DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo č. 1207-2021-508207 ze dne 16. 9. 2021

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Louny, na adrese Pražská 765, 440 01 Louny

Zastoupená: Ing. Jiřím Pavlišem, DiS., zástupcem ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Pavliš, DiS., zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

V technických záležitostech oprávněn jednat: Roman Chochola, vrchní referent Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, Pobočky Louny

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 725 002 568

E-mail: roman.chochola@spu.gov.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (není plátce DPH)

(„**Objednatel**“)

a

1. **AGROPLAN, spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha 4, IČO: 481 10 141, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl oddíl C, vložka 16154.

Zastoupená: Ing. Janou Švábovou, jednatelem

Ing. Petrem Kubů, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Janou Švábovou, jednatelem

Ing. Petrem Kubů, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: XXXXXXXXX, XXXXXXXX

XXXXXXXXX, XXXXXXXX

**Kontaktní údaje:**

Tel.: XXXXXXXXX / XXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXX

ID datové schránky: pb5jxk5

**Bankovní spojení:** ČSOB Praha 4

Číslo účtu: 31405/0300

DIČ: CZ48110141

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. PREAMBULE

Předmětem dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo – Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Očihov a části k. ú. Očihovec je úprava termínů pro vypracování plánu společných zařízení („PSZ“) a navazujících etap prací z důvodu potřeby delší časové lhůty pro zajištění chybějících vyjádření dotčených orgánů a organizací, které se písemně nevyjádřily v souladu s ust. § 9 odst. 10 zákona č. 139/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů do 30 dnů ode dne doručení výzvy a nereagovaly ani na zaslanou urgenci. V důsledku toho se upravují termíny plnění v Položkovém výkazu činností.

1. Předmět DODATKU
   1. Z důvodu chybějících vyjádření dotčených orgánů a organizací po zaslaných urgencích, projednání v RDK a schválení zastupitelstvem obce, se upravují termíny pro vypracování PSZ a navazujících etap prací posouvají o 2 měsíce.

Termín dokončení dílčí části 6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“), včetně částí 6.3.1 i) a) – c), se posouvá z termínu 30. 4. 2025 na termín 30. 6. 2025 a termín dokončení navazující dílčí části 6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona z termínu 30. 11. 2025 na termín 31. 1. 2026.

* 1. V Položkovém výkazu činností, který je přílohou smlouvy o dílo, se upravují termíny následovně:

V bodech

* 6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“)
* 6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy
* 6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy
* 6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy
* 6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy

se termín dokončení 30. 4. 2025 posouvá na termín **30. 6. 2025**.

V bodě 6.3.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona se termín dokončení 30. 11. 2025 posouvá na termín **31. 1. 2026**.

1. Závěrečná ustanovení
   1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
   2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech dodatků, kterými se tato Smlouva doplňje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
   3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
   4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha: Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo – Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Očihov a části k. ú. Očihovec.

|  |  |
| --- | --- |
| **PODPISOVÁ STRANA**  **Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.** |  |
|  |  |

**Česká republika – Státní pozemkový úřad AGROPLAN, spol. s r.o.**

Místo: Teplice Místo: Praha

Datum: 24.03.2025 Datum: 19.03.2025

*„elektronicky podepsáno“*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Jiří Pavliš, DiS. Jméno: Ing. Petr Kubů

Funkce: zástupce ředitele KPÚ Funkce: jednatel společnosti

pro Ústecký kraj

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo – Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Očihov a části k. ú. Očihovec** | | | | | | |
|  | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez  DPH v Kč 10)** | **Cena bez DPH celkem v Kč 10)** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole | bod | 5 | 3 000,00 | 15 000,00 | 30.11.2022 |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 3 | 5 000,00 | 15 000,00 |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 823 | 550,00 | 452 650,00 | 31.1.2023 |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 67 | 1 600,00 | 107 200,00 |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 181 | 3 300,00 | 597 300,00 | 31.5.2023 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona | 100 bm | 6 | 8 000,00 | 48 000,00 | 31.5.2023 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu | ha | 890 | 203,00 | 180 670,00 | 30.9.2023 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 890 | 203,00 | 180 670,00 | 30.11.2023 |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **1 596 490,00** | **30.11.2023** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 889 | 550,00 | 488 950,00 | 30.6.2025 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy | ha | 59 | 200,00 | 11 800,00 |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | 195 | 300,00 | 58 500,00 |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | 1 | 10 000,00 | 10 000,00 |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy | ks | 1 | 10 000,00 | 10 000,00 |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ | ha |  |  | 0,00 |  |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha | ha | 1 | 3 850,00 | 3 850,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha | ha | 1 | 2 200,00 | 2 200,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha | ha | 1 | 825,00 | 825,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 889 | 675,00 | 600 075,00 | **31. 1. 2026** |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | 10 000,00 | 20 000,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice | 100 bm | 1 | 9 900,00 | 9 900,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení | ha |  |  | 0,00 |  |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha | ha | 1 | 4 725,00 | 4 725,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha | ha | 1 | 2 700,00 | 2 700,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha | ha | 1 | 1 012,50 | 1 012,50 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | 1 224 537,50 | **xxxxx** |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“** | ha | 890 | 310,00 | 275 900,00 | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | 275 900,00 | **xxxxx** |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** | |  |  |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 1 596 490,00 Kč |  |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 1 224 537,50 Kč |  |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 275 900,00 Kč |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **3 096 927,50 Kč** |  |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | 650 354,78 Kč |  |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | **3 747 282,28 Kč** |  |
|  | | | | | | |
| **Česká republika – Státní pozemkový úřad** | | | | **AGROPLAN, spol. s r.o.** | | |
| Místo: Teplice | | | | Místo: Praha | | |
| Datum: 24.03.2025 | | | | Datum: 19.03.2025 | | |
|  | | | |  | | |
|  | | | |  | | |
|  | | | |  | | |
| *"elektronicky podepsáno"* | | | |  | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| Jméno: Ing. Jiří Pavliš, DiS. | | | | Jméno: Ing. Petr Kubů | | |
| Funkce: zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj | | | | Funkce: jednatel | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa. | | | | | | |