

Rámcová dohoda na zajištění údržby pozemků ve správě KPÚ pro Plzeňský kraj na rok 2025-2026

Čl. I

Smluvní strany

1.

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
zastoupený:	Ing. Jiřím Papežem (ředitelem KPÚ)
Zástupce ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Papež (ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj)
Zástupce ve věcech technických:	Ing. Petr Trombik
Adresa:	nám. Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	19-3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH
Tel:	+420 727 956 850
E-mail:	plzensky.kraj@spucr.cz

(dále jen jako „**Objednatel**“)

a

2.

Poskytovatel:	[DOPLNIT]
zastoupený:	[DOPLNIT]
Zástupce ve věcech smluvních:	[DOPLNIT]
Zástupce ve věcech technických:	[DOPLNIT]
Adresa:	[DOPLNIT]
Bankovní spojení:	[DOPLNIT]
Číslo účtu:	[DOPLNIT]
IČO:	[DOPLNIT]
DIČ:	[DOPLNIT]
Tel:	[DOPLNIT]
E-mail:	[DOPLNIT]

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u **[DOPLNIT]**, oddíl **[DOPLNIT]**,
vložka **[DOPLNIT]**.

(dále jen jako „**Poskytovatel**“)

dnešního dne uzavřeli tuto rámcovou dohodu (dále též „**smlouva**“) na zajištění údržby pozemků v **Plzeňském kraji** adekvátně § 131 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“)

Čl. II

Úvodní ustanovení

2.1 Podkladem pro uzavření této Rámcové dohody je nabídka Poskytovatele ze dne **(doplň Objednatel)**, která byla podána na základě výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu, za účelem výběru nejvhodnějšího dodavatele pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Zajištění údržby pozemků ve správě KPÚ pro Plzeňský kraj**“ a to v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.

Čl. III

Předmět, místo plnění a účel dohody

3.1 Předmětem této Rámcové dohody je stanovení postupu při uzavírání dílčích objednávek - výzev k poskytnutí dílčích plnění (dále jen „**Objednávky**“), na základě kterých bude Poskytovatel pro Objednatele poskytovat dle aktuálních potřeb a požadavků Objednatele služby na zajištění údržby na pozemcích ve správě Státního pozemkového úřadu, v katastrálním území okresů Plzeň- jih, Plzeň-město, Plzeň-sever, Rokycany, Klatovy s územní působností Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj v souladu se zákonem č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy České republiky a rámcové vymezení práv a povinností Objednatele a Poskytovatele vyplývajících z jednotlivých Objednávek (dále jen „**Služby**“).

3.2 Poskytovatel se touto Rámcovou dohodou ve spojení s Objednávkami zavazuje poskytovat pro Objednatele v souladu s požadavky a postupem stanoveným v této Rámcové dohodě a ve stanoveném rozsahu zejména tyto služby: *(vybrat služby z níže uvedeného seznamu, popřípadě doplnit)*

- sečení pozemků,
- likvidace invazivních rostlin
- údržba zámkové dlažby
- likvidace černých skládek
- postřik zarostlých zpevněných ploch

- **nová výsadba uhynulých dřevin**
- **péče o novou výsadbu**

3.3 Služby budou provedeny Poskytovatelem v požadované kvalitě a v souladu s podmínkami uvedenými v jednotlivých nařízeních a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy a v souladu se všemi platnými zákonnými normami a závaznými vyhláškami, včetně zákona o odpadech.

3.4 V rámci provedení služeb dle této smlouvy bude Poskytovatel provádět pro Objednatele údržbu pozemků specifikovanou v dílčích objednávkách Objednatele, ve kterých se stanoví místo a harmonogram provedení požadované služby či služeb a požadovaná služba nebo služby.

3.5 Poskytovatel se zavazuje provádět pro Objednatele na základě jeho dílčích písemných Objednávek předmět smlouvy v rozsahu uvedeném v čl. III., odst. 2 a Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli za provádění díla sjednanou cenu díla.

3.6 Místem plnění této Rámcové dohody jsou pozemky v katastrálním území okresů *Plzeň-jih, Plzeň-město, Plzeň-sever, Rokycany, Klatovy* s územní působností Krajského pozemkového úřadu pro *Plzeňský kraj*.

3.7 Provedení díla se rozumí úplné a bezvadné včetně dodávky výstupů dokončeného díla Objednateli, dále provedení všech činností souvisejících s provedením díla.

