

DODATEK Č. 3

ke SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 12.10.2022

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Opava, na adrese Krnovská 2861/69, 746 01 Opava.

Zastoupená: ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Mg. Danou Liškovou

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Zdeněk Šiška, xxx – Pobočka Opava

Kontaktní údaje:

Tel.: xxx

E-mail: xxx

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) společnost „EKOTOXA-GEOPORT“

1. Vedoucí společník: EKOTOXA s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem **Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno**, IČO: 64608531, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 54335

Zastoupená: Ing. Martinem Vokřálem, jednatelem společnosti EKOTOXA s.r.o.

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Martinem Vokřálem, jednatelem společnosti EKOTOXA s.r.o.

V technických záležitostech zastoupená: xxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxx

E-mail: xxx

ID datové schránky: rdb3fk8

Bankovní spojení: ČSOB, a. s.

Číslo účtu: **382047743/0300**

DIČ: CZ64608531 DIČ: CZ64608531

2. Druhý společník: GEOPORT, s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Zápala 379/27, 746 01 Opava, IČO: 27791645, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 51917

Zastoupená: Ing. Jiřím Skřivánkem, jednatelem společnosti GEOPORT, s.r.o.

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Martinem Vokřálem, jednatelem společnosti EKOTOXA s.r.o.

V technických záležitostech zastoupená: xxx, jednatelem společnosti GEOPORT, s.r.o.

Kontaktní údaje:

Tel.: xxx

E-mail: xxx

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Čl. I

PŘEDMĚT A DŮVOD DODATKU

1. Změna sídla zhotovitele

Na základě požadavků zhotovitele se mění sídlo zhotovitele následovně:
Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno

2. Změna bankovního spojení zhotovitele

Na základě požadavků zhotovitele se mění bankovní spojení a číslo účtu zhotovitele následovně:
Bankovní spojení: ČSOB, a. s.
Číslo účtu: 382047743/0300

3. Změna ve vedení společnosti zhotovitele

Ve vedení společnosti EKOTOXA s.r.o. došlo ke změně jednatele společnosti místo Ing. Michala Brokla je nyní jednatelem společnosti Ing. Martin Vokřál.

4. Změna měrných jednotek u Hlavního celku 1 „Přípravné práce“

Předmětem tohoto dodatku je administrativní úprava měrných jednotek (dále jen „MJ“) návrhových prací v položkovém výkazu, jež je Přílohou č. 1 smlouvy o dílo.

U etapy 6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2) se mění počet MJ z 42,11 na 42.

U etapy 6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) se mění počet MJ z 74,21 na 74.

Důvodem je oprava administrativní chyby z důvodu chybně použitého vzorce v položkovém výkazu činností.

5. Změna Článku III. Cena za provedení díla

Na základě úprav počtů měrných jednotek u etap 6.3.1 i) a) a 6.3.1 i) b) se nahrazuje tabulka v Článku III. Cena za provedení díla v bodu 3.1. smlouvy o dílo Rekapitulace ceny takto:

1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč	2 098 173,75 Kč
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč	1 444 137,42 Kč
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč	326 700,00 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	3 869 011,17 Kč
DPH 21% v Kč	812 492,35 Kč
Celková cena Díla včetně DPH v Kč	4 681 503,52 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. II

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo je vyhotoven v elektronické podobě.
2. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že obsah původní smlouvy o dílo zůstává beze změn.
4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek ke smlouvě o dílo přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek ke smlouvě o dílo nebyl sepsán v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Ostrava

Datum: 26.03.2025

EKOTOXA s.r.o.

Místo: Opava

Datum: 25.03.2025

Jméno: **Mgr. Dana Lišková**

Funkce: Ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

Jméno: **Ing. Martin Vokřál**

Funkce: jednatel společnosti EKOTOXA s.r.o., vedoucího společníka smlouvy o sdružení společnosti „EKOTOXA-GEOPORT“

V z.

Ing. Tomáš Hořelica

Zástupce ředitelky Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

Položkový výkaz činnosti – Příloha č. 1 Dodatku č. 3 ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Bohdanovice

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	10	1 500,00	15 000,00	19.05.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	0		0,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	669	1 300,00	869 700,00	19.05.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	5	2 000,00	10 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	232	2 299,00	533 368,00	31.05.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	11	2 662,00	29 282,00	31.05.2024
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8)	100 bm	0		0,00	---
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	674	460,00	310 040,00	30.9.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	675	490,05	330 783,75	30.09.2024
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					2 098 173,75	30.9.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	674	732,05	493 401,70	1.7.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	42	968,00	40 656,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	74	544,50	40 293,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	10	1 210,00	12 100,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	18 150,00	18 150,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	5 051,75	5 051,75	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	2 854,39	2 854,39	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 024,87	1 024,87	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	674	1 137,40	766 607,60	30.1.2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	24 200,00	48 400,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatel
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	6 667,10	6 667,10	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	5 051,75	5 051,75	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	2 854,39	2 854,39	do 3 měsíců od výzvy Objednatel

6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 024,87	1 024,87	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 444 137,42	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	675	484,00	326 700,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					326 700,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					2 098 173,75 Kč	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 444 137,42 Kč	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					326 700,00 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					3 869 011,17 Kč	
DPH 21% v Kč					812 492,35 Kč	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					4 681 503,52 Kč	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Ostrava
Datum: 26.03.2025

EKOTOXA s.r.o.

Místo: Opava
Datum: 25.03.2025

Jméno: Mgr. Dana Lišková
Funkce: ředitelka KPÚ pro MSK

Jméno: Ing. Martin Vokfál
Funkce: jednatel společnosti EKOTOXA s.r.o., vedoucího
společníka smlouvy o sdružení společnosti „EKOTOXA-
GEOPORT“

- 1) Jedná se o volitelnou položku v Zadávací dokumentaci – rozdělení položek na „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty / v trvalých porostech“, případně jejich sloučení do jedné položky „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ“ stanoví Objednatel v Zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k. ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající / nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).
- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.
- 3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.
- 4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.
- 5) Termín stanovuje Objednatel.
- 6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.
- 7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.
- 8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří, zaměří a dočasně stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.
- 9) Volitelná položka pro případ, kdy je KoPÚ zpracovávána na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN; nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracovaná. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.
- 10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.
- 11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.
- 12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.

Poznámka:

hodnota A – pozemky řešené dle § 2 Zákona
hodnota B – pozemky neřešené dle § 2 Zákona
hodnota C1 až C13 – určí Objednatel
C3 + C4 = A + B
hodnota D – určí Objednatel
nevyplňovat
DTR – dokumentace technického řešení PSZ