Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo č. 619-2022-514101 ze dne 10. 08. 2022 („**Smlouva**“)

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,  
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, na adrese Kydlinovská 245,   
503 01 Hradec Králové

Zastoupená: Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem KPÚ pro Královéhradecký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem KPÚ pro Královéhradecký kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Josefem Kutinou, vedoucím Pobočky Trutnov

Ing. Martinem Halmem, odborným radou, Pobočka Trutnov

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 606 689 085, +420 725 571 245

E-mail: [trutnov.pk@spucr.cz](mailto:trutnov.pk@spucr.cz)

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem v Plzni, Plachého 40, IČO: 29099323, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 24674

Zastoupená: Mgr. Barborou Salátovou

Ve smluvních záležitostech oprávněn(a) jednat: Mgr. Barbora Salátová, Ing. Helena Krausová

V technických záležitostech oprávněn(a) jednat: xxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.:xxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: qzhp5bf

**Bankovní spojení:** Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu:5279999001/5500

DIČ: CZ29099323

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

**Čl. I**

**Předmět dodatku**

Předmětem dodatku č. 4 smlouvy o dílo č. 619-2022-514101 na vypracování návrhu KoPÚ Slavětín u Radvanic jsou nepodstatné změny závazků v počtu skutečně provedených měrných jednotek u níže uvedených dílčích fakturačních celků.

**Čl. II**

**Změna rozsahu prací**

Předmětem dodatku č. 4 smlouvy o dílo č. 619-2022-514101 jsou nepodstatné změny závazků v počtu skutečně provedených měrných jednotek u níže uvedených dílčích fakturačních celků:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Fakturační celek 6.2.4: Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.** | | | | | |
| Počet MJ ze smlouvy | Počet MJ realizovaný | Cena MJ (v Kč bez DPH) | Cena dílčí části ze smlouvy (Kč bez DPH) | Skutečná cena (Kč bez DPH) | Rozdíl (Kč bez DPH) |
| **142** | **148** | **2 420** | **343 640** | **358 160** | **+14 520** |
| **Fakturační celek 6.2.5: Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona** | | | | | |
| Počet MJ ze smlouvy | Počet MJ realizovaný | Cena MJ (v Kč bez DPH) | Cena dílčí části ze smlouvy (Kč bez DPH) | Skutečná cena (Kč bez DPH) | Rozdíl (Kč bez DPH) |
| **6** | **4** | **4 840** | **29 040** | **19 360** | **-9 680** |
| **Fakturační celek 6.2.8: Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků** | | | | | |
| Počet MJ ze smlouvy | Počet MJ realizovaný | Cena MJ (v Kč bez DPH) | Cena dílčí části ze smlouvy (Kč bez DPH) | Skutečná cena (Kč bez DPH) | Rozdíl (Kč bez DPH) |
| **172** | **177** | **1 210** | **208 120** | **214 170** | **+6 050** |
| **Fakturační celek 6.3.1: Vypracování plánu společných zařízení** | | | | | |
| Počet MJ ze smlouvy | Počet MJ realizovaný | Cena MJ (v Kč bez DPH) | Cena dílčí části ze smlouvy (Kč bez DPH) | Skutečná cena (Kč bez DPH) | Rozdíl (Kč bez DPH) |
| **171** | **177** | **1 815** | **310 365** | **321 255** | **+10 890** |
| **Fakturační celek 6.3.2: Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona** | | | | | |
| Počet MJ ze smlouvy | Počet MJ realizovaný | Cena MJ (v Kč bez DPH) | Cena dílčí části ze smlouvy (Kč bez DPH) | Skutečná cena (Kč bez DPH) | Rozdíl (Kč bez DPH) |
| **171** | **177** | **1 815** | **310 365** | **321 255** | **+10 890** |
| **Fakturační celek 6.4: Mapové dílo** | | | | | |
| Počet MJ ze smlouvy | Počet MJ realizovaný | Cena MJ (v Kč bez DPH) | Cena dílčí části ze smlouvy (Kč bez DPH) | Skutečná cena (Kč bez DPH) | Rozdíl (Kč bez DPH) |
| **171** | **177** | **605** | **104 060** | **107 085** | **+3 025** |

Hodnota víceprací činí celkem 45 375 Kč bez DPH, hodnota méněprací činí celkem 9 680 Kč bez DPH. Hodnota změny závazku ze smlouvy upravená tímto dodatkem činí **55 055 Kč bez DPH.**

Celková cena díla ve znění dodatku č. 3, upravená tímto dodatkem č. 4, se navyšuje o **35 695 Kč bez DPH** (43 190,95 Kč vč. DPH)

Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy dle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

**Odůvodnění dodatku č. 4**

Dne 17.3.2025 byla SPÚ, Pobočce Trutnov doručena žádost zhotovitele, č.j. SPU 105108/2025, o upřesnění měrných jednotek Smlouvy o dílo č. 619-2019-514101 ke KoPÚ Slavětín u Radvanic, týkající se výše uvedených etap dle položkového výkazu činnosti.

Požadavek byl odůvodněn tím, že u etap 6.2.4 a 6.2.5 při zjišťování hranic obvodů došlo ke zpřesnění počtu měrných jednotek.

Z tohoto důvodu došlo u odpovídajících dílčích fakturačních celků 6.2.8 Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, 6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení, 6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona a dílčího fakturačního celku 6.4 Mapové dílo ke zvýšení smluvního rozsahu dle skutečné zaměřené a vypočtené plochy řešeného území.

**Čl. III**

**Cena za provedení díla**

V souvislosti s úpravou měrných jednotek uvedených v článku II tohoto dodatku, dochází ke změně ceny díla uvedené v článku 3. Smlouvy následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| Rekapitulace kalkulace ceny |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | 1 055 120,00 |
| 1. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | 846 274,00 |
| 1. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | 107 085,00 |
| Celková cena Díla bez DPH v Kč | 2 008 479,00 |
| DPH 21 % v Kč | 421 780,59 |
| Celková cena Díla včetně DPH v Kč | 2 430 259,59 |

**Čl. IV**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 4, se nemění.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je následující příloha:

Položkový výkaz činností – KoPÚ Slavětín u Radvanic - Dodatek č. 4

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.**

**Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj**

Místo: Hradec Králové Místo: Plzeň

Datum: 26.03.2025 Datum: 25.03.2025

*„elektronicky podepsáno“*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Petr Lázňovský Jméno: Mgr. Barbora Salátová

Funkce: ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj Funkce: jednatel