3.8 Poskytovatel bere na vědomí, že předmět plnění bude poskytován dle aktuálních potřeb a požadavků Objednatele a cenový rámec služeb uvedený v článku IV., nemusí být vyčerpán v plném rozsahu.

3.9 S neupotřebenou dřevní hmotou (větve a jiné zbytky po těžbě, ztrouchnivělé, shnilé dřevo apod.) a s posečenou trávou bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.

3.10 Objednatel se tímto zavazuje zaplatit Poskytovateli za poskytování Služeb odměnu dle podmínek stanovených v této Rámcové dohodě a v jednotlivých Objednávkách.

Čl. IV

Doba trvání smlouvy

4.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 30. 11 2026

4.2 Platnost a účinnost této smlouvy končí uplynutím doby, na kterou byla tato smlouva uzavřena, nebo vyčerpáním částky 660 000,- Kč (slovy: šest set šedesát tisíc korun českých) bez DPH.

Čl. V

Dílčí objednávky

5.1 Realizace plnění v rozsahu předmětu smlouvy vymezeného v článku III. bude určeno jednotlivými písemnými objednávkami, které budou potvrzené jak Objednatelem, tak i Poskytovatelem. Počet Objednávek je neomezený, celková cena plnění dle Objednávek však nesmí přesáhnout 660 000,- Kč bez DPH.

5.2 Objednatel zašle Poskytovateli dílčí objednávku (výzvu) k poskytnutí plnění v rozsahu a objemu dle aktuálních potřeb, po dobu platnosti dohody.

5.3 Za písemnou Objedávku je pro účely této smlouvy považována Objedávka učiněná elektronicky datovou zprávou nebo na e-mailovou adresu **[DOPLNIT]@[DOPLNIT]**. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu informovat Objednatele o změně shora uvedených kontaktních údajů.

5.4 Písemná výzva (Objedávka) bude obsahovat především následující údaje:

- a) označení smluvních stran;
- b) požadovaná/é služba/y;
- c) předpokládaná celková cena podle Ceníku služeb dle Přílohy č. 1 této smlouvy;
- d) požadovaný termín provedení služeb (údržby pozemků), je-li odlišný od termínu, který stanovuje tato smlouva;
- e) místo provedení služeb (údržby pozemků) – katastrální území, případně označení pozemků podle katastrální evidence, okres;
- f) příslušný vedoucí organizační jednotky nebo organizačního útvaru Objednatele;

V případě, že Objedávka nebude splňovat uvedené minimální náležitosti, má Poskytovatel povinnost na tuto skutečnost neprodleně upozornit Objednatele. Objednatel je poté povinen vystavit novou Objedávku a Poskytovatel je povinen ve lhůtě do 2 pracovních dnů od jejího obdržení tuto písemně potvrdit. Lhůta ke splnění díla běží od okamžiku doručení řádné Objedávky Poskytovateli.

5.5 Objednatel je povinen učinit Objedávku nejméně tři (3) pracovní dny přede dnem plnění. Poskytovatel dílčí Objedávku Objednateli nejpozději do dvou (2) pracovních dnů ode dne jejího obdržení písemně potvrdí a tím se má za to, že Poskytovatel souhlasí s podmínkami v Objedávce a jako takovou ji přijal.

5.6 V případě, že dílčí Objedávka nebude ve lhůtě dle odstavce 5 tohoto článku Poskytovatelem písemně potvrzena a k dílčí Objedávce Poskytovatel nevznesl písemné připomínky specifikující její rozpor s touto smlouvou, je dílčí Objedávka považována za přijatou a závaznou.

5.7 Objedávku je Poskytovatel povinen řádně splnit. Doba plnění je sjednána jako fixní. Objednatel není povinen určit Poskytovateli náhradní lhůtu k plnění.

5.8 V případě, že Poskytovatel odmítne na základě Objednávky poskytnout dle této smlouvy sjednané plnění, jedná se o porušení smluvní závazkové povinnosti Poskytovatele vůči Objednateli. Odpovědnost Poskytovatele a případná náhrada škody se bude řídit příslušnými ustanoveními OZ.

Čl. VI

Termín plnění dílčí objednávky

6.1 Lhůta plnění jednotlivých služeb je stanovena na max. 30 dnů od okamžiku doručení dílčí objednávky, pokud nebude v Objednávce stanoveno jinak.

