DODATEK Č. 6

SMLOUVY O DÍLO

č. smlouvy objednatele 1118-2022-541100, č. smlouvy zhotovitele 41/22 ze dne 25.10.2022

(dále jen „Dodatek")  
uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „NOZ")

# **SMLUVNÍ STRANY**

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, na adrese U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec.

Zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu

pro Liberecký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem Krajského

pozemkového úřadu pro Liberecký kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Tomášem Mačkem, vedoucím Pobočky Liberec

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 725 548 197

E-mail: t.macek@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **AGROPLAN, spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky,

se sídlem Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4, IČO: 48110141, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 16154

Zastoupená: Ing. Petrem Kubů - jednatel, Ing. Janou Švábovou – jednatel

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Petrem Kubů, Ing. Janou Švábovou

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 xxx xxx xxx / + 420 xxx xxx xxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: pb5jxk5

**Bankovní spojení:** ČSOB Praha 4

Číslo účtu: 31405/0300

DIČ: CZ48110141

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo (dále jen „smlouva") k provedení díla s názvem Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. **Arnoltice u Bulovky** na základě výsledku zadávacího řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Článek II.  
Předmět Dodatku

1. V současné době se řízení o komplexních pozemkových úpravách (dále jen „KoPÚ“) nachází ve fázi návrhových prací, konkrétně je projednáván plán společných zařízení KoPÚ v k. ú. Arnoltice u Bulovky. Návrh plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“) nově počítá s několika vodohospodářskými opatřeními, jež mají významně pomoci ke zlepšení stavu protipovodňové ochrany a ochrany vodního režimu v povodí jmenovaného katastrálního území. S ohledem na formální správnost a technickou proveditelnost navržených opatření je v souladu s čl. 6.3.1., bod d) Objednatelem nezbytné zajistit na návrh Zhotovitele vypracování inženýrsko-geologického průzkumu, jehož výsledky budou závazným podkladem pro návrh PSZ. O dobu potřebnou pro zhotovení průzkumu bude nutné prodloužit termíny odevzdání konkrétních dílčích částí Smlouvy o dílo

Tyto změny termínů představují vyhrazené změny závazku ze Smlouvy ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ, jak bylo stanoveno v čl. 2.1 Smlouvy o dílo).

1. Dalším důvodem prodloužení termínu odevzdání dílčích částí díla je stanovisko Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ze kterého vyplývá povinnost vypracování hodnocení na navržená vodohospodářská opatření. Vyhotovení tohoto hodnocení rovněž povede ke zpoždění prací nezaviněných zhotovitelem.

Tímto dodatkem se tedy mění termíny ukončení dílčích částí 6.3.1, 6.3.1. i) a), 6.3.1. i) b), 6.3.1. i) c) a 6.3.2. smlouvy takto:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Hlavní celek / dílčí část |  |  | Termín  původní | Termín  nový |
| **6.3.** | **Návrhové práce** |  |  | |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“) | | | 30.04.2025 | **28.02.2026** |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy | | |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | | |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | | |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy | | |
| 6.3.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst.1 Zákona | | | 03.11.2025 | **30.09.2026** |

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů **(„ZRS"),** smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je položkový výkaz činností.

