číslo smlouvy Objednatele: 656-2022-541201

číslo smlouvy Zhotovitele: 25/22

Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Zásada

DODATEK Č. 6

SMLOUVY O DÍLO

č. smlouvy objednatele 656-2022-541201, č. smlouvy zhotovitele 25/22 ze dne 15.8.2022

(dále jen „Dodatek")  
uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „NOZ")

SMLUVNÍ STRANY

1. Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 013 12 774,

Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Liberec,

na adrese: U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec

Zastoupená: Ing. Tomášem Mačkem, vedoucím Pobočky Liberec

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Tomášem Mačkem, vedoucím Pobočky Liberec

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Vladimírem Vláškem, odborným radou

Kontaktní údaje:

tel.: +420 725548197

E-mail: [t.macek@spucr.cz](mailto:t.macek@spucr.cz)

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774(není plátce DPH)

(„Objednatel")

a

1. AGROPLAN, spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4, IČO: 48110141, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 16154

Zastoupená: Ing. Janou Švábovou a Ing. Petrem Kubů, jednateli

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Janou Švábovou a Ing. Petrem Kubů, jednateli

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Kontaktní údaje:

tel.: +420 xxxxxxxxx / + 420 xxxxxxxxx

E-mail: [xxxxxxxx@xxxxx.cz](mailto:xxxxxxxx@xxxxx.cz)

ID datové schránky: pb5jxk5

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 31405/0300 DIČ: CZ48110141

(„Zhotovitel")

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany" a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana")

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo (dále jen „smlouva") k provedení díla s názvem Komplexní pozemkové úpravy **Zásada** na základě výsledku zadávacího řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek **č. 6** ke smlouvě na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území **Zásada**:

Článek II.  
Předmět Dodatku

1. Tímto dodatkem se v souladu se zněním čl. 17. SOD a v souladu s ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, provádí úprava počtu měrných jednotek a s tím spojená úprava ceny fakturačních celků 6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b), 6.3.1 i) c) a dále úprava termínu fakturačních celků 6.3.1, 6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b), 6.3.1 i) c) uvedených v Příloze č.1 ke SOD následovně:

Stávající stav:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez  DPH v Kč 10)** | **Cena bez DPH celkem v Kč 10)** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 272 | **1815,00** | 493680,00 | 30.3.2025 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy | ha | 70 | **1210,00** | 84700,00 |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | 80 | **605,00** | 48400,00 |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | 80 | **1815,00** | 145200,00 |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy | ks | 3 | **30250,00** | 90750,00 |  |

**Nový stav:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez  DPH v Kč 10)** | **Cena bez DPH celkem v Kč 10)** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 272 | 1815,00 | 493680,00 | **30.4.2025** |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy | ha | **19** | **1210,00** | 22990,00 |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | **40** | **605,00** | 24200,00 |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | **0** | **1815,00** | 0,00 |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy | ks | **0** | **30250,00** | 0,00 |  |

1. Dle předchozího odstavce se mění „Příloha č.1 ke Smlouvě o dílo“ (č. smlouvy objednatele:

656-2022-541201), která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

1. Dodatek č.6 se uzavírá na základě:
2. Dopisu zhotovitele *„Věc: KoPÚ v k.ú. Zásada – Žádost o dodatek č. 6 na posun termínu“* (ze dne 3. 3. 2025), ve kterém zhotovitel žádá:
3. o změnu počtu měrných jednotek na základě skutečně provedených prací u dílčích částí 6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b) a 6.3.1 i) c),
4. o změnu smluvního termínu u dílčích částí 6.3.1, 6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b) a 6.3.1 i) c).
5. Zhotovitelem zpracované dokumentace plánu společných zařízení. S ohledem na připomínky sboru zástupců a vlastníků půdy se upravuje počet MJ následovně:

* u položky 6.3.1 i) a) (Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy) je počet MJ ponížen o 51 MJ, tzn. z 70 na 19 MJ.
* u položky 6.3.1 i) b) (DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy) je počet MJ ponížen o 40 MJ, tzn. z 80 na 40 MJ.
* u položky 6.3.1 i) b) (DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy) je počet MJ ponížen o 80 MJ, tzn. z 80 na 0 MJ.
* u položky 6.3.1 i) c) (DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy) je počet MJ ponížen o 3 MJ, tzn. ze 3 na 0 MJ.

1. Skutečnosti uvedené zhotovitelem ve své žádosti o dodatek, že ke dni uložení dokumentace PSZ na úložiště Regionální dokumentační komise (RDK) pro Královéhradecký, Pardubický a Liberecký kraj (26. 2. 2025) byla již naplněna kapacita pro ukládání dokumentací PSZ na úložiště RDK.