Provedením služeb se rozumí řádné ukončení a předání služeb v rozsahu a v termínu ujednaných v této Rámcové dohodě (Objednávce) a kvalitě dle této Rámcové dohody, norem a příslušných právních předpisů.

Čl. VII

Cena a platební podmínky

7.1 Cena za dílčí plnění díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná a nepřekročitelná a je uvedena v Ceníku služeb, který je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

7.2 Ceny za dílčí plnění díla (údržby pozemků), uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy jsou stanoveny jako ceny nejvýše přípustné a obsahují veškeré náklady Poskytovatele nezbytné k řádnému provedení díla, tj. zejména náklady na dopravu, náklady na půjčovné za manipulační prostředky, mzdové náklady, pojištění apod.

7.3 Cena za poskytnutí služeb na základě konkrétní Objednávky (dále jen „cena“) bude uvedena v této Objednávce, přičemž bude vypočtena jako součet cen všech jednotlivých služeb poskytnutých dle konkrétní Objednávky. Cena každé jednotlivé služby poskytnuté dle konkrétní Objednávky bude vypočtena jako součin rozsahu příslušné služby podle specifikace konkrétní služby v Objednávce a jednotkové ceny platné pro příslušnou službu Poskytovatele, která je uvedena v Příloze č. 1 (Ceník) této Rámcové dohody. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že jednotková cena uvedená v Příloze č. 1 této Rámcové dohody se platí za každou, i započatou jednotku, v plné výši, nikoliv ve výši poměrné.

7.4 Ceny za poskytnutí služeb na základě Objednávky jsou stanoveny jako ceny nejvýše přípustné a obsahují veškeré náklady Poskytovatele nezbytné k řádnému provedení služeb.

7.5 Fakturováno bude na základě dílčích Objednávky – daňovým dokladem „fakturou“, vystaveným Poskytovatelem, který Poskytovatel odešle Objednateli vždy po ukončení dílčího provedení díla. Poskytovatel bude fakturovat objednateli DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění služeb. Nedílnou součástí každého daňového dokladu - faktury musí být kalkulace ceny služeb za údržbu pozemků dle Ceníku služeb (viz. Příloha č. 1 této smlouvy), která bude vždy předem odsouhlasena příslušným vedoucím organizační jednotky nebo organizačního útvaru Objednatele dle dílčí Objednávky, a dále předávací protokol podepsaný

oprávněnými zástupci obou smluvních stran, ze kterého bude vyplývat, zda služby byly Poskytovatelem řádně provedeny a Objednatelem řádně převzaty.

7.6 Objednatel uhradí Poskytovateli cenu díla na základě jednotlivých účetních a daňových dokladů (dále jen „**faktura**“) vystaveného Poskytovatelem ve dvou originálech, a to převodním příkazem na účet Poskytovatele. Faktura bude vystavena po předání a převzetí každého jednotlivého řádně dokončeného díla na základě dílčích Objednávek včetně odstranění případných vad a nedodělků. Jako Odběratel bude na faktuře uveden Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj Adresa: nám. Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň

7.7 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu, dále na ní musí být uvedeno číslo smlouvy a specifikace příslušné Objednávky. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy či touto smlouvou, je Objednatel oprávněn vrátit fakturu Poskytovateli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury.

7.8 Objednatel neposkytuje zálohy.

7.9 Maximální objem fakturovaných prací nepřesáhne 660 000,-Kč bez DPH.

7.10 Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst platbu proti pohledávce Poskytovatele z kteréhokoliv z následujících důvodů:

- vad a nedodělků díla,
- oprávněných nároků vznesených třetími osobami vůči Objednateli v souvislosti s neplněním povinností Poskytovatelem,
- škody způsobené Objednateli,
- opakovaného neplnění povinností ze strany Poskytovatele a nepostupování v souladu se smlouvou, nebo
- v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků Objednatele vůči Poskytovateli.

7.11 Splatnost řádně vystavených daňových dokladů – faktur, obsahujících náležitosti uvedené v zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, majících formu obchodní listiny podle § 435 OZ činí třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.

7.12 Poslední faktura v kalendářním roce musí být Objednateli doručena nejpozději 5. 12. příslušného kalendářního roku.

7.13 Daňový doklad – faktura musí obsahovat číslo této rámcové smlouvy a číslo dílčí Objednávky a musí mít náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů a náležitosti stanovené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Cena dílčího plnění bude vyčíslena jako cena bez DPH, DPH bude vyčíslena samostatně a dále bude vyčíslena cena včetně DPH.

