DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

č. 1188-2024-505207

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Smlouva**“)

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, na adrese Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice.

Zastoupená: Ing. Davidem Mišíkem, vedoucím Pobočky Tábor

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Davidem Mišíkem, vedoucím Pobočky Tábor

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Danou Šílenou, zástupkyní vedoucího Pobočky Tábor

**Kontaktní údaje:**

Adresa:Husovo náměstí 2938, 390 02 Tábor

Tel.: + 420 724 179 204

E-mail: tabor.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **Geodetická kancelář Dvořáček s.r.o. a Ing. Jan Sokol**

na základě Smlouvy o společném plnění závazku ze dne 04.10.2024

**Geodetická kancelář Dvořáček s.r.o., reprezentant společného plnění závazku**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Chýnovská 1917/9, 390 02 Tábor, IČO: 06312926, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 26555/KSCB.

**Ing. Jan Sokol**

se sídlem xxxxx 370 01 České Budějovice, IČO: 73538671, Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona.

Zastupuje: Ing. Pavel Dvořáček

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Dvořáček a Ing. Jan Sokol

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Dvořáček a Ing. Jan Sokol

Vedoucí týmu: Ing. Pavel Dvořáček

Zástupce vedoucího týmu: Ing. Jan Sokol

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: cnynv5q

**Bankovní spojení:** OBERBANK AG

Číslo účtu: 2051118948/8040

DIČ: CZ06312926

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 23.10.2024 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „Jednoduché pozemkové úpravy v k.ú. Doubí nad Lužnicí“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě.

**Článek II.**

**Předmět Dodatku**

1. Na základě skutečného rozsahu provedených prací při zpracování plánu společných zařízení dochází ke změnám MJ u dílčích částí díla 6.2.4, 6.2.5 a 6.2.6, a to takto:

**6.2.4** Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.

* původní rozsah MJ: 1

cena za MJ bez DPH v Kč: 5 000 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 5 000 Kč

* nový rozsah MJ: 0

cena za MJ bez DPH v Kč: 5 000 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 0 Kč

* snížení o 1 MJ, snížení ceny bez DPH o 5 000 Kč – méněpráce

**6.2.5** Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona

* původní rozsah MJ: 1

cena za MJ bez DPH v Kč: 200 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 200 Kč

* nový rozsah MJ: 0

cena za MJ bez DPH v Kč: 200 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 0 Kč

* snížení o 1 MJ, snížení ceny bez DPH o 200 Kč – méněpráce

**6.2.6** Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů

* původní rozsah MJ: 1

cena za MJ bez DPH v Kč: 200 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 200 Kč

* nový rozsah MJ: 0

cena za MJ bez DPH v Kč: 200 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 0 Kč

* snížení o 1 MJ, snížení ceny bez DPH o 200 Kč – méněpráce

**Na základě tohoto Dodatku se celková cena díla bez DPH snižuje o 5 400 Kč.**

Nové znění položkového výkazu činností je Přílohou č. 1 tohoto Dodatku.

**Článek III.**

**Rozsah a specifikace změn Smlouvy**

1. Vzhledem ke změnám uvedeným v článku II. tohoto Dodatku, **se mění i** **rekapitulace ceny za provedení díla, uvedená v článku III., bodě 3.1. Smlouvy, takto:**
   1. Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 67 200,- Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | 160 400,- Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH | 72 000,- Kč |
| Celková cena Díla bez DPH | 299 600,- Kč |
| DPH 21 % | 62 916,- Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH | 362 516,- Kč |

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („**Cena Díla**“).

**Článek IV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha:

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Jednoduché pozemkové úpravy Doubí nad Lužnicí – Dodatek č. 1

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad Geodetická kancelář Dvořáček s.r.o.**

**KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor a Ing. Jan Sokol**

Místo: Tábor Místo: Tábor

30.04.2025 30.04.2025

*„elektronicky podepsáno“ „elektronicky podepsáno“*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. David Mišík Ing. Pavel Dvořáček

vedoucí Pobočky Tábor reprezentant společného plnění závazku

Za správnost:

30.04.2025

*„elektronicky podepsáno“*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Monika Blafková

odborný rada, Pobočka Tábor

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | |
| **Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Jednoduché pozemkové úpravy Doubí nad Lužnicí - Dodatek č. 1** | | | | | | |
|  | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez**  **DPH v Kč** | **Cena bez DPH**  **celkem v Kč** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** | |  |  |  |  |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 0 | **5 000,00** | 0,00 | 31.5.2025 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona | 100 bm | 0 | **200,00** | 0,00 | 31.5.2025 |
| 6.2.6 | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů | 100 bm | 0 | **200,00** | 0,00 | 31.5.2025 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu | ha | 48 | **400,00** | 19 200,00 | 31.5.2025 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 48 | **1 000,00** | 48 000,00 | 31.7.2025 |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** | | |  |  | **67 200,00** | **31.7.2025** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“** | |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 48 | **1 000,00** | 48 000,00 | 31.3.2027 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy | ha | 48 | **100,00** | 4 800,00 |  |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | 1 | **1 500,00** | 1 500,00 |  |
|  | DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | 1 | **1 500,00** | 1 500,00 |  |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ | ha |  |  |  |  |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha | ha | 1 | **1 000,00** | 1 000,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha | ha | 1 | **500,00** | 500,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha | ha | 1 | **300,00** | 300,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 48 | **1 600,00** | 76 800,00 | 30.6.2027 |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | **10 000,00** | 20 000,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice | 100 bm | 1 | **3 000,00** | 3 000,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení | ha |  |  |  |  |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha | ha | 1 | **1 500,00** | 1 500,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha | ha | 1 | **1 000,00** | 1 000,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha | ha | 1 | **500,00** | 500,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** | | |  |  | **160 400,00** | **xxxxx** |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“** | ha | 48 | **1 500,00** | 72 000,00 | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **72 000,00** | **xxxxx** |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** | |  |  |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | | |  |  | 67 200,00 |  |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | | |  |  | 160 400,00 |  |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | | |  |  | 72 000,00 |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **299 600,00** |  |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | 62 916,00 |  |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | **362 516,00** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |