

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel č. 1:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
Sídlo:	B. Němcové 231, 530 02 Pardubice
Zastoupený:	Ing. Miroslavem Kučerou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Zadavatel č. 2:	Ředitelství silnic a dálnic s.p., Správa Pardubice
Sídlo:	Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice
Zastoupený:	Ing. Bohumilem Vebrem, ředitelem Správy Pardubice
IČO / DIČ:	65993390 / CZ65993390

Název veřejné zakázky:	KoPÚ Hrušová
Sp. značka / č.j.:	SP2786/2025-544101 / SPU 176916/2025/Ve
UID dokumentu:	spudms00000015544524
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 28.4.2025 pod č. j. SPU 167798/2025/Ve rozhodl Ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem KoPÚ Hrušová na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOVAP, spol. s r.o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Čechovo nábřeží 1790, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO:	15049248

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek 10 nabídek. Komise jmenovaná zadavatelem provedla nejprve hodnocení všech nabídek účastníků zadávacího řízení.

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky hodnocena na základě těchto kritérií:

- | | |
|-----------------------------------|------|
| 1. Celková nabídková cena bez DPH | 90 % |
| 2. Délka záruční lhůty | 10 % |

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotilo tak, že nejnižší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota, se hodnotilo tak, že nejvyšší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je ta nabídka, která získala nejvyšší celkový počet bodů a tou byla stanovena jako nejvhodnější nabídka č. 7 podaná dodavatelem GEOVAP, spol. s r.o.

Komise přistoupila k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, stanovených zákonem i zadavatelem u výše uvedené nabídky č. 7 a konstatovala, že posuzovaná nabídka podmínky účasti v zadávacím řízení splňuje.

Současně komise posoudila nabídkovou cenu podanou dodavatelem dle podmínek stanovených zadávací dokumentací a zjistila, že nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele tak, jak je výše uvedeno.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

základní způsobilost

- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 15.4.2025 - § 74 odst. 1 písm. b), c), e)
- výpis z evidence Rejstříku trestů ze dne 22.4.2025 pro právnickou osobu
- výpis z evidence Rejstříku trestů ze dne 23.4.2025 pro fyzickou osobu
- potvrzení příslušného finančního úřadu pro Pardubický kraj v Pardubicích ze dne 22.4.2025
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení v Pardubicích ze dne 16.4.2025
- výpis z obchodního rejstříku ze dne 16.4.2025

profesní způsobilost

- výpis z obchodního rejstříku ze dne 16.4.2025
- výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 16.4.2025

- úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností č. 1404/95 ze dne 12.12.2025
- úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností č. 1401/95 ze dne 12.12.2025
- úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav č.j. 33268/01-5010, 3.9.2001
- úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav č.j. SPU 487723/2013, 27.11.20213
- úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav č.j. 2117/2001, 13.9.2001
- osvědčení o autorizaci v oboru dopravní stavby č. 26627 ze dne 21.6.2005
- osvědčení o autorizaci v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství č. 5178 ze dne 30.11.1993
- osvědčení o autorizaci v oboru územních systémů ekologické stability č. 02977 ze dne 21.6.1995

technická kvalifikace

- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 15.4.2025
 - úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností č. 1404/95 ze dne 12.12.2025
 - úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností č. 1401/95 ze dne 12.12.2025
 - úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav č.j. 33268/01-5010, 3.9.2001
 - úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav č.j. SPU 487723/2013, 27.11.20213
 - úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav č.j. 2117/2001, 13.9.2001
 - předloženy profesní životopisy pro všechny členy realizačního týmu
 - seznam významných služeb:
 - KoPÚ Čermná v Krkonoších, 630 ha, 9/23
 - KoPÚ Bříza u Všestaru, 238 ha, 10/22
 - KoPÚ Libodřice, 525 ha, 5/22
 - KoPÚ Boršov u Moravské Třebové, 1042 ha, 10/22
- **další dokumenty dle požadavků na kvalifikaci v ZD:**
 - Etický kodex dodavatele ze dne 15.4.2025
 - Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky ze dne 15.4.2025
 - Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů ze dne 15.4.2025
 - Čestné prohlášení dodavatele k osobám – držitelům úředního oprávnění dle § 18 odst. 15 písm. d) zákona č. 139/2002 Sb. ze dne 15.4.2025
 - Čestné prohlášení o papíru použitém pro tisk dokumentů předávaných v listinné podobě ze dne 15.4.2025

3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona a technické kvalifikace:

profesní způsobilost:

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru
 - **Projektování pozemkových úprav**
 - **Výkon zeměměřičských činností**
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý, neboť disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, konkrétně:
 - **Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“),
 - **osvědčení o autorizaci pro ověřování výsledků zeměměřických činností** udělené dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 200/1994 Sb.“), s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 16f odst. 1 písm. a)** a písm. **b)** zákona č. 200/1994 Sb.,
 - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Dopravní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k projektování **USES (Územních systémů ekologické stability)** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

technická kvalifikace:

- **dle § 79 odst. 2 písm. b)** - byl předložen seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí, identifikace objednatele a kontaktních údajů objednatele. Ze seznamu vyplývá, že realizoval min. 2 návrhy KoPÚ o celkové výměře (tj. v součtu) 264 ha, které jsou zapsány v KN, přičemž 1 z doložených návrhů KoPÚ musí mít minimálně 198 ha.

- **dle § 79 odst. 2 písm. c) a d)** - byl předložen seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Ze seznamu vyplývá, že dodavatel bude mít k dispozici min. 4 osoby, přičemž realizační tým bude složený z vedoucího týmu, zástupce vedoucího týmu, dalších minimálně 2 členů týmu. Minimální úroveň vzdělání a odborné kvalifikace členů realizačního týmu:

- 2 oprávněné geodety dle § 16f odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.;
- 2 oprávněné projektanty pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.

Za každého člena týmu byl předložen strukturovaný profesní životopis.

4. Seznam dokladů, prokazujících splnění požadavků zadavatele podle § 104 písm. a) vybraným dodavatelem, pokud si je zadavatel vyhradil

Vybraný dodavatel předložil ověřenou kopii pojistné smlouvy.

Poučení

Proti oznámení o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění na profilu zadavatele. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Pardubicích dne 5.5.2025

„elektronicky podepsáno“

.....
Ing. Miroslav Kučera
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek