

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Sídlo:	Libušina 502/5, 702 00 Ostrava
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou KPÚ pro MSK
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Vypracování PD - Rekonstrukce budov v Ostravě, Libušina 6 a 8
Sp. značka / č.j.:	SP9806/2024-571101 / SPU 146879/2025
UID dokumentu:	spudms00000015477609
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby je uzavření smlouvy na zajištění vypracování projektové dokumentace pro rekonstrukci propojených budov v Ostravě, Libušina 6 a 8.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 475 000,00 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Vysplan s.r.o.
Sídlo:	8. března 4812/2a, 58601 Jihlava
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	27717089
Nabídková cena bez DPH:	xxx
Nabídková cena včetně DPH:	xxx
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. xxx

Poznámka	Nabídka byla vyřazena z dalšího hodnocení a posuzování, jelikož neobsahuje žádné doklady a jakékoliv informace o nabídkové ceně.
----------	--

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	F.E.D. s.r.o.
Sídlo:	Velký Ořechov 177, 76307 Velký Ořechov
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	03994601
Nabídková cena bez DPH:	3 401 000,00
Nabídková cena včetně DPH:	4 115 210,00
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. 36 měsíců

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	SD Ateliér s.r.o.
Sídlo:	Orlí 7, 60200 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	27714870
Nabídková cena bez DPH:	2 971 000,00
Nabídková cena včetně DPH:	3 594 910,00
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. 36 měsíců

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	MR Design CZ, s.r.o.
Sídlo:	nábřeží Svazu protifašistických bojovníků 457/30, 70800 Ostrava
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25388606
Nabídková cena bez DPH:	2 560 000,00
Nabídková cena včetně DPH:	3 097 600,00
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. 24 měsíců

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Atelier SECCO s.r.o.
Sídlo:	Šárecká 1071/48, 16000 Praha
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	28433742
Nabídková cena bez DPH:	2 145 000,00
Nabídková cena včetně DPH:	2 595 450,00
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. 36 měsíců (v nabídce uvedeno 180 měsíců)

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	STAV MORAVIA spol. s r.o.
Sídlo:	Jirská 30, 70200 Ostrava
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	47977655
Nabídková cena bez DPH:	1 475 000,00
Nabídková cena včetně DPH:	1 784 750,00
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. 36 měsíců (v nabídce uvedeno 60 měsíců)

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Quality Group s.r.o.
Sídlo:	Příkop 843/4, 60200 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	08879737
Nabídková cena bez DPH:	2 780 000,00
Nabídková cena včetně DPH:	3 363 800,00
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. 36 měsíců (v nabídce uvedeno 120 měsíců)

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník. Nabídka č. 1 Vysplan s.r.o. byla vyřazena z dalšího hodnocení a posuzování, jelikož neobsahuje žádné doklady a jakékoliv informace o nabídkové ceně.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	STAV MORAVIA spol. s r.o.
Sídlo:	Jirská 30, 70200 Ostrava
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	47977655

Odůvodnění výběru:

Hodnocení obsahu nabídek probíhalo dle kritérií hodnocení, která byla předem stanovena v zadávací dokumentaci, tj. hodnocení podle jejich ekonomické výhodnosti. Komise posoudila splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení u vítězné nabídky a zjistila, že všechny požadavky dané zákonem o zadávání veřejných zakázek i podmínky zadavatele uvedené ve výzvě a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce splňuje. Na základě pořadí podle nejlepší ekonomické výhodnosti byla vybrána nabídka č. 6 – STAV MORAVIA spol. s r.o..

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nevyužito.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Ostravě

„el. podepsáno“

.....

Mgr. Dana Lišková, ředitelka KPÚ pro MSK

v z. Ing. Kateřina Neumanová, zástupkyně ředitelky