Dodatek č. 5

ke smlouvě o dílo č. 846-2022-537204 ze dne 19. 9. 2022. („**Smlouva**“)

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, na adrese Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3

Zastoupená: Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Dagmar Maňasová, Ing. Radek Vyskočil, Pobočka Kladno

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 725 346 139, +420 725 949 983

E-mail: d.manasova@spucr.cz, r.vyskocil@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **GEO Hrubý spol. s r. o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň**,** IČO: 25227751**,** zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajskéhosoudu v Plzni**,** oddíl C**,** vložka 10235**.**

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Zdeněk Hrubý

V technických záležitostech zastoupená: XXXXXXXXXX

**Kontaktní údaje:**

Tel.: XXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXX

ID datové schránky: 7s47464

**Bankovní spojení:** KB Plzeň

Číslo účtu: 21106381/0100

DIČ: CZ25227751

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. Preambule

Důvodem vyhotovení Dodatku č. 5 ke Smlouvě je změna termínů dílčích částí hlavního celku *6.3.1. Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")* (včetně písmen a - c) a *6.3.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona* v souladu s čl. 2.1 a 6.3.1 d) Smlouvy.

Z důvodu zpožděného vypracování geotechnického průzkumu potřebného pro návrh vodohospodářských opatření v plánu společných zařízení zhotovitel požádal o posun termínů výše uvedených dílčích částí 6.3.1 a 6.3.2. Ke zpoždění došlo především z důvodu komplikovaného projednání předběžného návrhu vodohospodářských opatření se správci vodních toků v řešeném území a také průtahů se získáním hydrologických dat od ČHMU, a nelze ho tedy přičítat na vrub Zhotovitele. Tato změna termínů představuje vyhrazenou změnu závazku ze Smlouvy ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ.

1. Předmět Dodatku
   1. **Příloha ke Smlouvě - Položkový výkaz činností se mění takto:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Termín předání k akceptačnímu řízení ve znění dod. č. 4** | **Termín předání k akceptačnímu řízení ve znění dod. č. 5** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“** |  |  |  | |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 674 | 31.7.2025 | 28.2.2026 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2) | ha | 20 |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 122 |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 52 |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2) | ks | 3 |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ 11) | ha |  |  |  |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 674 | **31.3.2026** | **31.10.2026** |

1. Závěrečná ustanovení
   1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
   2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
   3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
   4. Celková cena za provedení díla se tímto dodatkem nemění.
   5. Dodatek č. 5 je vyhotoven a podepsán v elektronické podobě.
   6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je upravený Položkový výkaz činností – Komplexní pozemkové úpravy Pozdeň a Hřešice ve znění Dodatku č. 5.

Dodatek vyhotovil a za jeho správnost odpovídá Ing. Radek Vyskočil.

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad GEO Hrubý spol. s r. o.**

Místo: Praha Místo: Plzeň

Datum: 15.04.2025 Datum: 14.04.2025

„*elektronicky podepsáno“*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Jiří Veselý Jméno: Ing. Zdeněk Hrubý

Funkce: ředitel Krajského pozemkového Funkce: jednatel

úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Pozdeň a Hřešice ve znění Dodatku č. 5** | | | | | | | | |
|  | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez  DPH v Kč 10)** | **Cena bez DPH celkem v Kč 10)** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |  |  | |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  |  |  | |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole | bod | 6 | **3 000,00** | 18 000,00 | 30.10.2023 |  |  | |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 10 | **4 000,00** | 40 000,00 |  |  | |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 585 | **550,00** | 321 750,00 | 30.10.2023 |  |  | |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 90 | **1 760,00** | 158 400,00 |  |  | |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 272 | **1 650,00** | 448 800,00 | 30.11.2023 |  |  | |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona | 100 bm | 28 | **3 300,00** | 92 400,00 | 30.11.2023 |  |  | |
| 6.2.6 | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů | 100 bm | 280 | **1 650,00** | 462 000,00 | 30.11.2023 |  |  | |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu | ha | 675 | **440,00** | 297 000,00 | 30.11.2023 |  |  | |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 675 | **605,00** | 408 375,00 | 28.2.2024 |  |  | |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **2 246 725,00** | **28.2.2024** |  |  | |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“** |  |  |  |  |  |  |  | |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 674 | **968,00** | 652 432,00 | 28.2.2026 |  |  | |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2) | ha | 20 | **6 050,00** | 121 000,00 |  |  | |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 122 | **1 815,00** | 221 430,00 |  |  | |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 52 | **2 420,00** | 125 840,00 |  |  | |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2) | ks | 3 | **60 500,00** | 181 500,00 |  |  | |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ 11) | ha |  |  |  |  |  |  | |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha 11) | ha | 1 | 5 808,00 | 5 808,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |  |  | |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha 11) | ha | 1 | 3 267,00 | 3 267,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |  |  | |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) | ha | 1 | 1 210,00 | 1 210,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |  |  | |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 674 | **726,00** | 489 324,00 | **31.10.2026** |  |  | |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | **24 200,00** | 48 400,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |  |  | |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3) | 100 bm | 1 | 5 324,00 | 5 324,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |  |  | |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12) | ha |  |  |  |  |  |  | |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) | ha | 1 | 4 961,00 | 4 961,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |  |  | |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) | ha | 1 | 2 783,00 | 2 783,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |  |  | |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) | ha | 1 | 1 076,90 | 1 076,90 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |  |  | |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **1 864 355,90** | **xxxxx** |  |  | |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“** | ha | 675 | 484,00 | 326 700,00 | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** |  |  | |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **326 700,00** | **xxxxx** |  |  | |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** | |  |  |  |  |  |  |  | |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 2 246 725,00 |  |  |  | |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 1 864 355,90 |  |  |  | |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 326 700,00 |  |  |  | |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **4 437 780,90** |  |  |  | |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | 931 933,99 |  |  |  | |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | **5 369 714,89** |  |  |  | |
|  | | | | | | |  |  | |
| **Česká republika – Státní pozemkový úřad** | | | | **GEO Hrubý spol. s r.o.** | | |  |  | |
| Místo: Praha | | | | Místo: Plzeň | | |  |  | |
| Datum: 15.04.2025 | | | | Datum: 14.04.2025 | | |  |  | |
| *„elektronicky podepsáno“* | | | |  | | |  |  | |
|  | | | |  | | |  |  | |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | |  |  | |
| Jméno: Ing. Jiří Veselý | | | | Ing. Zdeněk Hrubý | | |  |  | |
| Funkce: ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha | | | | jednatel GEO Hrubý spol. s r.o. | | |  |  | |