

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Sídlo:	U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem KPÚ pro Liberecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	KOPÚ v k. ú. Bezděz
Sp. značka / č.j.:	SP10335/2024-541100/ SPU 072564/2025
UID dokumentu:	spudms00000015327070
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Hodnocení nabídek provedla na svém 1. zasedání komise v tomto složení:

člen komise: Mgr. Gabriela Šolcová, Pobočka Liberec

člen komise: Ing. Eva Starčevičová, Pobočka Liberec

člen komise: Věra Hejtmánková, Pobočka Liberec

Seznam hodnocených nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	IČO ¹⁾	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	Foltánek s.r.o.	48110141	09.02.2025	12:45:27
2	GEOŠRAFO, s.r.o.	64793036	27.02.2025	09:50:28
3	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	41601483	27.02.2025	18:34:52
4	AGROPLAN, spol. s r.o.	24662976	28.02.2025	06:40:08
5	AREA G.K. spol. s.r.o.	25094459	28.02.2025	13:30:03
6	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V	29099323	28.02.2025	17:07:00

7	GEOREAL spol. s.r.o.	40527514	02.03.2025	21:45:01
8	GB-geodézie, spol. s.r.o.	26271044	03.03.2025	08:21:06

3. Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH 90 %

Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční lhůty (60 až 96 měsíců) 10 %

Kritérium hodnocení, u něhož je nejuvhodnější minimální hodnota, se hodnotilo tak, že nejnižší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejuvhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

----- x 100 (bodů)

Hodnocená nabídková cena v Kč bez DPH

Kritérium hodnocení, u něhož je nejuvhodnější maximální hodnota, se hodnotilo tak, že nejvyšší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejuvhodnější nabídky.

Např.

Hodnocená délka záruční doby

----- x 100 (bodů)

Hodnota nejdelší nabídnuté záruční doby

Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejuvhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

4. Popis způsobu hodnocení nabídek v rámci jednotlivých kritérií hodnocení

Kritérium hodnocení č. 1: nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH)

1. Číslo nabídky	2. obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	3. Nejnižší cenová nabídka	4. Cena této nabídky	5. Podíl sloupce 3 a 4 krát 100	6. Výsledek sloupce 5 vynásobit váhou kritéria: 90%	7. Celkem body zaokrouhlit
1.	Foltánek s.r.o.	4 593 620	4 942 500,00	92,941	83,647	84
2.	GEOŠRAFO, s.r.o.		6 876 835,50	66,798	60,118	60
3.	AGROPROJEKT PSO s.r.o.		6 141 900,00	74,791	67,312	67
4.	AGROPLAN, spol. s.r.o.		4 889 100,00	93,956	84,560	85
5.	AREA G.K. spol. s.r.o.		5 471 840,00	83,950	75,555	76
6.	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.		4 593 620,00	100,000	90,000	90
7.	GEOREAL spol. s.r.o.		5 826 500,00	78,840	70,956	71
8.	GB-geodézie, spol. s.r.o.		7 364 125,00	62,378	56,141	56

Kritérium hodnocení č. 2: délka záruční doby (v celých měsících)

1. Číslo nabídky	2. Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	3. Hodnocená délka záruční doby	4. Nejdelší nabídnutá délka záruční doby	5. Podíl sloupce 3 a 4 krát 100	6. Výsledek sloupce 5 vynásobit váhou kritéria: 10 %	7. Celkem body zaokrouhlit
1	Foltánek s.r.o.	96	96	100	10	10
2	GEOŠRAFO, s.r.o.	96		100	10	10
3	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	96		100	10	10
4	AGROPLAN, spol. s.r.o.	96		100	10	10
5	AREA G.K. spol. s.r.o.	96		100	10	10
6	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	96		100	10	10
7	GEOREAL spol. s r.o.	96		100	10	10
8	GB-geodézie, spol. s.r.o.	96		100	10	10

5. Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení ²⁾	Celkové bodové ohodnocení
1.	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	100
2.	AGROPLAN, spol. s.r.o.	95
3.	Foltánek s.r.o.	94
4.	AREA G.K. spol. s.r.o.	86
5.	GEOREAL spol. s.r.o.	81
6.	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	77
7.	GEOŠRAFO, s.r.o.	70
8.	GB-geodézie, spol. s.r.o.	66

5. Ostatní informace o hodnocení nabídek

V Liberci dne 03. 03. 2025

Mgr. Gabriela Šolcová elektronicky podepsáno
 Podpis člena komise

Ing. Eva Starčevičová elektronicky podepsáno
 Podpis člena komise

Věra Hejtmánková elektronicky podepsáno
 Podpis člena komise

Datum podpisu:	10. 03. 2025
Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Ing. Bohuslav Kabátek ředitel KPÚ pro Liberecký kraj
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	
Razítko zadavatele:	