

Dodatek č. 4

ke SMLouvě O Dílo – Komplexní pozemkové úpravy Bučávka uzavřené

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami

Objednatel:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech zastoupený:

V technických záležitostech zastoupený:

Adresa:

Tel.:

E-mail:

ID datové schránky:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

Česká republika - Státní pozemkový úřad,

Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Libušina 502/5, 702 00 Ostrava

Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského
pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského
pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

Ing. Pavel Zouhar, xxx

Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj,
Pobočka Bruntál, Partyzánská 16919/7, 792 01
Bruntál

xxx

xxx

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

01312774

CZ01312774 (není plátce DPH)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech zastoupený:

V technických záležitostech zastoupený:

Tel.:

E-mail:

ID datové schránky:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl
C, vložka 1036.

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

**„Společnost EKOMONITOR + SELLA + GEOS +
Ing. Zdeněk Michalička – GEODEZIE – KoPÚ
Bučávka“**

Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III.

Mgr. Pavel Vančura, Ing. Josef Drahokoupil, Ing. Jiří
Vala, jednatelé

Mgr. Pavel Vančura, Ing. Josef Drahokoupil,
jednatelé společnosti Vodní zdroje Ekomonitor spol.
s r.o.

xxx

xxx

xxx

3v8a5db

ČSOB Chrudim

272199033/0300

15053695

CZ15053695

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo.

Čl. I**Předmět a důvod dodatku**

1. Předmětem dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo je změna termínů plnění dílčích částí návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Bučávka (dále jen „KoPÚ“), tak jak je uvedeno ve změněné příloze č. 1 smlouvy o dílo (Položkový výkaz činností – KoPÚ Bučávka), která je přílohou tohoto dodatku a tvoří jeho nedílnou součást.

Důvodem změny termínů je, že z důvodu povodňových událostí v září roku 2024 došlo na základě jednání sboru zástupců ze dne 19.11.2024 ke změnám a přepracování návrhu opatření v rámci řešeného plánu společných zařízení. Dalším důvodem změny termínů je, že dosud není vyhotoven inženýrskogeologický průzkum, který je nutným podkladem pro vyhotovení plánu společných zařízení.

Vzhledem k výše uvedenému a na základě žádosti zhotovitele ze dne 21.1.2025 se mění termín předání k akceptačnímu řízení uvedený v příloze č. 1 ke smlouvě o dílo takto:

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Termín předání k akceptačnímu řízení
6.3.1.	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	30.09.2025
6.3.1.i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	
6.3.1.i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	
6.3.1.i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	30.09.2026
6.3.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	

Čl. II**Závěrečná ustanovení**

1. Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo je vyhotoven v elektronické podobě.
2. Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

3. Smluvní strany prohlašují, že ostatní ujednání původní smlouvy o dílo zůstávají beze změn.
4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek ke smlouvě o dílo přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek ke smlouvě o dílo nebyl sepsán v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne: 26.03.2025

V Chrudimi dne: 25.03.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Elektronicky podepsáno

.....
Mgr. Dana Lišková
ředitelka Krajského pozemkového
úřadu pro Moravskoslezský kraj

.....
Mgr. Pavel Vančura
Ing. Josef Drahokoupil
jednatelé

Příloha:

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě o dílo – Komplexní pozemkové úpravy Bučávka

Příloha dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo - Položkový výkaz činností - Komplexní pozemkové úpravy Bučávka

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 "Přípravné práce"					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	3	6 000,00	18 000,00	31.07.2022
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ 1)	ha	222	1 200,00	266 400,00	31.07.2022
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	143	2 300,00	328 900,00	30.03.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	5	2 500,00	12 500,00	30.03.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	218	360,00	78 480,00	31.7.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	218	400,00	87 200,00	30.8.2023
"Přípravné práce" celkem bez DPH v Kč					791 480,00	30.9.2023
6.3	Hlavní celek 2 "Návrhové práce"					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	218	650,00	141 700,00	30.09.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	27	1 000,00	27 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	50	600,00	30 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	10	850,00	8 500,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	2	3 500,00	7 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	4 550,00	4 550,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	2 600,00	2 600,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	975,00	975,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	218	1 000,00	218 000,00	30.06.2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	20 000,00	60 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatel
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	26	1 000,00	26 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	7 000,00	7 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel

6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	4 000,00	4 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 500,00	1 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
"Návrhové práce" celkem bez DPH v Kč					538 825,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 "Mapové dílo"	ha	218	500,00	109 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
"Mapového dílo" celkem bez DPH v Kč					109 000,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					791 480,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					538 825,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					109 000,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 439 305,00	
DPH 21% v Kč					302 254,05	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					1 741 559,05	

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Místo: Ostrava

Datum: 26.03.2025

„Společnost EKOMONITOR + SELLA + GEOS +
Ing. Zdeněk Michalička – GEODEZIE – KoPÚ
Bučávka“

Místo: Chrudim

Datum: 25.03.2025

Jméno: **Mgr. Dana Lišková**
Funkce: ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro
Moravskoslezský kraj

Jméno: **Mgr. Pavel Vančura**
Ing. Josef Drahokoupil
Funkce: jednatelé

V z.
Ing. Tomáš Hořelica
Zástupce ředitelky KPÚ pro MSK

Poznámky:

- 1) Jedná se o volitelnou položku v Zadávací dokumentaci – rozdělení položek na „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty / v trvalých porostech“, případně jejich sloučení do jedné položky „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ“ stanoví Objednatel v Zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající / nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).
- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem
- 3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná
- 4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat v časové posloupnosti postupu prací, lze jej stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

5) Termín stanovuje Objednatel.

6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.

7) Počet Měrných dotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří, zaměří a dočasně stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Tak to zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.

9) Volitelná položka pro případ, kdy je KoPÚ zpracovávána na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN, nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracovaná. Nepoužijí se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitována. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizací PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitována. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.