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad AGROPLAN, spol. s r.o.**

Místo: Liberec Místo: Praha

Datum: časové razítko – 19. 03. 2025 Datum: viz elektronický podpis

18. 03. 2025

*„Podepsáno elektronickým podpisem*

*s časovým razítkem“*

|  |  |
| --- | --- |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Ing. Bohuslav Kabátek  funkce: ředitel Krajského pozemkového úřadu  pro Liberecký kraj | Ing. Petr Kubů  funkce: jednatel |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Příloha č.1 ke smlouvě č. 1118-2022-541201 - Položkový výkaz činností**  **Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Arnoltice u Bulovky** | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | | **Počet Měrných jednotek** | | **Cena za Měrnou jednotku bez  DPH v Kč 10)** | | | **Cena bez DPH celkem v Kč 10)** | | **Termín předání k akceptačnímu řízení** | |  |  |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  | |  | |  | | |  | |  | |  |  |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole | bod | | 10 | | **3 000,00** | | | 30 000,00 | | 30.09.2023 | |  |  |
|  |  |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | | 0 | | **20 000,00** | | | 0 | |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | | 430 | | **1 100,00** | | | 473 000,00 | | 30.11.2023 | |  |  |
|  |  |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | | 184 | | **3 932,50** | | | 723 580,00 | | 31.03.2024 | |  |  |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona | 100 bm | | 87 | | **3 932,50** | | | 342 127,50 | | 31.03.2024 | |  |  |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu | ha | | 430 | | **605,00** | | | 260 150,00 | | 31.03.2024 | |  |  |
|  |  |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | | 430 | | **605,00** | | | 260 150,00 | | 03.06.2024 | |  |  |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** | | |  | |  | |  | | | **2 089 007,50** | | **03.06.2024** |  |  |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“** |  | |  | |  | | |  | |  | |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | | 421 | | **1 512,50** | | | 636 762,50 | | 28.02.2026 | |  |  |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy | ha | | 30 | | **1 210,00** | | | 36 300,00 | |  |  |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | | 40 | | **605,00** | | | 24 200,00 | |  |  |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | | 7 | | **3 630,00** | | | 25 410,00 | |  |  |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy | ks | | 4 | | **30 250,00** | | | 121 000,00 | |  | |  |  |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ 11) | ha | |  | |  | | |  | |  | |  |  |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha 11) | ha | | 1 | | **10 587,50** | | | 10 587,50 | | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě | |  |  |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha 11) | ha | | 1 | | **6 050,00** | | | 6 050,00 | | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě | |  |  |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) | ha | | 1 | | **2 268,75** | | | 2 268,75 | | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě | |  |  |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | | 421 | | **1 512,50** | | | 636 762,50 | | 30.09.2026 | |  |  |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | | 2 | | **18 150,00** | | | 36 300,00 | | do 1 měsíce od výzvy Objednatele | |  |  |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice | 100 bm | | 1 | | **11 797,50** | | | 11 797,50 | | do 3 měsíců od výzvy Objednatele | |  |  |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12) | ha | |  | |  | | | - | |  | |  |  |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) | ha | | 1 | | **10 587,50** | | | 10 587,50 | | do 3 měsíců od výzvy Objednatele | |  |  |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) | ha | | 1 | | **6 050,00** | | | 6 050,00 | | do 3 měsíců od výzvy Objednatele | |  |  |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) | ha | | 1 | | **2 268,75** | | | 2 268,75 | | do 3 měsíců od výzvy Objednatele | |  |  |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** | | |  | |  | |  | | | **1 566 345,00** | | xxxxx |  |  |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“** | ha | | 430 | | **726,00** | | | 312 180,00 | | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** | |  |  |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** | | |  | |  | |  | | | **312 180,00** | | xxxxx |  |  |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** | | |  | |  | |  | | |  | |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | | |  | |  | |  | | | 2 089 007,50 | |  |  |  |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | | |  | |  | |  | | | 1 566 345,00 | |  |  |  |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | | |  | |  | |  | | | 312 180,00 | |  |  |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | | |  | |  | |  | | | 3 967 532,50 | |  |  |  |
| DPH 21 % v Kč | | |  | |  | |  | | | 833 181,82 | |  |  |  |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** | | |  | |  | |  | | | 4 800 714,32 | |  |  |  |
|  | | | | | | | | | | | | |  |  |
| **Česká republika – Státní pozemkový úřad** | | | | | | | | **AGROPLAN spol. s r.o.** | | | | |  |  |
| Místo: Liberec | | | | | | | | Místo: Praha | | | | |  |  |
|  | | | | | | | |  | | | | |  |  |
|  | | | | | | | |  | | | | |  |  |
|  | | | | | | | |  | | | | |  |  |
| *„Podepsáno elektronickým podpisem*  *s časovým razítkem“* | | | | | | | |  | | | | |  |  |
|  | | | | | | | |  | | | | |  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | | | |  | | | | |  |  |
| Ing. Bohuslav Kabátek  funkce: ředitel Krajského pozemkového úřadu  pro Liberecký kraj | | | | | | | | Ing. Petr Kubů  funkce: jednatel | | | | |  |  |