7.14 **Fakturační adresa:** Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3.

Adresa pro doručení faktury: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, nám. Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň

7.15 Objednatel má právo daňový doklad – fakturu Poskytovateli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, obsahuje-li nesprávné údaje, chybí-li na daňovém dokladu – faktuře některá z náležitostí, především pak kalkulace ceny služeb za údržbu pozemků, není-li připojena kopie oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Nová lhůta splatnosti v délce třicet (30) kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu – faktury Objednateli.

7.16 Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků na účtu Objednatele se smluvní strany zavazují jednat o vyřešení této situace. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zavinění prodlení na straně Objednatele a z tohoto důvodu nelze vůči Objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně Poskytovateli nejpozději do 5 pracovních dnů před původním termínem splatnosti faktury.

7.17 Poskytovatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.

Čl. VIII

Další ujednání

8.1 Řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou potvrdí Objednatel Poskytovateli podpisem protokolu o provedení díla. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě, požadavkům platných právních předpisů a norem, případně požadavkům specifikovaným v jednotlivých objednávkách.

8.2 Objednatel písemně oznámí Poskytovateli vadu díla a ten je do 15 dnů povinen písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv. Vady díla Poskytovatel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě, zpravidla 30 dnů od písemného oznámení.

8.3 V případě, že Poskytovatel odstraňuje vady a nedodělky, je povinen provedenou opravu Objednateli řádně předat. V případě, že Objednatel bude souhlasit s tím, že vady a nedodělky jsou řádně odstraněny, vydá Poskytovateli „Zápis o odstranění vad a nedodělků.“

8.4 Pokud Poskytovatel řádně neodstraní oznámené závady do 5 dnů od zahájení odstranění závad, má Objednatel právo oznámené závady dát odstranit na náklad Poskytovatele, tím se nenaruší práva Objednatele vyplývající ze záručních podmínek.

8.5 V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, může Objednatel převzít dílo s výhradami s tím, že v protokolu o provedení díla bude stanoven termín k jejich odstranění.

8.6 Odstranění vad bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným oběma smluvními stranami.

8.7 Bude-li ze strany Poskytovatele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a Objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný Poskytovatel povinen tuto částku jako vzniklou škodu Objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí Objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů poskytovatel Objednatele předem neupozornil.

8.8 Objednatel si vyhrazuje právo průběžné kontroly prováděných prací.

Čl. IX

Čl. X

Práva a povinnosti Objednatele

10.1 Objednatel dohodne s Poskytovatelem v rámci každé dílčí objednávky služeb za údržbu pozemků rozsah oprávnění Poskytovatele ke vstupu zaměstnanců Poskytovatele a vjezdu vozidel Poskytovatele do prostor Objednatele, včetně vymezení doby provádění služeb dle této smlouvy v prostorách Objednatele Poskytovatelem.

10.2 Objednatel poskytne Poskytovateli účinnou pomoc pro řešení díla.

10.3 Objednatel je oprávněn kdykoliv za trvání této smlouvy zkontrolovat plnění předmětu díla, Poskytovatel je povinen mu takovou kontrolu umožnit. Zjistí-li Objednatel, že Poskytovatel při provádění díla postupuje v rozporu s touto smlouvou, je Poskytovatel povinen na základě písemné žádosti Objednatele neprodleně zjednat nápravu. Nebude-li zjednána náprava Poskytovatelem nejdéle do 5 dnů od doručení písemné žádosti od Objednatele o zjednání nápravy, považuje se toto prodlení za porušení smlouvy ze strany Poskytovatele.

10.4 Objednatel se zavazuje vytvořit Poskytovateli podmínky pro řádné a bezpečné provedení služeb a poskytnout mu potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech záležitostí souvisejících s prováděním služeb.

Čl. XI

Práva a povinnosti Poskytovatele

11.1 Poskytovatel je povinen při plnění této smlouvy postupovat s vynaložením odborné péče, dle platných právních předpisů, technických norem a v souladu s touto smlouvou a pokyny Objednatele. Za Objednatele provádí průběžnou kontrolu postupu a kvality prováděných služeb osoba příslušná k převzetí služeb Objednatele. Zjistí-li Objednatel, že Poskytovatel provádí služby v rozporu s touto smlouvou, je Poskytovatel povinen na písemnou žádost Objednatele neprodleně zjednat nápravu.

