

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo na vypracování návrhu **Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Velká Roudka**, uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 9/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad
Sídlo	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,
Adresa:	Hroznová 227/17, 603 00 Brno
Zastoupený :	Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem KPÚ pro JMK
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Pavel Zajíček, ředitel KPÚ pro JMK
V technických záležitostech oprávněny jednat:	JUDr. Ivana Antlová, vedoucí pobočky Blansko Ing. Petra Urbánková, odborný rada pobočky Blansko
Adresa:	Poříčí 1569/18, 678 01 Blansko
Telefon:	+420 727 956 383 – JUDr. Ivana Antlová +420 725 765 795 – Ing. Petra Urbánková
E-mail:	blansko.pk@spu.gov.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774, není plátce DPH

(„objednatel“)

a

Zhotovitelem:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Zastoupen:	Ing. Janou Švábovou, jednatelkou Ing. Petrem Kubů, jednatelem Ing. Jana Švábová, jednatelka Ing. Petr Kubů, jednatel
Ve smluvních záležitostech oprávnění jednat:	xxxxxx, xxxxxx
V technických záležitostech oprávnění jednat:	xxxxxx
Vedoucí týmu:	xxxxxx
Zástupce vedoucího týmu:	xxxxxx
Telefon:	xxxxxx
E-mail:	xxxxxx
ID DS:	pb5jxk5
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	31405/0300
IČO:	48110141
DIČ:	CZ48110141

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 16154
(„zhotovitel“)

(Objednatel a zhotovitel dále jako „**smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**smluvní strana**“)

Smluvní strany se v souladu s čl. 20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ, odst. 20.2 smlouvy o dílo dohodly na níže specifikovaných změnách:

I.

Dle skutečného rozsahu prací se po vzájemném odsouhlasení smluvními stranami **snižuje počet měrných jednotek dílčí části díla 6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona o 1 MJ, tedy z 1 MJ na 0 MJ.**

Celková cena díla se v důsledku **méněprací** snižuje o **10 000,00 Kč bez DPH**, tedy o 12 100,00 Kč včetně DPH.

Ve smlouvě o dílo, ve znění dodatku č. 1, se mění **Čl. 3. CENA DÍLA, odst. 3.1.**, který **nově zní:**

Cena za řádné a včasné provedení díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 "Přípravné práce" celkem bez DPH	1 036 250,00 Kč
Hlavní celek 1 "Návrhové práce" celkem bez DPH	1 081 775,00 Kč
Hlavní celek 1 "Mapové dílo" celkem bez DPH	185 600,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	2 303 625,00 Kč
DPH 21 %	483 761,25 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 787 386,25 Kč

II.

Dále se smluvní strany se dohodly, že zhotovitel předá objednateli dílčí část díla **6.2.4 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. v termínu do 31. července 2025** s tím, že dřívější termín plnění je možný.

Důvodem změny termínu dokončení a předání dílčí části 6.2.4 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. je potřeba došetření vnějšího obvodu KoPÚ. V rámci probíhajících pozemkových úprav v k.ú. Velká Roudka je nutné provést zjišťování průběhu hranic pozemků na obvodu komplexních pozemkových úprav v úseku mezi katastrálními územími Velká Roudka a Malá Roudka o délce přibližně 140 metrů. Tato skutečnost vyplynula ze Záznamu o provedené kontrole elaborátu zjišťování průběhu hranic obvodů Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Velká Roudka, vyhotoveného Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Boskovice, čj. PD-1913/2025-731, PUP 1/2023-731, ze dne 3.4.2025. Při přípravě podkladů pro zadávací dokumentaci veřejné zakázky nebyl tento úsek zahrnut mezi šetřené hranice s předpokladem, že tento úsek katastrální hranice bude převzat z katastrálního operátu katastrálního území Malá Roudka.

Objednatel uznal důvody za objektivní a opodstatněné a s posunutím termínu dokončení a předání výše uvedené dílčí části díla souhlasí.

III.

Mění se a nově zní Položkový výkaz činností, jeho úplné nové znění je nedílnou součástí tohoto dodatku.

IV.

Ostatní ujednání této smlouvy, ve znění dodatku č.1, se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k výše citované smlouvě o dílo přečetly a souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

Příloha: Položkový výkaz činností

V Brně dne: 25. 4. 2025

V Praze dne: 25. 4. 2025

„elektronicky podepsáno“

„elektronicky podepsáno“

Ing. Pavel Zajíček
ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Jihomoravský kraj
(objednatel)

Ing. Petr Kubů
jednatel společnosti
AGROPLAN spol. s r.o.
(zhotovitel)

Za správnost vyhotovení: Ing. Marika Chválková

Položkový výkaz činností – příloha ke smlouvě ve znění dodatku č. 2 - Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Velká Roudka

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	17	5 000,00	85 000,00	1/2025
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	232	1 000,00	232 000,00	2/2025
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	135	2 750,00	371 250,00	7/2025
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	0	10 000,00	0,00	4/2025
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	232	750,00	174 000,00	8/2025
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	232	750,00	174 000,00	10/2025
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 036 250,00	10/2025
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	232	1 550,00	359 600,00	10/2026
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	70	500,00	35 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	90	500,00	45 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	20	2 500,00	50 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	2	30 000,00	60 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	10 850,00	10 850,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	6 200,00	6 200,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	2 325,00	2 325,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	232	1 900,00	440 800,00	9/2027
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000,00	40 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatel
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	8 250,00	8 250,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	13 300,00	13 300,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	7 600,00	7 600,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	2 850,00	2 850,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 081 775,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	232	800,00	185 600,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					185 600,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 036 250,00 Kč	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 081 775,00 Kč	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					185 600,00 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					2 303 625,00 Kč	
DPH 21 % v Kč					483 761,25 Kč	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					2 787 386,25 Kč	