

DODATEK Č. 2
SMLOUVY O DÍLO č. 982-2023-523101

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Smlouva**“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, na adrese Hroznová 227/17, 603 00 Brno.

Zastoupená: Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem KPÚ pro JMK

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem KPÚ pro JMK

V technických záležitostech zastoupená: Ing. et Ing. Luděk Drápalem, MBA, vedoucím Pobočky Břeclav
Mgr. Pavlou Sedláčkovou, odborným radou, Pobočka Břeclav

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 729 922 516 – Ing. Luděk Drápal
+420 601 584 038 – Mgr. Pavla Sedláčková
E-mail: breclav.pk@spucr.cz
ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

(2) GEOREAL spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Hálkova 12, 301 00 Plzeň, IČO: 40527514, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 1442.

Zastoupená: Martinem Vondráčkem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Martinem Vondráčkem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxx
E-mail: xxxxxx
ID datové schránky: s85762s

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 0720092329/0800

DIČ: CZ40527514

(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. PREAMBULE

Předmětem Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na **komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čeložnice** je úprava počtu měrných jednotek na základě skutečného rozsahu prováděných prací.

2. CENA DÍLA

Celková cena díla se **ponižuje o 118 470 Kč bez DPH**, tedy o 143 348,70 Kč včetně DPH.

Tabulka v čl. 3.1 Smlouvy se mění následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 300 900,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 273 250,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	208 560,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	2 782 710,00 Kč
DPH 21 %	584 369,10 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	3 367 079,10 Kč

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1** Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
- 3.2** Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
- 3.3** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS.

Příloha: Položkový výkaz činností

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Brno

Datum: 31. 3. 2025

GEOREAL spol. s r.o.

Místo: Plzeň

Datum: 28. 3. 2025

„elektronicky podepsáno“

Ing. Pavel Zajíček
ředitel KPÚ pro JMK

Martin Vondráček
jednatel

Za správnost vyhotovení: Ing. Marika Chvállová

Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 2 – Komplexní pozemkové úpravy Čeložnice

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	3	2 200,00	6 600,00	30.11.2024
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	4	4 400,00	17 600,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	132	1 650,00	217 800,00	30.11.2024
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	27	3 300,00	89 100,00	
6.2.3	Vektorizace vlastnické mapy 6), 9)	ha	0	44 000,00	0,00	31.3.2025
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	104	4 400,00	457 600,00	31.3.2025
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona 12)	100 bm	1	44 000,00	44 000,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8)	100 bm	76	2 200,00	167 200,00	30.11.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	159	800,00	127 200,00	30.9.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	158	1 100,00	173 800,00	31.5.2025
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 300 900,00	1.6.2025
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	158	2 750,00	434 500,00	31.5.2026
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	25	3 300,00	82 500,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	52	1 100,00	57 200,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	17	1 100,00	18 700,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	11 000,00	11 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	19 250,00	19 250,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	11 000,00	11 000,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	3 850,00	3 850,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	158	3 300,00	521 400,00	1.6.2027 5)
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	33 000,00	66 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatel
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	13 200,00	13 200,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	19 250,00	19 250,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel

6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	11 000,00	11 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	4 400,00	4 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 273 250,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	158	1 320,00	208 560,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					208 560,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 300 900,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 273 250,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					208 560,00	
Celková cena bez DPH v Kč					2 782 710,00	
DPH 21% v Kč					584 369,10	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					3 367 079,10	