

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	KoPÚ v k.ú. Místřice I s rozšířeným obvodem do k.ú. Místřice II
Sp. značka / č.j.:	SP1240/2025-525101 / SPU 130412/2025
UID dokumentu:	spudms00000015439816
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Místřice I s rozšířeným obvodem do k.ú. Místřice II včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu vyhláškou č. 357/2013 Sb.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 4 660 625,00 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Nabídka č. 1 byla dodavatelem zneplatněna.

Nabídka č. 2

Obchodní firma (společná nabídka):	Společnost Geocentrum – geo c+ s.r.o.
Vedoucí společník:	Geocentrum spol. s r.o.,
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	479 74 460

Společník:	geo c+ s.r.o.
Sídlo:	Dlouhá 110, 760 01 Zlín
IČ:	050 39 606
Nabídková cena bez DPH:	4 660 625,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 639 356,25 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

Nabídka č. 3

Obchodní firma:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha 4 - Podolí
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	481 10 141
Nabídková cena bez DPH:	5 774 375,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 986 993,75 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

Nabídka č. 4

Obchodní firma:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	290 99 323
Nabídková cena bez DPH:	5 730 100,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 933 421,00 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

Nabídka č. 5

Obchodní firma:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	416 01 483
Nabídková cena bez DPH:	4 814 900,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 826 029,00 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

Nabídka č. 6

Obchodní firma:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 188/5, 602 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	255 76 992
Nabídková cena bez DPH:	6 446 500,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 800 265,00 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

Nabídka č. 7

Obchodní firma:	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Perucká 1, 120 00 Praha 2
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	246 62 976
Nabídková cena bez DPH:	4 954 900,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 995 429,00 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

Nabídka č. 8

Obchodní firma:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň - Jižní Předměstí
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	405 27 514
Nabídková cena bez DPH:	5 174 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 260 540,00 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

Nabídka č. 9

Obchodní firma:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	262 71 044
Nabídková cena bez DPH:	5 671 125,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 862 061,25 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Nabídka č. 3

Obchodní firma (společná nabídka):	Společnost Geocentrum – geo c+ s.r.o.
Vedoucí společník:	Geocentrum spol. s r.o.,
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	479 74 460
Společník:	geo c+ s.r.o.
Sídlo:	Dlouhá 110, 760 01 Zlín
IČ:	050 39 606

Odůvodnění výběru:

Dodavatel předložil zadavateli ekonomicky nejvýhodnější nabídku splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / jméno:	Ing. Petr Staněk
Sídlo:	Tylova 4, 779 00 Olomouc
Právní forma:	fyzická osoba
IČO:	184 64 742
Část plnění subdodavatele:	zpracování PD v oboru dopravní stavby

Obchodní firma / jméno:	Ing. Petr Lerch
Sídlo:	Mozartova 17, 779 00 Olomouc
Právní forma:	fyzická osoba
IČO:	057 35 807
Část plnění subdodavatele:	zpracování projektové dokumentace ÚSES

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Zadavatel nerozdělil veřejnou zakázku na části, neboť předmět veřejné zakázky nelze dělit na části.

Ve Zlíně dne 3. 4. 2025

„elektronicky podepsáno“

Ing. Mlada Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj