

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

(číslo smlouvy objednatele 1370-2021-504201), uzavřené dne 15. 10. 2021

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Obora u Kaznějova**,
pro komplexní pozemkovou úpravu (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Obora u Kaznějova (dále jen „smlouva“).

Objednatel:

Fakturační adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

(dále jen „zhotovitel“),

objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“.

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov

Ing. Janou Horovou, vedoucí Pobočky Plzeň

Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň

Ing. Petra Vápeníková, vyšší rada Pobočky Plzeň

Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň

+ 420 727 956 822

plzen.pk@spu.gov.cz

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

013 12 774

není plátcem DPH

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Plachého 40, 301 00 Plzeň

Mgr. Barborou Salátovou

Mgr. Barbora Salátová, Ing. Helena Krausová

xxxxx, xxxxx, xxxxx, xxxxx, xxxxx

xxxxx

[xxxxx](#)

qzhp5bf

Raiffeisenbank a.s.

5279999001/5500

29099323

CZ29099323

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 2 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 20.2. smlouvy analogicky s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. V rámci postupujícího zpracovávání etapy 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení byly upřesněny skutečné měrné jednotky, které se lišily od stávajících měrných jednotek, které byly uvedeny ve smlouvě. Konkrétně se týká snížení počtu měrných jednotek následujících etap: 6.3.1.i a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy a 6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy. Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap pozemkové úpravy v k.ú. Obora u Kaznějova tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy je nezbytná změna v počtu měrných jednotek etap: **6.3.1.i a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy a 6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy.**
2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla

Původní celková cena díla bez DPH (po Dodatku č. 1)	1 658 200,-Kč
Méněpráce bez DPH	11 700,-Kč
Vícepráce bez DPH	0,-Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	1 646 500,-Kč
DPH 21 %	345 765,-Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 992 265,-Kč

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
6.3 Hlavní celek 2 „Návrhové práce“							
6.3.1.i a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	- 20	300,-	- 6 000,-	31. 05. 2025	- - -
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	ha	- 19	300,-	- 5 700,-	31. 05. 2025	- - -
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					- 11 700,-		

3. Dále je předmětem dodatku změna e-mailové adresy za objednatele v souladu s usnesením vlády České republiky číslo 23 ze dne 11. ledna 2023, o záměru migrace na jednotnou doménu a vytvoření jednotné vizuální identity ústředních orgánů státní správy a souvisejícího harmonogramu migrace ústředních orgánů státní správy na jednotnou státní doménu gov.cz jsou zaměstnancům SPÚ nastaveny jako primární e-mailové adresy pro příjem a odesílání e-mailů adresy ve tvaru @spu.gov.cz. Nyní je nově uvedena e-mailová adresa následovně: plzen.pk@spu.gov.cz.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatku č. 1 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Plzni dne 22. 04. 2025

V Plzni dne 22. 04. 2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jana Horová

vedoucí Pobočky Plzeň
Státní pozemkový úřad

.....
Mgr. Barbora Salátová

jednatel společnosti
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 2 ke SOD č. 1370-2021-504201 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Obora u Kaznějova

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	85	1 000,00	85 000,00	30. 09. 2022
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	302	800,00	241 600,00	31. 07. 2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	1	2 000,00	2 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	228	1 500,00	342 000,00	30. 09. 2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	18	2 000,00	36 000,00	30. 09. 2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	6	2 000,00	12 000,00	30. 09. 2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	302	300,00	90 600,00	30. 09. 2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	302	300,00	90 600,00	28. 01. 2024
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					899 800,00	28. 02. 2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	294	1 000,00	294 000,00	31. 05. 2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	25	300,00	7 500,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	32	300,00	9 600,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	7 000,00	7 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	4 000,00	4 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 500,00	1 500,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	294	1 000,00	294 000,00	28.2.2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000,00	20 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	6 000,00	6 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	7 000,00	7 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	4 000,00	4 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 500,00	1 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					656 100,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	302	300,00	90 600,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					90 600,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					899 800,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					656 100,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					90 600,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 646 500,00	
DPH 21% v Kč					345 765,00	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					1 992 265,00	