11.2 Poskytovatel se zavazuje vždy po skončení provádění služeb (údržby pozemků) vyzvat Objednatele k převzetí výsledku služeb, které příslušná osoba Objednatele po prohlídce provedení služeb potvrdí svým podpisem na předávacím protokolu.

11.3 V případě nemožnosti předání výsledku služeb Objednateli z důvodů na straně Objednatele (nepřítomnost příslušné osoby Objednatele) se služby považují za splněné okamžikem provedení vlastní služby (údržby pozemku) a následným telefonickým a e-mailovým oznámením s přiloženou fotodokumentací před provedením prací a po provedení prací příslušné osobě Objednatele. Poskytovatel v tomto případě musí vždy spolehlivě prokázat, že řádné předání výsledku služeb bylo znemožněno výhradně zaviněním na straně Objednatele.

11.4 Při provádění služeb (údržby pozemků) je Poskytovatel povinen dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce.

11.5 Veškeré technické pomůcky a zařízení si zajišťuje Poskytovatel.

11.6 Poskytovatel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí Objednatele, je však současně povinen Objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla.

11.7 Poskytovatel odpovídá za škody způsobené Objednateli nebo třetím osobám a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví Objednatel v písemném oznámení o škodě.

11.8 Poskytovatel je povinen bez prodlení podat Objednateli zprávu o vzniku případné škody, kterou Poskytovatel způsobil v souvislosti s prováděním služeb dle této smlouvy.

11.9 Poskytovatel je povinen na žádost Objednatele před podáním dílčí Objednávky provést prohlídku prostor dotčených prováděním služeb dle této smlouvy, a poskytnout Objednateli konzultaci k řádnému provedení služeb dle této smlouvy; náklady na provedení prohlídek a konzultací jsou zahrnuty v ceně služeb dle této smlouvy.

11.10 Poskytovatel je v dílčí Objednávce povinen určit odpovědného zástupce, který je kontaktní osobou pro dílčí Objednávku Objednatele a je kompetentní k řešení situací, bránících zdárnému dokončení objednaných služeb v dohodnutém čase a požadované kvalitě.

11.11 Poskytovatel není oprávněn bez souhlasu Objednatele poskytovat třetím osobám rozpracované dílo ani podklady pro zpracování díla.

11.12 Předání díla bude smluvními stranami vzájemně potvrzeno. Tím okamžikem přechází na Objednatele odpovědnost za ztrátu, zničení či zcizení díla.

11.13 Poskytovatel nese nebezpečí škody na zhotovených službách, a to až do okamžiku předání služeb.

11.14 Poskytovatel se zavazuje k úhradě újmy vzniklé výkonem jeho činnosti při zpracování díla vlastníků, či oprávněným uživatelům dotčených pozemků.

11.15 Poskytovatel je povinen při provedení díla plnění této smlouvy postupovat s vynaložením odborné péče, dle platných předpisů, technických norem a v souladu s touto smlouvou a pokyny Objednatele.

11.16 Poskytovatel se zavazuje, že k realizaci služeb nebude využívat zaměstnance Objednatele, ani s nimi uzavírat jakýkoliv právní vztah. Nedodržení tohoto ujednání se považuje za podstatné porušení smlouvy.

11.17 Pokud poskytovatel zjistí v průběhu provádění služeb dle této smlouvy skryté překážky, které brání řádnému provedení služeb, je povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli bez zbytečného odkladu, případně navrhnout jiné řešení.

11.18 Poskytovatel je povinen po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech obchodní, výrobní, technické či jiné povahy souvisejících s Objednatelem či jeho prostorami, které nejsou běžně dostupné. Poskytovatel není oprávněn tyto skutečnosti sdělovat, reprodukovat či kopírovat, a to ani částečně ani jako celek, s výjimkou nezbytného použití při plnění této smlouvy.

11.19 Poskytovatel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro odpovědnost za způsobenou škodu při výkonu své podnikatelské (profesní) činnosti třetím osobám (včetně Objednatele) s minimální výší pojistného plnění 660 000,-Kč bez DPH. Poskytovatel je povinen zajistit, aby taková pojistná smlouva byla účinná po celou dobu účinnosti této Rámcové dohody. Před podpisem této Rámcové dohody je Poskytovatel povinen předložit Objednateli k založení do spisu veřejné zakázky originál či úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy uzavřené Poskytovatelem.

