu:** | | | |
| Mapový podklad | Druh dokumentace | Hráz, objekty hráze | Zemníky |
|  | DSP | 1 : 200 (500) | 1 : 1000 |
|  | DZS | 1 : 100 (200) | 1 : 1000 |
| Podélný (příčný)profil | Druh dokumentace |  |  |
|  | DSP | 1 : 200/200 |  |
|  | DZS | 1 : 100/100 |  |

**B. Požadavky na technické práce a podklady:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Požadované počty průzkumných sond pro podrobný GTP | | |
| Geotechnické poměry | Jednoduché | Složité |
| Hráz včetně zavázání hráze | 1 sonda – 50 m | 1 sonda – 25 až 35 m |
| Založení výpustního objektu, přelivu apod. | Min. 1 sonda | Min. 2 sondy |
| Hloubka sond pod hrází | Podle výšky hráze a složitosti geologických poměrů (vždy ukončeno na dostatečně únosných vrstvách) | Podle výšky hráze a složitosti geologických poměrů (vždy ukončeno na dostatečně únosných vrstvách) |
| Hloubka sond u výpustního objektu apod. | Min. 2 až 3 m pod projektovanou základovou spárou (vždy ukončeno na dostatečně únosných vrstvách) | Min. 3 až 4 m pod projektovanou základovou spárou (vždy ukončeno na dostatečně únosných vrstvách) |
| Počet sond v zemníku | Min. 3 na 1 ha | Min. 6 na 1 ha |
| Hloubka sond v zemníku | Do úrovně hladiny podzemní vody, nebo úrovně zemin konzistence měkké a kašovité | Do úrovně hladiny podzemní vody nebo úrovně zemin konzistence měkké a kašovité |

**C. Požadavky na terénní měření a laboratorní zkoušky:**

* Výsledky technických prací doplnit dynamickými a statickými penetracemi za účelem upřesnění geotechnických vlastností zemin pod tělesem hráze případně v místě budoucího výpustního zařízení
* Laboratorní zkoušky zemin, skalních a poloskalních hornin se provádí v rozsahu pro stanovení popisných vlastností jednotlivých typů zemin a k jejich zařazení do klasifikačního systému (ČSN 75 2410, ČSN 73 6133, ČSN ISO 14688-2,). Na základě provedených laboratorních rozborů zeminy zařadit podle použitelnosti podle parametrů:
  + – zeminy nevhodné pro výstavbu hráze ani těsnící části hráze
  + – zeminy vhodné do homogenní hráze
  + – zeminy vhodné do těsnicí části hráze
  + – zeminy vhodné do stabilizační části hráze
  + – propustnost zemin v podloží hráze
  + – geomechanické parametry zemin z podloží výpustního objektu
  + – ověření geotechnických parametrů zemin ze zemníku (zrnitost, vlhkost, Proctor standard, propustnost)
* V místech stavebních objektů je nutné odebrat vzorky podzemní vody za účelem stanovení chemické agresivity prostředí na beton podle ČSN EN 206 +A2 (732403) nebo dle aktuálně platné ČSN

|  |  |
| --- | --- |
| **D. Závěrečná zpráva o podrobném průzkumu obsahuje:** | |
| 1) | Vyšetření inženýrskogeologických a hydrogeologických poměrů v podloží hráze a výpustního objektu |
| 2) | Doporučení založení hráze s ohledem na zavázání hráze do podloží, propustnost zemin pod hrází a nejbližším okolí, zhodnocení parametrů zemin pod hrází z hlediska posouzení mezních stavů,doporučení zavázání hráze do svahů na konci hráze |
| 3) | Návrh založení výpustního objektu, doporučení úrovně založení, zhodnocení parametrů zemin pod výpustním zařízením z hlediska posouzení objektů mezních stavů |
| 4) | Stanovení stupně chemicky agresivního prostředí a podzemní vodě dle ČSN EN 206 +A2 (732403) nebo dle aktuálně platné ČSN. . |
| 5) | Zhodnocení použitelnosti zemin a hornin ze zemníků jako sypaniny pro hráz dle ČSN 752410 a ČSN 73 6133. |
| 6) | Stanovení těžitelnosti podle ČSN 73 6133 do 3 tříd těžitelnosti případně do kategorií dle smluvní dohody s objednatelem prací. |
| 7) | Podle typu zastiženého materiálu v zemníku doporučení typu hráze – homogenní nebo smíšené konstrukce. |
| 8) | Podle navrženého typu hráze doporučení trvalého sklonu - návodní a vzdušné strany hráze |
| 9) | Vyšetření režimu hladiny podzemní vody v prostoru hráze a jejím nejbližším okolí. |
| 10) | Posouzení vlivu geotechnických poměrů a povětrnostních podmínek na provádění zemních prací |
| 11) | Zhodnocení vlivu stavební činnosti a budoucího poldru nebo vodní nádrže na okolí – ohrožení hladiny ve stávajících vodních zdrojích nebo jejich znečištění (případně posoudit možnost zřízení náhradních zdrojů) |
| 12) | Závěry a doporučení |

**E. Členění díla Geotechnický průzkum:**

* 1. Identifikační údaje
  2. Popis stavby včetně objektů
  3. Rozbor dostupných podkladů

1. Popis geologických poměrů

2. Popis hydrogeologických poměrů

* 1. Popis geologického profilu průzkumných sond
  2. Protokoly o laboratorních zkouškách
  3. Závěrečná zpráva (včetně závěrů a doporučení)
  4. Mapové podklady (včetně popisu a umístění sond)
     + - 1. Podrobná situace – dle podkladů k zadání

Podélný profil – dle podkladů k zadání

**Příloha č. 3**

**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

**-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**P L N Á M O C**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad, se sídlem 130 00 Praha 3,** **Husinecká 1024/11a**

Krajský pozemkový úřad pro

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa: Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, **Pobočka Plzeň,** Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň

Zastoupený: Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň

**z m o c ň u j e**

společnost : **GEOREAL spol. s r.o.**

se sídlem : Hálkova 12, 301 00 Plzeň

IČO : 40527514

Zastoupená : Martinem Vondráčkem, jednatelem

k zastupování ČR - Státního pozemkového úřadu, tj. k veškerým právním úkonům směřujícím k získání povolení stavebního úřadu na stavbu „**Revitalizace REV1 na LB přítoku Olešenského potoka v k.ú. Střížovice u Plzně**“ dle smlouvy o dílo č. 235-2025-504201 (číslo ISPU 481-2025-504201) uzavřené dne viz elektronický podpis mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem jako zmocnitelem a společností GEOREAL spol. s r.o.**,** jako zmocněncem v rozsahu čl. I odst. 1.3 této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn k těmto právním jednáním:

* podání žádosti o vydání stavebního povolení
* doplnění a opravy podání po výzvě stavebního úřadu
* převzetí veškerých písemností a rozhodnutí stavebního úřadu
* vzdání se práva na odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu
* další právní jednání směřující k dosažení vydání příslušného stavebního povolení včetně jednání s dotčenými orgány

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení (podpisu) a zaniká pravomocným rozhodnutím stavebního úřadu, nebo dnem ukončení smluvního závazkového stavu; je vyhotovena elektronicky, každý elektronický obraz této plné moci má platnost originálu.

V Plzni dne 30. 04. 2025

……………………………………….

**Ing. Jana Horová**

vedoucí Pobočky Plzeň

Státní pozemkový úřad

29. 04. 2025

Plnou moc přijímá: …………………………………

**Martin Vondráček**

jednatel

GEOREAL spol. s r.o.