

## Dodatek č. 5

ke smlouvě o dílo číslo smlouvy objednatele 1108-2021-523101, číslo smlouvy zhotovitele 113-3214-21 ze dne 10. srpna 2021, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. listopadu 2022, dodatku č. 2 ze dne 13. července 2023, dodatku č. 3 ze dne 22. dubna 2024 a dodatku č. 4 ze dne 7. srpna 2024 na vypracování návrhu **komplexních pozemkových úprav v k. ú. Prostřední Poříčí**, uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

### 1. SMLUVNÍ STRANY

#### (1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno

Zastoupená: Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Pavel Zajíček, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

V technických záležitostech zastoupena: JUDr. Ivana Antlová, vedoucí pobočky Blansko

Ing. Zdeněk Dinga, odborný rada pobočky Blansko

#### Kontaktní údaje:

Tel.: +420 727 956 796

E-mail: blansko.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774, není plátce DPH

(„Objednatel“)

a

#### (2) AGROPROJEKT PSO, s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno, IČO 41601483, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 2171

Zastoupená: Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxx

#### Kontaktní údaje:

Tel.: xxx

E-mail: xxx

ID datové schránky: 784cctd

**Bankovní spojení:** ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 372520453/0300

DIČ: CZ41601483

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a zhotovitel dále jako „smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „smluvní strana“)

**Smluvní strany se dohodly**, oproti výše uvedené smlouvě o dílo, ve znění pozdějších dodatků **na níže specifikovaných změnách:**

I.

Objednatele nově zastupuje Ing. Pavel Zajíček, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, který oprávněn jednat ve smluvních záležitostech.

II.

Dle skutečného rozsahu prací se **zvyšuje počet měrných jednotek** (dále jen „MJ“) dílčí části díla **6.3.2h)i)** Aktualizace PSZ do 10 ha o 1 MJ z 1 MJ **na 2 MJ**. Celková cena díla se v důsledku **víceprací zvyšuje o 5 000,00 Kč bez DPH**, tedy o 6 050,00 Kč včetně DPH.

Dle skutečného rozsahu prací se **snižuje počet měrných jednotek** (dále jen „MJ“) dílčích částí díla **6.3.2h)ii)** Aktualizace PSZ do 50 ha o 1 MJ z 1 MJ **na 0 MJ**,  
**6.3.2h)iii)** Aktualizace PSZ nad 50 ha o 1 MJ z 1 MJ **na 0 MJ**,  
**6.3.4** Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice o 1 MJ z 1MJ **na 0 MJ**.  
 Celková cena díla se v důsledku těchto **méněprací snižuje o 9 200,00 Kč bez DPH**, tedy o 11 132,00 Kč včetně DPH.

III.

**Čl. 3 CENA DÍLA, odst. 3.1** nově zní:

Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

|                                                 |                        |
|-------------------------------------------------|------------------------|
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 905 000,00 Kč          |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH  | 690 800,00 Kč          |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH     | 157 500,00 Kč          |
| Celková cena díla bez DPH                       | <b>1 753 300,00 Kč</b> |
| DPH 21 %                                        | 368 193,00 Kč          |
| Celková cena díla včetně DPH                    | <b>2 121 493,00 Kč</b> |

IV.

Mění se a nově zní příloha ke smlouvě o dílo - Položkový výkaz činností. Úplné nové znění přílohy je nedílnou součástí tohoto dodatku.

V.

Ostatní články této smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k výše citované smlouvě o dílo přečetly a souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

**Příloha: Položkový výkaz činností**

V Brně dne: 31. 3. 2025

Za objednatele:

---

Ing. Pavel Zajíček  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj

V Brně dne: 26. 3. 2025

Za zhotovitele:

---

Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký  
jednatel, AGROPROJEKT PSO, s.r.o.

Za správnost vyhotovení: Ing. Kateřina Grycová

**Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 5 k SoD – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Prostřední Poříčí**

| Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku     |                                                                                                                                                                     | Měrná jednotka | Počet Měrných jednotek | Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10) | Cena bez DPH celkem v Kč 10) | Termín předání k akceptačnímu řízení   |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------|------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------|
| <b>6.2</b>                                   | <b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>                                                                                                                             |                |                        |                                          |                              |                                        |
| 6.2.1                                        | Revize stávajícího bodového pole 6)                                                                                                                                 | bod            | 7                      | 700,00                                   | 4 900,00                     | 31.5.2022                              |
|                                              | Doplnění stávajícího bodového pole 6)                                                                                                                               | bod            | 1                      | 3 000,00                                 | 3 000,00                     |                                        |
| 6.2.2                                        | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)                                                                                                     | ha             | 262                    | 700,00                                   | 183 400,00                   | 31.5.2022                              |
|                                              | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)                                                                                                    | ha             | 56                     | 900,00                                   | 50 400,00                    |                                        |
| 6.2.4                                        | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.                                     | 100 bm         | 201                    | 1 700,00                                 | 341 700,00                   | 30.11.2022                             |
| 6.2.4. a)                                    | <b>Zjišťování hranic obvodu KoPÚ</b> , geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb., <b>v rozšířeném obvodu</b> | 100 bm         | 3                      | 1 700,00                                 | 5 100,00                     | 30.9.2023                              |
| 6.2.5                                        | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona                                                                                                                 | 100 bm         | 0                      | 5 000,00                                 | 0,00                         | na výzvu objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.2.7                                        | Rozbor současného stavu                                                                                                                                             | ha             | 318                    | 500,00                                   | 159 000,00                   | 30.4.2022                              |
| 6.2.8                                        | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků                                                                                                                      | ha             | 315                    | 500,00                                   | 157 500,00                   | 30.3.2023                              |
| <b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b> |                                                                                                                                                                     |                |                        |                                          | <b>905 000,00</b>            | <b>30.3.2023</b>                       |
| <b>6.3</b>                                   | <b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>                                                                                                                              |                |                        |                                          |                              |                                        |
| 6.3.1                                        | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")                                                                                                                       | ha             | 315                    | 800,00                                   | 252 000,00                   | 31.3.2024                              |
| 6.3.1 i) a)                                  | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)                                                                                                  | ha             | 63                     | 700,00                                   | 44 100,00                    |                                        |
| 6.3.1 i) b)                                  | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)                                                        | 100 bm         | 85                     | 1 100,00                                 | 93 500,00                    |                                        |
|                                              | DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)                                 | 100 bm         | 0                      | 1 300,00                                 | 0,00                         |                                        |
| 6.3.2 h)                                     | Aktualizace PSZ 11)                                                                                                                                                 | ha             |                        |                                          |                              |                                        |
| 6.3.2 h) i)                                  | Aktualizace PSZ do 10 ha 11)                                                                                                                                        | ha             | 2                      | 5 000,00                                 | 10 000,00                    | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii)                                 | Aktualizace PSZ do 50 ha 11)                                                                                                                                        | ha             | 0                      | 3 000,00                                 | 0,00                         | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii)                                | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)                                                                                                                                       | ha             | 0                      | 1 200,00                                 | 0,00                         | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2                                        | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona                                                                               | ha             | 315                    | 800,00                                   | 252 000,00                   | 31.10.2024                             |
| 6.3.3                                        | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ                                                                                                                         | ks             | 2                      | 15 000,00                                | 30 000,00                    | do 1 měsíce od výzvy Objednatele       |
| 6.3.4                                        | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)                                                                                                             | 100 bm         | 0                      | 5 000,00                                 | 0,00                         | do 3 měsíců od výzvy Objednatele       |
| 6.3.5                                        | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)                                                                                                                | ha             |                        |                                          |                              |                                        |
| 6.3.5 i)                                     | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)                                                                                                       | ha             | 1                      | 5 000,00                                 | 5 000,00                     | do 3 měsíců od výzvy Objednatele       |
| 6.3.5 ii)                                    | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)                                                                                                       | ha             | 1                      | 3 000,00                                 | 3 000,00                     | do 3 měsíců od výzvy Objednatele       |
| 6.3.5 iii)                                   | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)                                                                                                      | ha             | 1                      | 1 200,00                                 | 1 200,00                     | do 3 měsíců od výzvy Objednatele       |
| <b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>  |                                                                                                                                                                     |                |                        |                                          | <b>690 800,00</b>            |                                        |
| <b>6.4</b>                                   | <b>Hlavní celek 3 „Mapové dílo“</b>                                                                                                                                 | ha             | 315                    | 500,00                                   | 157 500,00                   | do 3 měsíců od výzvy Objednatele       |
| <b>„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč</b>     |                                                                                                                                                                     |                |                        |                                          | <b>157 500,00</b>            |                                        |
| <b>Rekapitulace kalkulační ceny</b>          |                                                                                                                                                                     |                |                        |                                          |                              |                                        |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč        |                                                                                                                                                                     |                |                        |                                          | 905 000,00                   |                                        |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč        |                                                                                                                                                                     |                |                        |                                          | 690 800,00                   |                                        |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč        |                                                                                                                                                                     |                |                        |                                          | 157 500,00                   |                                        |
| <b>Celková cena bez DPH v Kč</b>             |                                                                                                                                                                     |                |                        |                                          | <b>1 753 300,00</b>          |                                        |
| DPH 21 % v Kč                                |                                                                                                                                                                     |                |                        |                                          | 368 193,00                   |                                        |
| <b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>     |                                                                                                                                                                     |                |                        |                                          | <b>2 121 493,00</b>          |                                        |