Čl. XII

Smluvní pokuty

12.1 Poskytovatel je v případě porušení své povinnosti dle této smlouvy povinen Objednateli uhradit a Objednatel je oprávněn po poskytovateli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:

- a) při prodloužení Poskytovatele s prováděním služeb v termínu stanoveném dílčí Objednávkou Objednatele, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat a Poskytovatel je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny dílčí objednávky za každý i započatý pracovní den prodloužení;
- b) pro případ prokazatelného porušení povinností Poskytovatele dle ustanovení čl. XI odst. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 této smlouvy ze strany Poskytovatele je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat a Poskytovatel je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: desettisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení;

- c) za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: desettisíc korun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti;
- d) při porušení povinnosti Poskytovatele mít uzavřenou pojistnou smlouvu ve smyslu Čl. XI odst. 19 této smlouvy je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisic korun českých) za každý jeden den porušení této povinnosti.

12.2 Zaplacení smluvní pokuty nezprošťuje Poskytovatele povinnosti splnit závazky stanovené touto smlouvou.

12.3 Smluvní pokuta je splatná na základě faktury vystavené stranou oprávněnou do čtrnácti (14) dnů ode dne jejího doručení druhé smluvní straně.

12.4 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 OZ.

12.5 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v celém rozsahu. Výše smluvních pokut se do výše náhrady škody nezapočítává.

12.6 Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků přidělených ze státního rozpočtu. Při přerušení prací ze strany Objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu.

Čl. XIII

Ukončení smlouvy, výpověď smlouvy, odstoupení od smlouvy

13.1 Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran.

13.2 Tuto smlouvu lze ukončit jednostrannou písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran s měsíční výpovědní dobou. Výpovědní doba počne běžet prvního dne měsíce následujícího poté, kdy byla druhé smluvní straně písemná výpověď doručena.

13.3 Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit z důvodů sjednaných v této smlouvě nebo stanoví-li tak zákon. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit zejména v případech, kdy je tato smlouva porušena podstatným způsobem.

13.4 Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že za podstatné porušení této smlouvy se považuje:

- a) prodlení Objednatele s úhradou řádně vystaveného daňového dokladu - faktury obsahujícího správné údaje a veškeré touto smlouvou požadované náležitosti o pět (5) a více kalendářních dnů;
- b) prodlení Poskytovatele s provedením či zahájením provedením díla dle dohodnutých lhůt o více jak dva (2) pracovní dny;

- c) nedodržení či porušení povinnosti Poskytovatele stanovené v článku XI odst. 8 této smlouvy, tedy že Poskytovatel je povinen bez prodlení podat Objednateli zprávu o vzniku případné škody, kterou Poskytovatel způsobil v souvislosti s prováděním služeb dle této smlouvy;
- d) porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 5 dnů;
- e) porušení povinnosti mlčenlivosti;
- f) vůči majetku Poskytovatele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
- g) Poskytovatel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr Poskytovatele pro uzavření smlouvy.

13.5 Odstoupení od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou je platné a účinné doručením písemného odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně.

13.6 Pokud odstoupí od této smlouvy některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v tomto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu prováděného díla ke dni odstoupení od této smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od této smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla.

13.7 Smluvní strany se zavazují, že ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne ukončení této smlouvy vypořádají závazky vyplývající z této smlouvy. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je Objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby Poskytovateli.

13.8 Odstoupením od této smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a případnou náhradu škody.

13.9 Objednatel je od smlouvy oprávněn jednostranně odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k úhradě za plnění poskytovaná podle této smlouvy. Takto však může odstoupit pouze v případě, pokud provedené služby od Poskytovatele dosud nepřevzal, nebo v době kratší než 20 dní před sjednaným datem předání.

13.10 Odstoupení od této smlouvy bude oznámeno písemně prostřednictvím datové schránky, případně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně

Čl. XIV

Závěrečná ustanovení

14.1 Tato smlouva se řídí českým právním řádem.

14.2 V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy bude mít poskytovatel přístup k informacím Státního pozemkového úřadu, které jsou nezbytné k plnění Smlouvy, včetně osobních údajů v nich obsažených. Poskytovatel se tak stává zpracovatelem těchto informací, včetně osobních údajů a zavazuje se, že s těmito údaji bude dále nakládáno podle platných právních předpisů, zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákonem č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů nebo zákonným předpisem, který tento zákon nahradí.

variantně – pokud je poskytovatelem fyzická osoba)

14.3 Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje subjekt osobních údajů, že jeho uvedené osobní údaje zpracovává pro účely realizace výše uvedeného účelu. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Škúdce se zavazuje, že při správě a zpracování osobních údajů bude dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Uvedený subjekt osobních údajů prohlašuje, že se zpracováním svých osobních údajů udělil svůj souhlas, a že si je vědom zákonného oprávnění tento souhlas odvolat. Postupy a opatření se Škúdce zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

14.4 V průběhu provedení předmětu této smlouvy není Poskytovatel oprávněn poskytovat výsledky činnosti jiným osobám než Objednateli. Poskytovatel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy (i po předání díla objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy.

