

Dodatek č. 8
ke SMLouvĚ O DíLO

uzavřené

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	ředitelkou KPÚ Mgr. Danou Liškovou
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Mgr. Dana Lišková, ředitelka KPÚ pro Moravskoslezský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Zdeněk Šiška, Pobočka Opava
Adresa:	Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Opava, Krnovská 2861/69, 746 01 Opava
Telefon:	xxx
E-mail :	xxx
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel - společnost:	A+G KoPÚ Hlubočec
Zhotovitel – vedoucí společník :	GEOS SILESIA s.r.o.
Sídlo vedoucího společníka:	Hradecká 668/1, Předměstí, 74601 Opava
Zastoupen:	Ing. Michalem Jaškem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Michal Jašek
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
Telefon:	xxx
E-mail :	xxx
ID DS:	2ma3a4k
Bankovní spojení:	KB Opava
Číslo účtu:	43-6254360257/0100
IČO:	28609549
DIČ:	CZ28609549
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS Ostrava, C34538
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxx

Zhotovitel – společník	Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.
Sídlo vedoucího společníka:	Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto
Zastoupen:	Ing. Jaroslavem Jakoubkem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Michal Jašek, jednatel společnosti GEOS SILESIA s.r.o.

V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
Telefon:	xxx
E-mail :	xxx
ID DS:	gv6y8j4
Bankovní spojení:	Moneta Money Bank, Ústí nad Orlicí
Číslo účtu:	341302664/0600
IČO:	64255611
DIČ:	CZ64255611
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS Hradec Králové, C8321
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 8 ke smlouvě o dílo (dále jen „dodatek“) na základě výsledku zadávacího řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění:

Čl. I.

Předmět a důvod dodatku

1.1. Předmětem dodatku ke smlouvě o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Hlubočec je:

Změna termínu u etapy:

*3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – nově do **30.4.2026**.*

Výše uvedené změny jsou opraveny ve výkazu činností, který je přílohou tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Důvodem ke změně termínu je nedostatek státní půdy pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků zpracovatelem. Vzhledem k nedostatku státní a obecní půdy bylo jednáno s účastníky řízení, hospodařícími zemědělci, majoritními vlastníky o možnosti směny pozemků. Tato jednání pokračují, avšak jedná se o zdoluhavý proces řešení možných variant směny, nelze tedy předvídat časový horizont ukončení směny a navazující fáze navrhování vhodných variant nového uspořádání pozemků.

1.2. Dalším předmětem dodatku ke Smlouvě je:

Změna způsobu předávání digitálních částí Díla.

Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. 4. TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA.

V čl. 4.1 se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek „Mapové dílo“ předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

Čl. 4.2 se mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek „Mapové dílo“ Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 4.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

4.2.9. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné vyhotovení určené, 1x Objednateli a 1x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.10. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení, určené – 1x Objednateli (paré č. 1) a 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle čl. 3.5.3., které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 3x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednateli, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí; digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.11. Zpracování mapového díla – digitální vyhotovení určené Objednateli; a

4.2.12. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli.“

1.3. Další změna se týká předávání faktur podle čl. 7. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY.

V čl. 7.4 se mění třetí věta takto:

Nebude-li Faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů. Zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti.

1.4. Ostatní ujednání smlouvy o dílo a dodatku č. 1 – 7 zůstávají beze změn.

ČI. II.

Závěrečná ustanovení

2.1. Dodatek ke smlouvě o dílo je vyhotoven v elektronickém formátu.

2.2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

2.3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek ke smlouvě o dílo přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek ke smlouvě o dílo nebyl sepsán v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.

Objednatel a zhotovitel tímto výslovně prohlašují, že tento dodatek č. 8 ke smlouvě o dílo vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Ostravě dne 30. 04. 2025

V Opavě dne 23. 04. 2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Dana Lišková

ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

.....
Ing. Michal Jašek

jednatel společnosti

V z.

Ing. Kateřina Neumanová

Zástupkyně ředitelky KPÚ pro MSK

Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 8 ke smlouvě o dílo - KoPÚ Hlubočec

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	17	600	10 200	30.8.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	2 000	10 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	364	700	254 800	30.01.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	74	750	55 500	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	136	2 300	312 800	30.08.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	280	1 500	420 000	30.10.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	8	1 500	12 000	30.10.2020
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	448	400	179 200	30.01.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	448	280	125 440	30.11.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 379 940	
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	448	1 450	649 600	30.6.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	10	600	6 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	45	300	13 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	300	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	448	500	224 000	30.4.2026
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					903 100	
3.6.	Mapové dílo	ha	448	300	134 400	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					134 400	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 379 940	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					903 100	

3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	134 400	
Celková cena bez DPH v Kč	2 417 440 Kč	
DPH 21% v Kč	507 662,40 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 925 102,40 Kč	

V Ostravě dne 30. 04. 2025

V Opavě dne 23. 04. 2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Mgr. Dana Lišková
 Ředitelka KPÚ pro Moravskoslezský kraj

.....
 Ing. Michal Jašek, jednatel společnosti

V z.
 Ing. Kateřina Neumanová
 Zástupkyně ředitelky KPÚ pro MSK