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce" celkem bez DPH | 1 545 324,00 Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce" celkem bez DPH | 1 139 215,00 Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo" celkem bez DPH | 329 120,00 Kč |
| **Celková cena Díla bez DPH** | **3 013 659,00 Kč** |
| DPH 21 % v Kč | 632 868,39 Kč |
| **Celková cena Díla včetně DPH** | **3 646 527,39 Kč** |

4. Vzhledem k výše uvedeným změnám, se mění rekapitulace ceny za provedení díla, uvedená v článku 3., bodě 3.1. smlouvy, takto:

Celková cena díla se na základě uvedených změn snižuje o 321 860 Kč bez DPH.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů **(„ZRS"),** Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je položkový výkaz činností.

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| **Česká republika – Státní pozemkový úřad** | **AGROPLAN spol. s r.o.** |
| Místo: Liberec  Datum: 27.3.2025 | Místo: Praha  Datum: 26.3.2025 |
|  |  |
| „*podepsáno elektronickým podpisem*  *s časovým razítkem“* | „*elektronicky podepsáno“* |
|  |  |
|  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| funkce: vedoucí Pobočky Liberec | funkce: jednatel |
|  |  |

Za správnost: Ing. Vladimír Vlášek

**Příloha č.1 ke Smlouvě č. 656-2022-541201 - Položkový výkaz činností – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Zásada**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez  DPH v Kč 10)** | **Cena bez DPH celkem v Kč 10)** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** | | **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  | | 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole | bod | 71 | 500,00 | 35 500,00 | 31.1.2023 | | Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 1 | 6 000,00 | 6 000,00 | | 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 250 | 1 000,00 | 250 000,00 | 31.3.2023 | | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 22 | 1 500,00 | 33 000,00 | | 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 191 | 3 000,00 | 573 000,00 | 31.7.2023 | | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. - VÍCEPRÁCE | 100 bm | **2** | 3 000,00 | 6 000,00 | 31.5.2024 | | 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona | 100 bm | 4 | 10 000,00 | 40 000,00 | 31.7.2023 | | 6.2.6 | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů | 100 bm | 108 | 1 500,00 | 162 000,00 | 31.7.2023 | | 6.2.7 | Rozbor současného stavu | ha | 272 | 770,00 | 209 440,00 | 30.11.2023 | | 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 272 | 847,00 | 230 384,00 | 29.6.2024 | | **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **1 545 324,00** | 29.6.2024 | | **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“** |  |  |  |  |  | | 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 272 | 1815,00 | 493680,00 | **30.4.2025** | | 6.3.1 i) a) | **Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy** | ha | **19** | **1210,00** | 22990,00 | | 6.3.1 i) b) | **DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy** | 100 bm | **40** | **605,00** | 24200,00 | | **DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy** | 100 bm | **0** | **1815,00** | 0,00 | | 6.3.1 i) c) | **DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy** | ks | **0** | **30250,00** | 0,00 |  | | 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ | ha |  |  |  |  | | 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha | ha | 1 | **12705,00** | 12705,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě | | 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha | ha | 1 | **7260,00** | 7260,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě | | 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha | ha | 1 | **2722,50** | 2722,50 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě | | 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 272 | **1815,00** | 493680,00 | 31.12.2025 | | 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | **24200,00** | 48400,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele | | 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice | 100 bm | 1 | **10890,00** | 10890,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele | | 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení | ha |  |  |  |  | | 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha | ha | 1 | **12705,00** | 12705,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele | | 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha | ha | 1 | **7260,00** | 7260,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele | | 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha | ha | 1 | **2722,50** | 2722,50 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele | | **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **1139215,00** | **xxxxx** | | **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“** | ha | 272 | **1210,00** | 329120,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele | | **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **329120,00** | **xxxxx** | | **Rekapitulace kalkulace ceny** | |  |  |  |  |  | | 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 1545324,00 |  | | 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 1139215,00 |  | | 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 329120,00 |  | | **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **3013659,00** |  | | DPH 21 % v Kč | |  |  |  | 632868,39 |  | | **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | **3646527,39** |  |  |  |  | | --- | --- | | **Česká republika – Státní pozemkový úřad** | **AGROPLAN spol. s r.o.** | | Místo: Liberec | Místo: Praha | |  |  | |  |  | |  |  | |  |  | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | funkce: vedoucí Pobočky Liberec | funkce: jednatel | |  |  | |  |

Z