14.5 Poskytovatel tímto prohlašuje, že je držitelem veškerých povolení a oprávnění, umožňujícím uskutečnit dílo dle této smlouvy.

14.6 Poskytovatel tímto prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není v likvidaci a není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, příp. o prohlášení úpadku jeho společnosti.

14.7 Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

14.8 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

14.9 Vztahy touto smlouvou neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními OZ, nebo jiného příslušného obecně závazného právního předpisu.

14.10 Odpovědnost za škody se řídí obecně závaznými právními předpisy.

14.11 Poskytovatel přebírá povinná ručení za rizika, plynoucí z plnění této smlouvy. Současně prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, která kryje všechna rizika spojená s činností poskytovatele dle této smlouvy. V případě škody vzniklé Objednateli prokazatelným zaviněním Poskytovatele nebo jeho zaměstnanců, za jejichž výkon práce nese poskytovatel odpovědnost ve smyslu pracovněprávních předpisů, je povinen Poskytovatel škodu Objednateli uhradit. Toto ustanovení se netýká případů, kdy Poskytovatel nemohl vzniklé škodě zabránit.

14.12 Poskytovatel je rovněž povinen Objednatele odškodnit v případě veškerých nároků a nahradit výdaje vzniklé v souvislosti s jakýmkoli zraněním osob, které Objednateli, jeho oprávněným zástupcům, zaměstnancům či třetím osobám při provádění služeb či v souvislosti s ním vzniknou.

14.13 Všechny spory mezi smluvními stranami, vzniklé z právních vztahů založených touto smlouvou a/nebo v souvislosti s ní, budou řešeny smírnou cestou při vynaložení veškerého úsilí obou smluvních stran. V případě, že smluvní strany nedosáhnou jednáním smírného řešení kteréhokoliv sporu vzniklého z právních vztahů založených touto smlouvou nebo v souvislosti s ní, bude o daném sporu rozhodnuto v soudním řízení před věcně a místně příslušným soudem ČR.

14.14 Veškeré změny a doplňky této smlouvy, včetně změn příloh, mohou být činěny po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

14.15 Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Ceník služeb.

14.16 Tato smlouva je vyhotovena a smluvními stranami podepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Poskytovatel dvě (2) vyhotovení. *V případě, že dohoda bude podepsána elektronicky, tento odstavec se vypouští.*

14.17 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem smluvní strany připojují své podpisy.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.

V dne

V dne

.....

.....

Objednatel

Poskytovatel

Příloha č. 1: Ceník služeb

Za správnost: *vypsát titul, jméno a příjmení*

.....

podpis

Příloha č. 1

Ceník služeb:

	Položka	Měrná jednotka / za ...	Cena za MJ v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena za MJ v Kč s DPH
1	Likvidace invazivních rostlin (např. křídlatka) - postřik porostu herbicidem	m2	0	0	0
2	Likvidace nebezpečných rostlin (např. bolševník) - postřik porostu herbicidem	m2	0	0	0
3	Likvidace invazivních rostlin (mechanicky)	m2	0	0	0
4	Sečení pozemku ručně	m2	0	0	0
5	Sečení pozemku strojově	m2	0	0	0
6	Odvoz a likvidace biomasy	m2	0	0	0
7	Údržba zámkové dlažby mechanicky	m2	0	0	0
8	Údržba zámkové dlažby chemicky	m2	0	0	0
9	Likvidace černých skládek	m3	0	0	0
10	Postřik zarostlých zpevněných ploch	m2	0	0	0
11	Úklid místa plnění	m2	0	0	0
12	Péče o novou výsadbu (kotevní prvky, zálivka, odplevelení)	Ks	0	0	0
13	Nová výsadba uhynulých dřevin	Ks	0	0	0
Cena celkem			0	0	0