Číslo smlouvy objednatele: 920-2020-525204

UID: spudms00000015449619

Číslo smlouvy zhotovitele: 130/MBJF/20

**DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY NA VÝSADBU POROSTU A PÉČI O POROST**

související se stavbou**Vodohospodářské opatření v trati Vesník a Pohoř v k.ú. Zašová**

uzavřené dne 15. 9. 2020 podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi smluvními stranami

**Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj**

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,  
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Mlada Augustinová, ředitelka KPÚ

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Renata Němejcová, vedoucí Pobočky Vsetín

Adresa: 4. května 287, 755 01 Vsetín

Tel.: +420 725063623

E-mail: [r.nemejcova@spu.gov.cz](mailto:r.nemejcova@spu.gov.cz)

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 01312774

DIČ: není plátcem DPH

dále jen **„objednatel“**

a

**STRABAG a.s.**

**Sídlo:** Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 –

Jinonice

zastoupený: Dipl. Ing. Moritzem Freybornem, předsedou představenstva a

Ing. Pavlem Brychcínem, členem představenstva

stavbu realizuje: STRABAG a.s. odštěpný závod Morava, Oblast Východ, Příluky 386, 760 01 Zlín

tel./fax: X X X X X X X X X X

e-mail: X X X X X X X X X X

ID DS: 8yuchp8

ve smluvních záležitostech oprávněni jednat: X X X X X X X X X X, ředitel Oblasti Východ o.z. Morava

X X X X X X X X X X, ekonom Oblasti Východ o.z. Morava, na základě plné moci

v technických záležitostech oprávněni jednat: X X X X X X X X X X,

vedoucí PJ Zlín a hlavní stavbyvedoucí, tel. X X X X X X X X X X

X X X X X X X X X X, stavbyvedoucí,

tel. X X X X X X X X X X

tel./fax: X X X X X X X X X X

e-mail: X X X X X X X X X X

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Praha

číslo účtu: 5061885001/2700

IČO: 60838744

DIČ: CZ60838744

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B,

vložka 7634.

(dále jen „**zhotovitel**“)

**Úvodní ustanovení**

1. Mezi účastníky byla dne 15. 9. 2020 uzavřena smlouva na výsadbu porostu a péči o porost související se stavbou „Vodohospodářské opatření v trati Vesník a Pohoř v k.ú. Zašová“, ve znění pozdějších dodatků.

2. Předmětem smlouvy bylo zajištění výsadby zeleně a její následné tříleté péče v rámci realizace společných zařízení navržených v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Zašová dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky Vodohospodářské opatření v trati Vesník a Pohoř v k.ú. Zašová.

**I.**

1. Smluvní strany založily předmětný smluvní vztah v roce 2020 s předpokladem standardního postupu při plnění smlouvy. Vodohospodářské opatření v trati Pohoř v k.ú. Zašová představuje soustavu cest a příkopů, jehož nedílnou částí je výsadba zeleně a její následná péče. Všechny stavební objekty předmětné stavby již byly zkolaudovány a předány obci, vyjma stavebního objektu Polní cesty C8 s příkopem, jejíž součástí je rovněž výsadba zeleně s následnou péčí. Stavební práce na stavebním objektu Polní cesta C8 bylo nutno zastavit na základě předběžného opatření X X X X X X X X X X ze dne 5. 11. 2020 a následně na základě rozhodnutí č.j. ČIŽP/47/2021/1 ze dne 1. 2. 2021, kterým byly zakázány veškeré práce na p. č. 4375 v k. ú. Zašová z důvodu, že by mohlo dojít ke škodlivému snížení či změně krajinného rázu ve smyslu § 12 ZOPK.
2. Ve věci bylo následně na základě požadavku orgánu ochrany přírody a krajiny zpracováno Hodnocení vlivu zamýšleného závažného zásahu na zájmy ochrany přírody a krajiny podle ustanovení § 67 zákona č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a § 7 vyhlášky č.142/2018 Sb., v platném znění. Rozhodnutím X X X X X X X X X X, odboru životního prostředí byl vydán dne 9. 5. 2023 souhlas se záměrem rekonstrukce polní cesty C8 spolu s podélným příkopem na pozemku parc. č. 4375 v k.ú. Zašová včetně výsadby zeleně a její následné péče, dle projektové dokumentace stavby po zapracování podmínek, uvedených v pravomocném rozhodnutí o udělení souhlasu do zásahu krajinného rázu a pravomocném novém rozhodnutí o povolení kácení dřevin.
3. Splněním stanovených závazných podmínek by však došlo k takovým změnám díla, které by byly podstatnými změnami závazku dle ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to nejen z hlediska přípustných finančních limitů vedoucích k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky. Na základě stanovených podmínek by bylo nutno provést dodatečné stavební práce, méněpráce i záměny položek soupisu stavebních prací, a to jak u stavby, tak u výsadby a péče o porost, kde by došlo ke změně ekonomické rovnováhy závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele. Tato skutečnost má zásadní vliv také na výsadbu zeleně a její následnou péči, neboť se stavbou tvoří jeden celek, který nelze rozdělit a musí tak být použito shodné řešení pro stavbu i výsadby, kterým je ukončení smlouvy.
4. Smluvní vztah by byl vzhledem ke shora uvedeným skutečnostem změněn nezávisle na vůli smluvních stran a došlo by tak k objektivní podstatné změně okolností oproti situaci, která byla v době uzavření smlouvy. Vzhledem k tomu s analogickým odkazem na ust. § 1766 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na ukončení této smlouvy o dílo.

4. Dnem účinnosti této dohody dochází **k ukončení smlouvy** uzavřené dne 15. 9. 2020. V důsledku toho výsadba zeleně a její následná péče při stavebním objektu Polní cesta C8 s příkopem nebude realizována. Smluvní strany prohlašují, že veškerá práva a vzájemné závazky vyplývající ze smlouvy jsou zcela vypořádány a smluvní strany vůči sobě nemají z titulu ukončení smlouvy žádných nároků.

5. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Ve Zlíně dne: 9.4.2025 Ve Zlíně dne: 9.4.2025

**Za objednatele: Za zhotovitele:**

STRABAG a.s.

Česká republika - Státní pozemkový úřad, X X X X X X X X X X, ředitel Oblasti Východ Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj X X X X X X X X X , ekonom Oblasti Východ Ing. Mlada Augustinová, ředitelka na základě plné moci